

HAMMARLANDS KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Kommunstyrelsen

Kallelse utfärdad den 30 april 2020

05.05.2020

142-159

Sammanträdestid	Tisdagen den 5 maj 2020 kl. 18.30-20.30
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende

Kst 142 §:	Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet.....	1
Kst 143 §:	Protokolljustering.....	1
Kst 144 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan	1
Kst 145 §:	Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2019	2
Kst 146 §:	Godkännandet av vägnamn Storängens bostadsområde	3
Kst 147 §:	Motion avseende skolkörningar i Hammarland	4
Kst 148 §:	Lojalitetsavtal mellan Kommunernas socialtjänst k.f. och kommunerna	8
Kst 149 §:	Arbets- och näringsministeriets stöd för ensamföretagare, Covid-19 epidemin.....	9
Kst 150 §:	Utvidgad och ändrad detaljplan, kvarter 5 i Prästgården.....	11
Kst 151 §:	Lägesrapport med anledning av undantagsförhållanden i Finland	19
Kst 152 §:	Befrielse från dagvårdsavgift med anledning av undantagsförhållanden	22
Kst 153 §:	Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom.....	24
Kst 154 §:	Handlingar till kommunstyrelsens kännedom	25
Kst 155 §:	Anhållan om semester, kommundirektör	26
Kst 156 §:	Försäljning av tomt nr 10 i kvarter Ö10, Öra bostadsområde.....	27
Kst 157 §:	Direktiv till förhandlingsgrupp för grundavtal Södra Ålands högstadiedistrikt	28
Kst 158 §:	Sophämtning från Äppelö inom Ålands miljöservice k.f.	29
Kst 159 §:	Direktiv för upphandling av skolskjutsar för läsåret 2020-2021	30

Bilagor till kallelse:

1. Balansbok 2019 Hammarlands kommun
2. Handlingar till ärende § 146
3. Ändring av detaljplan kvarter 5
4. Handlingar till kommunstyrelsens kännedom enligt § 154

Enligt uppdrag,

Hammarland den 30.04.2020

Kommundirektör

Kurt Carlsson

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen den 08.05.2020.

INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla anslagstavla under tiden 30.04.2020-14.05.2020.

Hammarland den 30.04.2020,

Kommundirektör

Kurt Carlsson

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Kommunstyrelsen**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
05.05.2020Nummer
7/2020

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Tisdagen den 5 maj 2020 kl. 18.30-20.30 Kommungården
Beslutande	Anders T. Karlsson, ordförande Niklas Danielsson, vice ordförande Sandra Eckerman, ej närvarande under behandling av § 151 Johan Holmqvist Caroline Engman, ersättare för Cecilia Jansson, ej närvarande under behandling av § 156 Mona Kalm Lena Sandqvist
Övriga närvarande	Lars Häggblom, ordförande kommunfullmäktige Kurt Carlsson, kommundirektör, ej närvarande under behandling av § 155 Frånvarande: Anne-Maj Mattsson, vice ordförande kommunfullmäktige
Paragrafer	§§ 142-159
Underskrifter	Hammarland den 6 maj 2020, Anders T. Karlsson ordförande Kurt Carlsson protokollförare
Protokoll-justering Ort och tid	Hammarland den 6 maj 2020, Underskrifter Sandra Eckerman Lena Sandqvist
Protokollet publicerat på kommunens webbplats Ort och tid	Hammarland den 8 maj 2020, Underskrifter Kurt Carlsson
Utdragets riktighet bestyrker Underskrift	

Kst 142 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**Kst 142 §: BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

Kst 143 §: Protokolljustering**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser Cecilia Jansson och Lena Sandqvist till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum tisdagen den 05.05.20 i kommungården efter sammanträdets avslutande.

Kst 143 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen utser Sandra Eckerman och Lena Sandqvist till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum onsdagen den 06.05.20 i kommungården.

Kst 144 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan**Kst 144 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden.

1. Försäljning av tomt nr 10 i kvarter Ö10, Öra bostadsområde
 2. Direktiv till förhandlingsgrupp för grundavtal Södra Ålands högstadiedistrikt
 3. Sophämtning från Äppelö inom Ålands miljöservice k.f.
 4. Direktiv för upphandling av skolskjutsar för läsåret 2020-2021
-

Kst 145 §: Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2019

Bokslutet för år 2019 har uppgjorts med beaktande av kommunallagens § 67. "Om kommunens bokföringsskyldighet, bokföring och bokslut gäller, utöver vad som bestäms i denna lag, i tillämpliga delar vad som stadgas i bokföringslagen (FFS 1336/1997)". De allmänna anvisningarna om upprättande av bokslut och verksamhetsberättelse för kommuner och samkommuner samt allmänna anvisningarna om noter till bokslutet har följts i tillämpliga delar.

I bokslutet visar kommunen ett årsbidrag om - 176.814,35 €. Efter beaktande av planenliga avskrivningar och nedskrivningar till ett belopp om 435.491,01 € utgör kommunens underskott - 612.305,36 €. Resultatet innebär en försämring från bokslut för år 2018 med 403.232,18 €.

Till kommunens externa bokslut hör balansboken i vilken verksamhetsberättelsen ingår. (Bilaga 1, Kst 05.05.20, § 145)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunens underskott för år 2019 om - 612.305,36 € lämnas kvar på räkenskapsperiodens underskottskonto inom det egna fria kapitalet. Från årsbidraget har man före underskottet avdragit avskrivningar enligt plan.

Kommunstyrelsen undertecknar bokslutet för år 2019 och lämnar bokslutet till revisorerna för granskning.

Kst 145 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 146 §: Godkännandet av vägnamn Storängens bostadsområde

Dan Vik har genom e-post av den 20.04.20 lämnat ett förslag från byggnadstekniska nämnden angående vägnamn på Storängens bostadsområde. (Bilaga 2, Kst 05.05.20, § 146)

Vägnamn vilka föreslås är följande:

Genomfartsvägen: Storängsvägen
Sidovägarna: Baldersgränd, Odensgränd, Lokesgränd, Birksgränd och Vikingsgränd.

De föreslagna vägnamnen har placerats ut på kartan. Enligt framställan har motivet till namnförslagen varit att det i Prästgården från öster finns först namn anknutna till kyrkan sedan kvinnonamn (helgon). Därför ansåg nämnden att det skulle passa med mansnamn. Eftersom det i området finns många fornlämningar, föreslogs fornnordiska namn.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att vägnamnen fastställs enligt Storängsvägen, Baldersgränd, Odensgränd, Lokesgränd, Birksgränd och Vikingsgränd. Vägarnas placering anges på bifogad karta.

Kst 146 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kfge 37 §: Motion avseende skolkörningar i Hammarland**Kfge 37 §: BESLUT:**

Ordföranden i kommunfullmäktige Lars Häggblom konstaterar att ledamot Tomas Blomberg som första undertecknare lämnat in en motion daterad den 30.01.20 avseende skolkörningar i Hammarland.

Efter att motionen lästs upp remitteras ärendet till kommunstyrelsen för beredning. (Protokollsbilaga, Kfge 30.01.20, § 37)

Kst 84 §: (Bilaga 6, Kst 03.03.20, § 84)

Syftet med motionen är att komma tillrätta med kostnadsutvecklingen för skolkörningarna inom kommunen och söka lösningar för dessa.

Konkreta åtgärder föreslås enligt följande:

- Bjuda ut körningar som en totalentreprenad där utförarna själva kommer med förslag hur man på bästa sätt ordnar skjutsen till skolan.
- Samordna högstadiekörningarna med låg och mellanstadiets körningar.
- Samordna samtliga skolkörningar med matartrafiken och ha nytta av stödet från LR för matartrafiken.
- Samordna skoltiderna så att körningarna blir mer kostnadseffektiva.
- Erbjuder föräldrar som kör in sina barn till skolan kilometerersättning enligt gällande tariffer.

Kommunstyrelsen har enligt ärende § 37 av den 21.01.20 gett ett bindande direktiv till skolnämnden att skolnämnden upphandlar skolskjutsarna för körning av elever till skolan. Skolskjutsarna för hemkörning från skolan ordnas med beställd taxi för de elever som behöver skolskjuts hem den aktuella dagen. Att bjuda ut skolskjutsarna enligt tidigare års upplägg är därmed inte möjligt.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till skolnämnden för beredning.

Kst 84 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

SKN 16 §: Kommunstyrelsen i Hammarland har vid sitt möte den 3.3.2020 behandlat en motion från kommunfullmäktige avseende skolkörningar i Hammarland. Motionen ger (Forts.)

(Forts.)

förslag till alternativa upphandlingsmetoder för att komma till rätta med kostnadsutvecklingen för skolkörningarna inom kommunen.

Kommunstyrelsen har enligt ärende § 37 av den 21.1.2020 gett ett bindande direktiv till skolnämnden att upphandla skolskjutsarna för körning av elever till skolan medan skolskjutsarna för hemkörning från skolan skall ordnas med beställningstrafik. Ett upplägg enligt tidigare års upphandling är därför inte möjligt enligt kommunstyrelsen.

Skolnämnden behandlade frågan vid sitt möte den 24.2.2020 och beslöt då att skolskjutsupphandlingen görs på ett år. Vidare beslöt skolnämnden att skolföreståndaren får i uppdrag att se över elevernas sluttider så att antalet avgångar på eftermiddagen blir högst två per dag, se bilaga 4/2/2020.

Skoldirektören har varit i kontakt med upphandlingsjurist Sofia Higson och upphandlare Mårten Broman vid Ålands LR för att få ett utlåtande på nu gällande anbudsförfrågan och avtal för skolskjutsar samt de frågeställningar som funnits kring hur upphandlingen skall genomföras.

Enligt Sofia Higson torde det med stor sannolikhet kunna anses strida mot upphandlingslagen att upphandla endast resorna till skolan och inte från skolan då de anses höra till samma upphandlingshelhet. Ett sådant tillvägagångssätt öppnar upp för en risk för besvär, där en leverantör kan hävda att man har försökt kringgå upphandlingslagstiftningen. Vidare anser hon att skolan enligt grundskolelagen har en skyldighet att ordna skolskjuts. Att beställa skolskjuts dagligen skulle kunna innebära att skjutsen någon dag uteblir och då har skolan brustit i sin plikt att transportera eleverna.

Nuvarande utvärderings- och avropsmodeller är inte förenliga med upphandlingslagstiftningen, transparensprincipen och inte heller att de tar fram det ekonomiskt mest fördelaktiga priset.

I fråga om utvärderingen av anbud föreslås att utvärderingen upprättas i e-avrop. Hammarlands kommun är för närvarande inte med i e-avrop men det går smidigt att ordna och är dessutom kostnadsfritt.

Nedan följer två förslag på hur man skulle kunna utforma modeller som är bättre lämpade för upphandlingen.

Det första alternativet innebär förnyad konkurrensutsättning en gång per läsår. Den upphandlande enheten antar alla anbud som uppfyller skakraven i upphandlingen utan att begära prisuppgifter. När skolskjutslinjerna är fastslagna skickas en förfrågan ut om vilket pris anbudsgivarna offererar på respektive linje. Fördelen är att anbudsgivarna inte behöver ange ett fast pris i upphandlingen som tillämpas under

(Forts.)

(Forts.)

hela ramavtalsperioden. Den administrativa bördan torde minska i och med att inga uträkningar krävs för att avgöra vilket pris som är billigast. Den upphandlande enheten betalar inte för ett större fordon än vad den behöver för respektive linje.

Det andra alternativet skulle innebära rangordning baserat på kilometerpris och fordonsklass. Anbudsgivare anger kilometerpris och fordonsklass för respektive fordon som de offererar. Utifrån anbuderna skapas en rangordnad lista för varje fordonsklass. Vid avrop/kontraktstilldelning kontaktas den första anbudsgivaren i lämplig fordonsklass. I jämförelse med nuvarande rangordningsmodell tar denna modell hänsyn till fordons storlekar och baseras på ett fast kilometerpris, istället för medeltalet av passagerarpriset. Rangordningen medger en för leverantörerna förutsebar fördelning av linjerna. Därutöver väljs det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet i förhållande till storleken på fordonet. Den upphandlande enheten betalar inte för ett större fordon än vad som krävs för respektive linje. Förslagsvis skulle körsträckorna indelas i 0-8 km, 8-15 km och 15 + km. Anbudsgivaren får ange en starttaxa samt kilometerersättning. För varje sträcka begärs även in priser för varje fordonskategori. Det skulle innebära att då linjerna är klara får den som ska beställa tjänsten först kontrollera hur många barn som ska åka med och hur lång rutten är som ska köras för att identifiera vilken anbudsgivare som först ska tillfrågas. Denna lista kan lätt tas ut direkt från utvärderingen i e-avrop.

Vad gäller ev. samordning med högstadieelevernas transporter så förutsätter det att skolnämnden beslutar att Näfsby skola skall inleda skoldagen kl. 8.30 istället för 9.00.

Ett sådant beslut skulle innebära tidigare uppstigning för lågstadieeleverna. Vilka följer det får på inläringen är någonting som i så fall behöver belysas innan ev. beslut fattas. De enda morgonturer som skulle gå att samordna för närvarande är Hellesbysandslinjen och Marsundslinjen. För Bovikslinjen och Skarpnåtölinjen finns det inte några samordningsvinster att göra då det totala elevantalet i årskurserna 1-9 överstiger 13 elever, vilket i regel är taxibilarnas kapacitet. På eftermiddagen skulle en samordning innebära långa väntetider för lågstadieeleverna. De ekonomiska vinster som uppstår genom att samordna högstadieelevernas transporter med lågstadiets anses därför vara otillräckliga i jämförelse med de negativa effekter som uppstår för eleverna.

Att erbjuda vårdnadshavare kilometerersättning istället för att erbjuda skolskjuts kräver att vårdnadshavarens arbetstider passar ihop med skolans start och sluttider och används därför endast i undantagsfall.

Skolnämnden har inte sett på möjligheterna att kombinera skolskjutsarna med matartrafiken och inte heller övervägt att bjuda ut skolskjutsarna på totalentreprenad i detta skede. Men det kan bli någonting som vi behöver se på till kommande läsår om inte de planerade åtgärderna får önskad effekt.

(Forts.)

(Forts.)

Skolföreståndaren har sett över elevernas timfördelning så att skolskjutsen endast kommer att avgå kl. 13.00 och 15.00. En följd av detta är att årskurs 2 fr.o.m. läsåret 2020-2021 kommer att ha 20 timmar/vecka istället för 21 timmar/vecka, årskurs 3-4 kommer att ha 24 timmar per vecka istället för 25 timmar/vecka och åk 5-6 kommer att ha 26 timmar/vecka mot tidigare 27 timmar/vecka.

Skoldirektörens förslag:

Skolnämnden konstaterar att de förslag till åtgärder som framförts från kommunstyrelsen beaktas i den mån de anses vara lagliga och möjliga. Skolnämnden väljer att gå in för det upphandlingsalternativ som innebär förnyad konkurrensutsättning. Vidare informeras kommunstyrelsen om de åtgärder som skolnämnden planerar vidta för att stävja kostnaderna för skolskjutsar inför läsåret 2020-2021, se beredningen ovan. Skolnämnden utvärderar hur den ettåriga upphandlingen utfallit inom december innevarande år.

SKN 16 §:

BESLUT:

Enligt förslag.

Kst 147 §:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att den utförda beredningen är en tillräcklig åtgärd med anledning av motionen.

Kommunstyrelsen konstaterar att skolnämnden tillsatt en arbetsgrupp bestående av skolföreståndare Niklas Wasén, Sandra Eckerman, Adrian Stoia och Lisbeth Hellström. Vid behov kallas en representant från kommunstyrelsen till arbetsgruppens möten. Syftet med arbetsgruppen är att den skall bistå skolföreståndaren med att se över skjutslinjernas utformning så att de blir så kostnadseffektiva som möjligt. Avsikten är att redan under hösten påbörja planeringen av upplägget för upphandling av skolskjutsar för läsåret 2021-2022.

Kst 147 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 124 §: Lojalitetsavtal mellan Kommunernas socialtjänst k.f. och kommunerna

Kommunernas socialtjänst k.f. har genom beslut i förbundsstyrelsen den 31.03.20 sänt ett förslag till lojalitetsavtal mellan Kommunernas socialtjänst k.f. och medlemskommunerna. Förbundsstyrelsen har godkänt förslaget med tillägget att alla kommuner förbinder sig att upprätta avtal med NTM-centralen i Finland för att Kommunernas socialtjänst k.f. i alla lägen kan tillgodogöra sig av de stöd som betalas ut för flyktingmottagning. (Bilaga 2, Kst 21.04.20, § 124)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära socialnämndens utlåtande i ärendet. Socialnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 15.05.20.

Kst 124 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

SOC 45 §: Vikarierande socialsekreterarens förslag:

Socialnämnden besluter föreslå att kommunstyrelsen godkänner lojalitetsavtalet.

SOC 45 §: BESLUT:

Förslaget godkändes.

Kst 148 §: Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till lojalitetsavtal mellan Kommunernas socialtjänst k.f. och medlemskommunerna samt att det för Hammarlands kommuns del undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 148 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 140 §: Arbets- och näringsministeriets stöd för ensamföretagare, Covid-19 epidemin

Statsrådet har genom förordning 199/2020 godkänt att statsunderstöd betalas till kommunerna för stödandet av ensamföretagare. Stödet har tillkommit för att stöda ensamföretagare för att stabilisera den temporärt försämrade ekonomiska situationen till följd av Covid-19 epidemin. Med ensamföretagare avses oavsett verksamhetens juridiska form och finansieringssätt en företagare som ensam och på heltid bedriver ekonomisk verksamhet i Finland, som inte har anställd arbetskraft och som har en företagarpensionsförsäkring (FöPL-försäkringsnummer) eller som kan visa upp en företagarinkomst eller fakturering på minst 20.000,- € per år.

Förutsättningarna för stödet är:

1. Kommunen ingår ett avtal om understödet i enlighet med 7 § 3 mom. i statsunderstödslagen med den ensamföretagare som tar emot understödet.
2. Ensamföretagarens ekonomiska situation och omsättning har försämrats efter den 16.03.20 till följd av Covid-19 epidemin.
3. Ensamföretagaren bedöms ha förutsättningar för fortgående lönsam verksamhet.
4. Understödet till ensamföretagaren är förenligt med kommissionens förordningar gällande stöd av mindre betydelse.
5. Stödet avser täcka kostnader under tiden 16.03.20-31.08.20.
6. Stödet är maximalt 2.000 € per företag.
7. Kommunerna skall lämna en utredning till arbets- och näringsministeriet om användningen av statsunderstödet senast den 31.12.20.

Kommunens uppgifter i hanteringen är följande:

1. Informera och marknadsföra bidraget till ensamföretagare
2. Vägleda företag gällande bidragsansökningar
3. Motta och handlägga bidragsansökningar
4. Ingå avtal om beviljande av bidrag
5. Återbetala oanvända bidragsmedel till arbets- och näringsministeriet senast den 15.10.20.

Ålands kommunförbund k.f. har gått ut med en förfrågan om ett samarbete kunde ingås angående hanteringen. Då kommunens antal av ensamföretagare vilka uppfyller kriterierna torde vara hanterligt borde kommunen själva klara av att handha kommunens ensamföretagare. (Bilaga)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Kommunen frivilligt ställer upp och ordnar med förmedlingen av statsunderstöd för kommuner för att stöda ensamföretagare enligt Arbets- och näringsministeriets förslag.
2. Kommunen lämnar ansökan till Arbets- och näringsministeriet om statsunderstöd för kommuner att stöda ensamföretagare.
3. Kommunen informerar genom infobladd och kommunens hemsida angående statsunderstödet.

(Forts.)

(Forts.)

Kst 140 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 149 §: Kommunstyrelsen torde delegera beslutanderätten att bevilja stöd till ensamföretagare till en tjänsteman under förutsättning att Arbets- och näringsministeriet beviljar kommunen rätt att bevilja stödet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen delegerar beslutanderätten att bevilja stödet till ensamföretagare till kommundirektören. Beslutanderätten kan användas under förutsättning att Arbets- och näringsministeriet beviljar kommunen rätt att bevilja stödet.

Kst 149 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 29 §: Utvidgad och ändrad detaljplan, kvarter 5 i Prästgården

Kommunfullmäktige godkände genom beslut av den 18.01.18 § 10 kommunstyrelsens förslag enligt följande

- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl vad gäller om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiviserat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa behövlig byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m²: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.
- Kommunstyrelsen får i uppdrag att bereda huruvida de fristående radhusen byggs och hyrs ut till kommunen av privata företag eller ifall de skall byggas av kommunen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tillsätter en byggnadskommitté för att utföra följande uppdrag:

- Framtagande av byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl för om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiviserat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.

Bland dem som utsetts till ledamöter i byggnadskommittén utser styrelsen vid samma valförrättning en ordförande och en vice ordförande.

Kommunstyrelsen ger byggnadstekniska nämnden följande uppdrag:

- Framtagandet av behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m²: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.

Kst 29 §: BESLUT:

(Forts.)

(Forts.)

Kommunstyrelsen utser en byggnadskommitté bestående av följande personer:

Ordförande	Saarinen, Tommy	Mörby
Vice ordförande	Salmén, Leif	Öra
Medlem	Blomqvist, Marita	Lillbolstad
Medlem	Lönnqvist, Annika	Drygsböle
Medlem	Mattsson, Anne-Maj	Djäkenböle

Kommunstyrelsen ger byggnadskommittén följande uppdrag:

- Framtagande av byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl för om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiviserat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.

Kommittén ges rätt att anlita sakkunniga.

Kommunstyrelsen ger byggnadstekniska nämnden följande uppdrag:

- Framtagandet av behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m²: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.

BTN 29 §:

Kommunteknikern sände en riktad förfrågning till på Åland verksamma planläggare. Inom utsatt tid inkom tre anbud. Byggnadstekniska nämndens ordförande och Byggnadsinspektör Dan vik öppnade anbuden tisdagen den 13 mars. Anbuden gicks igenom och rangordnades enligt följande.

1. SAT arkitekter
2. Atom Arkitekter

Kommunteknikerns förslag:

Det första rangordnade anbudet SAT arkitekter antas.

BTN 29 §:**BESLUT:**

Enligt kommunteknikerns förslag.

_____ (Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

14.03.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

12.12.2018

124

Kommunstyrelsen

08.01.2019

8

Kommunstyrelsen

26.02.2019

63

Kommunstyrelsen

17.09.2019

229

Kommunstyrelsen

05.11.2019

291

Kommunfullmäktige

14.11.2019

49

Kommunstyrelsen

05.05.2020

150

(Forts.)

Kommunteknikerns förslag:

Att nämnden bekantar sig med förslaget på detaljplan kvarter 5 och ger sitt utlåtande för vidare behandling. Se bilaga 1 (Forts.)

BTN 124 §: **BESLUT:**

Arkitekt Conny Hammar presenterade detaljplanen. Nämnden godkände detaljplanen som sådan och vidarebefordrar planen för vidare behandling.

Kst 8 §: Byggnadstekniska nämndens utkast till utvidgad och ändrade detaljplan för kvarter 5 i Kattby bifogas. (Bilaga 3, Kst 08.01.19, § 8)

Enligt Plan- och bygglag kap. 6 § 30 skall en planeringsprocess inledas med ett hörande i beredningsskede.

”När en plan utarbetas ska andra kommuner, myndigheter, juridiska personer och enskilda som berörs av förslaget ges tillfälle till samråd och att yttra sig antingen skriftligen eller muntligen när det är ändamålsenligt med tanke på planens syfte och betydelse.”

I förordningens § 8 stadgas följande angående Hörande i beredningsskede:

”Ett samråd enligt 30 § PBL ordnas när det är ändamålsenligt med tanke på planens syfte och betydelse genom att utkastet till plan med tillhörande motiveringar och konsekvensutredningar presenteras på ett samrådsmöte och de berörda ges möjlighet att framföra sina åsikter muntligen eller skriftligen inom en viss tid.

Ett meddelande om möjligheterna att framföra åsikter ska, med beaktande av antalet berörda, delges per post genom brev enligt vad som föreskrivs i förvaltningslagen (2008:9) för landskapet Åland om en vanlig delgivning eller anslås på berörd kommuns anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet enligt vad som föreskrivs i förvaltningslagen för landskapet Åland om offentlig delgivning. Meddelandet ska anslås eller publiceras senast fjorton dagar före samrådsmötet.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att utgående från det framtagna utkastet till detaljplan för Kattby, Hammarland, utvidgning och ändrad detaljplan för kvarter 5 av den kalla till (Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

14.03.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

12.12.2018

124

Kommunstyrelsen

08.01.2019

8

Kommunstyrelsen

26.02.2019

63

Kommunstyrelsen

17.09.2019

229

Kommunstyrelsen

05.11.2019

291

Kommunfullmäktige

14.11.2019

49

Kommunstyrelsen

05.05.2020

150

(Forts.)

ett i Plan- och bygglag kap. 6 § 30 avsett samrådsmöte. Vid samrådsmötet presenteras planen av planläggare Conny Hammar SAT arkitekter Ab.

Kommunstyrelsen konstaterar att till samrådsmötet kallas Ålands landskapsregering, museibyran och grannar.

Kst 8 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 63 §:

Samråd enligt Plan- och bygglagens kap. 6 § 30 hölls i kammargården den 04.02.19 kl. 19.00. Vid mötet presenterades planen av planläggare Conny Hammar. Till mötet hade kallats grannar, Ålands landskapsregering, Ålands landskapsregerings museibyran samt byggnadstekniska nämnden. Mötet var meddelat offentlig genom anslag samt genom annons i Tidningen Åland. I meddelandet har tid för att lämna skriftliga synpunkter getts till den 11.02.19. Från mötet upprättades ett protokoll. (Bilaga 4, Kst 26.02.19, § 63)

Ålands landskapsregering har genom e-post av den 19.02.19 lämnat ett utlåtande i ärendet. Beslutet har även sänts per post. Vägnätsbyran har framfört att landskapsregeringen planerar att anlägga en gång- och cykelbana på den norra sidan av landsväg nr 1 varvid det är nödvändigt att Hammarlands kommun reserverar tillräckligt med utrymme för att förverkliga projektet. En kartskiss finns bifogad. Miljöbyran har genom Naturvårdsintendent Hanna Kondelin framfört att landskapsregering i sin GIS-databas inte har skyddade eller värdefulla arter eller biotoper inom detaljplaneområdet. Det finns dock en sällsynt växt, luddunört (*Epilobium parviflorum*) inom detaljplaneområdet (se bifogad bilaga). Växten torde vara tämligen sällsynt men finns inte uppräknad i "Utrotningshotade arter i Finland – Rödbok 2010, Rassi). Enligt miljöbyran behöver en inventering av flora och biotoper göras för att man ska få en tydlig bild av naturvärdena inom området. Floran kan inventeras efter den 15.06 tillsammans med biotoper. Förekomsten av Luddunört är enligt landskapsregeringens karta i det sydvästra hörnet av kommunens fastighet R:Nr 2:47. Kulturbyran bedömer det nödvändigt för att skapa ett lämpligt kunskapsunderlag vid kommande planering att göra en arkeologisk inventering över det område som är föremål för ändring av detaljplan. Inventeringen kan på begäran av Hammarlands kommun utföras av kulturbyran. I brevet nämns att det inom det aktuella området som utgör föremål för detaljplanering inte finns sedan tidigare kända fasta fornlämningar. Den södra delen av området omedelbart norr om landsväg (Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

14.03.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

12.12.2018

124

Kommunstyrelsen

08.01.2019

8

Kommunstyrelsen

26.02.2019

63

Kommunstyrelsen

17.09.2019

229

Kommunstyrelsen

05.11.2019

291

Kommunfullmäktige

14.11.2019

49

Kommunstyrelsen

05.05.2020

150

(Forts.)

1 har under hösten 2016 utretts arkeologiskt vid framtagande av planeringsunderlag för en gång- och cykelväg. De beskogade ytor norr om detta har inte tidigare berörts vid en arkeologisk utredning och är med hänvisning till § 13 i landskapslagen om fornminnen nödvändigt att utredas arkeologiskt inför framtagandet av detaljplan för området. Minister Nina Fellman har vid enskild föredragning den 19.02.19 beslutat i ärendet enligt följande. Detaljplanen ska reservera tillräckligt med utrymme för att anlägga en gång- och cykelbana på den norra sidan av landsväg nr 1. Landskapsregeringen bistår även med att meddela att kommunen bör göra natur- och kulturinventeringar i enlighet med §§ 3 och 26 i plan- och bygglag (2008:102). Landskapsregeringen anser att flora och biotoper skall inventeras. Vidare konstaterar landskapsregeringen att delar av området saknar en arkeologisk utredning. Inventeringen kan på begäran av Hammarlands kommun utföras av kulturbyrån.

Planläggare Conny Hammar informerade vid samrådsmötet om att ett tillräckligt avstånd mellan tomt och landsväg lämnats för att ge rum för en gång- och cykelbana. Angående naturinventering konstaterade Conny Hammar att det i utkastet till planbeskrivning på området anges att det inte finns skyddade objekt eller fridlysta växter noterade i Ålands landskapsregerings databas vid kontroll 05.11.18.

Vid mötet framfördes inte några synpunkter från deltagare vilka skulle medföra behov av ändring av utkastet till detaljplan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande åtgärder efter synpunkter som framförts med anledning av samrådsmötet:

1. En naturinventering av flora och biotoper genomförs av planeområdet.
2. En inventering av om någon fast fornlämning kan beröras inom planeområdet beställs av Ålands landskapsregerings kulturbyrå.
3. Angående utrymme för gång- och cykelbana bör säkerställas att föreliggande utkast ger tillräckligt utrymme för en gång- och cykelbana.

Kst 63 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kommunstyrelsen beslutar att inventeringarna bör göras utan fördröjning med hänvisning till att kommunens alla platser är ibruk i Oasen boende- och vårdcenter k.f. samt även att antalet lediga rum i Hammargården är få.

(Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

14.03.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

12.12.2018

124

Kommunstyrelsen

08.01.2019

8

Kommunstyrelsen

26.02.2019

63

Kommunstyrelsen

17.09.2019

229

Kommunstyrelsen

05.11.2019

291

Kommunfullmäktige

14.11.2019

49

Kommunstyrelsen

05.05.2020

150

(Forts.)

Kommunstyrelsen konstaterar att projekteringen av Hammargårdens om- och tillbyggnad fortsätter trots att detaljplanen försenas.

Kst 229 §:

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2019/2221 av den 28.05.19 lämnat en arkeologisk inventering av området vad gäller fasta fornlämningar på fastigheterna vilka är föremål för detaljplanen. Kulturbyrån konstaterar att det inom ytan som är tänkt för utvidgad och förändrad detaljplan inte påträffats några fasta fornlämningar som skulle behöva beaktas i detaljplanen. I US området påträffades fyra kulturlämningar som bör beaktas vid fortsatt planering av dessa områden. Planläggaren har i planbeskrivning kapitel 1.13 intagit ett stycke för att skydda kulturlämningarna.

Faunatica Oy har genom e-post av den 28.08.19 lämnat den slutliga rapporten om naturinventering på detaljplaneområdet i Kattby, Hammarland år 2019, Faunaticas rapport 41/2019. I slutsatsen för rapporten anges att hotade eller i övrigt anmärkningsvärda arter eller naturtyper inte påträffades. Vegetationen eller naturtyperna påverkar inte områdets markanvändningsplanering. Ludunört (*Epilobium parviflorum*) kunde inte påträffas på området. Arten är inte rödlistad men sällsynt på Åland även om den har kunnat påträffas i de flesta åländska kommuner.

Angående gång- och cykelbana längs Hammarlandsvägen så har planeområdet dragits 11 m från väggkant för att lämna utrymme för den. Med anledning av det här har även planeområdets areal korrigerats.

De reviderade planehandlingarna av den 06.09.19 bifogas.

(Bilaga 4, Kst 17.09.19, § 229)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut förslaget till utvidgad och ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 06.09.19 och föreslår under förutsättning att inga synpunkter inkommer mot förslaget att;

- kommunfullmäktige godkänner förslaget till utvidgad och ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 06.09.19, planbeskrivning av den 06.09.19 samt illustrationskarta av den 06.09.19.

(Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

14.03.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

12.12.2018

124

Kommunstyrelsen

08.01.2019

8

Kommunstyrelsen

26.02.2019

63

Kommunstyrelsen

17.09.2019

229

Kommunstyrelsen

05.11.2019

291

Kommunfullmäktige

14.11.2019

49

Kommunstyrelsen

05.05.2020

150

(Forts.)

Kommunstyrelsen besluter att i enlighet med Plan- och bygglag sända ett meddelande om att planen ställs ut i enlighet med § 31, 2 till Ålands landskapsregering samt till markägare av grannfastigheter

Kst 229 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 291 §: Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2019/624 av den 04.11.19 inom utsatt tid lämnat synpunkter angående planförslaget. Vid landskapsregeringens granskning av det utställda planförslaget konstaterar vägnätsbyrån att det har reserverats för lite utrymme för den planerade gång- och cykelvägen och att de tidigare lämnade synpunkterna därmed inte har beaktats till fullo. Enligt landskapsregeringens uppskattning behöver planområdeslinjen placeras ytterligare 3-4 m längre norrut för att en gång- och cykelväg inklusive släntutbredning och vägområde ska få plats. Vägnätsbyrån föreslår att det utställda planförslaget justeras i enlighet med ovan angivna synpunkter samt att om de inte kan beaktas i detta skede behöver en ny planprocess starta för att möjliggöra gång- och cykelväg i enlighet med ursprungsplan. (Bilaga)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att förslaget till utvidgad och ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 06.09.19, planbeskrivning av den 06.09.19 samt illustrationskarta av den 06.09.19 godkänns.

Kommunstyrelsen godkänner att ett förslag till ändra detaljplan tas fram efter det att beslutet vunnit laga kraft för att tillgodose Ålands landskapsregerings behov av mark för verkställandet av gång och cykelled i enlighet med brev Dnr ÅLR 2019/624 av den 04.11.19.

Kst 291 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kfge 49 §: (Bilaga 11, Kfge 14.11.19, § 49)

Kfge 49 §: **BESLUT:**
(Forts.)

Kommunstyrelsen	06.02.2018	29
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	29
Byggnadstekniska nämnden	12.12.2018	124
Kommunstyrelsen	08.01.2019	8
Kommunstyrelsen	26.02.2019	63
Kommunstyrelsen	17.09.2019	229
Kommunstyrelsen	05.11.2019	291
Kommunfullmäktige	14.11.2019	49
Kommunstyrelsen	05.05.2020	150

(Forts.)

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.
(Protokollsbilaga 9, 14.11.19, § 49)

Kst 150 §: Planläggare Conny Hammar har lämnat utkast till ändrad detaljplan av den 15.04.20 vilka beaktar de krav som Ålands landskapsregering ställt genom brev Dnr ÅLR 2019/624 av den 04.11.19 angående den planerade GC-leden längs landsväg nr 1. Inspektör för plan- och byggfrågor vid Ålands landskapsregering Peter Mattsson har per e-post av den 29.04.20 bekräftat att utkastet uppfyller de krav vilka landskapsregeringen ställt. (Bilaga 3, Kst 05.05.20, § 150)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att ställa ut förslaget till ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 15.04.20 och föreslår under förutsättning att inga synpunkter inkommer mot förslaget att;

- kommunfullmäktige godkänner förslaget till ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 15.04.20, planbeskrivning av den 15.04.20 samt illustrationskarta av den 15.04.20.

Kommunstyrelsen besluter att i enlighet med Plan- och bygglag sända ett meddelande om att planen ställs ut i enlighet med § 31, 2 till Ålands landskapsregering.

Kst 150 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 118 §: Lägesrapport med anledning av undantagsförhållanden i Finland

Statsrådet utfärdade den 16.03.20 fr.o.m. 17.03.20 undantagstillstånd med anledning av Coronavirusutbrottet. Med stöd av undantagsförhållandena har omfattande begränsningar införts i den offentliga servicen och de grundlagsenliga fri- och rättigheterna. I kommunen har de centrala anvisningarna följts och en närmare information kan ges vid sammanträdet.

I samband med ärendet kan även styrelsen diskutera huruvida kommunen bör vidta anpassningsåtgärder eller inte med anledning av att arbete inom vissa enheter minskat med anledning av utfärdade begränsningar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar ärendet till kännedom och diskuterar ärendet i övrigt.

Kst 118 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Kommunstyrelsen beslutar att gå ut med en förfrågan till personalen inom kommunkansli, Näfsby skola, fritidsverksamhet, bibliotek, daghem och fastighetsskötsel angående följande med anledning av minskat behov av arbetsinsats p.g.a. Coronavirusepidemin samt de av undantagsförhållandena påkallade åtgärderna:

- Möjlighet att ta ut semester? (Vilken tid?)
- Möjlighet att ta ut semesterpenning i ledighet? Vilken tid?
- Möjlighet att ta emot arbete på en annan enhet? Var?
- Har personen behörighet att arbeta som närvårdare i Hammargården? (Valvira)
- Möjlighet att frivilligt gå ner i arbetstid? Hur mycket?
- Möjlighet att ta frivillig tjänstledighet? När?

Enhetscheferna eller om en sådan saknas bör den anställda själv lämna in svaren till kommundirektören senast fredagen den 17.04.20 kl. 12.00.

Kst 138 §: (Bilaga 7, Kst 21.04.20, § 138)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger direktiv till cheferna för enheterna (Hammargården undantaget) att uppmana personal att ta ut semester i största möjliga utsträckning för att minska övertalighet på de enheter där det förekommer. Direktivet gäller inte de anställda vilka för tillfället arbetar extra i och i samarbete med Hammargården.

(Forts.)

(Forts.)

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson fullmakt att kalla till samarbetsförhandlingar ifall begränsningarna i daghem, fritidsverksamhet och grundskola förlängs efter den 13.05.20.

Kst 138 §: **BESLUT:**

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ledamot Sandra Eckerman anmäler jäv samt att hon avlägsnar sig från sammanträdet under den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 151 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen konstaterar att fullmakten för kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson att kalla till samarbetsförhandlingar förfaller eftersom regeringen den 29.04.20 beslutat att avveckla begränsningarna inom småbarnspedagogiken och den grundläggande utbildningen fr.o.m. den 14.05.20 och att samarbetsförhandlingar därav för närvarande inte är aktuella.

Kst 151 §: **BESLUT:**

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ledamot Sandra Eckerman anmäler jäv samt att hon avlägsnar sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson fullmakt att kalla till samarbetsförhandlingar ifall begränsningarna i daghem, fritidsverksamhet och grundskola förlängs efter den 13.05.20. Fullmakten gäller till den 14.06.20.

Kommunstyrelsen beslutar att alla chefer för kommunens enheter skall till kommunstyrelsen lämna en rapport för varje anställd på för ändamålet avsedd blankett senast den 25.05.20. I blanketten skall redovisas följande:

1. Uttag av semester efter den 18.03.20, period, antal dagar som åtgår, antal kvarvarande semesterdagar semesterår 2019, antal kvarvarande semesterdagar semesterår 2020.
2. Frivillig omvandling av semesterpenning till ledighet semesterår 2019, antal dagar omvandlat, semesterpenningsledighet efter den 18.03.20, period, sp-dagar som åtgår, kvar semesterpenningsdagar semesterår 2019.
3. Frivillig omvandling av semesterpenning till ledighet semesterår 2020, antal dagar omvandlat, semesterpenningsledighet efter den 18.03.20, period, sp-dagar som åtgår, kvar semesterpenningsdagar semesterår 2020.

(Forts.)

(Forts.)

4. Uttag av tjänstledighet efter den 18.03.20, period och orsak.
5. Vikariat på annan enhet efter den 18.03.20, period, enhet för vikariat samt vad vikariatet har gällt.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

Kst 100 §: Befrielse från dagvårdsavgift med anledning av undantagsförhållanden

Med anledning av Statsrådets beslut av den 16.03.20 har det även på Åland verkställts att verksamhetsenheterna inom barnomsorgen hålls i drift och den förskoleundervisning som ordnas i anslutning till dem fortsätter. På detta sätt tryggas tillgången till småbarnspedagogik för barn till föräldrar som arbetar i branscher som är kritiska med tanke på samhällets funktion och gör det möjligt för föräldrarna att fortsätta arbeta. Statsrådet fastställer att de föräldrar och vårdnadshavare som har möjlighet att ordna vården av barnet hemma ska göra det. Det här har medfört att barnantalet i kommunens daghem minskat samt även i fritidsverksamheten. Tiden för undantagsförhållanden fastställdes under tiden 17.03.20-13.04.20 och har nu förlängts vad gäller tiden för skola och barnomsorg till den 13.05.20.

Ålands landskapsregering har genom en information av den 19.03.20 meddelat kommunerna om att kommunerna bör ta ställning till hur barnomsorgsavgiften fastställs under tiden för undantagsförhållanden. Kommunen har i allmän information gått ut med att ärendet om hur barnomsorgsavgiften fastställs kommer att behandlas av kommunstyrelsen vid sammanträde den 07.04.20.

Kommunens gällande barnomsorgstaxa vilken är godkänd av kommunfullmäktige den 16.11.17 bifogas. (Bilaga 2, Kst 07.04.20, § 100)

Under 2019 debiterade Hammarlands kommun 105 000 € i avgifter från barnomsorgen.

I förvaltningsstadgans § 68, 1 p. 4 finns följande bestämmelse angående kommunstyrelsens särskilda beslutanderätt. ”4. *Partiell eller fullständig befrielse från erläggandet av kommunalskatt eller kommunal taxa eller tariff.*”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att vårdnadshavare till barn befrias från barnomsorgsavgift i kommunens daghem samt fritidsverksamheten under den tid som undantagsförhållanden gäller för barnomsorg under följande förutsättningar.

Om barnet är frånvarande under en längre tid än 5 verksamhetsdagar under den tid fr.o.m. 18.03.20 som undantagsförhållanden gäller för barnomsorg alternativt skola befrias vårdnadshavaren från barnomsorgsavgiften för hela den period som barnet varit frånvarande från barnomsorgs- eller fritidsverksamheten.

Kst 100 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att vårdnadshavare till barn befrias från barnomsorgsavgift i kommunens daghem samt fritidsverksamheten under den tid som undantagsförhållanden gäller för barnomsorg under följande förutsättningar.

(Forts.)

(Forts.)

Om barnet är frånvarande under en längre tid än 5 sammanhängande verksamhetsdagar under den tid fr.o.m. 18.03.20 som undantagsförhållanden gäller för barnomsorg alternativt skola befrias vårdnadshavaren från barnomsorgsavgiften för hela den period som barnet varit frånvarande från barnomsorgs- eller fritidsverksamheten.

Kst 152 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att beslutet § 100 av den 07.04.20 angående befrielse av barnomsorgsavgift upphör att gälla fr.o.m. 14.05.20 eftersom regeringen i Finland beslutat avveckla begränsningarna inom småbarnspedagogiken och den grundläggande utbildningen fr.o.m. den 14.05.20. Beslutet innebär att kommunen återgår till att i sin helhet tillämpa barnomsorgstaxan vilken är godkänd av kommunfullmäktige den 16.11.17.

Kst 152 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar att förlänga befrielsen gällande barnomsorgsavgift i enlighet med kommunstyrelsens beslut § 100 av den 07.04.20 till den 31.05.20.

Kst 153 §: Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom**2020:**

Semester: 41-44

Anställning:

Uppsägning:

Förordnande:

Kompensationsledighet:

Arbetsbidsarrangemang:

Inköp:

Tjänstledighet:

Familjeledigheter:

Sjukledigheter:

Vård av sjukt barn:

Ersättning terminalglasögon:

Ersättningsandel för barnomsorg:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar besluten till kännedom.

Kst 153 §: BESLUT:Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 154 §: Handlingar till kommunstyrelsens kännedom

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2020/1339 av den 22.04.20 angående jordförvärv, Hk Dnr 130.

Protokoll från styrelsen för Ålands miljöservice k.f. av den 28.04.20, endast resultaträkning bifogas.

Protokoll från skolnämnden i Hammarland den 06.04.20. (ej utsänd)

(Bilaga 4, Kst 05.05.20, § 154)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Kst 154 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 155 §: Anhållan om semester, kommundirektör

Kommundirektör Kurt Carlsson anhåller om semester under tiden 11.05.20-17.05.20. Antalet semesterdagar för ledigheten uppgår till 5. Tidigare uttag 17 semesterdagar för semesterår 2019 av totalt 38 semesterdagar. Efter semestern kvarstår 16 semesterdagar från år 2019.

Kommundirektör Kurt Carlsson anmäler jäv.

Kst 155 §: BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att kommundirektör Kurt Carlsson anmäler jäv samt att han avlägsnar sig från sammanträdet under den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen beviljar kommundirektör Kurt Carlsson semester under tiden 11.05.20-17.05.20. Tidigare uttag 17 semesterdagar för semesterår 2019 av totalt 38 semesterdagar. Efter semestern kvarstår 16 semesterdagar från semesterår 2019.

Kst 156 §: Försäljning av tomt nr 10 i kvarter Ö10, Öra bostadsområde

Fredrik Holmström och Caroline Engman har genom blankett av den 05.05.20 ansökt om att få köpa tomt nr 10 i kvarter Ö10 i enlighet med kommunens villkor för försäljning.

Kommunfullmäktige har genom beslut av den 23.05.17 slagit fast följande allmänna grunder för försäljning av tomt nr 10 i kvarter Ö10 på Öra bostadsområde:

- Pris för tomt nr 10 kvarter Ö10 är 32.802,- € (1.597 m² * 20,54 €/m²)
- Anslutningsavgift för vatten och avlopp tillkommer enligt gällande Vattentariff och Avloppsvattentaxa

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar med stöd av § 68 p. 18 i kommunens förvaltningsstadga sälja till Fredrik Holmström och Caroline Engman den 1.597 m² stora tomt nr 10 i kvarter Ö10 på Öra bostadsområde för ett pris om 20,54 €/m² och en total köpesumman om 32.802,- €. I köpebrevet intas ett villkor att köpesumman regleras efter lantmäteriförrättning i enlighet med slutligt fastställd tomtstorlek.

Anslutningsavgift för vatten- och avlopp debiteras enligt kommunens taxor separat efter det att köpebrev verkställts.

I köpebrevet intas villkor om att köparen förbinder sig att inom två (2) år från denna dag räknat ansöka om byggnadstillstånd och att inom tre (3) år från denna dag räknat påbörja byggnadsprojektet för bebyggande av tomten med en med detaljplanen, byggnadsordningen och godkända ritningar överensstämmande bostadsbyggnad. Om köparen inte inom fastställd tid uppfyller nämnda byggnadsskyldighet, förbehåller sig Hammarlands kommun rätten att återinlösa köpeobjektet till försäljningspriset utan ränta. Ifall kommunen önskar nyttja sin rätt att återinlösa tomten, skall kommunen på det sätt, som stadgas i 2 § i kapitel 2 i Jordabalken, inom 3 månader efter att villkorets giltighetstid löpt ut väcka talan för att få köpet att återgå.

I köpebrevet intas villkor om att köparen står för kostnaderna för upprättandet av köpebrev, kostnaderna för lagfarts och lantmäteriförfarande samt för överlåtelseskattens erläggande.

Kommunstyrelsen beslutar att köpebrevet undertecknas för Hammarlands kommuns del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 156 §: BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ersättare Caroline Engman anmäler jäv samt att han avlägsnar sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 157 §: Direktiv till förhandlingsgrupp för grundavtal Södra Ålands högstadiedistrikt**Kst 157 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen besluter att ge följande direktiv till medlemmen i förhandlingsgruppen för utarbetandet av ett utkast till grundavtal för kommunalförbundet Södra Ålands högstadiedistrikt k.f..

1. Köp av elevplatser från andra högstadieskolor bör ordnas så att de bekostas av Södra Ålands högstadiedistrikt k.f. Grundavtalet borde ändras så att det är Södra Ålands högstadiedistrikt k.f. som köper elevplatserna i högstadiet och att den lägre elevkostnaden därmed kommer alla medlemskommuner till del.
2. Grundavtalet bör formuleras så att ett beslut i förbundsfullmäktige kan godkännas om det dels får majoriteten av rösterna enligt regeln 1 röst för varje påbörjad 500 invånare samt dels att beslutet omfattas av minst tre medlemskommuner.

Kst 158 §: Sophämtning från Äppelö inom Ålands miljöservice k.f.

Kst 158 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen besluter att sända en förfrågan till Ålands miljöservice k.f. om hur avfallshanteringen är ordnad för fastighetsägare på Äppelö. Förfrågan görs även om vilka kostnader som debiteras för avfallshanteringen av fastighetsägarna.

Kst 159 §: Direktiv för upphandling av skolskjutsar för läseår 2020-2021**Kst 159 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen besluter att som direktiv angående upphandling av skolskjutsar för läseår 2020-2021 meddela skolnämnden att kommunstyrelsen vill ta del av anbud, anbudsjämförelse samt uppskattad kostnad för skolskjutsar för läseår 2020-2021 innan skolnämnden beviljas rätt att anta dessa.

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet. Paragrafer: §§ 142-147; § 150-151; §§ 153-154; §§ 157-159</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet. Paragrafer: §§ 148-149; § 152; § 156;</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunder för besvärsförbudet. § 155; LL om tjänstekollektivavtal ÅFS 22/78 § 2</p>
------------------------------------	--

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ Kommunstyrelsen i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND</p> <p>Paragrafer: §§ 148-149; § 152; § 156;</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.</p> <p>Protokollet publiceras på den elektroniska anslagstavlan den 08.05.2020 på sidan www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen</p> <p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>
<p>Rättelseyrkandets innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>

BESVÄRSANVISNING

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</p> <table border="0"> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid 30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar						
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar						
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar						
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>						
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p><i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 260,- € i besvärssaken som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i></p>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer		
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>						

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten