

**HAMMARLANDS KOMMUN**  
**SAMMANTRÄDESKALLELSE**

Byggnadstekniska nämnden

Bilagor till kallelse:

Kallelse utfärdad den 12 mars 2021

17.03.2021

18-31 §

Sammanträdestid	Onsdagen den 17 mars 2021 kl. 19.00
Sammanträdesplats	Hammarbo
Ärendets §-nummer	Ärende
BTN 18 §:	Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet.....3
BTN 19 §:	Protokolljustering.....3
BTN 20 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan.....3
BTN 21 §:	Gun Ekeblom, byggnadslov Bastu Tor.....4
BTN 22 §:	Tommy Saarinen byggnadslov, Lagerbyggnad/carport .....5
BTN 23 §:	Christoffer Gustavsson byggnadslov, tillbyggnad av fritidshus .....6
BTN 24 §:	Jens Henriksson, byggnadslov Bostadshus Mörby 2:40.....7
BTN 25 §:	Jens Henriksson byggnadslov, garage Mörby 2:40.....8
BTN 26 §:	Utlåtande över vägplan Frebbenby- Marsund.....9
BTN 27 §:	Luftvärmepump Garaget.....10
BTN 28 §:	Offertförfrågan pumpstation Frebbenby.....11
BTN 29 §:	Madeleine Westling byggnadslov, eldstad och inglasad veranda 1:16 Lillbolstad.....12
BTN 30 §:	Extra kommuntekniker.....13
BTN 31 §:	Till Kännedom .....20

Bilagor:

1. Meddelande om offentlig delgivning
2. Kalkyl luftvärmepump
3. Beslutsunderlag extra kommuntekniker

Enligt uppdrag,

Hammarland den 12.03.2021

Kommuntekniker/byggnadsinspektör

Dan Vik

Protokollet från det här sammanträdet är framlagt till påseende i kommunkansliet den 19.03.2021 kl. 8.30–15.00

INTYG

Härmed intygas att den här kungörelsen anslagits på Hammarlands kommuns officiella anslagstavla under tiden 12.03.2021–29.03.2021

Hammarland den

Kommuntekniker/byggnadsinspektör

Dan Vik

		<b>HAMMARLANDS KOMMUN</b>		<b>SAMMANTRÄDESPROTOKOLL</b>	
Organ Byggnadstekniska nämnden		Sammanträdesdatum 17.03.2021		Nummer 2/2021	
Sammanträdestid Sammanträdesplats		Onsdagen den 17 mars 2021 kl. 19.00- 20.30 Kommungården			
Beslutande		Stellan Egeland, ordförande Leif Salmén, vice ordförande Marie Stenlund suppleant för Veronica Danielssons Eija Lagerberg Kristian Andersson Carina Eriksson Zacharias Kalm Kristian Andersson <i>Frånvarande</i> Veronica Danielsson			
		Dan Vik, byggnadsinspektör/kommuntekniker <i>Övriga frånvarande</i> Anders Karlsson, ordförande kommunstyrelsen Kurt Carlsson, kommundirektör			
Paragrafer		§§18 - 31			
Underskrifter		Hammarland den 19 mars 2021,  Stellan Egeland Ordförande <span style="float: right;">Dan Vik Protokollförare</span>			
Protokoll-justering  Ort och tid		Hammarland den 19 mars 2021,  Underskrifter Leif Salmén <span style="float: right;">Eija Lagerberg</span>			
Protokollet framlagt till påseende  Ort och tid		Hammarland den 22 mars 2021,  Underskrifter Dan Vik			
Utdragets riktighet bestyrker  Ort och tid		Hammarland den 2021  Underskrift Dan Vik			

**BTN 18 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**BTN 18 §: **BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

---

**BTN 19 §: Protokolljustering**

Byggnadstekniska nämnden utser Eija Lagerberg och Leif Salmén till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum på kommunkansliet 19.03.2021, kl 9.00

BTN 20§: **BESLUT:**

Enligt förslag

---

**BTN 20 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan**BTN 20 §: **BESLUT:**

Föredragningslistan godkänd

**BTN 21 §****Gun Ekebon, byggnadslov Bastu Torp 6:28**

Upptogs till behandling Gun Ekebon ansökan om byggande av bastu på lägenheten Blomsterängen 6:28 i Torp by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Byggnaden blir ca 10m<sup>2</sup>.

Tomten befinner sig på glesbebyggt område. Fastigheten är 4300m<sup>2</sup>.

Byggherren anhåller om att Kristoffer Mattsson utses till ansvarig arbetsledare Grannar har blivit hörda.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för bastu med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning enligt plan
- Kristoffer Mattsson som ansvarig arbetsledare

**BTN 21 §****BESLUT**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

**BTN 22 §: Tommy Saarinen byggnadslov, Lagerbyggnad/carport**

Upptogs till behandling Tommy Saarinen's ansökan om bygglov för byggande av lagerbyggnad/carport på lägenheten Västerläge 3:26 i Mörby by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Tomten är ca: 10630 m<sup>2</sup> och befinner sig på glesbebyggt område. Byggherren anhåller om att Tommy Saarinen utses till ansvarig arbetsledare. Byggnaden blir 88 m<sup>2</sup> stort. Platssyn skall hållas. Grannar har blivit hörda.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för ekonomibyggnad med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning
- Tommy Saarinen godkänns som ansvarig arbetsledare

BTN § 22

**BESLUT**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

**BTN 23 §: Christoffer Gustavsson byggnadslov, tillbyggnad av fritidshus**

Upptogs till behandling Christoffer Gustavsson ansökan om bygglov för tillbyggande av fritidshus på lägenheten Krönars 2:29 i Bredbolstad by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Tomten är ca: 8140 m<sup>2</sup> och befinner sig på glesbebyggt område. Byggherren anhåller om att Jonny Bergman utses till ansvarig arbetsledare. Tillbyggnaden blir 63 m<sup>2</sup> stort. Grannar har blivit hörda.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för tillbyggnad fritidshus med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning
- Jonny Bergman godkänns som ansvarig arbetsledare

BTN § 23

**BESLUT**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

**BTN 24 §: Jens Henriksson, bostadshus Mörby 2:40**

Upptogs till behandling Jens Henriksson och Sophie Johansson ansökan om bygglov för bostadshus på lägenheten Strandbacka 2:40 i Mörby by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Byggnaden är ca 178m<sup>2</sup> stort Tomten befinner sig på glesbebyggt område. Tomten är ca: 12330 m<sup>2</sup> stort. Byggherren anhåller om att Johan Aller utses till ansvarig arbetsledare och Kim Bomansson som FVA- arbetsledare. Grannar har blivit hörda. Platssyn skall hållas innan arbetet inleds

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för bostadshus med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
  - Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.
  - Johan Aller godkänns som ansvarig arbetsledare
  - Kim Bomansson godkänns av ansvarig FVA arbetsledare
  - Platssyn hålls innan arbetet inleds.
- En bruks- och underhållsanvisning ska upprättas över husen i enlighet med plan- och bygglagens 84 § och ska finnas senast tillhands vid slutsynen

**BTN 24 §****BESLUT**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

**BTN 25 §: Jens Henriksson byggnadslov, garage Mörby 2:40**

Upptogs till behandling Jens Henriksson och Sophie Johansson ansökan om bygglov för garage på lägenheten Strandbacka 2:40 i Mörby by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar Tomten befinner sig på glesbebyggt område. Tomten är ca: 12330 m<sup>2</sup> stort.

Byggherren anhåller om att Johan Aller utses till ansvarig arbetsledare och Kim Bomansson som FVA- arbetsledare. Grannar har blivit hörda.

Platssyn skall hållas innan arbetet inleds

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för garage med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.
- Johan Aller godkänns som ansvarig arbetsledare
- Kim Bomansson godkänns av ansvarig FVA
- Platssyn hålls innan arbetet inleds.

**BTN 25 §****BESLUT**

Enligt byggnadsinspektörens förslag



**BTN 26 §: Utlåtande över vägplan Frebbenby- Marsund**

Ålands landskapsregering beslöt den 21.01.20210 att utställa vägplan för byggande av separat gång- och cykelväg, parallellt med landsväg nr 1, Frebbenby - Marsund, i Hammarlands kommun, fastställs enligt med 25 § 2 mom. landskapslag (1957:23) om allmänna vägar. Se bilaga 1

BTN 26§

**Kommunteknikerns förslag:**

Att nämnden förordar att man i samband med byggande av GC- väg lägger ned stolpfundament och rör för belysning från Frebbenby fram till Landskapets belysning över Marsund. I samarbete med LR projekteras belysningen och tas upp i anbudshandlingarna som en separat post som berör Hammarlands kommun åtagande. Kostnadsberäkning uppgörs för vägplanen som berör kommunens som ett tillägg till vägplan i samarbete med LR.

Anslutningsbrunnar, ventiler och inspektionsbrunnar som kommer under GC- banans vägbank skall upphöjas så att locken kan öppnas i markhöjd.

På vissa ställen har inte kommunens vatten och avloppsledningar märkts ut på planeritningarna. Där dessa saknas införs dessa i planeritningen. Stolpfundament och rördragning tas med som ett lager i vägplansritningarna. Kommunen skall beredas möjlighet att övervaka byggande av GC- bana där kommunens kommunal teknik berörs. Teckenförklaringar saknas i de utställda vägplanerna, teckenförklaringar bör bifogas planen

BTN 26 §: **BESLUT:**

Enligt kommunteknikerns förslag

**BTN 10 §           Luftvärmepump Garaget.**

Garaget är utrustad med 2 st luftvärmepumpar som värmer upp byggnaden. Den ena av pumparna har gått sönder och det lönar sig inte att reparera. Reparatören från Bomansons & co sände en offert vad det skulle kosta att byta enheterna till nya. Se bilaga 3

**Kommunteknikerns förslag:**

Att man bjuder ut genom riktade anbud till ett antal på Åland verksamma försäljare på 2 st luftvärmepumpar med minst kapacitet om 2,5 KW effekt. Ett SCOP värde över 5.0. Värmeeffekt till minst -30 grader.

**BTN 10 §           BESLUT**

Enligt kommunteknikerns förslag.

**BTN 27 §           Inkomna anbud:**

Inom utsatt tid inkom 5 offerter från på Åland verksamma försäljare. Offerterna är uppställda i bifogat kalkylblad. Se bilaga 2.

**Kommunteknikerns förslag:**

Att man antar ACS offert, offerten uppfyller alla kriterier som ställdes och är det lägsta anbudet.

**BTN 27 §           BESLUT**

Enligt kommunteknikerns förslag

**BTN 28 § Offertförfrågan pumpstation Frebbenby .**

I budgeten för 2021 finns ett anslag om 15000€ för förnyande av pumpstation i Frebbenby. Offertförfrågan har gått ut till ett antal verksamma företag på Åland. Offerterna skall vara kommunen tillhanda senast 12.03 kl:15.00

**Kommunteknikerns förslag:**

Att nämnden öppnar anbudet

**BTN 28 § BESLUT**

Inom utsatt tid inkom två offerter. Nämndens ordförande öppnade anbudet

Offert 1 Bomanson 9320€ exl. moms  
Rörbolaget 11162€ exl. moms

Nämnden beslöt att anta Bomansons anbud.

**BTN 29 §: Madeleine Westling byggnadslov, eldstad och inglasad veranda 1:16 Lillbolstad**

Upptogs till behandling Madeleine Westlings ansökan om byggnadslov för eldstad och inglasad veranda på lägenheten Sommarbo1:16 i Lillbolstad by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Tomten är 3090 m<sup>2</sup> och befinner sig på glesbebyggt område. Ansökan är ändring av byggnadslov 27-2020. Inglasade verandan blir ca: 18 m<sup>2</sup> stort, eldstad byggs inom inglasad veranda.

**Byggnadsinspektörens förslag:**

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för ombyggnad av bostadshus med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Skorstenen skall byggas minst 1m högre än husets tak.
- Byggnadstillståndet gäller för inglasat uterum.

**BTN 29 §: BESLUT:**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

**Kst 226 §: Sondering från Eckerö kommun om kommuntekniker-byggnadsinspektör**

Kommundirektören i Eckerö kommun Raine Katajamäki har per telefon den 27.08.20 sonderat huruvida Hammarlands kommun har behov av mera resurs för kommuntekniker-byggnadsinspektör. Sonderingen grundar sig på att Eckerö för närvarande har en rekrytering på gång vad gäller en 50 %: s tekniker/byggnadsinspektör med anledning av en förestående ledighet. Det här skulle möjliggöra att Hammarlands kommun om behov finns kunde samarbeta kring en del av tjänsten.

I fastställd budget för år 2020 finns inte upptaget anslag för en tilläggsresurs. Frågan har varit föremål för diskussion under år 2019.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att begära utlåtande i ärendet från byggnadstekniska nämnden. Byggnadstekniska nämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30.09.20.

**Kst 226 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

**BTN 89 §: Sondering från Eckerö kommun om kommuntekniker- byggnadsinspektör**

Hammarlands kommun är en växande kommun och flera myndighetsuppgifter åläggs kommunerna att sköta, som innebär ökade arbetsuppgifter. Under lång tid tillbaka har kommunen haft mera än en heltidstjänst. Efter att Tryggve Packalén slutade 2016 har ingen ersättare anställts. Arbetsuppgifter finns för en halvtidstjänst.

Revisorn har också påpekat att byggnads- och tekniska kansliet är underbemannat jämfört med motsvarande storlekskommuner.

Föreslår därför att kommunen inleder diskussioner med Eckerö kommun om samarbete för att anställa en gemensam byggnadsinspektör och kommuntekniker. Och att man äskar om anslag för en halvtidstjänst av Kommunfullmäktige för 2021 trots det ekonomiska läget.

**BTN 89 §: BESLUT:**

(Forts.)

Kommunstyrelsen	31.08.2020	226
Byggnadstekniska nämnden	16.09.2020	89
Kommunstyrelsen	06.10.2020	250
Byggnadstekniska nämnden	14.10.2020	102
Byggnadstekniska nämnden	16.11.2020	114
Kommunstyrelsen	24.11.2020	321
Kommunstyrelsen	12.01.2021	9
Byggnadstekniska nämnden	10.02.2021	17
Byggnadstekniska nämnden	17.03.2021	30

(Forts.)

Föreslår att Hammarlands kommun inleder diskussion med Eckerö kommun om  
eventuellt samarbete angående kommuntekniker/byggnadsinspektör.

Kst 250 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar framställa hos Eckerö kommun om att ett förslag till avtal om samarbete utarbetas där Hammarlands kommun köper tjänster motsvarande 40 % av heltid för en kommuntekniker-byggnadsinspektör. Den arbetstid som Hammarlands kommun köper bör utföras i Hammarland. Ett samarbete kan inledas fr.o.m. den 01.01.21 under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner anslag och avtal för samarbetet.

Kst 250 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen är försiktigt positiv till förslaget men beslutar att återremittera ärendet till byggnadstekniska nämnden för ett klarläggande över hur man skall fördela arbetsuppgifterna mellan ordinarie tjänsteman och den köpta tjänsten på 40 %.

**BTN 102 §: Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadsinspektören/kommunteknikern tar fram ett förslag på arbetsbeskrivning för en tf tjänst om 40% av arbetstid. Byggnadsinspektionen i Eckerö hörs i samband med uppgörande av arbetsbeskrivningen.

BTN 102 §: **BESLUT:**

Ordföranden deltar i förslag till arbetsbeskrivning och i kontakter med Eckerö kommun.

**BTN 114 §: Kommunteknikerns förslag:**

Byggnadsinspektören/kommunteknikern har tagit fram en arbetsbeskrivning i samarbete med ordförande. Se bilaga 1. Förslaget vidarebefordras till kommunstyrelsen för vidare behandling.

BTN 114 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen

31.08.2020

226

Byggnadstekniska nämnden

16.09.2020

89

Kommunstyrelsen

06.10.2020

250

Byggnadstekniska nämnden

14.10.2020

102

Byggnadstekniska nämnden

16.11.2020

114

Kommunstyrelsen

24.11.2020

321

Kommunstyrelsen

12.01.2021

9

Byggnadstekniska nämnden

10.02.2021

17

Byggnadstekniska nämnden

17.03.2021

30

(Forts.)

Tf byggnadsinspektör tar hand om byggnadslovsärenden med tillhörande uppgifter. Övrig tid enligt kommunens byggnadsinspektörs instruktion. Därtill vikarierar byggnadsinspektören/kommunteknikern vid ledighet.

Kst 321 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter att i förslag till budget och ekonomiplan ta upp medel för en köptjänst motsvarande 40 % av heltid under byggnadskansliet.

Kommunstyrelsen besluter framställa hos Eckerö kommun om att ett förslag till avtal om samarbete utarbetas där Hammarlands kommun köper tjänster motsvarande 40 % av heltid för en byggnadsinspektör. Den arbetstid som Hammarlands kommun köper bör utföras i Hammarland. Ett samarbete kan inledas fr.o.m. den 01.01.21 under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner anslag och avtal för samarbetet.

Kst 321 §: **BESLUT:**

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att vice ordföranden föreslår att ärendet återremitteras till byggnadstekniska nämnden för att tydligare specificera vad det är som kommuntekniker-byggnadsinspektör behöver hjälp med, en närmare beskrivning av tjänsteuppgifter för en köptjänst, vad kanslipersonal kan hjälpa till med samt om det föreslagna samarbetet räcker till för att leda fastighetsskötarna.

Ordföranden Anders T. Karlsson föreslår understödd av ledamot Lena Sandqvist att kommunstyrelsen besluter att i förslag till budget och ekonomiplan ta upp medel för en köptjänst motsvarande 40 % av heltid under byggnadskansliet samt att kommunstyrelsen framställer hos Eckerö kommun om att ett förslag till avtal för samarbete utarbetas för en tid om två år där Hammarlands kommun köper tjänster motsvarande 40 % av heltid för en byggnadsinspektör. Den arbetstid som Hammarlands kommun köper bör utföras i Hammarland. Ett samarbete kan inledas fr.o.m. den 01.01.21 under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner anslag och avtal för samarbetet kan godkännas.

Emedan förslag om återremiss föreslagits konstaterar ordföranden att förslaget till återremiss biträds av ledamöterna Mona Kalm och Marie Stenlund samt vice ordföranden Niklas Danielsson. Förslaget om fortsatt behandling biträds av ledamöterna Sandra Eckerman, Johan Holmqvist och Lena Sandqvist samt ordföranden Anders T. Karlsson. Ordföranden konstaterar att kommunstyrelsen beslutat att fortsätta ärendets sakliga behandling då mer än hälften av ledamöterna biträtt det förslaget.

Kommunstyrelsen	31.08.2020	226
Byggnadstekniska nämnden	16.09.2020	89
Kommunstyrelsen	06.10.2020	250
Byggnadstekniska nämnden	14.10.2020	102
Byggnadstekniska nämnden	16.11.2020	114
Kommunstyrelsen	24.11.2020	321
Kommunstyrelsen	12.01.2021	9
Byggnadstekniska nämnden	10.02.2021	17
Byggnadstekniska nämnden	17.03.2021	30

(Forts.)

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar kommunstyrelsen beslutat enligt ordföranden Anders T. Karlsson förslag.

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ledamot Mona Kalm och vice ordföranden Niklas Danielsson reserverar sig mot beslutet samt att de avser att motivera reservationen skriftligt. (Reservation 1, Kst 24.11.20, § 321)

Kst 9 §:

Vid behandlingen av budget och ekonomiplan för åren 2021-2023 den 16.12.20 beslöt kommunfullmäktige följande.

*”Kostnaden för köptjänst motsvarande 40 % av heltid för en byggnadsinspektör från Eckerö kommun binds till kommunfullmäktige för att kunna frigöras efter att en ordentlig utredning presenterats av kommunstyrelsen inför kommunfullmäktige om vilka uppgifter som förutsätter en utökning av resursen.”*

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter att remittera ärendet till byggnadstekniska nämnden för utarbetandet av en ordentlig utredning om vilka uppgifter som förutsätter en utökning av resursen. Byggnadstekniska nämndens förslag bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 28.02.21.



Kst 9 §:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen besluter att remittera ärendet till byggnadstekniska nämnden för utarbetandet av en ordentlig utredning om vilka uppgifter som förutsätter en utökning av resursen. Byggnadstekniska nämndens förslag bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30.03.21.

I byggnadstekniska nämndens beredning bör följande frågor besvaras.

- Vad är orsaken till att saker inte blir gjorda?
- Vilka resurser behövs för att få det att fungera?
- Kan köptjänster från Eckerö lösa problemen?
- Vad är byggnadstekniska nämndens förslag till åtgärder?

**BTN 17 §: Övrigt ärende: Extra kommuntekniker**

Ordförande lyfte upp ärende på bordet, ärendet diskuterades

**BTN 17 §: BESLUT:**

Nämnden ombedes om att komma med förslag till ordförande snarast möjligt.

**BTN 30§ Ordförandens utkast till nämndens förslag till åtgärder:**

Då kommunteknikerns tid inte räcker till förordar nämnden att någonting måste göras. Att köpa in en deltidstjänst från Eckerö skulle lösa vissa problem, men även leda till andra problem gällande bla, vem som skall vara föredragande i nämnden. Köptjänsten från Eckerö kan dessutom enbart vara behjälplig med bygglovsärenden. Kommunens ekonomiska situation tillåter för närvarande inte fler löpande utgifter i form av extra tjänster, varför detta bör lösas på annat sätt.

Förslagsvis fördelas vissa av kommunteknikerns arbetsuppgifter till kanslipersonalen. Diskussioner med kanslipersonalen gällande detta har inletts.

Vidare bör frågan om telefontid för teknikern lyftas för att ge denne arbetsro.

Bilaga 4, beslutsunderlag.

**BTN 30§ Kommunteknikerns förslag:**

Den av ordförande utkast till nämndens förslag kommer inte att lösa problemet att byggnadstekniska avdelningen är underbemannad. För att komma till rätta med situationen bör den av kommunfullmäktige reserverade anslag i budgeten 2021 om 40 % för byggnadsinspektör frigöras. Anslaget föreslås som anställning av tf tjänst eller köptjänst.

**HAMMARLANDS KOMMUN**

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Byggnadstekniska nämnden

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL** sida 19

Sammanträdesdatum

31.08.2020

16.09.2020

06.10.2020

14.10.2020

16.11.2020

24.11.2020

12.01.2021

10.02.2021

17.03.2021

§ nr

226

89

250

102

114

321

9

17

30

Forts.

**BTN 30 § BESLUT:**

Zacharias Kalm framförde ett förslag som understöds av nämnd att inte köpa in tjänst från Eckerö. Med motivering att den erbjudna tjänsten är begränsad till en byggnadsinspektörs åtagande, medan kommunens är i behov också av insattser på kommuntekniska sidan.

Nämnden anser att en arbetsutvärdering bör göras för att klargöra vilka arbetsmoment som skall utföras och tidsåtgångens för olika arbetsmoment.

En arbetsgrupp tillsätts för arbetsutvärderingen och utvärdering av resursbehov. Arbetsgruppens medlemmar är Zakarias Kalm, Leif Salmén och Marie Stenlund. Arbetsgruppens betänkande skall inkomma till nämnden senast den 31 maj.

**BTN 31 §: Till kännedom**

Tj 5§	Liewendahl	Gunilla	Vilande anslutning	beviljat	10.02.2021
Tj 6§	Mattsson	Peter	Semester	beviljat	11.02.2021
Tj 7§	Sundqvist	Ingmar	Semester	beviljat	04.03.2021
Tj 8§	Nordin	Tommy	Semester	beviljat	04.03.2021

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet.</p> <p>Paragrafer: §§ ; 18,19,20,26,30,31</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet:</p> <p>Paragrafer: §§ 27,28,</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.</p> <p>Paragrafer och grunder för besvärsförbudet. §§</p>
------------------------------------	--

## ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ</p> <p><b>Byggnadstekniska nämnden i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND</b></p> <p>Paragrafer: §§ 27,28,</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.</p> <p><b>Protokollet är framlagt till påseende den 18.03.2021</b></p>
<p>Rättelseyrkandets innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 260,- € i besvärssaken som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas avgiften inte ut.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p><b>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</b></p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td style="width: 20%;">Besvärstid</td> <td style="width: 20%;"></td> </tr> <tr> <td>§</td> <td>30 dagar</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid</td> <td></td> </tr> <tr> <td>§§: 21,22,23,24,25,29</td> <td></td> <td>30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress</td> <td>Besvärstid</td> <td></td> </tr> <tr> <td>paragrafer</td> <td> dagar</td> <td></td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid		§	30 dagar		Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid		§§: 21,22,23,24,25,29		30 dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid		paragrafer	dagar	
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid																		
§	30 dagar																		
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid																		
§§: 21,22,23,24,25,29		30 dagar																	
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid																		
paragrafer	dagar																		
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress</li> <li>- vilket beslut som överklagas</li> <li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li> <li>- motiveringarna till att beslutet bör ändras</li> </ul> <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>																		
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Namn, adress och postadress</td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%;">Paragrafer</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td></td> <td>Paragrafer</td> </tr> <tr> <td>_____</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Namn, adress och postadress		Paragrafer	_____			Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):			Namn, adress och postadress		Paragrafer	_____					
Namn, adress och postadress		Paragrafer																	
_____																			
Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):																			
Namn, adress och postadress		Paragrafer																	
_____																			
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>																		

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten