

BTN 132 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet

BTN 132 §: BESLUT:

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

BTN 133 §: Protokolljustering

Byggnadstekniska nämnden utser Leif Salmén och Eija Lagerberg till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum på kommunkansliet efter mötet

BTN 133§: BESLUT:

Enligt förslag

BTN 134 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan

BTN 134 §: BESLUT:

Övriga ärenden: Gunilla Toivonen byggnadslov bostadshus och garage.
Grusningsbidrag, Västkustvägen
Plogning av GC- väg Östanträsk –Näfsby

BTN 135 §: Inger Fish byggnadslov, Båthus

Upptogs till behandling Inger Fish ansökan om bygglov för byggande av båthus på fastighet Tärnviken 1:19 i Gloskär by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Tomten är 1,67 ha och befinner sig på glesbebyggt område. Byggherren anhåller om att Tommy Häggblom utses till ansvarig arbetsledare. Byggnaden blir 101 m² stort. Platsyn skall hållas. Grannar har blivit hörda.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för båthus med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.
- Tommy Häggblom, godkänns som ansvarig arbetsledare

BTN § 135

BESLUT

Enligt byggnadsinspektörens förslag

BTN 136 §: Grusningsbidrag för Västerslätsvägen 2021

Upptogs till behandling väglaget för Västerslätsvägen anhållan om grusningsbidrag för fast bosatta. Den totala längden på vägen är 1200 meter.

Den bidragsberättigade längden är:

$$1200 \text{ m} \times 1904/3062 = 746 \text{ m}$$

$$746 \text{ m} - 200 \text{ m (bidragsgräns)} = 546 \text{ meter.}$$

Enligt fastställda principer för grusningsbidrag ersätts max $60 \text{ m}^3/\text{km}$

$$\text{Eller en grusmängd } 30 / 1,2 \text{ km} = 25 \text{ m}^3$$

$$\text{På denna väg ersätts: Utlagt } 30 \text{ m}^3 \text{ grus} \rightarrow 25 \text{ m}^3/\text{km} \text{ väg} \\ \rightarrow 25 \text{ m}^3/\text{km} \times 0,546 \text{ km} = 13,65 \text{ m}^3 \text{ grus}$$

$$\text{Priset för gruset är } 353,4\text{:}/ 30 = 11,78 \text{ €/m}^3$$

De fast bosattas bidrag för grusning blir då:

$$11,78 \text{ €/m}^3 \times 13,65 \text{ m}^3 = 160,80 \text{ € inkl. 24 \% mervärdesskatt.}$$

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar ett grusningsbidrag på 160,80 €, vilket skall gottskrivas de fast bosattas andel i väglaget.

BTN 136§: BESLUT:

Enligt kommunteknikerns förslag.

BTN 137 §: Grusningsbidrag Solveig och Bror- Erik Sjöberg år 2021

Upptogs till behandling Sjöbergs anhållan om grusningsbidrag för del av Tjärfläcksvägen 1300m. Sökanden är fast bosatt på platsen.

Den bidragsberättigade längden på Tjärfläcksvägen är 1100 m.
1300 m – 200 m (bidragsgräns) = 1100 meter.

Enligt fastställda principer för grusningsbidrag ersätts max 60 m³/km

På denna väg ersätts max: 60 m³/km x 1,100 m = 66 m³ grus.

Priset för gruset är ca: 11,4 €/m³

Den fast bosattas bidrag för grusning blir då:

$11,66 \text{ €/m}^3 \times 66 \text{ m}^3 = 769,56 \text{ € inkl. 24 \% mervärdesskatt.}$

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar ett grusningsbidrag på 769,56 €.

BTN 137 §: BESLUT:

Enligt kommunteknikerns förslag.

BTN 138 §: Befattningsbeskrivning för fastighetsskötare

Kommunteknikern har uppgjort ett förslag på befattningsbeskrivning för fastighetsskötare i Hammarlands kommun. Kommunen saknar en befattningsbeskrivning för fastighetsskötare.

Kommunteknikerns förslag:

Att Byggnadstekniska nämnden godkänner förslaget på befattningsbeskrivning för fastighetsskötare se bilaga 1.

BTN 138 §**BESLUT**

Bordlägger till nästa möte.

BTN 139 §: Till kännedom

Tj 65§	Sundqvist	Ingmar	Komp.ledig	beviljat	25.11.2021
Tj 66§	Nordin	Tommy	Komp.ledig	beviljat	02.12.2021
TJ 67§	Eriksson	Jan- Ove	Enskilt avlopp	beviljat	02.12.2021
Tj 68§	Eriksson	Jan- Ove	Vattenanslutning	beviljat	02.12.2021

BTN 140 §: Övriga ärenden: Gunilla Toivonen, bostadshus Torp 2:31

Upptogs till behandling Gunilla Toivonen och Ove Toivonen ansökan om bygglov för bostadshus på lägenheten Solviken 4:7 i Torp by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Byggnadens storlek blir 159 m². Tomten befinner sig på glesbebyggt område. Tomten är 9990 m² stort. Byggherren anhåller om att Mats- Erik Cronholm utses till ansvarig arbetsledare. Grannar har blivit hörda.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för bostadshus med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.
- Mats- Erik Cronholm, godkänns som ansvarig arbetsledare
- Godkännande av ansvarig FVA arbetsledare skall inlämnas till byggnadskansliet
- Platsyn skall hållas.
- En bruks- och underhållsanvisning ska upprättas över husen i enlighet med plan- och bygglagens 84 § och ska finnas senast tillhands vid slutsynen

BTN 140 §**BESLUT**

Bordläggning för kompletteringar.

BTN 141 §: Övriga ärenden: Gunilla Toivonen byggnadslov, garage

Upptogs till behandling Gunilla Toivonen och Ove Toivonen ansökan om bygglov för garage på lägenheten Solviken 4:7 i Torp by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Byggnadens storlek blir 139 m²
Tomten befinner sig på glesbebyggt område. Tomten är 9990 m² stort.
Byggherren anhåller om att Mats- Erik Cronholm utses till ansvarig arbetsledare.
Grannar har blivit hörda.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för garage med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.
- Mats- Erik Cronholm, godkänns som ansvarig arbetsledare
- Platsyn skall hållas

BTN § 141

BESLUT

Bordläggning för kompletteringar.

BTN 142 §: Övrigt ärende: Grusningsbidrag för Västkustvägen 2020

Uptogs till behandling anhållan av väglaget för Västkustvägen grusningsbidrag för fast bosatta. Den totala längden på vägen är 1730 meter.

Den bidragsberättigade längden är:

$$1110 \text{ m} \times 65,2 \% = 724 \text{ m}$$

$$724 \text{ m} - 200 \text{ m (bidragsgräns)} = 524 \text{ meter.}$$

Enligt fastställda principer för grusningsbidrag ersätts max $60 \text{ m}^3/\text{km}$

$$\text{Eller en grusmängd } 60 \times 0,524 \text{ km} = 31,44 \text{ m}^3$$

$$\text{På denna väg ersätts: Utlagt } 30 \text{ m}^3 \text{ grus} \rightarrow /27,03 \text{ m}^3 \text{ km väg}$$

$$\rightarrow 30 \text{ m}^3/\text{km} \times 0,524 \text{ km} = 15,72 \text{ m}^3 \text{ grus}$$

$$\text{Priset för gruset är } 360,84 / 30 = 12,03 \text{ €/m}^3$$

De fast bosattas bidrag för grusning blir då:

$$12,03 \text{ €/m}^3 \times 15,72 \text{ m}^3 = 189,11 \text{ € inkl. 24 \% mervärdesskatt.}$$

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar ett grusningsbidrag på 189,11 €, vilket skall gottskrivas de fast bosattas andel i väglaget.

BTN 142 §: BESLUT:

Enligt kommunteknikerns förslag

BTN 143 §: Övrigt ärende: Plogning av GC- väg Östanträsk –Näfsby

Plogning av GC- väg Östanträsk – Näfsby bör tilldelas ett distrikt. Alt. Distrikt 3 eller 4
Karl- Johan Mattsson har inkommit med plogningstaxa för GC- vägen.

Kommunteknikerns förslag:

Det minsta distriktet är idag distrikt 3. Och det kan vara lämpligt att föra över den till
distriktet för 2021-22. Man ser över distriktet indelningen inför nästa anbudsruna.

BTN 143 §**BESLUT**

.

Enligt kommunteknikerns förslag.

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet.</p> <p>Paragrafer: §§ ; 132,133,134,138</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet:</p> <p>Paragrafer: §§ 136,137, 142,143</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.</p> <p>Paragrafer och grunder för besvärsförbudet. §§</p>
------------------------------------	--

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ</p> <p>Byggnadstekniska nämnden i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND</p> <p>Paragrafer: §§ 136,137, 142,143</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.</p> <p>Protokollet är framlagt till påseende den 09.12.2021</p>
<p>Rättelseyrkandets innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 260,- € i besvärssökanden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas avgiften inte ut.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td style="width: 20%;">Besvärstid</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td>§</td> <td>30 dagar</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid</td> <td></td> </tr> <tr> <td>§§: 135,140,141</td> <td></td> <td>30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress</td> <td>Besvärstid</td> <td></td> </tr> <tr> <td>paragrafer</td> <td> dagar</td> <td></td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid		§	30 dagar		Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid		§§: 135,140,141		30 dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid		paragrafer	dagar	
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid																		
§	30 dagar																		
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid																		
§§: 135,140,141		30 dagar																	
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid																		
paragrafer	dagar																		
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>																		
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Namn, adress och postadress</td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%;">Paragrafer</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td></td> <td>Paragrafer</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Namn, adress och postadress		Paragrafer	_____			Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):			Namn, adress och postadress		Paragrafer	_____					
Namn, adress och postadress		Paragrafer																	

Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):																			
Namn, adress och postadress		Paragrafer																	

<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>																		

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten