

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ  
Kommunfullmäktige**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum  
17.06.2020Nummer  
3/2020

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Onsdagen den 17 juni 2020 kl. 19.00-21.20 Kommungården
Beslutande	Lars Häggblom ordförande Anne-Maj Mattsson vice ordförande Tomas Ahlqvist ordinarie ledamot Johnny Ahlström ordinarie ledamot Tomas Blomberg ordinarie ledamot Egil Sundström ersättare för Marita Blomqvist Stellan Egeland ordinarie ledamot Eija Lagerberg ersättare för Britt-Marie Jansson Robert Järvinen ordinarie ledamot Stig A. Mattsson ordinarie ledamot Christer Nyman ordinarie ledamot Adrian Stoia ordinarie ledamot Frånvarande: Josefin Cleve Andersson ordinarie ledamot Björn Lundström ordinarie ledamot Stefan Öström ordinarie ledamot
	Anders T. Karlsson, ordförande kommunstyrelsen Kurt Carlsson, kommundirektör Niklas Danielsson, vice ordförande kommunstyrelsen
Paragrafer	§§ 40-57
Underskrifter	Hammarland den 18 juni 2020,  Lars Häggblom ordförande Kurt Carlsson protokollförare
Protokoll-justering Ort och tid	Hammarland den 18 juni 2020,  Underskrifter Robert Järvinen Christer Nyman
Protokollet publicerat på kommunens webbplats Ort och tid	Hammarland den 23 juni 2020,  Underskrifter Kurt Carlsson
Utdragets riktighet bestyrker Ort och tid	    Underskrift

# HAMMARLANDS KOMMUN

## SAMMANTRÄDESKALLELSE

Kommunfullmäktige

Kallelse utfärdad den 5 juni 2020

17.06.2020

40-57

Sammanträdestid	Onsdagen den 17 juni 2020 kl. 19.00-21.20
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende

Kfge 40 §:	Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet.....	1
Kfge 41 §:	Val av protokolljusterare.....	1
Kfge 42 §:	Ålands handikappförbund r.f. : s information till kommunfullmäktige.....	2
Kfge 43 §:	Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag godeman - lantmäteriförrättning ...	3
Kfge 44 §:	Utvidgad och ändrad detaljplan, kvarter 5 i Prästgården.....	4
Kfge 45 §:	Ledning av äldreomsorgen från år 2021 .....	13
Kfge 46 §:	Tilläggsanslag för lokalvård på Hammargården.....	17
Kfge 47 §:	Lokalvården i Hammargården hösten 2020 .....	18
Kfge 48 §:	Fastställande av allmänna grunder för försäljning av byggtomter, Storäng .....	20
Kfge 49 §:	Godkännandet av vägnamn Storängens bostadsområde .....	22
Kfge 50 §:	Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2019 .....	23
Kfge 51 §:	Motion avseende skolkörningar i Hammarland .....	25
Kfge 52 §:	Motion angående snöplogningen .....	30
Kfge 53 §:	Motion angående trafikarrangemang vid Öra strand .....	42
Kfge 54 §:	Program för stärkandet av kommunens ekonomi .....	45
Kfge 55 §:	Tillsättandet av en byggnadskommitté för om- och tillbyggnad, Hammargården	48
Kfge 56 §:	Utvecklandet av sammanhållningen i kommunen .....	55
Kfge 57 §:	Sammanträdets avslutande.....	56

### Protokollsbilagor:

1. Allmänna grunder för försäljning av byggtomter på Storängens bostadsområde
2. Program för stärkandet av Hammarlands kommuns ekonomi år 2020

### Bilagor till kallelsen:

1. Anhållan om befrielse av den 24.02.20, Hk Dnr 36/20
2. Handlingar till ärende § 44
3. Förslag till allmänna grunder för försäljning  
Bilaga x, för förslag vägnamn
4. Hammarlands kommun balansbok 2019
5. Motion av den 30.01.20 angående skolkörningar
6. Motion av den 23.06.14 angående snöplogningen
7. Motion av den 08.09.18 angående trafikarrangemang Öra strand
8. Förslag till program för stärkandet av ekonomin 2020
9. Brev från byggnadskommittén för om- och tillbyggnad av Hammargården

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats [www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunfullmaktige](http://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunfullmaktige) den 23.06.2020.

Hammarland den 5 juni 2020,

Ordförande kommunfullmäktige

Lars Häggblom

INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla under tiden 05.06.2020-22.06.2020.

Hammarland den 5 juni 2020,

Kommundirektör

Kurt Carlsson

**Kfge 40 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet****Kfge 40 §: BESLUT:**

Ordföranden Lars Häggblom konstaterar efter verkställt namnupprop att sammanträdet är lagenligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

---

**Kfge 41 §: Val av protokolljusterare****Kfge 41 §: BESLUT:**

Kommunfullmäktige utser ledamöterna Robert Järvinen och Christer Nyman till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum torsdagen den 18.06.2020 kl. 15.45 i kommungården.

---

**Kst 82 §: Ålands handikappförbund r.f. : s information till kommunfullmäktige**

Ålands handikappförbund r.f. har genom e-post av den 31.01.20 genom vikarierande kommunikatör och rättighetsutbildare Gunilla G. Nordlund framfört ett önskemål om att få informera kommunfullmäktige under 15-20 minuter med speciellt fokus på tillgänglighet. Utgångspunkten är att Ålands handikappförbund är huvudman för ett PAF-finansierat rättighetsutbildarprojekt som riktar sig till kommuner och offentliga myndigheter på Åland. Projektet bistår och informerar om FN-konventionen om rättigheter för personer med funktionsnedsättning vilken gäller på Åland sedan 2016. (Bilaga 4, Kst 03.03.20, § 82)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att information ordnas om tillgänglighet under nästa fullmäktigesammanträde.

**Kst 82 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

**Kfge 42 §:** Rättighetsutbildare Gunilla G. Nordlund är inbjuden för att ge en presentation till kommunfullmäktige med speciell fokus på tillgänglighet.

**Kfge 42 §: BESLUT:**

Kommunfullmäktige tog del av Gunilla G. Nordlunds presentation med speciell fokus på tillgänglighet.

---

**Kst 88 §: Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag godeman - lantmäteriförrättning**

Ulla Eriksson har genom brev av den 24.02.20 lämnat en anhållan om befrielse från förtroendeuppdraget som godeman vid lantmäteriförrättningar för åren 2020-2023. Enligt anhållan uppfylls inte längre det allmänna valbarhetskriteriet angående ålder. (Bilaga 7, Kst 03.03.20, § 88)

Då kommunen fortfarande har åtta personer vilka utsetts till godeman vid lantmäteriförrättningar torde ett kompletteringsval inte vara nödvändigt.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Ulla Eriksson, Torp befrias från förtroendeuppdraget som godeman vid lantmäteriförrättningar emedan valbarhetskriterierna angående ålder inte uppfylldes vid valtidpunkten.

**Kst 88 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

Kfge 43 §: (Bilaga 1, Kfge 17.06.20, § 43)

**Kfge 43 §: BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

---

**Kst 29 §: Utvidgad och ändrad detaljplan, kvarter 5 i Prästgården**

Kommunfullmäktige godkände genom beslut av den 18.01.18 § 10 kommunstyrelsens förslag enligt följande

- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl vad gäller om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiverat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa behövlig byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m<sup>2</sup>: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.
- Kommunstyrelsen får i uppdrag att bereda huruvida de fristående radhusen byggs och hyrs ut till kommunen av privata företag eller ifall de skall byggas av kommunen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tillsätter en byggnadskommitté för att utföra följande uppdrag:

- Framtagande av byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl för om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiverat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.

Bland dem som utsetts till ledamöter i byggnadskommittén utser styrelsen vid samma valförrättning en ordförande och en vice ordförande.

Kommunstyrelsen ger byggnadstekniska nämnden följande uppdrag:

- Framtagandet av behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m<sup>2</sup>: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.

Kst 29 §:

**BESLUT:**

(Forts.)

**HAMMARLANDS KOMMUN**

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

06.02.2018

14.03.2018

12.12.2018

08.01.2019

26.02.2019

17.09.2019

05.11.2019

14.11.2019

05.05.2020

17.06.2020

SIDA 5

§ nr

29

29

124

8

63

229

291

49

150

44

(Forts.)

Kommunstyrelsen utser en byggnadskommitté bestående av följande personer:

Ordförande	Saarinen, Tommy	Mörby
Vice ordförande	Salmén, Leif	Öra
Medlem	Blomqvist, Marita	Lillbolstad
Medlem	Lönnqvist, Annika	Drygsböle
Medlem	Mattsson, Anne-Maj	Djäkenböle

Kommunstyrelsen ger byggnadskommittén följande uppdrag:

- Framtagande av byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl för om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiviserat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.

Kommittén ges rätt att anlita sakkunniga.

Kommunstyrelsen ger byggnadstekniska nämnden följande uppdrag:

- Framtagandet av behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m<sup>2</sup>: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.

**BTN 29 §:**

Kommunteknikern sände en riktad förfrågning till på Åland verksamma planläggare. Inom utsatt tid inkom tre anbud. Byggnadstekniska nämndens ordförande och Byggnadsinspektör Dan vik öppnade anbuden tisdagen den 13 mars. Anbuden gicks igenom och rangordnades enligt följande.

1. SAT arkitekter
2. Atom Arkitekter

**Kommunteknikerns förslag:**

Det första rangordnade anbudet SAT arkitekter antas.

**BTN 29 §:****BESLUT:**

Enligt kommunteknikerns förslag.

\_\_\_\_\_ (Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

14.03.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

12.12.2018

124

Kommunstyrelsen

08.01.2019

8

Kommunstyrelsen

26.02.2019

63

Kommunstyrelsen

17.09.2019

229

Kommunstyrelsen

05.11.2019

291

Kommunfullmäktige

14.11.2019

49

Kommunstyrelsen

05.05.2020

150

Kommunfullmäktige

17.06.2020

44

(Forts.)

**Kommunteknikerns förslag:**

Att nämnden bekantar sig med förslaget på detaljplan kvarter 5 och ger sitt utlåtande för vidare behandling. Se bilaga 1 (Forts.)

BTN 124 §: **BESLUT:**

Arkitekt Conny Hammar presenterade detaljplanen. Nämnden godkände detaljplanen som sådan och vidarebefordrar planen för vidare behandling.

Kst 8 §: Byggnadstekniska nämndens utkast till utvidgad och ändrade detaljplan för kvarter 5 i Kattby bifogas. (Bilaga 3, Kst 08.01.19, § 8)

Enligt Plan- och bygglag kap. 6 § 30 skall en planeringsprocess inledas med ett hörande i beredningsskede.

*”När en plan utarbetas ska andra kommuner, myndigheter, juridiska personer och enskilda som berörs av förslaget ges tillfälle till samråd och att yttra sig antingen skriftligen eller muntligen när det är ändamålsenligt med tanke på planens syfte och betydelse.”*

I förordningens § 8 stadgas följande angående Hörande i beredningsskede:

”Ett samråd enligt 30 § PBL ordnas när det är ändamålsenligt med tanke på planens syfte och betydelse genom att utkastet till plan med tillhörande motiveringar och konsekvensutredningar presenteras på ett samrådsmöte och de berörda ges möjlighet att framföra sina åsikter muntligen eller skriftligen inom en viss tid.

Ett meddelande om möjligheterna att framföra åsikter ska, med beaktande av antalet berörda, delges per post genom brev enligt vad som föreskrivs i förvaltningslagen (2008:9) för landskapet Åland om en vanlig delgivning eller anslås på berörd kommuns anslagstavla eller publiceras i minst en lokal tidning med allmän spridning i landskapet enligt vad som föreskrivs i förvaltningslagen för landskapet Åland om offentlig delgivning. Meddelandet ska anslås eller publiceras senast fjorton dagar före samrådsmötet.”

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att utgående från det framtagna utkastet till detaljplan för Kattby, Hammarland, utvidgning och ändrad detaljplan för kvarter 5 av den kalla till (Forts.)



Kommunstyrelsen	06.02.2018	29
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	29
Byggnadstekniska nämnden	12.12.2018	124
Kommunstyrelsen	08.01.2019	8
Kommunstyrelsen	26.02.2019	63
Kommunstyrelsen	17.09.2019	229
Kommunstyrelsen	05.11.2019	291
Kommunfullmäktige	14.11.2019	49
Kommunstyrelsen	05.05.2020	150
Kommunfullmäktige	17.06.2020	44

(Forts.)

ett i Plan- och bygglag kap. 6 § 30 avsett samrådsmöte. Vid samrådsmötet presenteras planen av planläggare Conny Hammar SAT arkitekter Ab.

Kommunstyrelsen konstaterar att till samrådsmötet kallas Ålands landskapsregering, museibyran och grannar.

Kst 8 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 63 §: Samråd enligt Plan- och bygglagens kap. 6 § 30 hölls i kommungården den 04.02.19 kl. 19.00. Vid mötet presenterades planen av planläggare Conny Hammar. Till mötet hade kallats grannar, Ålands landskapsregering, Ålands landskapsregerings museibyran samt byggnadstekniska nämnden. Mötet var meddelat offentlig genom anslag samt genom annons i Tidningen Åland. I meddelandet har tid för att lämna skriftliga synpunkter getts till den 11.02.19. Från mötet upprättades ett protokoll. (Bilaga 4, Kst 26.02.19, § 63)

Ålands landskapsregering har genom e-post av den 19.02.19 lämnat ett utlåtande i ärendet. Beslutet har även sänts per post. Vägnätsbyrån har framfört att landskapsregeringen planerar att anlägga en gång- och cykelbana på den norra sidan av landsväg nr 1 varvid det är nödvändigt att Hammarlands kommun reserverar tillräckligt med utrymme för att förverkliga projektet. En kartsbild finns bifogad. Miljöbyrån har genom Naturvårdsintendent Hanna Kondelin framfört att landskapsregering i sin GIS-databas inte har skyddade eller värdefulla arter eller biotoper inom detaljplaneområdet. Det finns dock en sällsynt växt, luddunört (*Epilobium parviflorum*) inom detaljplaneområdet (se bifogad bilaga). Växten torde vara tämligen sällsynt men finns inte uppräknad i "Utrottningshotade arter i Finland – Rödbok 2010, Rassi). Enligt miljöbyrån behöver en inventering av flora och biotoper göras för att man ska få en tydlig bild av naturvärdena inom området. Floran kan inventeras efter den 15.06 tillsammans med biotoper. Förekomsten av Luddunört är enligt landskapsregeringens karta i det sydvästra hörnet av kommunens fastighet R:Nr 2:47. Kulturbyrån bedömer det nödvändigt för att skapa ett lämpligt kunskapsunderlag vid kommande planering att göra en arkeologisk inventering över det område som är föremål för ändring av detaljplan. Inventeringen kan på begäran av Hammarlands kommun utföras av kulturbyrån. I brevet nämns att det inom det aktuella området som utgör föremål för detaljplanering inte finns sedan tidigare kända fasta fornlämningar. Den södra delen av området omedelbart norr om landsväg

(Forts.)

(Forts.)

1 har under hösten 2016 utretts arkeologiskt vid framtagande av planeringsunderlag för en gång- och cykelväg. De beskogade ytor norr om detta har inte tidigare berörts vid en arkeologisk utredning och är med hänvisning till § 13 i landskapslagen om fornminnen nödvändigt att utredas arkeologiskt inför framtagandet av detaljplan för området. Minister Nina Fellman har vid enskild föredragning den 19.02.19 beslutat i ärendet enligt följande. Detaljplanen ska reservera tillräckligt med utrymme för att anlägga en gång- och cykelbana på den norra sidan av landsväg nr 1. Landskapsregeringen bistår även med att meddela att kommunen bör göra natur- och kulturinventeringar i enlighet med §§ 3 och 26 i plan- och bygglag (2008:102). Landskapsregeringen anser att flora och biotoper skall inventeras. Vidare konstaterar landskapsregeringen att delar av området saknar en arkeologisk utredning. Inventeringen kan på begäran av Hammarlands kommun utföras av kulturbyrån.

Planläggare Conny Hammar informerade vid samrådsmötet om att ett tillräckligt avstånd mellan tomt och landsväg lämnats för att ge rum för en gång- och cykelbana. Angående naturinventering konstaterade Conny Hammar att det i utkastet till planbeskrivning på området anges att det inte finns skyddade objekt eller fridlysta växter noterade i Ålands landskapsregerings databas vid kontroll 05.11.18.

Vid mötet framfördes inte några synpunkter från deltagare vilka skulle medföra behov av ändring av utkastet till detaljplan.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar om följande åtgärder efter synpunkter som framförts med anledning av samrådsmötet:

1. En naturinventering av flora och biotoper genomförs av planeområdet.
2. En inventering av om någon fast fornlämning kan beröras inom planeområdet beställs av Ålands landskapsregerings kulturbyrå.
3. Angående utrymme för gång- och cykelbana bör säkerställas att föreliggande utkast ger tillräckligt utrymme för en gång- och cykelbana.

Kst 63 §:

#### **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kommunstyrelsen beslutar att inventeringarna bör göras utan fördröjning med  
(Forts.)

**HAMMARLANDS KOMMUN**

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

06.02.2018

14.03.2018

12.12.2018

08.01.2019

26.02.2019

17.09.2019

05.11.2019

14.11.2019

05.05.2020

17.06.2020

SIDA 9

§ nr

29

29

124

8

63

229

291

49

150

44

---

(Forts.)

hänvisning till att kommunens alla platser är ibruk i Oasen boende- och vårdcenter k.f. samt även att antalet lediga rum i Hammargården är få.

Kommunstyrelsen konstaterar att projekteringen av Hammargårdens om- och tillbyggnad fortsätter trots att detaljplanen försenas.

---

Kst 229 §:

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2019/2221 av den 28.05.19 lämnat en arkeologisk inventering av området vad gäller fasta fornlämningar på fastigheterna vilka är föremål för detaljplanen. Kulturbyrån konstaterar att det inom ytan som är tänkt för utvidgad och förändrad detaljplan inte påträffats några fasta fornlämningar som skulle behöva beaktas i detaljplanen. I US området påträffades fyra kulturlämningar som bör beaktas vid fortsatt planering av dessa områden. Planläggaren har i planbeskrivning kapitel 1.13 intagit ett stycke för att skydda kulturlämningarna.

Faunatica Oy har genom e-post av den 28.08.19 lämnat den slutliga rapporten om naturinventering på detaljplaneområdet i Kattby, Hammarland år 2019, Faunaticas rapport 41/2019. I slutsatsen för rapporten anges att hotade eller i övrigt anmärkningsvärda arter eller naturtyper inte påträffades. Vegetationen eller naturtyperna påverkar inte områdets markanvändningsplanering. Ludunört (*Epilobium parviflorum*) kunde inte påträffas på området. Arten är inte rödlistad men sällsynt på Åland även om den har kunnat påträffas i de flesta åländska kommuner.

Angående gång- och cykelbana längs Hammarlandsvägen så har planeområdet dragits 11 m från väggkant för att lämna utrymme för den. Med anledning av det här har även planeområdets areal korrigerats.

De reviderade planehandlingarna av den 06.09.19 bifogas.

(Bilaga 4, Kst 17.09.19, § 229)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att ställa ut förslaget till utvidgad och ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 06.09.19 och föreslår under förutsättning att inga synpunkter inkommer mot förslaget att;

(Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

14.03.2018

29

Byggnadstekniska nämnden

12.12.2018

124

Kommunstyrelsen

08.01.2019

8

Kommunstyrelsen

26.02.2019

63

Kommunstyrelsen

17.09.2019

229

Kommunstyrelsen

05.11.2019

291

Kommunfullmäktige

14.11.2019

49

Kommunstyrelsen

05.05.2020

150

Kommunfullmäktige

17.06.2020

44

(Forts.)

- kommunfullmäktige godkänner förslaget till utvidgad och ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 06.09.19, planbeskrivning av den 06.09.19 samt illustrationskarta av den 06.09.19.

Kommunstyrelsen beslutar att i enlighet med Plan- och bygglag sända ett meddelande om att planen ställs ut i enlighet med § 31, 2 till Ålands landskapsregering samt till markägare av grannfastigheter

Kst 229 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 291 §:

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2019/624 av den 04.11.19 inom utsatt tid lämnat synpunkter angående planförslaget. Vid landskapsregeringens granskning av det utställda planförslaget konstaterar vägnätsbyrån att det har reserverats för lite utrymme för den planerade gång- och cykelvägen och att de tidigare lämnade synpunkterna därmed inte har beaktats till fullo. Enligt landskapsregeringens uppskattning behöver planområdeslinjen placeras ytterligare 3-4 m längre norrut för att en gång- och cykelväg inklusive släntutbredning och vägområde ska få plats. Vägnätsbyrån föreslår att det utställda planförslaget justeras i enlighet med ovan angivna synpunkter samt att om de inte kan beaktas i detta skede behöver en ny planprocess starta för att möjliggöra gång- och cykelväg i enlighet med ursprungsplan. (Bilaga)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att förslaget till utvidgad och ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 06.09.19, planbeskrivning av den 06.09.19 samt illustrationskarta av den 06.09.19 godkänns.

Kommunstyrelsen godkänner att ett förslag till ändra detaljplan tas fram efter det att beslutet vunnit laga kraft för att tillgodose Ålands landskapsregerings behov av mark för verkställandet av gång och cykelled i enlighet med brev Dnr ÅLR 2019/624 av den 04.11.19.

Kst 291 §: **BESLUT:**

(Forts.)

---

(Forts.)

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

Kfge 49 §: (Bilaga 11, Kfge 14.11.19, § 49)

Kfge 49 §: **BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.  
(Protokollsbilaga 9, 14.11.19, § 49)

---

Kst 150 §: Planläggare Conny Hammar har lämnat utkast till ändrad detaljplan av den 15.04.20 vilka beaktar de krav som Ålands landskapsregering ställt genom brev Dnr ÅLR 2019/624 av den 04.11.19 angående den planerade GC-leden längs landsväg nr 1. Inspektör för plan- och byggfrågor vid Ålands landskapsregering Peter Mattsson har per e-post av den 29.04.20 bekräftat att utkastet uppfyller de krav vilka landskapsregeringen ställt. (Bilaga 3, Kst 05.05.20, § 150)

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter att ställa ut förslaget till ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 15.04.20 och föreslår under förutsättning att inga synpunkter inkommer mot förslaget att;

- kommunfullmäktige godkänner förslaget till ändrad detaljplan för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 15.04.20, planbeskrivning av den 15.04.20 samt illustrationskarta av den 15.04.20.

Kommunstyrelsen besluter att i enlighet med Plan- och bygglag sända ett meddelande om att planen ställs ut i enlighet med § 31, 2 till Ålands landskapsregering.

Kst 150 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

Kst 44 §: Den ändrade detaljplanen för kvarter 5 i Kattby, Hammarland av den 15.04.20 har  
(Forts.)

**HAMMARLANDS KOMMUN**

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

06.02.2018

14.03.2018

12.12.2018

08.01.2019

26.02.2019

17.09.2019

05.11.2019

14.11.2019

05.05.2020

17.06.2020

SIDA 12

§ nr

29

29

124

8

63

229

291

49

150

44

(Forts.)

varit utställd under tiden 08.05.20-08.06.20. (Bilaga 2, Kfge 17.06.20, § 44)

Kfge 44 §:

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

**Kst 105 §: Ledning av äldreomsorgen från år 2021**

Genom att Kommunernas socialtjänst k.f. förverkligas från och med den 1.1.2021 och eventuellt även överföringen av barnomsorg från socialnämnd till skolnämnd torde förberedelser vidtas för att ändra kommunens regelverk i förvaltningsstadgan. Genom att tjänsten som socialsekreterare och socialarbetare överförs till Kommunernas socialtjänst k.f. som överlåtelse av rörelse har socialnämnden inte längre en tjänsteman i socialkansliet med uppgift att leda äldreomsorgen. Kommunen har tillsatt en socialnämnd för mandatperioden 2020-2023. Det som blir kvar under socialnämnden enligt de reformer som pågår är hemservice, serviceboende, institutionsvården för äldre och närståendevård för äldre. Även hemvårdsstödet blir kvar hos kommunerna. (Bilaga 5, Kst 07.04.20, § 105)

För att få igång förberedelserna för ändring av regelverk förutsätts att kommunen tar ställning till vissa riktlinjer.

1. Vilken tjänst skall leda verksamheten inom socialnämnden verksamhetsområde?  
Enligt lag om äldreomsorg § 22 förutsätts lämplig examen från universitet, högskola eller yrkeshögskola som omfattar minst tre års heltidsstudier. Därutöver krävs kännedom om branschen samt tillräcklig ledarskapsförmåga.
2. Framtida nämndstruktur.
3. Föredragning i nämnd.
4. Övrig uppbyggnad av tjänstemän inom socialvården i kommunen.
5. Övrigt.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att begära utlåtande från socialnämnden på ovan nämnda punkter samt även ett förslag till med hurdan arbetsgrupp en ändring av regelverk skall utarbetas. Socialnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 31.05.20.

**Kst 105 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

**SOC 46 §: Vikarierande socialsekreterarens förslag:**

Socialnämnden diskuterar kommunstyrelsen frågeställningar och återremitterar ärendet till vikarierande socialsekreteraren att bereda ärendet vidare till nästa socialnämndsmöte.

**SOC 46 §: BESLUT:  
(Forts.)**

---

(Forts.)

Förslaget godkändes.

---

Socialnämndens bilaga 08/28.4.2020

---

SOC 65 §:

Tillämpningsguide för äldre (2020:9):

[https://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/guidedocument/tillamningsguide\\_aldre\\_lag\\_for\\_aland\\_2020-9\\_040320.pdf](https://www.regeringen.ax/sites/www.regeringen.ax/files/attachments/guidedocument/tillamningsguide_aldre_lag_for_aland_2020-9_040320.pdf)

### Vikarierande socialsekreterarens förslag:

Socialnämnden beslutar svara på kommunstyrelsens frågor enligt följande:

1. Vilken tjänst skall leda verksamheten inom socialnämnden verksamhetsområde?  
Enligt lag om äldreomsorg § 22 förutsätts lämplig examen från universitet, högskola eller yrkeshögskola som omfattar minst tre års heltidsstudier. Därutöver krävs kännedom om branschen samt tillräcklig ledarskapsförmåga.

*Kommunen behöver en äldreomsorgsledare/-chef som leder verksamheten. Detta kan förverkligas bl.a. på dessa tre sätt:*

- *Äldreomsorgsledare 100 procent i egen regi*
- *Samarbete med annan/andra kommuner, förslagsvis med Eckerö kommun. Kan kombineras med samarbete om barnomsorgsledare.*
- *Omsorgsledare som handhar både barnomsorg och äldreomsorg i Hammarlands kommun. Omsorgsledaren blir då föredragande i 2 nämnder.*

*Kommunen kan ställa högre krav än ovan nämnda, t.ex att äldreomsorgsledaren har en kandidatexamen (Bachelor examen) från högskola eller universitet med för uppgiften lämplig inriktning samt kännedom om branschen och tillräcklig ledarskapsförmåga.*

2. Framtida nämndstruktur.

Socialnämnden kan t.ex. byta namn till:

- *Omsorgsnämnd*
- *Äldreomsorgsnämnd*
- *Äldrenämnd*

3. Föredragning i nämnd

*Ledande tjänsteman inom äldreomsorgen bör vara föredragande i den nämnd som har äldreomsorgen i Hammarland som sitt ansvarsområde. (Forts.)*



(Forts.)

4. Övrig uppbyggnad av tjänstemän inom socialvården i kommunen.

- *Föreståndare/omvårdnadsledare 100% som är platschef och närmaste förman åt närvårdare, kök och städ på hammargårdens ESB/institutionsboende. Föreståndare/omvårdnadsledaren skall ha lämplig examen från universitet, högskola eller yrkeshögskola som omfattar minst tre års heltidsstudier samt kännedom om branschen samt tillräcklig ledarskapsförmåga. Ex. Socionom YH eller sjukskötare.*
- *Ansvarig närvårdare som vikarierar föreståndare/omvårdnadsledare med att skaffa vikarier och andra löpande uppgifter som platschef.*
- *Sjuksköterskor då Hammarlands kommun får institutionsplatser på Hammargården*

5. Övrigt.

*Hemvårsstödet kan barnomsorgsledaren/-chefen handha.*

Vidare föreslår socialnämnden

- att om Hammarlands kommun går inför ett samarbete, kan kommunstyrelsen bjuda in Eckerö kommun att delta i en arbetsgrupp, bestående av en tjänsteman och 2 förtroendevalda från socialnämnden per kommun med målsättningen att bereda ett samarbete om äldreomsorgsledare (och eventuellt även om barnomsorgsledare).
- Att kommunstyrelsens alternativt utser en politisk arbetsgrupp med förslagvis medlemmar från socialnämnden, fullmäktige och styrelse som bereder strukturen på äldreomsorgen i kommunen. En tjänsteman kan vara arbetsgruppens sekreterare.

SOC 65 §:

**BESLUT:**

Förslaget godkändes.

Kst 173 §:

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen diskuterar den fortsatta beredningen av ärendet.

Kst 173 §:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen beslutar att tillsätta en arbetsgrupp för att ta fram ett förslag till ledning för äldreomsorgen i kommunen fr.o.m. den 01.01.21. Arbetsgruppen består av tre medlemmar, en medlem från kommunfullmäktige, en medlem från socialnämnden samt en medlem från kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen utser vice ordföranden Niklas Danielsson till kommunstyrelsens medlem. Kommunfullmäktige

(Forts.)

---

(Forts.)

och socialnämnden anmodas att utse en medlem till arbetsgruppen.

Kommundirektör Kurt Carlsson utses till arbetsgruppens sekreterare.

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ledamot Cecilia Jansson avlägsnar sig från sammanträdet efter ärendets behandling kl. 20.54.

---

Kfge 45 §: Kommunfullmäktige och socialnämnden torde koordinera valet så att jämställdhetslagens bestämmelser uppfylls för arbetsgruppen.

Kfge 45 §: **BESLUT:**

Kommunfullmäktige utser ledamot Stig A. Mattsson till medlem i arbetsgruppen.

---

**SOC 44 §: Tilläggsanslag för lokalvård på Hammargården**

Arbetshälsoinstitutets rekommendation är att i offentliga lokaler där människorna ofta rör ytorna, ska städningen göras åtminstone dagligen. Om det är möjligt även oftare till exempel varje 2-4 timmar speciellt under epidemin. Hammargårdens klienter tillhör riksgruppen för epidemin. För att följa rekommendationen bör Hammargården städas även på lördag och söndag. En assistent vid skolan kan sköta städningen på Hammargården som tillägg till befintlig befattning. Beräknad tidsåtgång 3 timmar per dag. Kostnad 850 euro per månad inklusive lönebikostnader och OB-ersättningar.

**Vikarierande socialsekreterarens förslag:**

Socialnämnden föreslår för kommunstyrelsen att utöka lokalvården på Hammargården med resurs på helgerna så länge pandemin pågår. Vidare äskar socialnämnden om tilläggsanslag för lokalvårdarresurs på Hammargården på 6800 euro

**SOC 44 §: BESLUT:**

Förslaget godkändes.

---

**Kst 170 §: Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att anslaget under resultatenheter C 240. Socialnämnden, Hemtjänst ändras för verksamhetens kostnader från 876.646,- € till 883.446,- €. Højningen av anslag om 6.800,- € utgör en tillfällig højning för att uppfylla rekommendationer kring städning av Hammargården under Coronavirusepidemin. Behovet av tilläggsresurs bör utvärderas efter den 30.09.20 för att se om behovet av utökad städning föreligger fram till den 31.12.20.

**Kst 170 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

**Kfge 46 §: BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

---

**SOC 64 §: Lokalvården i Hammargården hösten 2020**

Föreståndaren på Hammargården anhåller om att befintlig befattning som köksbiträde (60 procent) och lokalvårdare (40 procent) görs om till två befattningar, lokalvårdare (100 procent) och köksbiträde (75 procent). Anhållan motiveras med att klientrummen borde städas två ggr i veckan och inte bara en gång som nu. Vidare skulle lokalvårdaren köra ut lunchen till klienterna på byn, vilket tar kring 2 timmar per dag (ca 25 procent av heltid). Denna arbetstid frigör en närvårdare i lika stor utsträckning som kan användas till omsorg istället. Arbetsprocenten i köket är lite för liten då kockarna hela tiden ackumulerar lite övertid, som inte fås ut på ett lätt sätt då schemat i köket skall fyllas.

	Nu	Förslag
Kock	100	100
Kock	80	80
Köksbiträde	60	75
lokalvårdare	40	75 + 25*
Lokalvårdare	60	60
Summa	340	390 + 25*

\*) 25% matutkörning

Kostnad, lön och lönebikostnader, för utökning enligt förslag är 2 100 euro per månad

**Vikarierande socialsekreterarens förslag:**

Socialnämnden beslutar äska om

- att kommunstyrelsen drar in befattningen som 100 procent köksbiträde/lokalvårdare tidsbundet, 1.7.2020 – 31.12.2020.
- att kommunstyrelsen inrättar en befattning som 100 procent lokalvårdare med skyldighet att köra ut mat tidsbundet 1.7.2020 – 31.12.2020.
- att kommunstyrelsen inrättar en befattning som 75 procent köksbiträde tidsbundet 1.7.2020 – 31.12.2020.
- att kommunstyrelsen beviljar tilläggsmedel på 12 600 euro för lokalvårdare och köksbiträde på Hammargården

Vidare beslutar socialnämnden att budgetarbetet titta på bemanningen i kök och städ på Hammargården för år 2021.

**BESLUT:**

Förslaget godkändes.

Kst 171 §: Larissa Munce är i dag anställd som köksbiträde/lokalvårdare tillsvidare. 52,29 % av (Forts.)

---

(Forts.)

arbetstid är enligt fastställd budget köksbiträde och bokförs under kostnadsställen 2500 Hammargården kök. 47,71 % bokförs enligt fastställd budget under kostnadsstället Hemservice 2400 som lokalvårdare.

Socialnämndens förslag torde innebära att Larissa Munce tidsbestämt fr.o.m. 01.07.20-31.12.20 städar och kör ut mat och lönekostnaden bokförs då på kostnadsställe 2400 Hemvårdshjälp.

Istället för Larissa Munce anställs ett köksbiträde enligt 75 % av heltid och lönekostnaden bokförs på kostnadsställe 2500 Servicehuset/Hammargården.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att anslaget under resultatenheter C 240. Socialnämnden, Hemtjänst ändras för verksamhetens kostnader från 883.446,- € till 892.246,- €. Højningen av anslag om 8.800,- € utgör en tillfällig højning för att uppfylla rekommendationer kring städning av Hammargården och matutkörning under Coronavirusepidemin. Behovet av tilläggsresurs bör utvärderas efter den 30.09.20 för att se om behovet av utökad städning och matutkörning föreligger fram till den 31.12.20.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att anslaget under resultatenheter C 250. Socialnämnden, Annan service för äldre och handikappade ändras för verksamhetens kostnader från 509.377,- € till 513.177,- €. Højningen av anslag om 3.800,- € utgör en tillfällig højning av resursen som köksbiträde för att hanteringen av mat försvårats under Coronavirusepidemin. Behovet av tilläggsresurs bör utvärderas efter den 30.09.20 för att se om behovet av utökad köksbiträde föreligger fram till den 31.12.20.

Kst 171 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

Kfge 47 §: **BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

---

**Kst 58 §: Fastställande av allmänna grunder för försäljning av byggtomter, Storäng**

Kommunaltekniken för Storängen är utbyggd. Kommunen bör därför påbörja arbetet med att fastställa allmänna grunderna för försäljning av byggtomterna. Målsättningen torde vara att tomtpiserna täcker de kostnader som kommunen haft för att skapa bostadsområdet. Totala arealen för Storängen är 83.800 m<sup>2</sup>. Tomtareal är 30.207 m<sup>2</sup>. Kostnaderna för att skapa tomterna inklusive beräknad kostnad för framtida ytbeläggning och lekplatser är 397.000,- €. Delat med tomternas areal erhålls en beräknad kostnad om 13,15 €/m<sup>2</sup>.

Kommunfullmäktige behöver fastställa allmänna grunder för försäljning av tomter på det detaljplanerade området Storäng för att försäljningen skall kunna handhas av kommunstyrelsen enligt förvaltningsstadgan. Ett utkast till tomtpis bifogas. I övrigt torde de allmänna reglerna formuleras likartat som för Öra strand. (Bilaga 6, Kst 04.02.20, § 58)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att begära utlåtande i ärendet från byggnadstekniska nämnden.

Kommunstyrelsen begär särskilt utlåtande angående tomtpis samt även förslag på försäljningsnamn för bostadsområdet samt även vägnamn och eventuella andra frågor som byggnadstekniska nämnden vill lyfta fram. Byggnadstekniska nämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 13.03.20.

**Kst 58 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Att nämnden gemensamt utarbetar förslag på kommunstyrelsens frågor.

**Kommunteknikerns förslag:**

Kommunteknikern ger följande utgångsförslag för vidare diskussioner. Att ett m<sup>2</sup> pris som täcker kommunens kostnader. Tomtpiset kan variera något så att ändtomter på återvändsgränder betingar ett högre pris. Anslutningsavgifter för vatten och avlopp ingår i tomtpiset. Gatunamnen föreslås att anknuter historisk till Storäng. Bostadsområdet kan fortsättningsvis heta Storäng eller möjligen Storängen.

**BTN 28 §: BESLUT:**

Anslutningsavgifterna skall inte ingå i tomtpiset utan kostnaderna för anläggande av (Forts.)

---

(Forts.)

vatten och avlopp dras bort från tomtpriset. Ett medelpris från de avdragna kostnaderna räknas ut. I prospektet bör det tydligt framgå att anslutningsavgifterna inte ingår i tomtpriset. En arbetsgrupp bestående av Veronica Danielsson och Stellan Egeland tar fram förslag på vägnamn till nästa BTN möte.

Kst 111 §: Förslag till allmänna grunder till försäljning av byggtomter på Storängens bostadsområde har tagits fram. Då kostnader för anläggandet av vatten- och avlopp har tagits bort från kostnadskalkylen blir ett självkostnadspris per m<sup>2</sup> tomtmark 10,70 €. (Bilaga 9, Kst 07.04.20, § 111)

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att bifogade förslag till allmänna grunder för försäljning av byggtomter på Storängens bostadsområde godkänns samt att de träder ikraft fr.o.m. den 01.07.20.

Kst 111 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget med följande ändringar:

Stadgandet under § 2. Köpebrev kompletteras enligt följande.

- Köparen förbinder sig att på egen bekostnad döda inteckningar vilka belastar fastigheten i det fall att kommunen återinlöser köpeobjektet med anledning av att byggnadsskyldighet inte uppfyllts.

Kommunstyrelsen beslutar att korrigera numreringen av paragraferna.

---

Kfge 48 §: (Bilaga 3, Kfge 17.06.20, § 48)

Kfge 48 §: **BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.  
(Protokollsbilaga 1, Kfge 17.06.20, § 48)

**Kst 146 §: Godkännandet av vägnamn Storängens bostadsområde**

Dan Vik har genom e-post av den 20.04.20 lämnat ett förslag från byggnadstekniska nämnden angående vägnamn på Storängens bostadsområde. (Bilaga 2, Kst 05.05.20, § 146)

Vägnamn vilka föreslås är följande:

Genomfartsvägen: Storängsvägen  
Sidovägarna: Baldersgränd, Odensgränd, Lokesgränd, Birksgränd och Vikingsgränd.

De föreslagna vägnamnen har placerats ut på kartan. Enligt framställan har motivet till namnförslagen varit att det i Prästgården från öster finns först namn anknutna till kyrkan sedan kvinnonamn (helgon). Därför ansåg nämnden att det skulle passa med mansnamn. Eftersom det i området finns många fornlämningar, föreslogs fornnordiska namn.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att vägnamnen fastställs enligt Storängsvägen, Baldersgränd, Odensgränd, Lokesgränd, Birksgränd och Vikingsgränd. Vägarnas placering anges på bifogad karta.

**Kst 146 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

Kfge 49 §: (Bilaga x, Kfge 17.06.20, § 49)

**Kfge 49 §: BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

---



**Kst 145 §: Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2019**

Bokslutet för år 2019 har uppgjorts med beaktande av kommunallagens § 67. "Om kommunens bokföringsskyldighet, bokföring och bokslut gäller, utöver vad som bestäms i denna lag, i tillämpliga delar vad som stadgas i bokföringslagen (FFS 1336/1997)". De allmänna anvisningarna om upprättande av bokslut och verksamhetsberättelse för kommuner och samkommuner samt allmänna anvisningarna om noter till bokslutet har följts i tillämpliga delar.

I bokslutet visar kommunen ett årsbidrag om - 176.814,35 €. Efter beaktande av planenliga avskrivningar och nedskrivningar till ett belopp om 435.491,01 € utgör kommunens underskott - 612.305,36 €. Resultatet innebär en försämring från bokslut för år 2018 med 403.232,18 €.

Till kommunens externa bokslut hör balansboken i vilken verksamhetsberättelsen ingår. (Bilaga 1, Kst 05.05.20, § 145)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunens underskott för år 2019 om - 612.305,36 € lämnas kvar på räkenskapsperiodens underskottskonto inom det egna fria kapitalet. Från årsbidraget har man före underskottet avdragit avskrivningar enligt plan.

Kommunstyrelsen undertecknar bokslutet för år 2019 och lämnar bokslutet till revisorerna för granskning.

**Kst 145 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

**Kst 165 §:** Kommunens revisorer har den 25.05.20 avgivit en revisionsberättelse för år 2019. Några mindre korrigeringar har gjorts i balansboken efter revisorernas granskning. (Bilaga 3, Kst 02.06.20, § 165)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen överlämnar bokslutet jämte revisionsberättelse för år 2019 till kommunfullmäktige för fattandet av beslut om godkännande av bokslut samt om ansvarsfrihet för redovisningsskyldiga.

**Kst 165 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.  
\_\_\_\_\_ (Forts.)

---

(Forts.)

Kfge 50 §: (Bilaga 4, Kfge 17.06.20, § 50)

Kfge 50 §: **BESLUT:**

Kommunfullmäktige antecknar revisionsberättelsen till kännedom.

Kommunfullmäktige godkänner bokslutet för år 2019 och beviljar medlemmarna i de organ som haft hand om kommunens förvaltning och ekonomi samt ledande tjänstemän inom uppgiftsområdena ansvarsfrihet för räkenskapsperioden 01.01.2019-31.12.2019.

---

**Kfge 37 §: Motion avseende skolkörningar i Hammarland****Kfge 37 §: BESLUT:**

Ordföranden i kommunfullmäktige Lars Häggblom konstaterar att ledamot Tomas Blomberg som första undertecknare lämnat in en motion daterad den 30.01.20 avseende skolkörningar i Hammarland.

Efter att motionen lästs upp remitteras ärendet till kommunstyrelsen för beredning. (Protokollsbilaga, Kfge 30.01.20, § 37)

**Kst 84 §: (Bilaga 6, Kst 03.03.20, § 84)**

Syftet med motionen är att komma tillrätta med kostnadsutvecklingen för skolkörningarna inom kommunen och söka lösningar för dessa.

Konkreta åtgärder föreslås enligt följande:

- Bjuda ut körningar som en totalentreprenad där utförarna själva kommer med förslag hur man på bästa sätt ordnar skjutsen till skolan.
- Samordna högstadiekorningarna med låg och mellanstadiets körningar.
- Samordna samtliga skolkörningar med matartrafiken och ha nytta av stödet från LR för matartrafiken.
- Samordna skoltiderna så att körningarna blir mer kostnadseffektiva.
- Erbjuder föräldrar som kör in sina barn till skolan kilometerersättning enligt gällande tariffer.

Kommunstyrelsen har enligt ärende § 37 av den 21.01.20 gett ett bindande direktiv till skolnämnden att skolnämnden upphandlar skolskjutsarna för körning av elever till skolan. Skolskjutsarna för hemkörning från skolan ordnas med beställd taxi för de elever som behöver skolskjuts hem den aktuella dagen. Att bjuda ut skolskjutsarna enligt tidigare års upplägg är därmed inte möjligt.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen remitterar ärendet till skolnämnden för beredning.

**Kst 84 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

**SKN 16 §: Kommunstyrelsen i Hammarland har vid sitt möte den 3.3.2020 behandlat en motion (Forts.)**

(Forts.)

från kommunfullmäktige avseende skolkörningar i Hammarland. Motionen ger förslag till alternativa upphandlingsmetoder för att komma till rätta med kostnadsutvecklingen för skolkörningarna inom kommunen.

Kommunstyrelsen har enligt ärende § 37 av den 21.1.2020 gett ett bindande direktiv till skolnämnden att upphandla skolskjutsarna för körning av elever till skolan medan skolskjutsarna för hemkörning från skolan skall ordnas med beställningstrafik. Ett upplägg enligt tidigare års upphandling är därför inte möjligt enligt kommunstyrelsen.

Skolnämnden behandlade frågan vid sitt möte den 24.2.2020 och beslöt då att skolskjutsupphandlingen görs på ett år. Vidare beslöt skolnämnden att skolföreståndaren får i uppdrag att se över elevernas sluttider så att antalet avgångar på eftermiddagen blir högst två per dag, se bilaga 4/2/2020.

Skoldirektören har varit i kontakt med upphandlingsjurist Sofia Higson och upphandlare Mårten Broman vid Ålands LR för att få ett utlåtande på nu gällande anbudsfrågan och avtal för skolskjutsar samt de frågeställningar som funnits kring hur upphandlingen skall genomföras.

Enligt Sofia Higson torde det med stor sannolikhet kunna anses strida mot upphandlingslagen att upphandla endast resorna till skolan och inte från skolan då de anses höra till samma upphandlingshelhet. Ett sådant tillvägagångssätt öppnar upp för en risk för besvär, där en leverantör kan hävda att man har försökt kringgå upphandlingslagstiftningen. Vidare anser hon att skolan enligt grundskolelagen har en skyldighet att ordna skolskjuts. Att beställa skolskjuts dagligen skulle kunna innebära att skjutsen någon dag uteblir och då har skolan brustit i sin plikt att transportera eleverna.

Nuvarande utvärderings- och avropsmodeller är inte förenliga med upphandlingslagstiftningen, transparensprincipen och inte heller att de tar fram det ekonomiskt mest fördelaktiga priset.

I fråga om utvärderingen av anbud föreslås att utvärderingen upprättas i e-avrop. Hammarlands kommun är för närvarande inte med i e-avrop men det går smidigt att ordna och är dessutom kostnadsfritt.

Nedan följer två förslag på hur man skulle kunna utforma modeller som är bättre lämpade för upphandlingen.

Det första alternativet innebär förnyad konkurrensutsättning en gång per läsår. Den upphandlande enheten antar alla anbud som uppfyller skakraven i upphandlingen utan att begära prisuppgifter. När skolskjutslinjerna är fastslagna skickas en förfrågan (Forts.)

(Forts.)

ut om vilket pris anbudsgivarna offererar på respektive linje. Fördelen är att anbudsgivarna inte behöver ange ett fast pris i upphandlingen som tillämpas under hela ramavtalsperioden. Den administrativa bördan torde minska i och med att inga uträkningar krävs för att avgöra vilket pris som är billigast. Den upphandlande enheten betalar inte för ett större fordon än vad den behöver för respektive linje.

Det andra alternativet skulle innebära rangordning baserat på kilometerpris och fordonsklass. Anbudsgivare anger kilometerpris och fordonsklass för respektive fordon som de offererar. Utifrån anbuderna skapas en rangordnad lista för varje fordonsklass. Vid avrop/kontraktstilldelning kontaktas den första anbudsgivaren i lämplig fordonsklass. I jämförelse med nuvarande rangordningsmodell tar denna modell hänsyn till fordons storlekar och baseras på ett fast kilometerpris, istället för medeltalet av passagerarpriset. Rangordningen medger en för leverantörerna förutsebar fördelning av linjerna. Därutöver väljs det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet i förhållande till storleken på fordonet. Den upphandlande enheten betalar inte för ett större fordon än vad som krävs för respektive linje. Förslagsvis skulle körsträckorna indelas i 0-8 km, 8-15 km och 15 + km. Anbudsgivaren får ange en starttaxa samt kilometerersättning. För varje sträcka begärs även in priser för varje fordonskategori. Det skulle innebära att då linjerna är klara får den som ska beställa tjänsten först kontrollera hur många barn som ska åka med och hur lång rutten är som ska köras för att identifiera vilken anbudsgivare som först ska tillfrågas. Denna lista kan lätt tas ut direkt från utvärderingen i e-avrop.

Vad gäller ev. samordning med högstadielävernas transporter så förutsätter det att skolnämnden beslutar att Näfsby skola skall inleda skoldagen kl. 8.30 istället för 9.00.

Ett sådant beslut skulle innebära tidigare uppstigning för lågstadieläverna. Vilka följder det får på inläringen är någonting som i så fall behöver belysas innan ev. beslut fattas. De enda morgonturer som skulle gå att samordna för närvarande är Hellesbysandslinjen och Marsundslinjen. För Bovikslinjen och Skarpnätölinjen finns det inte några samordningsvinster att göra då det totala elevantalet i årskurserna 1-9 överstiger 13 elever, vilket i regel är taxibilarnas kapacitet. På eftermiddagen skulle en samordning innebära långa väntetider för lågstadieläverna. De ekonomiska vinster som uppstår genom att samordna högstadielävernas transporter med lågstadiets anses därför vara otillräckliga i jämförelse med de negativa effekter som uppstår för eleverna.

Att erbjuda vårdnadshavare kilometerersättning istället för att erbjuda skolskjuts kräver att vårdnadshavarens arbetstider passar ihop med skolans start och sluttider och används därför endast i undantagsfall.

Skolnämnden har inte sett på möjligheterna att kombinera skolskjutsarna med

(Forts.)

(Forts.)

matartrafiken och inte heller övervägt att bjuda ut skolskjutsarna på totalentreprenad i detta skede. Men det kan bli någonting som vi behöver se på till kommande läsår om inte de planerade åtgärderna får önskad effekt.

Skolföreståndaren har sett över elevernas timfördelning så att skolskjutsen endast kommer att avgå kl. 13.00 och 15.00. En följd av detta är att årskurs 2 fr.o.m. läsåret 2020-2021 kommer att ha 20 timmar/vecka istället för 21 timmar/vecka, årskurs 3-4 kommer att ha 24 timmar per vecka istället för 25 timmar/vecka och åk 5-6 kommer att ha 26 timmar/vecka mot tidigare 27 timmar/vecka.

### Skoldirektörens förslag:

Skolnämnden konstaterar att de förslag till åtgärder som framförts från kommunstyrelsen beaktas i den mån de anses vara lagliga och möjliga. Skolnämnden väljer att gå in för det upphandlingsalternativ som innebär förnyad konkurrensutsättning. Vidare informeras kommunstyrelsen om de åtgärder som skolnämnden planerar vidta för att stävja kostnaderna för skolskjutsar inför läsåret 2020-2021, se beredningen ovan. Skolnämnden utvärderar hur den ettåriga upphandlingen utfallit inom december innevarande år.

SKN 16 §: **BESLUT:**

Enligt förslag.

---

Kst 147 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att den utförda beredningen är en tillräcklig åtgärd med anledning av motionen.

Kommunstyrelsen konstaterar att skolnämnden tillsatt en arbetsgrupp bestående av skolföreståndare Niklas Wasén, Sandra Eckerman, Adrian Stoia och Lisbeth Hellström. Vid behov kallas en representant från kommunstyrelsen till arbetsgruppens möten. Syftet med arbetsgruppen är att den skall bistå skolföreståndaren med att se över skjutslinjernas utformning så att de blir så kostnadseffektiva som möjligt. Avsikten är att redan under hösten påbörja planeringen av upplägget för upphandling av skolskjutsar för läsåret 2021-2022.

Kst 147 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

Kst 51 §: (Bilaga 5, Kfge 17.06.20, § 51)

# HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Skolnämnden

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

# SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

30.01.2020

03.03.2020

06.04.2020

05.05.2020

17.06.2020

SIDA 29

§ nr

37

84

16

147

51

---

(Forts.)

Kfge 51 §:

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

---

Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

**Kfge 38 §: Motion angående snöplogningen**

En motion daterad den 23.06.14 angående snöplogningen har lämnats in av ledamot Tomas Blomberg som första undertecknare.

**Kfge 38 §: BESLUT:**

Efter det att motionen lästs upp remitteras ärendet till kommunstyrelsen för beredning. (Protokollsbilaga 2, Kfge 26.06.16, § 38)

**Kst 162 §:** I motionen anges att kommunfullmäktige i budgeten för år 2014 tog beslut om att stryka all snöplogning av privata vägar och infarter. Syftet med motionen anges vara att ordna snöplogningen för rörelsehindrade samt pensionärer och övriga kommuninvånare på deras privata infarter samt väglag.

Som förslag anges att kommunen bör tillse att rörelsehindrade samt hemsjukvårdsklienter erhåller plogning för att säkerställa framkomligheten för servicetrafik till dessa. Övriga kommuninvånare/hushåll ges möjlighet att köpa plogningstjänster via kommunen på t. ex. samma sätt som Saltviks kommun erbjuder sina kommuninvånare. Enligt motionen ordnas plogningen i Saltvik så att plogningen fördelas mellan hushållen och den som önskar plogning betalar in avgiften på förhand till kommunens konto. Kostnaden samt sättet att betala redogörs i infobladet. Informationen från Saltviks hemsida angående snöplogning vintern 2013-2014 bifogas. (Bilaga 6, Kst 12.08.14, § 162)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter att remittera ärendet till byggnadstekniska nämnden för beredning.

**Kst 162 §: BESLUT:**  
(Forts.)



Organ	Sammanträdesdatum	§ nr
Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

(Forts.)

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

BTN 129 §: (Bilaga 2, BTN 10.09.2014, § 129) (Forts.)

Fr.o.m. hösten 2014 handhar kommunen plogning för kommunalvägar, kommunala detaljplanevägar samt hemserviceklienters infarter enligt förslag 2 i ”Utredning-Kommunal plogning” enligt kommunstyrelsen beslut av den Kst 15.04.2014 § 93. (Bilaga 3, BTN 10.09.2014, § 129)

I utredningen finns även ett ”Förslag 3” som är ett liknande sätt att utföra plogningen på som Saltviks kommun idag använder sig av där kommunen utför plogning av privata infarter mot en summa pengar som är oberoende av infartens längd. En medelvinter, beräknad på de fem senaste åren, har plogningen för de privata infarterna kostat ca 47 000 €. Om kommunen skulle erbjuda kommuninvånarna möjlighet att köpa plogningstjänster med 100 % täckning av kostnaderna skulle det då bli till en kostnad om 275 €/infart (exkl. moms).

#### **Kommunteknikerns förslag:**

Rörelsehindrade kunde ansöka till socialkansliet om plogning av privat infart. Socialkansliet gör en bedömning om behovet finns att erhålla plogning av privat infart och tar ett beslut i ärendet och bekostar plogningen.

Om kommunen skall erbjuda plogning av de privata infarterna bör ett nytt beslut tas i kommunfullmäktige.

BTN 129 §: **BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden kommunteknikerns förslag godkänns.

Kst 203 §: Ifall kommunen går in för att handha plogning av samtliga privata infarter i kommunen för samma taxa t.ex. 341,- € (moms 24 %) väcks frågan i vilken grad (Forts.)

Organ	Sammanträdesdatum	§ nr
Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

(Forts.)

mängden vägar och infarter som kommunen skall ploga förändras från det läge som var gällande då kommunen avgiftsfritt plogade privata infarter som var 140 m och längre. Att tillämpa samma taxa för en privatväg till en fast bosatt som har en t.ex. 2 km lång väg som en fast bosatt som har en 20 m lång väg kan anses orättvist. Det här avgiftssystemet kan även leda till att bara fastighetsägaren längst ut på en väg beställer plogning och de övriga fastighetsägarna kan låta bli att beställa plogning då vägen ändå plogas. Det här betyder att kommunen kan få betala plogningen av en flera km lång väg för endast 275,- € (moms = 0 %) per säsong.

Om antalet privata vägar som skall plogas ökar markant kan upphandlingen bli svår ifall konkurrens saknas. Utebliven konkurrens torde innebära för kommunen att kostnaderna ökar.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet till byggnadstekniska nämnden för framtagning av ett komplett regelverk för hur en avgiftsfinansierad plogning i kommunen kan utformas. Regelverket bör beakta en graderad avgift beroende på hur lång infart fastighetsägaren har. I regelverket bör även tas bestämmelser som förutsätter att samtliga bostatta längs en väg skall betala fastställd avgift för att vägen skall bli plogningsberättigad. En ekonomisk kalkyl bör även göras upp för uppskattad kostnad som kommunen kan få vid övergång till avgiftsfinansierad plogning av privata vägar och infarter. I beredningen bör även finnas en bedömning huruvida en upphandling av plogningstjänster kan läggas upp så att konkurrensmöjligheter kan utnyttjas.

Kst 203 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

BTN 92 §: Ett förslag till taxa och regelverk för snöplogning av privata infarter har tagits fram av kommunteknikern. Bilaga 3, BTN 12.08.2015, § 92 (Forts.)

Organ	Sammanträdesdatum	§ nr
Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

(Forts.)

### **Kommunteknikerns förslag:**

Förslaget till taxa och regelverk för snöplogning av privata infarter överlämnas till kommunstyrelsen.

BTN 92 §: **BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden beslöt att förslag till taxa och regelverk för snöplogning med de ändringar som beslutats under mötet överlämnas till styrelsen. Förslaget ger med samma antal infarter som år 2012 ett litet underskott vilket motiveras med att snöplogningen blivit billigare samt att det är fel att övertaxera när ett nytt system införs.

Kst 34 §: (Bilaga 4, Kst 19.01.16, § 34)

Den av byggnadstekniska nämnden utförda beredningen ger inte till alla delar svar på det som kommunstyrelsen beslöt om den 30.09.15 § 34. Det som inte är klarlagt är 1) hur kommunen kan försäkra sig om att få in plogningsavgift av samtliga vägintrössenter som bor+ längs en väg som plogas, 2) en realistisk kalkyl på den nettokostnad som uppkommer om kommunen återupptar plogning av privata vägar och infarter (antalet infarter som skall plogas kommer sannolikt att öka i jämförelse med det system som kommunen tillämpade tidigare) samt 3) huruvida kommunen kan utnyttja konkurrensmöjligheter då en kommunal entreprenad läggs upp.

### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktig att utförd beredning är en tillräcklig åtgärd med anledning av motionen emedan kommunen i budget och ekonomiplan för åren 2016-2018 saknar anslag för ändamålet.

Kst 34 §: **BESLUT:**  
(Forts.)

Organ	Sammanträdesdatum	§ nr
Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

(Forts.)

Ordföranden Tomas Blomberg konstaterar att vice ordförande Stefan Öström föreslår att ärendet återremitteras till Byggnadstekniska nämnden för att utarbeta ett förslag till införandet av allmän plogning i kommunen. Ordföranden konstaterar att ärendet återremitteras då förslaget om återremiss biträds av ledamöterna Catrin Häggblom, Robert Järvinen, Annika Lönnqvist samt vice ordföranden Stefan Öström och ordföranden Tomas Blomberg.

(Forts.)

Kst 286 §: I kommunallagens § 46 anges följande angående motion.

*”46 §. Motion*

*En ledamot i fullmäktige som vill att fullmäktige skall behandla ett visst ärende kan väcka motion.*

*Då ärendet behandlas i fullmäktige skall motionens första undertecknare beredas tillfälle att yttra sig varefter ärendet skall remitteras till styrelsen eller ett annat organ för beredning.*

*Ärendet skall beredas så att fullmäktige kan fatta beslut i ärendet inom ett år efter att motionen väckts. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid skall detta meddelas till fullmäktige inom utsatt tid tillsammans med det som framkommit vid beredningen. Fullmäktige kan besluta att avskryva motionen från vidare behandling.”*

I kommunens förvaltningsstadga stadgas följande angående motion.

*”§ 29. Motion Fullmäktigeledamot har rätt att väcka motion i ärende rörande kommunens gemensamma angelägenheter. Motion skall i skriftlig form lämnas till fullmäktiges ordförande senast före sammanträdet början. Då motion inlämnats till ordföranden skall motionens förste undertecknare beredas tillfälle att yttra sig varefter motionen utan annan överläggning remitteras till styrelsen eller annat förtroendeorgan för att beredas. Beslut i det ärende som motionen berör fattas av det*  
(Forts.)

Organ	Sammanträdesdatum	§ nr
Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

(Forts.)

*organ som enligt instruktion, delegeringsbeslut eller lagstiftning är behörigt därtill.*

*Därefter redovisar kommunstyrelsen för fullmäktige vilka åtgärder som vidtagits med anledning av motionen. Om motionen gäller ett ärende i vilket fullmäktige skall fatta beslut så fattas beslutet där, i annat fall antecknar sig fullmäktige till kännedom det beslut som fattats med anledning av motionen. Ärendet skall beredas så att fullmäktige kan fatta beslut i ärendet inom ett år efter att motionen väckts. Om beredningen inte kan avslutas inom denna tid skall detta meddelas till fullmäktige inom utsedd tid tillsammans med det som framkommit vid beredningen. Fullmäktige kan besluta att avskryva motionen från vidare behandling.*

#### *§ 69. Tilläggsuppgifter*

*Kommunstyrelsen skall ytterligare:*

-----

*Styrelsen skall inom ett år från det att en motion väckts av fullmäktigeledamot se till att fullmäktige kan fatta beslut i ärendet. Ifall styrelsen inte kan avsluta beredningen inom ett år skall det meddelas till fullmäktige inom utsatt tid vad som framkommit vid beredningen.*

-----”

Motionen ifråga väcktes i kommunfullmäktige den 26.06.14 och har därefter varit föremål för beredning i kommunens förvaltning. För närvarande är motionen remitterad till byggnadstekniska nämnden genom kommunstyrelsens beslut av den 19.01.16 § 34. (Bilaga 1, Kst 08.11.16, § 286)

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att redovisa till kommunfullmäktiges kännedom den beredning som vidtagits i kommunen med anledning av motionen.

Kst 286 §:

**BESLUT:**

(Forts.)

# HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

# SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

26.06.2014

12.08.2014

10.09.2014

30.09.2014

12.08.2015

19.01.2016

08.11.2016

15.12.2016

18.01.2017

11.10.2017

07.11.2017

21.11.2017

14.03.2018

03.04.2018

04.02.2020

17.06.2020

SIDA 36

§ nr

38

162

129

203

92

34

286

74

7

124

245

267

30

92

59

52

(Forts.)

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kfge 74 §: (Bilaga 4, Kfge 15.12.16, § 74)

Kfge 74 §: **BESLUT:**

Kommunfullmäktige antecknar redovisningen till kännedom och konstaterar att motionen är under beredning.

Kst 7 §: Under beredningen av budget och ekonomiplan för åren 2017-2019 då representanter för byggnadstekniska nämnden hördes framkom att ärendet inte kunnat beredas vidare i byggnadstekniska nämnden då kommunstyrelsens välgkost till nämnden varit otydlig i beslutet den 19.01.16 § 34.

Att införa en kommunal plogning då antalet entreprenörer är begränsat innebär sannolikt att kommunen får betala ett överpris för att få kontrakt. Klagomålen om plogning med gällande system har varit få och det förefaller som om invånare vant sig vid att kommunen endast plogar de vägar där kommunen är väghållare och ordnar framkomligheten för hemvården under de dagar som hemservice ordnas till klienter.

## Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktig att utförd beredning är en tillräcklig åtgärd med anledning av motionen emedan kommunen i budget och ekonomiplan för åren 2017-2019 saknar anslag för ändamålet.

Kst 7 §: **BESLUT:**

Ordföranden Tomas Blomberg konstaterar att ledamot Anders T. Karlsson understöder kommunstyrelsens förslag. Vidare konstaterar ordföranden att vice ordföranden Stefan Öström understödd av ordföranden Tomas Blomberg och

(Forts.)

Organ	Sammanträdesdatum	§ nr
Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

(Forts.)

ledamot Catrin Häggblom att ärendet remitteras till byggnadstekniska nämnden med följande vägkost. Ett förslag till allmän plogning bör tas fram av byggnadstekniska nämnden som är antingen helt eller delvis skattefinansierad. Fastighetsskatt kan vara ett sätt att finansiera servicen. Eventuella vägavgifter bör vara måttliga. Avgiften kan vara antingen en avgift oberoende av vägens längd eller en differentierad avgift. Emedan två förslag vunnit understöd förrättar ordföranden följande omröstningsproposition. De som röstar för kommundirektörens förslag röstar för ja och de som röstar för vice ordförande Stefan Öströms förslag röstar för nej. För ja röstar ledamöterna Robert Järvinen och Anders T. Karlsson. För nej röstar ledamöterna Catrin Häggblom, Åsa Häggblom, vice ordföranden Stefan Öström och ordföranden Tomas Blomberg. Ordföranden konstaterar att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med vice ordföranden Stefan Öströms förslag med rösterna 4 mot 2.

#### BTN 124 §: **Motion angående snöplogningen**

Uträkningarna utgående från kommunstyrelsens remitering 18.01.2017 § 7.

#### **Inkomster:**

Finansering med fastighetsskatt för fastboende med 0,1 % skulle ge 30 169 € (2017) Delfinansering från fastboende om alla deltar enligt uträkning 18 871€. Sammanlagt **49 040 €** exklusive moms.

#### **Utgifter:**

Utgifterna för snöplogningen till fastboende är beroende av entreprenadupphandlingen och antalet plogningar per år. Eftersom dessa kostnader kan variera stort är det svårt att göra någon exaktare kostnadsanalys för att få fram ett värde att utgå från. Uppskattad årskostnad ca: 49 000€ / år baserad på tidigare uträkningar

Sammanställning av privata ploginfarter längder per plogdistrikt (2012):

(Forts.)

**HAMMARLANDS KOMMUN**

Organ

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

26.06.2014

12.08.2014

10.09.2014

30.09.2014

12.08.2015

19.01.2016

08.11.2016

15.12.2016

18.01.2017

11.10.2017

07.11.2017

21.11.2017

14.03.2018

03.04.2018

04.02.2020

17.06.2020

SIDA 38

§ nr

38

162

129

203

92

34

286

74

7

124

245

267

30

92

59

52

(Forts.)

Taxa där plogningsavgiften är delvis fastighetsskatt finanserad. (skatt 0,1 %)

Längd, m	Avgift/år	Antal infarter:	Inkomst för kommunen:	Avgift inkl. 24 % moms	Kostnad/ggr:
0-100	72,58 €	60	4 355 €	90,00 €	8 €
101-200	96,77 €	42	4 065 €	120,00 €	10 €
201-500	129,03 €	37	4 774 €	160,00 €	13 €
501-	177,42 €	32	5 677 €	220,00 €	18 €
Totalt:			18 871 €		

Taxa för självkostnadspris.

Längd, m	Avgift/år	Antal infarter:	Inkomst för kommunen:	Avgift inkl. 24 % moms	Kostnad/ggr:
0-100	189,52 €	60	11 371 €	235,00 €	20 €
101-200	254,03 €	42	10 669 €	315,00 €	26 €
201-500	334,68 €	37	12 383 €	415,00 €	35 €
501-	459,68 €	32	14 710 €	570,00 €	48 €
Totalt:			49 133 €		

Deltar inte alla fastboende i snöplogningen innebär det troligen att avgifterna måste höjas.

För att täcka snöplogningskostnaderna med fastighetsskatt behövs det införas en fastighetsskatt på fastboende på ca: 0,16 %

Kostnad per bostadshus oberoende av vägens längd **356 €** inklusive moms.

**Kommunteknikerns förslag:**

Snöplogningen i kommunalregi blir dyrt för boenden, speciellt snöfattiga år. Kommunen måste ta in avgifter för täcka utgifterna i budget för snöplogningen

(Forts.)



Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

(Forts.)

uppskattat på ”normalår”, kommunen betalar också beredskapsersättningar som höjer avgiften. Föreslår att inte kommunen tar över plogning av privata infarter förutom plogning till hemvårdsklienter som tidigare.

BTN 124 §: **BESLUT:**

Kommunteknikern har gjort upp en utredning som går vidare till Kommunstyrelsen.

Kst 245 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunen fortsätter att handha plogning oförändrat enligt den modell som råder i kommunen under år 2017.

Kst 245 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Kst 267 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till byggnadstekniska nämnden för att indela Hammarland i fem plogningsdistrikt så att alla i kommunen har en möjlighet att anlita en plogare med beredskapsersättning.

BTN 30 §:

Under våren 2018 går snöplognings avtal ut och det blir aktuellt att se över plogningsdistrikten. Kommunstyrelsen önskade att plogningsdistrikten delas i 5 distrikt. Beredskapsersättning per år 2500€ per distrikt. Ålands landskapsregering ankom med förfrågan om kommunens deltagande i upphandling av sand och snöplogning på fasta Åland. Se bilaga 4 Sedan tidigare har landskapet plogat kommunalvägen Espholmsvägen.

(Forts.)

Organ	Sammanträdesdatum	§ nr
Kommunfullmäktige	26.06.2014	38
Kommunstyrelsen	12.08.2014	162
Byggnadstekniska nämnden	10.09.2014	129
Kommunstyrelsen	30.09.2014	203
Byggnadstekniska nämnden	12.08.2015	92
Kommunstyrelsen	19.01.2016	34
Kommunstyrelsen	08.11.2016	286
Kommunfullmäktige	15.12.2016	74
Kommunstyrelsen	18.01.2017	7
Byggnadstekniska nämnden	11.10.2017	124
Kommunstyrelsen	07.11.2017	245
Kommunstyrelsen	21.11.2017	267
Byggnadstekniska nämnden	14.03.2018	30
Kommunstyrelsen	03.04.2018	92
Kommunstyrelsen	04.02.2020	59
Kommunfullmäktige	17.06.2020	52

(Forts.)

**Kommunteknikerns förslag:**

Eftersom delning från 4 till 5 distrikt skulle fördyra snöplogningen med åtminstone 2500€/ för beredskapsersättning + mellanskillnaden från LR plogning per år så föreslår jag att man behåller 4 distrikt. Däremot utvidgar man distrikt 2 med Espholmsvägen och därmed får med Strömma- Skarpnåtö området i distriktet. Vid upphandlingen ingår att entreprenören skall vara villig att åta sig att ploga privata vägar och infarter som ingår i distriktet. Eftersom Espholmsvägens snöplogning tas över av kommunen så köper inte kommunen längre in sand och plogningstjänster av landskapet.

BTN 30 §: **BESLUT:**

Distriktens storlek och antal ses över, inför utbudning av snöplogning.

Kst 92 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen godkänner byggnadstekniska nämndens förslag och föreslår inför kommunfullmäktig att utförd beredning är en tillräcklig åtgärd med anledning av motionen.

Kst 92 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för att ge byggnadstekniska nämnden i uppdrag att ta fram ett slutgiltigt förslag i ärendet.

Kst 59 §: Kommunstyrelsen beslöt den 12.11.19 genom § 295 att ge byggnadstekniska nämnden i uppdrag att ordna upphandla ett 5:te plogdistrikt för att alla delar av kommunen skulle ha möjlighet att anlita en entreprenör som erhåller beredskapsersättning fr.o.m. plogsäsongen 2020-2021 och framåt.

**Kommundirektörens förslag: (Forts.)**

**HAMMARLANDS KOMMUN**

Organ

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

26.06.2014

12.08.2014

10.09.2014

30.09.2014

12.08.2015

19.01.2016

08.11.2016

15.12.2016

18.01.2017

11.10.2017

07.11.2017

21.11.2017

14.03.2018

03.04.2018

04.02.2020

17.06.2020

SIDA 41

§ nr

38

162

129

203

92

34

286

74

7

124

245

267

30

92

59

52

---

(Forts.)

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktig att utförd beredning är en tillräcklig åtgärd med anledning av motionen samt att motionen avskrivs.

Kst 59 §:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

Kfge 52 §:

(Bilaga 6, Kfge 17.06.20, § 52)

Kfge 52 §:

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

---

**Kfge 33 §: Motion angående trafikarrangemang vid Öra strand**

En motion daterad den 08.09.18 angående trafikarrangemang vid Öra strand har lämnats in med Stig A. Mattsson som första undertecknare.

**Kfge 33 §: BESLUT:**

Efter det att motionen lästs upp remitteras ärendet till kommunstyrelsen för beredning. (Protokollsbilaga 3, Kfge 13.09.18, § 33)

Kst 222 §: (Bilaga 4, Kst 02.10.18, § 222)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter att remittera ärendet till byggnadstekniska nämnden för beredning. Byggnadstekniska nämndens beredning bör returneras senast den 31.12.18.

**Kst 222 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

**BTN 112§ Kommunteknikers förslag:**

Att man gör en skrivelse till Ålands landskapsregering trafikavdelning om att 70 väg påbörjas söder om infarten till Storviksgränd. Enligt LR utlåtande 53 T10 21.2.2012 är utfarten planerad för att uppfylla kraven för 70 väg, därmed kan man anta att meningen var att hastigheten förbi bostadsområdet skulle sänkas till 70.

Infarten till bostadsområdet är ämnad för fordonstrafik, gång och cykel trafiken är enligt detaljplanen hänvisad till att nå Hammarlandsvägen vid norra delen av bostadsområdet, där också busshållplatserna är belägna. Man kan göra en skrivelse till landskapet att de märker ut en övergångsplats i direkt anslutning till infarten till klippbadet för att korsar huvudvägen. Att flytta busshållplatserna kan innebära att man blir tvungen att göra en planeändring för att man skall kunna bygga en förbindelse för gång- och cykeltrafik från bostadsområdet till de nya busshållplatserna.

Enligt utlåtande 53 T10 så finns det möjlighet till avskörningsfält till bostadsområdet, (Forts.)

Kommunfullmäktige

13.09.2018

33

Kommunstyrelsen

02.10.2018

222

Byggnadstekniska nämnden

7.11.2018

112

Kommunstyrelsen

03.12.2018

310

Kommunstyrelsen

05.02.2019

40

Kommunstyrelsen

04.02.2020

60

Kommunfullmäktige

17.06.2020

53

(Forts.)

utformningen bör ske i samråd med LR. Den av arkitekten uppgjorda skissförslaget som finns åskådliggjort på illustrationskartan kunde inte godkännas av trafikavdelningen. Innan man vidtar några ändringsarbeten föreslår jag att kommunen tar fram en vägplan från Marsundsbron till efter infarten till Storviksgränd. På så sätt kan man få en helhetslösning för hela trafikområdet och få en uppskattning vad en ombyggnad av vägområdet kommer att kosta.

BTN 112 §: **BESLUT:**

Nämnden beslöt på ordförandens förslag att stryka meningen ”föreslår jag att kommunen tar fram en vägplan” till ”att man riktar sig till LR infrastrukturavdelning om att de uppgör en vägplan för området som bekostas av väghållaren landskapet”. I övrigt enligt kommunteknikerns förslag.

Kst 310 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter att framställa hos landskapsregering:

- Att hastigheten från sänks på vägavsnittet Storviksgränd till Marsunds bron från 90 km/h till 70 km/h.
- Att en infart anläggs till GC-led från infart till bostadsområdet så att det går att enkelt komma in på den för cyklister och fotgängare.
- Att landskapsregeringen tar fram och bekostar ett utkast till vägplan för sträckan Marsundsbron-Storviksgränd för att få en helhetslösning för hela trafikområdet samt även en kostnads kalkyl för projektet.

Kst 310 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 40 §:

Ålands landskapsregering har fattat ett beslut med Dnr ÅLR 2018/10799 av den 17.01.19 i ärendet. Enligt brevet har landskapsregeringen en praxis att låta exploitören planera och verkställa samt stå för samtliga kostnader för nya trafiklösningar som hänförs till exploatering. Om en åtgärd skall göras ska den ske i samråd med väghållaren som även skall godkänna åtgärderna innan dessa verkställs. Enligt beslutet skall en åtgärd planeras så att en hastighetsbegränsning om 90 km/h om möjligt kan bibehållas. Vägallaren avser att anlägga en anslutning för lätt trafik mitt emot anslutningen till Öra bostadsområde för att underlätta för gångare och cyklister att ta sig till GC leden. Åtgärden verkställs våren/sommaren 2019. Frågan (Forts.)

Kommunfullmäktige

13.09.2018

33

Kommunstyrelsen

02.10.2018

222

Byggnadstekniska nämnden

7.11.2018

112

Kommunstyrelsen

03.12.2018

310

Kommunstyrelsen

05.02.2019

40

Kommunstyrelsen

04.02.2020

60

Kommunfullmäktige

17.06.2020

53

---

(Forts.)

om hastighetsbegränsning tas upp internt i samband med den årliga översynen.  
(Bilaga 9, Kst 05.02.19, § 40)

För att komma vidare med en ombyggnad av korsningen bör först fullmäktige bevilja anslag för framtagandet av en plan eftersom landskapsregeringen avslår anhållan om att bekosta planeringen.

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter att meddela ärendet till byggnadstekniska nämndens kännedom.

Kst 40 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen besluter att ge byggnadstekniska nämnden i uppdrag att iordningsställa gång- och cykelleden i nordöstra delen av Öra strand.

Kommunstyrelsen utser ordföranden Tomas Blomberg och kommundirektör Kurt Carlsson att förhandla med landskapsregeringens företrädare angående dels sänkt hastighet till 70 km/h samt planeringen av en helhetslösning för hela trafikområdet.

---

Kst 60 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktig att utförd beredning är en tillräcklig åtgärd med anledning av motionen samt att motionen avskrivs.

Kst 60 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

---

Kfge 53 §: (Bilaga 7, Kfge 17.06.20, § 53)

Kfge 53 §: **BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige besluter att kommunstyrelsen bör fortsätta vidta åtgärder för att hastighetsbegränsningen sänks till 70 km/h på Öra.

---

**Kst 36 §: Program för stärkandet av kommunens ekonomi**

Utvecklingen, läget och framtida utsikter förutsätter att kommunen med bred enighet antar ett program för att vidta åtgärder för att stärka kommunens ekonomi. Utvecklingen av kommunens kassa samt investeringsbudgetens storlek påvisar att åtgärder bör vidtas.

Enligt kommunallagens § 49, 1 ansvarar kommunstyrelsen för kommunens ekonomi.

En sammanställning av ekonomiska läget bifogas. (Bilaga 6, Kst 21.01.20, § 36)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen bereder till kommunfullmäktige ett förslag till program för att stärka kommunens ekonomi.

I programmet kan ingå följande delar:

1. Höjning av skatter
2. Höjning av avgifter
3. Sälja egendom (främst tomter)
4. Sänkning av verksamhetskostnader
5. Framskjutning av investeringar

**Kst 36 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

---

**Kst 55 §: Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen håller ett extra möte den 11.02.20 kl. 18.30 för att bereda ett förslag till program för att stärka kommunens ekonomi. Programmet bör ha som målsättning att stärka ekonomin med ca 550.000 €.

**Kst 55 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Till mötet tas uppgifter fram angående inkomsten från kommunalskatten, finansieringsanalysens uppbyggnad samt orsaken till att verksamhetsintäkterna minskat.

---

**Kst 70 §: BESLUT: (Forts.)**

---

(Forts.)

Kommunstyrelsen besluter att remittera ärendet för framtagandet av ett förslag till dokument med följande riktlinjer:

- Skattehöjning med 0,75 % från 2021.
- Höjning med avgifter med 8-10 %.
- Försäljning av 5-6 tomter.
- Sänkning av skolskjutsar med 100.000,- €.
- Sänkning av verksamhetskostnaderna i övrigt med 5 %.

Kommunstyrelsen besluter att informera kommunens nämnder om det ekonomiska läget samt att kommunstyrelsen arbetar med att ta fram ett program för att stärka ekonomin. Nämnderna uppmanas att vara observanta på att det inte finns utrymme för utökade kostnader.

---

Kst 163 §: Ett förslag till program för stärkandet av Hammarlands kommuns ekonomi år 2020 har tagits fram. (Bilaga 1, Kst 02.06.20, § 163)

#### **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att bifogade program för stärkandet av Hammarlands kommuns ekonomi år 2020 godkänns samt att kommunstyrelsen ges i uppdrag att tillse att de godkända förslagen verkställs genom särskilda beslut.

Kst 163 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att program för stärkandet av Hammarlands kommuns ekonomi år 2020 godkänns enligt protokollsbilaga 1 samt att kommunstyrelsen ges i uppdrag att tillse att de godkända förslagen verkställs genom särskilda beslut. (Protokollsbilaga 1, Kst 02.06.20, § 163)

Kommunstyrelsen kompletterar utgångsförslaget enligt följande:

- Punkt 1 med en tabell som visar en kalkylmässig årlig skattehöjning för en person då årsinkomsterna är 50.000 €, 40.000 €, 30.000 € och 20.000 €.
  - Punkt 9 med ett stycke att förvaltningarna i kommunen uppmanas i budgetdirektiven för år 2021 föreslå inbesparing om 5 % från budgetnivån för år 2020. Verkan för ekonomin är 434.000 €.
- 

Kfge 54 §: (Bilaga 8, Kfge 17.06.20, § 54)

(Forts.)



**HAMMARLANDS KOMMUN**

Organ

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

21.01.2020

04.02.2020

11.02.2020

02.06.2020

17.06.2020

SIDA 47

§ nr

36

55

70

163

54

(Forts.)

Kfge 54 §:

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner kommunstyrelsens förslag till program för stärkandet av Hammarlands kommuns ekonomi år 2020. (Protokollsbilaga 2, Kfge 17.06.20, § 54)

Kommunfullmäktige besluter att kommunstyrelsen i samråd med nämnderna och ledande tjänstemän utarbetar förslag till inbesparingar under augusti 2020 och att beredningen förs till kommunfullmäktige för beslut i september 2020.

**Kst 29 §: Tillsättandet av en byggnadskommitté för om- och tillbyggnad, Hammargården**

Kommunfullmäktige godkände genom beslut av den 18.01.18 § 10 kommunstyrelsens förslag enligt följande

- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl vad gäller om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiviserat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.
- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att ta fram behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa behövlig byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m<sup>2</sup>: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.
- Kommunstyrelsen får i uppdrag att bereda huruvida de fristående radhusen byggs och hyrs ut till kommunen av privata företag eller ifall de skall byggas av kommunen.

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen tillsätter en byggnadskommitté för att utföra följande uppdrag:

- Framtagande av byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl för om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiviserat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.

Bland dem som utsetts till ledamöter i byggnadskommittén utser styrelsen vid samma valförrättning en ordförande och en vice ordförande.

Kommunstyrelsen ger byggnadstekniska nämnden följande uppdrag:

- Framtagandet av behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m<sup>2</sup>: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.

**Kst 29 §: BESLUT:**

(Forts.)

Organ	Sammanträdesdatum	§ nr
Kommunstyrelsen	06.02.2018	29
Kommunstyrelsen	23.10.2018	252
Socialnämnden	14.11.2018	109
Socialnämnden	27.11.2018	121
Kommunstyrelsen	08.01.2019	4
Kommunfullmäktige	24.01.2019	7
Kommunstyrelsen	05.02.2019	49
Kommunstyrelsen	02.06.2020	182
Kommunfullmäktige	17.06.2020	55

(Forts.)

Kommunstyrelsen utser en byggnadskommitté bestående av följande personer:

Ordförande	Saarinen, Tommy	Mörby
Vice ordförande	Salmén, Leif	Öra
Medlem	Blomqvist, Marita	Lillbolstad
Medlem	Lönnqvist, Annika	Drygsböle
Medlem	Mattsson, Anne-Maj	Djäkenböle

Kommunstyrelsen ger byggnadskommittén följande uppdrag:

- Framtagande av byggnadsritningar i skala 1:100 samt en kostnadskalkyl för om- och tillbyggnad av Hammargården med 15 rum för institutionsboende och effektiviserat serviceboende samt andra behövliga utrymmen.

Kommittén ges rätt att anlita sakkunniga.

Kommunstyrelsen ger byggnadstekniska nämnden följande uppdrag:

- Framtagandet av behövliga förslag till detaljplaner och detaljplaneändringar för att skapa byggnadsruta och byggnadsrätt för Hammargårdens om- och tillbyggnader samt även 2 st. tomter för ca 220 m<sup>2</sup>: s radhus med carport i anslutning till Hammargården. I detaljplanen kan ingå även fastighet R:Nr 2:48 Hagbacka i Prästgården by.

Kst 252 §: Byggnadskommittén har fullgjort sitt uppdrag genom att den 15.10.18 lämna in byggnadsritningar samt en kostnadskalkyl för om- och tillbyggnad av Hammargården. (Bilaga 13, Kst 23.10.18, § 252)

Bland förslagshandlingarna finns följande dokument:

- Om- och tillbyggnad, situationsplan 1:200, Micko Koskinen, 27.09.18
- Om- och tillbyggnad, plan 1:100, Micko Koskinen, 27.09.18
- Fasader, 1:100, Micko Koskinen, 27.09.18
- Fasader och sektioner, 1:100, Micko Koskinen, 27.09.18
- Illustrationer A-G, Micko Koskinen, 17.09.18
- Kostnadsberäkning av den 12.10.18, Erik Hjärne Ab

Tillbyggnadernas våningsyta inklusive ytterväggar är 1.007,6 m<sup>2</sup>.  
Kostnadsberäkningen utan mervärdesskatt är 3.118.164,- €.

I kostnadsberäkningen har inte beaktats: (Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Kommunstyrelsen

23.10.2018

252

Socialnämnden

14.11.2018

109

Socialnämnden

27.11.2018

121

Kommunstyrelsen

08.01.2019

4

Kommunfullmäktige

24.01.2019

7

Kommunstyrelsen

05.02.2019

49

Kommunstyrelsen

02.06.2020

182

Kommunfullmäktige

17.06.2020

55

(Forts.)

Flytt av utfallsdike, befintlig pannanläggnings eventuella arbeten, eventuell sprinklerinstallation, befintliga dräneringar, befintlig byggnads fasadmålning, eventuell förstoring av huvudcentral, byte av inkommande kablage, lös inredning och storköksrenovering med utbyte av maskiner.

Vid fortsatt planering torde det vara nödvändigt att höra olika myndigheter för att få fram eventuella krav på byggnaden som t.ex. Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet, brandmyndigheten o.s.v.

#### Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet från socialnämnden. Socialnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30.11.18. Handlingarna ställs även ut på kommunens hemsida så att envar vars rätt eller fördel berörs ges möjlighet att inkomma med ett yttrande senast den 30.11.18.

Kst 252 §:

#### BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Soc 109 §:

Begäran om utlåtande för om- och tillbyggnad, Hammargården.

Kommunstyrelsen begär genom Kst § 252/2018 av den 23.10.2018 om utlåtande från socialnämnden gällande om- och tillbyggnad av Hammargården. Socialnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30.11.2018.

Bilaga (1) Kst § 252/23.10.2018, kostnadsberäkning, ritningar.

#### Socialsekreterarens förslag:

Socialnämnden ger utlåtande till kommunstyrelsen med förslaget att höra i frågan anställda på Hammargården.

Soc 109 §:

#### BESLUT:

Socialnämnden bordlägger ärendet för vidare utredning. Socialsekreteraren skall ta kontakt och kalla på möte följande personer: Jenny Sporre – Hammargårdens föreståndare, Tommy Saarinen – ordförande i byggnadskommittén och Cita Nylund – dementföreningens verksamhetsledare. Nästa möte hålls den 27.11.2018 kl. 18.00.

(Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Kommunstyrelsen

23.10.2018

252

Socialnämnden

14.11.2018

109

Socialnämnden

27.11.2018

121

Kommunstyrelsen

08.01.2019

4

Kommunfullmäktige

24.01.2019

7

Kommunstyrelsen

05.02.2019

49

Kommunstyrelsen

02.06.2020

182

Kommunfullmäktige

17.06.2020

55

(Forts.)

Soc 121 §: Begäran om utlåtande för om- och tillbyggnad, Hammargården. Kommunstyrelsen begär genom Kst § 252/2018 av den 23.10.2018 om utlåtande från socialnämnden gällande om- och tillbyggnad av Hammargården. Socialnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30.11.2018.

Bilaga (1) Kst 252/23.10.2018, kostnadsberäkning, ritningar.

#### **Socialsekreterarens förslag:**

Socialnämnden ger utformar utlåtande till kommunstyrelsen.

Soc 121 §: **BESLUT:**

Följande personer har kallats och hörts:

Tommy Saarinen – ordförande i byggnadskommittén

Cita Nylund – demensföreningens verksamhetsledare

Dan Vik – kommuntekniker/byggnadsinspektör

Jenny Sporre – Hammargårdens föreståndare (tjänstledig)

Frida Andersson – (vik. Hammargårdens föreståndare)

Socialnämnden förordar om- och tillbyggnad av Hammargården enligt liggande förslag. Socialnämnden avser att delta i det fortsatta detaljplaneringsarbetet.

Kst 4 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att följande ritningar godkänns för verkställande av projektet om- och tillbyggnad av Hammargården.

- Om- och tillbyggnad, situationsplan 1:200, Micko Koskinen, 27.09.18
- Om- och tillbyggnad, plan 1:100, Micko Koskinen, 27.09.18
- Fasader, 1:100, Micko Koskinen, 27.09.18
- Fasader och sektioner, 1:100, Micko Koskinen, 27.09.18
- Illustrationer A-G, Micko Koskinen, 17.09.18

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kostnadsberäkningen av den 12.10.18 av Erik Hjärne Ab godkänns enligt beloppet 3.118.164,- € exklusive mervärdesskatt.

Kommunstyrelsen konstaterar att kostnadsberäkningen inte beaktat:

(Forts.)

Kommunstyrelsen

06.02.2018

29

Kommunstyrelsen

23.10.2018

252

Socialnämnden

14.11.2018

109

Socialnämnden

27.11.2018

121

Kommunstyrelsen

08.01.2019

4

Kommunfullmäktige

24.01.2019

7

Kommunstyrelsen

05.02.2019

49

Kommunstyrelsen

02.06.2020

182

Kommunfullmäktige

17.06.2020

55

(Forts.)

Flytt av utfallsdike, befintlig pannanläggnings eventuella arbeten, eventuell sprinklerinstallation, befintliga dräneringar, befintlig byggnads fasadmålning, eventuell förstoring av huvudcentral, byte av inkommande kablage, lös inredning och storköksrenovering med utbyte av maskiner.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att projekteringen bör även omfatta ändring av värmesystem från oljevärmesystem till bergvärme i hela Hammargården.

Kst 4 §:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget med tillägget ordföranden i kommittén Tommy Saarinen presenterar projektet för kommunfullmäktige.

Kfge 7 §:

(Bilaga 1, Kfge 24.01.19, § 7)

Kfge 7 §:

**BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

Kst 49 §:

Kommunfullmäktige har genom beslut av den 24.01.19 § 7 godkänt ritningar, kostnadskalkyl samt omfattning av projektet om- och tillbyggnad av Hammargården. Kommunstyrelsen torde utse en byggnadskommitté med ordförande samt ledamöter samt tilldela byggnadskommittén fullmakt att verkställa kommunfullmäktiges beslut inom den föreslagna kostnadskalkylen 3.118.164,- exklusive moms.

Kst 49 §:

**BESLUT:**

Kommunstyrelsen utser följande byggnadskommitté för projektet om- och tillbyggnad av Hammargården.

Ordförande	Saarinen, Tommy	Mörby
Vice ordförande	Salmén, Leif	Öra
Medlem	Blomqvist, Marita	Lillbolstad
Medlem	Lönnqvist, Annika	Drygsböle
Medlem	Mattsson, Anne-Maj	Djäkenböle

Kommunstyrelsen ger byggnadskommittén fullmakt att verkställa projektet enligt de av kommunfullmäktige den 24.01.19 genom § 7 godkända ritningarna inom den av (Forts.)

**HAMMARLANDS KOMMUN**

Organ

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Socialnämnden

Socialnämnden

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum

06.02.2018

23.10.2018

14.11.2018

27.11.2018

08.01.2019

24.01.2019

05.02.2019

02.06.2020

17.06.2020

SIDA 53

§ nr

29

252

109

121

4

7

49

182

55

(Forts.)

kommunfullmäktige godkända kostnadskalkylen 3.118.164,- € exklusive moms.

I projektet ingår även flytt av utfallsdike, befintlig pannanläggnings eventuella arbeten, eventuell sprinklerinstallation, befintliga dräneringar, befintlig byggnads fasadmålning, eventuell förstoring av huvudcentral, byte av inkommande kablage, lös inredning och storköksrenovering med utbyte av maskiner samt ändring av värmesystem från oljevärme till bergvärme i hela Hammargården.

Kst 182 §: Byggnadskommittén för om- och tillbyggnad av Hammargården har genom protokollsutdrag den 28.05.20 meddelat följande. (Bilaga 10, Kst 02.06.20, § 182)

*”Byggnadskommittén konstaterar att budgeterade medel inte räcker till för att förverkliga projektet. Byggnadskommittén anholder om tilläggsmedel på 1 400 000€ för att kunna genomföra det planerade projektet. Den ökade kostnaden bror på en rad olika faktorer. Den liggande kostnadskalkylen har inte beaktat att bygget utförs som miljöbyggnad 3.0 samt mer omfattande köksombyggnad än planerat och byte av värmesystem i befintlig byggnad, även kravet på sprinkler har tillkommit senare. Generator måste bytas eftersom byggnaden blivit mycket större och värmesystemet nu byts till vämpumpar.”*

I tabellen finns belopp på hur kostnadskalkylen ändras vid beaktande av byggnadskommitténs framställan.

<b>Använt totalt 28.5.2020</b>	289 725,32	
<b>Kvar av kostnadskalkyl</b>	2 828 438,68	
<b>Ursprunglig kostnadskalkyl</b>		3 118 164
<b>Anhållen höjning kostnadskalkyl</b>		1 400 000
<b>Anhållen kostnadskalkyl totalt</b>		4 518 164
<b>Inkomster</b>		700 000
<b>Anhållen kostnadskalkyl netto</b>		3 818 164
<b>Avskrivning per år 40 år</b>		95 454
<b>Lån i budget</b>		1 000 000
<b>Höjning av lånebelopp</b>		1 400 000
<b>Årlig amortering vid 20 års lån</b>		120 000
<b>Lån per invånare</b>		1 516

(Forts.)

Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Socialnämnden
Socialnämnden
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

06.02.2018
23.10.2018
14.11.2018
27.11.2018
08.01.2019
24.01.2019
05.02.2019
02.06.2020
17.06.2020

29
252
109
121
4
7
49
182
55

---

(Forts.)

**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att byggnadskommittén för om- och tillbyggnad av Hammargården ges i uppdrag att förkasta alla anbud då de väsentligt överstiger de anslag som reserverats för ändamålet.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunstyrelsen ges i uppdrag att revidera projektet för att sänka kostnaden.

Kst 182 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen förslår inför kommunfullmäktige att kostnadskalkylen för projektet höjs från 3.118.164 € till 4.518.164 € d.v.s. med 1.400.000 €. Inkomsterna för projektet är 700.000 € och nettokostnaden 3.818.164 €.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att byggnadskommittén för om- och tillbyggnad av Hammargården ges fullmakt att verkställa projektet enligt de av kommunfullmäktige den 24.01.19 genom § 7 godkända ritningarna.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att den förhöjda kostnadskalkylen finansieras genom lån.

---

Kfge 55 §: (Bilaga 9, Kfge 17.06.20, § 55)

Kfge 55 §: **BESLUT:**

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

---



**Kfge 56 §: Utvecklandet av sammanhållningen i kommunen**

**Kfge 56 §: BESLUT:**

På förslag av ledamot Johnny Ahlström diskuterade kommunfullmäktige hur Hammarlands kommun kunde utveckla sammanhållningen i kommunen.

---

**Kfge 57 §: Sammanträdet avslutande**

**Kfge 57 §: BESLUT:**

Ordföranden Lars Häggblom avslutar sammanträdet kl. 21.20.

---

Hammarlands kommun  
BESVÄRSANVISNING  
Organ  
Kommunfullmäktige  
BESVÄRSFÖRBUD

Sammanträdesdatum  
17.06.2020

Paragrafer  
40-57

Vad förbudet grundar sig på	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet.</p> <p>Paragrafer: <b> §§ 40-42; §§ 56-57</b></p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen /annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.</p> <p>Paragrafer och grunder för besvärsförbudet.</p>
-----------------------------	--

BESVÄRSANVISNING

Besvärmyndighet och besvärstid	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär.</p> <p>Besvärmyndighet, adress och postadress</p> <p><b>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</b></p> <table><tr><td>Kommunalbesvär, paragrafer</td><td>Besvärstid 30 dagar</td></tr><tr><td><b> §§ 43-55</b></td><td></td></tr></table> <hr/> <table><tr><td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td><td>Besvärstid dagar</td></tr></table> <hr/> <table><tr><td>Annan besvärmyndighet, adress och postadress paragrafer</td><td>Besvärstid dagar</td></tr></table> <hr/> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p> <p><b>Protokollet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats den 23.06.2020 på sidan: <a href="https://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunfullmaktige">https://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunfullmaktige</a></b></p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	<b> §§ 43-55</b>		Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar								
<b> §§ 43-55</b>									
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar								
Annan besvärmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar								

<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress</li> <li>- vilket beslut som överklagas</li> <li>- vilka ändringar som yrkas i beslutet</li> <li>- motiveringarna till att beslutet bör ändras</li> </ul> <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (Förvaltningsprocess L 21 §)</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <p>Namn, adress och postadress <span style="float: right;">Paragrafer</span></p> <hr/> <p>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</p> <p>Namn, adress och postadress <span style="float: right;">Paragrafer</span></p> <hr/> <p><i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 260,- € i besvärssärenden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i></p>
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärmyndigheten