

HAMMARLANDS KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Kallelse utfärdad den 17 april 2020

Kommunstyrelsen

21.04.2020

120-141

Sammanträdestid	Tisdagen den 21 april 2020 kl. 18.30-20.45
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende

Kst 120 §:	Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet.....	1
Kst 121 §:	Protokolljustering.....	1
Kst 122 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan	1
Kst 123 §:	Synpunkter på utkast till ny läroplan för grundskolan på Åland	2
Kst 124 §:	Lojalitetsavtal mellan Kommunernas socialtjänst k.f. och kommunerna	4
Kst 125 §:	Hammarlands FBK r.f.: s framställan	5
Kst 126 §:	Tillägg för väsentliga ändringar i uppgifterna	6
Kst 127 §:	Uppförandet av två busskurer på Öra strand.....	7
Kst 128 §:	Utlåtande angående förslag till ny offentlighetslagstiftning	8
Kst 129 §:	Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom.....	9
Kst 130 §:	Handlingar till kommunstyrelsens kännedom	10
Kst 131 §:	Intresseanmälan om att få köpa tomt på Öra strand.....	12
Kst 132 §:	Försäljning av tomt nr 4 i kvarter Ö2, Öra bostadsområde.....	15
Kst 133 §:	Förslag från arbetsgruppen för marknadsföring, provision tomtförsäljning	17
Kst 134 §:	Förfrågan angående samarbete kring marknadsföring av tomter på Öra strand....	18
Kst 135 §:	Samarbete med mäklarfirma angående marknadsföring av tomter	19
Kst 136 §:	Utveckling av kommunens hemsida och Facebook.....	20
Kst 137 §:	Marknadsföringsarrangemang	21
Kst 138 §:	Lägesrapport med anledning av undantagsförhållanden i Finland	22
Kst 139 §:	Försäljning av tomt nr 6 i kvarter Ö1, Öra bostadsområde.....	24
Kst 140 §:	Arbets- och näringsministeriets stöd för ensamföretagare, Covid-19 epidemin....	25
Kst 141 §:	Direktiv till kommunens representant i Oasen boende- och vårdcenter k.f.....	27

Bilagor till kallelse:

1. Skolnämndens förslag till utlåtande över den nya läroplanen
2. Förslag till lojalitetsavtal mellan Kommunernas socialtjänst k.f. och kommuner
3. Hammarlands FBK r.f.: s framställan av den 06.03.20, Hk Dnr 104/20
4. Handlingar till ärende § 127 busskurer
5. Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2020/2758, Hk Dnr 108/20
6. Handlingar till kommunstyrelsens kännedom enligt § 130
7. Handlingar till ärende § 138

Enligt uppdrag,

Hammarland den 17.04.2020

Kommundirektör

Kurt Carlsson

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen den 24.04.2020.

INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla under tiden 17.04.2020-04.05.2020.

Hammarland den 17.04.2020,

Kommundirektör

Kurt Carlsson

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Kommunstyrelsen**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
21.04.2020Nummer
6/2020

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Tisdagen den 21 april 2020 kl. 18.30-20.45 Kommungården
Beslutande	Anders T. Karlsson, ordförande Niklas Danielsson, vice ordförande Sandra Eckerman, ej närvarande under behandling av § 138 Johan Holmqvist Mona Kalm Lena Sandqvist Frånvarande: Cecilia Jansson
Övriga närvarande	Anne-Maj Mattsson, vice ordförande kommunfullmäktige Kurt Carlsson, kommundirektör Frånvarande: Lars Häggblom, ordförande kommunfullmäktige
Paragrafer	§§ 120-141
Underskrifter	Hammarland den 21 april 2020, Anders T. Karlsson ordförande Kurt Carlsson protokollförare
Protokoll- justering	Ort och tid Hammarland den 21 april 2020, Underskrifter Sandra Eckerman Mona Kalm
Protokollet publicerat på kommunens webbplats	Ort och tid Hammarland den 24 januari 2020, Underskrifter Kurt Carlsson
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid Underskrift

Kst 120 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**Kst 120 §: BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

Kst 121 §: Protokolljustering**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser Cecilia Jansson och Mona Kalm till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum onsdagen den 22.04.2020 kl. 15.45 i kommungården.

Kst 121 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen utser Sandra Eckerman och Mona Kalm till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum onsdagen den 22.04.2020 kl. 15.45 i kommungården.

Kst 122 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan**Kst 122 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden.

1. Försäljning av tomt nr 6 i kvarter Ö1, Öra bostadsområde
 2. Arbets- och näringsministeriets stöd för ensamföretagare, Covid-19 epidemin
 3. Direktiv till kommunens representant i Oasen boende- och vårdcenter k.f.
-

Kst 74 §: Synpunkter på utkast till ny läroplan för grundskolan på Åland

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2020/619 av den 11.02.20 begärt Hammarlands kommuns utlåtande angående utkastet till den nya läroplanen för grundskolan på Åland. Ålands landskapsregering ber kommunerna lämna in synpunkter gällande läroplanens allmänna del och de ämnesspecifika delarna som ingår i remissutskicket. Kommentarer och synpunkter skall vara landskapsregeringen tillhanda senast den 24.04.20. (Bilaga 1, Kst 03.03.20, § 74)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära skolnämndens utlåtande i ärendet. Skolnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 10.04.20.

Kst 74 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

SKN 15 §: Bilaga 1/2/2020 Kst § 74 från den 3.3.2020
Bilaga 2/2/2020 Utkast läroplan för grundskolan på Åland
Bilaga 3/2/2020 Remissutlåtande

Ålands landskapsregering har den 11 februari skickat en remissbegäran för utkast på den nya läroplanen för grundskolan på Åland till kommunerna. Remisstiden pågår till den 24.4.2020.

I SÅHD har varje skola skickat in egna synpunkter på läroplanen som sedan sammanställts till ett gemensamt dokument. Distriktsmötet har den 20.3.2020 enats om ett gemensamt utlåtande gällande den allmänna delen från skolorna inom SÅHD.

Ålands LR har även berett elevråden och Hem & Skola möjligheten att komma med synpunkter.

Även de ämnesvisa läroplanerna i svenska, matematik, historia, samhällskunskap och bildkonst är för närvarande ute på remiss. Skolorna har även samordnat utlåtandet kring ämnesdelen av läroplanen. Utlåtandet kring ämnesdelen behandlas endast i förbundsstyrelsen. De ämnesdelar som ännu saknas skickas ut på remiss när de blir klara.

Läroplanen träder i kraft från och med augusti 2021, men läroplansarbetet pågår i skolorna fram tills dess. Processen ute i skolorna stöds av tutorlärare. SÅHD har sex tutorlärare som utbildas för detta uppdrag, som var och en har fyra timmar nedsatt undervisningsskyldighet för uppgiften.

(Forts.)

(Forts.)

Målsättningar för den nya läroplanen är att stärka enhetligheten och likvärdigheten mellan skolor på Åland. En uppdaterad läroplan som följer den nya landskapslagen om barnomsorg och grundskola är nödvändig. Grundskolan på Åland behöver få en tydlig och enhetlig läroplan, som möter de nya krav samhället ställer på skolan. Den nuvarande läroplanen fastställdes 1995 men olika tillägg har kommit under tiden.

Den finländska läroplanen har legat som grund för den nya åländska. Läroplansarbetet påbörjades i maj 2018 med att referensgrupper tillsattes. Läroplansgrupper för ämnesdelarna, inledde sitt arbete våren 2019 och pågår under hela läsåret 2019-2020.

Skoldirektörens förslag:

Skolnämnden föreslår att kommunstyrelsen omfattar remissutlåtandet och sänder det till Ålands Landskapsregering för kännedom.

SKN 123 §: **BESLUT:**

Enligt förslag.

Kst 123 §: (Bilaga 1, Kst 21.04.20, § 123)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner skolnämndens utlåtande som en del av kommunens utlåtande.

I den mån som förslaget till läroplan medför ökade kostnader förutsätter kommunen en ekonomisk konsekvensanalys samt även fullständig finansiering genom landskapsandelssystemet. Det här är nödvändigt med hänvisning till kommunens nuvarande ekonomiska situation.

Kst 123 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 124 §: Lojalitetsavtal mellan Kommunernas socialtjänst k.f. och kommunerna

Kommunernas socialtjänst k.f. har genom beslut i förbundsstyrelsen den 31.03.20 sänt ett förslag till lojalitetsavtal mellan Kommunernas socialtjänst k.f. och medlemskommunerna. Förbundsstyrelsen har godkänt förslaget med tillägget att alla kommuner förbinder sig att upprätta avtal med NTM-centralen i Finland för att Kommunernas socialtjänst k.f. i alla lägen kan tillgodogöra sig av de stöd som betalas ut för flyktingmottagning. (Bilaga 2, Kst 21.04.20, § 124)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära socialnämndens utlåtande i ärendet. Socialnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 15.05.20.

Kst 124 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 125 §: Hammarlands FBK r.f.: s framställan

Hammarlands FBK r.f. har genom brev av den 06.03.20 framställt om att deras investeringsplan innehåller förnyelse av rökskydd eftersom den inom kort är i behov av förnyelse. I kommunens budget för år 2020 har medel tagits upp för det här men det har visat sig att utrustningen är dyrare än beräknat. Enligt framställan är hela utrustningen för rökskydd inklusive radio i slutfas av sin användningstid under det här året. Även sänkpumpen är föråldrad och behöver bytas ut. Vid senaste uttryckning hade den tekniska problem och den är därmed inte driftssäker. Hammarlands FBK r.f. har inte tillräckligt med egna medel för att förnya sänkpumpen. Till framställan har bifogats en kostnadsberäkning. Kostnadsberäkningen sammanställs nedan.

Förklaring	Antal	Modell	Pris st.	€ totalt
Interspiro	3	33653-21QC	1 382	4 146
Mask Inspire med andningsventil	3	33808-1110	640	1 920
Full Composit 6,8 l singelflaska	6	33711-03	620	3 720
Skyddshöljen	6		75	450
Radioapparater	4		680	2 720
Sänkpump Rosenbauer Nautilus	4/1			1 590
Frakt och förtullning (uppskattning)				200
Totalt				14 546

(Bilaga 3, Kst 21.04.20, § 125)

Utlåtande av räddningschef Lennart Johansson har begärts till senast den 17.04.20.

Hammarlands FBK r.f. har genom ordförande Caroline Engman svarat per e-post av den 17.04.20. Enligt meddelandet kommer de sämsta att avyttras och tre av de ”bästa sämsta” kommer att behållas tillsvidare för att ha något slags rökskydd i bil H17.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger gemensamma räddningsnämnden rätt att överskrida budget med 6.000,- € för att anskaffa föreslagen utrustning för rökskydd samt även sänkpump.

Fakturering från Sverige bör ske utan moms och varorna skall förtullas vid import.

Kst 125 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 126 §: Tillägg för väsentliga ändringar i uppgifterna

T.f. socialarbetare Antonia Brandt har för närvarande ett utökat ansvar för att ansvara för barnskydd och utkomststöd i.o.m. personalsituationen i socialkansliet. Under de här omständigheterna torde det vara motiverat att fortsätta betala ut ett 10 % tillägg enligt AKTA kapitel II § 10 under den tid som ordinarie socialsekreteraren är ledig från tjänst.

Kommunstyrelsen beviljade t.f. socialarbetare Antonia Brandt ett tillägg om 10 % i uppgiftsrelaterad lön under tiden 13.01.-13.04.20 med anledning av den utökade arbetsbörda som arbetsituationen i socialkansliet medfört. Då ordinarie socialsekreteraren är ledig t.o.m. 31.05.20 torde tillägget förlängas för tiden 14.04.20-31.05.20

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner att t.f. socialarbetare Antonia Brandt erhåller ett tillägg om 10 % i uppgiftsrelaterad lön under tiden 14.04.-31.05.20 med anledning av den utökade arbetsbörda som arbetsituationen i socialkansliet medfört. Tillägget betalas ut i enlighet med AKTA kapitel II § 10.

Kst 126 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 127 §: Uppförandet av två busskurer på Öra strand

I den av kommunfullmäktige antagna budgeten för år 2020 finns under resultatenhet C 120, Kommunstyrelsen, Kollektivtrafik ett anslag om totalt 7.000,- € för två busskurer till busshållplatser vid Öra. Ålands landskapsregering är väghållare för landsväg nr 1 och då torde gällande allmänna principer och direktiv för utplacering av väntkurer för bussplatser följas. En ritning har erhållits från Sunds kommun för där uppsatta busskurer. Enligt meddelandet kan ritningarna användas om de modifieras i någon utsträckning. (Bilaga 4, Kst 21.04.20, § 127)

Tidigare har byggnadstekniska nämnden handhaft inköp och uppsättning av beviljade busskurer.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner att två busskurer anskaffas enligt bifogade ritningar med någon modifikation.

Kommunstyrelsen beslutar att överstyra ärendet om anskaffning till byggnadstekniska nämnden som beviljas rätt att ordna två busskurer till hållplatserna på Öra i enlighet med landskapsregeringens allmänna principer och direktiv för utplacering av väntkurer för busshållplatser inom det av kommunfullmäktige beviljade anslaget om 7.000,- €.

Kst 127 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 128 §: Utlåtande angående förslag till ny offentlighetslagstiftning

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2020/2758 av den 09.04.20 gett kommunen en möjlighet att lämna synpunkter på bifogat utkast till lagförslag om ny offentlighetslagstiftning. Kommunens utlåtande skall vara landskapsregeringen tillhanda senast den 18.06.20. Utlåtandet skall lämnas i elektronisk form till adressen registrator@regeringen.ax. (Bilaga 5, Kst 21.04.20, § 128)

Lagtexterna sänds inte ut utan de finns att läsa elektroniskt bl.a. på adressen: <https://www.regeringen.ax/alandsk-lagstiftning/remisser/lagforslag-om-ny-offentlighetslagstiftning>

Lagens huvudsakliga syfte är att den åländska offentlighetslagstiftningen ska revideras i sin helhet. Lagförslaget syftar till att stärka offentlighetsprincipen och öka öppenheten inom landskaps- och kommunalförvaltningen. Offentlighetslagstiftningen ska moderniseras så att den är bättre anpassad till den tekniska utvecklingen. Samtidigt ska reglerna om offentlighet och sekretess bli tydligare på det sätt som framgår ur lagförslaget. Landskapslagen om allmänna handlingars offentlighet ska ersättas med offentlighetslagen för Åland. I lagförslaget ingår sammanlagt förslag till 52 landskapslagar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att begära utlåtande i ärendet från socialnämnden, skolnämnden och byggnadstekniska nämnden.

För att kunna beaktas bör utlåtandena vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 31.05.20.

Kst 128 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 129 §: Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom**2020:**

Semester: 38-39

Anställning:

Uppsägning:

Förordnande: 40

Kompensationsledighet:

Arbetsbidsarrangemang:

Inköp:

Tjänstledighet:

Familjeledigheter:

Sjukledigheter:

Vård av sjukt barn:

Ersättning terminalglasögon:

Ersättningsandel för barnomsorg:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar besluten till kännedom.

Kst 129 §: BESLUT:Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 130 §: Handlingar till kommunstyrelsens kännedom

Ålands landskapsregerings e-post av den 17.04.20 angående information om stödet till kommuner från arbets- och näringsministeriet för ensamföretagare, Hk Dnr 115/20.

Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2020/2405 angående besöksförbud hos boendeserviceenheter för äldre och andra riskgrupper, Hk Dnr 112/20.

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2020/516 av den 03.04.20 angående arbetsgrupp för klarläggande av behörighetskrav i landskapsförordning om barnomsorg och skola, Hk Dnr 8/20.

Ålands landskapsregerings e-post av den 07.04.20 angående uppdaterad information och rekommendation gällande utbildningsverksamhet, Hk Dnr 102/20.

Ålands landskapsregerings protokoll nr 18 av den 02.04.20 angående rekommendation angående nya anvisningar om biblioteksverksamhet, Hk Dnr 97/20.

Ålands landskapsregerings meddelande av den 06.04.20 angående social- och hälsovårdsministeriets anvisning hur lagen om smittsamma sjukdomar och beredskapslagen påverkar rörelsefriheten vid socialvårdens enheter, Hk Dnr 99/20.

Ålands landskapsregeringen e-post av den 06.04.20 angående information om utkomststöd, Hk Dnr 96/20.

Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2020/2080 angående förfrågan riktad till sociokanter utbildade enligt den äldre läroplanen, Hk Dnr 95/20.

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2020/2550 angående fördelningsnyckel för samfundsskatten 2020, Hk Dnr 92/20.

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2020/2265 angående social- och hälsovårdsministeriets uppmaning och åtgärder enligt lagen om smittsamma sjukdomar för att stänga skolor, Hk Dnr 109/20.

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2020/2268 angående social- och hälsovårdsministeriets uppmaning om åtgärder enligt lagen om smittsamma sjukdomar för att begränsa offentliga sammankomster, Hk Dnr 110/20.

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2020/2637 av den 01.04.20 angående kompensation för förlust av skatteintäkter för skatteår 2020, Hk Dnr 111/20.

Social- och hälsovårdsministeriets anvisning till kommunerna och tjänsteproducenterna om förebyggande av Coronavirusmitta vid enheter för vård och omsorg dygnet runt 09.04.20, Hk Dnr 107/20.

(Forts.)

(Forts.)

Arbetskyddsingenjör Henning Karlssons e-post av den 07.04.20 angående riskbedömning på kommunala arbetsplatser, Hk Dnr 101/20.

Kallelse till Oasen boende- och vårdcenter k.f.: s förbundsfullmäktigesammanträde den 24.04.20.

Protokoll från gemensamma räddningsnämndens sammanträde den 02.04.20, Hk Dnr 7/20. (Ej utsänd)

Protokoll från skolnämndens sammanträde den 06.04.20, Hk Dnr 105/20. (Ej utsänd)

(Bilaga 6, Kst 21.04.20, § 130)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Kst 130 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 89 §: Intresseanmälan om att få köpa tomt på Öra strand

Fredrik Holmström och Caroline Engman har genom brev inkommen den 24.02.20 lämnat en önskan om att få köpa tomt nr 6 i kvarter Ö10 på Öra strand. Kommunen har sålt tomten den 30.03.17. I köpebrevet finns följande standardvillkor. (Bilaga 8, Kst 03.03.20, § 89)

P 10. "... Köparen förbinder sig att inom två (2) år från undertecknandet av detta köpebrev ansöka om byggnadstillstånd och att inom tre (3) år från denna dag räknat påbörja byggnadsprojektet för bebyggande av tomten med en med detaljplanen, byggnadsordningen och godkända ritningar överensstämmande bostadsbyggnad. Om köparen inte inom fastställd tid uppfyller nämnda byggnadsskyldighet, förbehåller sig Hammarlands kommun rätten att återinlösa köpeobjektet till försäljningspriset utan ränta. Ifall kommunen önskar nyttja sin rätt att återinlösa tomten, skall kommunen på det sätt som stadgas i 2 § i kapitel 2 i Jordabalken, inom 3 månader efter att villkorets giltighetstid löpt ut väcka talan för att få köpet att återgå...."

Köpeskillingen för tomten var 48.000,- €. Kommunen har inte i sin budget ett godkänt anslag för att återinlösa tomten.

Själva processen att återinlösa tomten är komplicerad. En stämning måste göras till Ålands tingsrätt. Det här för med sig kostnader för kommunen. Efter ett domstolsutslag vilket tar tid måste ett köpebrev tecknas med den tidigare köparen och i det här fallet är det kommunen som står för kostnaden för upprättandet av köpebrev. Kommunfullmäktige måste även godkänna anslag för eventuellt återköp av tomten. Ärendet kan även kompliceras ifall fastigheten belastas med inteckning.

Det enklaste sättet att lösa frågan är att sökanden direkt kontaktar markägaren och försöker få en affär genomförd. För kommunen innebär ett återköp av tomten en finansiell risk då det är svårt att få garantier på förhand att markområdet i slutändan säljs enligt intresseförfrågan.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att meddela sökanden att kommunen inte har får avsikt att nyttja sin rätt att återinlösa tomten. Kommunens ekonomi medger inte tagandet av den ekonomiska risken att tomten i slutändan blir osåld i kommunens ägo. Kommunen är nöjd med den ursprungliga köparen och ser fram emot att bygget kommer igång i den takt som ägaren av tomten finner lämplig. Kommunen påförs dessutom extra kostnader för domstolsprocess och köpebrev vilka kommunen inte kan få täckta senare.

Kst 89 §: BESLUT:

(Forts.)

(Forts.)

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ersättare Caroline Engman anmäler jäv samt att hon avlägsnar sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen besluter att kontakt skall tas med två tomtägare och efterhöra planerna för att uppfylla skyldigheten att bygga på tomterna.

Kst 106 §: Brev har sänts till Fastighets Ab Båthaksvägen och Niklas Andersson den 10.03.20. Niklas Andersson och Fastighets Ab Båthaksvägen har svarat den 31.03.20. (Bilaga 6, Kst 07.04.20, § 106)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godtar förklaringarna och ser fram emot att byggnadsprojekten verkställs så fort som möjligt.

Kst 106 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Kst 131 §: Kontakt har tagits med lantmäteriverket. För deras del torde det inte vara ett problem att ett köpebrev kompletteras med förlängd återgångsbestämmelse där tiden ändras vad gäller byggstart från tre år till fem år. Vid kontakt med Lyyski lämnades förbehållet att kommunfullmäktige i beslutet om allmänna grunder för försäljning bestämt att det är tre år. En grundläggande fråga är förstas att båda parter skall vara villiga att ändra avtalet. En ändring torde ske på samma sätt att offentliga köpvittnet vittnar ändringen på samma sätt som i det ursprungliga köpet. En avgörande fråga är huruvida ett avtal kan ingås mellan båda parter i frågan.

Kst 131 §: **BESLUT:**

Ordföranden i kommunstyrelsen Anders T. Karlsson konstaterar att vice ordförande Niklas Danielsson understödd av ledamot Mona Kalm föreslår att kommunen ordnar med ett tillägg till köpebrevet så att det villkor som anger att kommunen kan återinlösa tomt om byggnadsprojektet inte påbörjats med en detaljplanen, byggnadsordningen och godkända ritningar överensstämmande bostadsbyggnad förlängs från tre år till fem år från den dag då köpebrevet undertecknades. Ytterligare konstaterar ordföranden att ordföranden Anders T. Karlsson och ledamot Lena Sandqvist understöder kommundirektörens förslag. Emedan två förslag vunnit understöd förrättar ordföranden följande omröstningsproposition. De som röstar för kommundirektörens förslag röstar för ja och de som röstar för vice ordföranden Niklas Danielssons förslag röstar för nej. Omröstning ordnas genom att ledamot efter namnupprop svarar antingen ja eller nej. För förslag ja röstar ledamöterna Sandra Eckerman, Johan Holmqvist, Lena Sandqvist och ordföranden Anders T. Karlsson. För nej röstar vice ordföranden Niklas Danielsson och ledamot Mona Kalm.

(Forts.)

(Forts.)

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att kommunstyrelsen beslutat i enlighet med kommundirektörens förslag med rösterna 4 mot 2.

Kst 269 §: Försäljning av tomt nr 4 i kvarter Ö2, Öra bostadsområde

Det under bildning varande bolaget UBV BAB Tallhöjden i Hammarland har genom Tommy Blomberg ansökt om att få köpa tomt nr 4 i kvarter Ö2 i enlighet med kommunens villkor för försäljning. Kommunfullmäktige har genom beslut av den 23.05.17 slagit fast följande allmänna grunder för försäljning av tomt nr 4 i kvarter Ö2 på Öra bostadsområde:

- Pris för tomt nr 4 kvarter Ö2 är 18.150,- € (1.210 m² * 15,- €/m²)
- Anslutningsavgift för vatten och avlopp tillkommer enligt gällande Vattentariff och Avloppsvattentaxa
- Köparen förbinder sig att inom två (2) år från denna dag räknat ansöka om byggnadstillstånd och att inom tre (3) år från denna dag räknat påbörja byggnadsprojektet för bebyggande av tomten med en med detaljplanen, byggnadsordningen och godkända ritningar överensstämmande bostadsbyggnad. Om köparen inte inom fastställd tid uppfyller nämnda byggnadsskyldighet, förbehåller sig Hammarlands kommun rätten att återinlösa köpeobjektet till försäljningspriset utan ränta. Ifall kommunen önskar nyttja sin rätt att återinlösa tomten, skall kommunen på det sätt, som stadgas i 2 § i kapitel 2 i Jordabalken, inom 3 månader efter att villkorets giltighetstid löpt ut väcka talan för att få köpet att återgå.
- Köparen står för kostnaderna för upprättandet av köpebrev, kostnaderna för lagfarts och lantmåteriförfarande samt för överlåtelseskattens erläggande.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar med stöd av § 68 p. 18 i kommunens förvaltningsstadga sälja till företaget UBV BAB Tallhöjden i Hammarland den 1.210 m² stora tomt nr 4 i kvarter Ö2 för en köpeskilling om 18.150,- €.

Anslutningsavgift för vatten och avlopp tillkommer enligt gällande Vattentariff och Avloppsvattentaxa.

Dessutom införs villkor om att byggnadslov skall sökas inom två år från tecknandet av köpebrev samt att byggprojektet skall påbörjas senast tre år från tecknandet av köpebrev. Ifall villkor om byggnadslov och påbörjandet av byggprojekt inte sker inom ovan nämnda tid återgår köpet.

Köparen står för kostnaderna för upprättandet av köpebrev, kostnaderna för lagfarts och lantmåteriförfarande samt för överlåtelseskattens erläggande.

Köpebrevet undertecknas för kommunens del av vice ordföranden i kommunstyrelsen Stefan Öström samt kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 269 §: BESLUT:

Emedan ordföranden Tomas Blomberg anmäler jäv och avlägsnar sig från
(Forts.)

(Forts.)

sammanträdet för den tid som ärendet behandlas utser kommunstyrelsen en tillfällig ordförande under ledning ledamot Anne-Maj Mattsson som är äldst av de närvarande ledamöterna. Anne-Maj Mattsson konstaterar att kommunstyrelsen utser Anne-Maj Mattsson till tillfällig ordförande.

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 132 §: Ett köpebrev har inte kunna verkställas.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att genom skrivelse till köparen UBV BAB Tallhöjden i Hammarland genom Tommy Blomberg meddela att ett köpebrev måste upprättas inom 60 dagar. Ifall ett köpebrev inte kan upprättas inom föreskriven tid förfaller kommunstyrelsens beslut § 269 av den 21.11.17 om försäljning och tomt nr 4 i kvarter Ö2 återgår till försäljning.

Kst 132 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 133 §: Förslag från arbetsgruppen för marknadsföring, provision tomtförsäljning

Arbetsgruppen för marknadsföring har gett följande konkreta förslag till provision till husförsäljare/-tillverkare som kan visa att man aktivt marknadsfört och lyckats sälja tomter på Hammarlands kommuns bostadsområden. Arbetsgruppen föreslår en provision på 3 % av tomtens värde för varje påvisad tomtförsäljning.

Vid marknadsföringskampanjer där vinster i samband med kampanjen utlovas vid t.ex. Facebook utlottningar kan kommunen delta i vinsten till 50 % av vinstens nettovärde.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner att kommunen till husförsäljare/-tillverkare som kan visa att man aktivt marknadsfört och bidragit till en tomtaffär gällande Hammarlands kommuns tomter betalar en provision motsvarande 3 % av tomtens värde för en verkställd tomtaffär.

Om husförsäljare/-tillverkare ordnar kampanjer eller utlottningar för att marknadsföra kommunens tomter t.ex. via Facebook så kan kommunen delta i vinsten till 50 % av vinstens nettovärde dock max. 100,- €/vinst.

Innan ett deltagande i en kampanj med vinst genomförs bör företaget inhämta ett godkännande av kommundirektören.

Kst 133 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner att kommunen till husförsäljare/-tillverkare som kan visa att man aktivt marknadsfört och bidragit till en tomtaffär gällande Hammarlands kommuns tomter betalar en provision motsvarande 3 % av tomtens värde för en verkställd tomtaffär.

Möjligheten till provision är tidsbestämt till tiden 01.05.20-31.12.21.

Kommunstyrelsen beslutar att informera om möjligheten till provision genom infobladet och hemsidan.

Kst 114 §: Förfrågan angående samarbete kring marknadsföring av tomter på Öra strand

Tom Henriksson har genom e-post av den 12.03.20 meddelat att han kunde tänka sig att marknadsföra tomterna på Öra strand om rabatt på tomterna kunde ges som motprestation vid verkställd affär. I erbjudandet ingår att synlighet ordnas med tomterna. Någon direkt kostnad för marknadsföringen skulle inte debiteras. Den marknadsföring som beskrivs i erbjudandet sker via Facebook. Som ett exempel nämns att kostnaden för en Rockoff biljett kunde delas mellan sökanden och Hammarlands kommun och att sökanden skulle använda Facebook för marknadsföring. (Bilaga 11, Kst 07.04.20, § 114)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner att Finströms bygg Ab kan få en provision motsvarande 806,45 € exklusive moms efter en verkställd affär vilken förmedlats av Finströms bygg Ab. Kommunen kan delta med ½ kostnaden för ett Rockoff pass för att Finströms bygg Ab gör ett inlägg till förmån för Öra strand.

Kst 114 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen beslutar att remittera ärendet till arbetsgruppen för marknadsföring. Arbetsgruppens synpunkter bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30.04.20.

Kst 134 §: Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner att Finströms bygg Ab kan få en provision motsvarande 3 % av en såld tomts köpesumma efter en verkställd affär vilken förmedlats av Finströms bygg Ab om företaget kan påvisa att företaget bidragit till tomtaffären genom aktiv marknadsföring. Kommunen kan delta med ½ kostnaden för ett Rockoff pass, dock max 100,- € för att Finströms bygg Ab gör ett inlägg till förmån för Öra strand.

Kst 134 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen konstaterar att beslutet inte gäller ett samarbete med Finströms bygg Ab utan istället godkänns att Finströms bygg Ab på samma sätt som andra husförsäljare/-tillverkare som kan påvisa att man aktivt marknadsfört och bidragit till en tomtaffär gällande Hammarlands kommuns tomter betalar en provision motsvarande 3 % av tomtens värde för en verkställd tomtaffär.

Kommunen deltar inte i kostnader för en vinst. Möjligheten till provision finns under tiden 01.05.20-31.12.21.

Kst 135 §: Samarbete med mäklarfirma angående marknadsföring av tomter

Den anbudstävlan som kommunen genomförde under år 2019-2020 om samarbete med en mäklarfirma blev utan resultat. Det skulle vara till fördel ifall kommunen kunde synas i marknadsföring hos en verksam mäklarfirma på Åland. Arbetsgruppen för marknadsföring har vid sitt sammanträde den 16.04.20 framställt följande förslag.

”Marknadsföringsgruppen anser att trots arrangerandet av egen försäljning av tomter tillsammans med andra parter så bör det också finnas en etablerad mäklare med så att presumtiva kunder också kan hitta kommunens tomter via mäklarsidor. Gruppen ger på förslag till kommunstyrelsen att Mäklarhuset kontaktas och efterhör om man kunde komma till ett avtal gällande försäljning av kommunens tomter hos Mäklarhuset. Gruppen kan gärna representeras vid mötet med Mäklarhuset vid diskussionerna om hur och vilken typ av avtal och dess utformning man kan komma till.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att ta en diskussion med företrädare för Mäklarhuset angående ett samarbete kring marknadsföring av kommunens tomter. Kommunstyrelsen besluter att en diskussion förs för kommunens del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson samt de representanter som arbetsgruppen för marknadsföring utser.

Kst 135 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 136 §: Utveckling av kommunens hemsida och Facebook

Arbetsgruppen för marknadsföring har vid sitt sammanträde den 16.04.20 inkommit med följande förslag gällande utveckling av kommunens hemsida och Facebook.

”Gruppen har utsett Leif Salmen samt Lena Sandqvist att tillsammans med kommunens representanter/tjänstemän att förnya utformningen av hemsidan och Facebook sidor enligt gruppens förslag och enligt diskussioner som förts. Gruppen önskar en fullmakt och ett beslut av kommunstyrelsen även i detta ärende.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner att ett arbete påbörjas med att förnya utformningen av kommunens befintliga hemsida och som ett samarbete med medlemmarna i arbetsgruppen för marknadsföring Lena Sandqvist och Leif Salmén. Från kommunkansliet deltar byråsekreterare Lise-Lotte Nordman-Carlson, kommundirektör Kurt Carlsson samt vid behov andra ansvariga tjänstemän.

Kst 136 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 137 §: Marknadsföringsarrangemang

Arbetsgruppen för marknadsföring har vid sitt sammanträde den 16.04.20 inkommit med följande förslag gällande marknadsföringsarrangemang.

”Gruppen önskar att styrelsen kan ge gruppen fullmakt att ordna och hålla i marknadsföringsarrangemang runt tomtförsäljningar och andra evenemang runt kommunens marknadsföring enligt beviljade budgetmedel för detta.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen ger arbetsgruppen för marknadsföring fullmakt att ordna och hålla i marknadsföringsarrangemang runt tomtförsäljningar och andra evenemang runt kommunens marknadsföring inom ramen för av kommunfullmäktige beviljat anslag.

Innan ett marknadsföringsarrangemang ordnas bör kommunstyrelsen informeras.

Kst 137 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 118 §: Lägesrapport med anledning av undantagsförhållanden i Finland

Statsrådet utfärdade den 16.03.20 fr.o.m. 17.03.20 undantagstillstånd med anledning av Coronavirusutbrottet. Med stöd av undantagsförhållandena har omfattande begränsningar införts i den offentliga servicen och de grundlagsenliga fri- och rättigheterna. I kommunen har de centrala anvisningarna följts och en närmare information kan ges vid sammanträdet.

I samband med ärendet kan även styrelsen diskutera huruvida kommunen bör vidta anpassningsåtgärder eller inte med anledning av att arbete inom vissa enheter minskat med anledning av utfärdade begränsningar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar ärendet till kännedom och diskuterar ärendet i övrigt.

Kst 118 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen antecknar informationen till kännedom.

Kommunstyrelsen beslutar att gå ut med en förfrågan till personalen inom kommunkansli, Näfsby skola, fritidsverksamhet, bibliotek, daghem och fastighetsskötsel angående följande med anledning av minskat behov av arbetsinsats p.g.a. Coronavirusepidemin samt de av undantagsförhållandena påkallade åtgärderna:

- Möjlighet att ta ut semester? (Vilken tid?)
- Möjlighet att ta ut semesterpenning i ledighet? Vilken tid?
- Möjlighet att ta emot arbete på en annan enhet? Var?
- Har personen behörighet att arbeta som närvårdare i Hammargården? (Valvira)
- Möjlighet att frivilligt gå ner i arbetstid? Hur mycket?
- Möjlighet att ta frivillig tjänstledighet? När?

Enhetscheferna eller om en sådan saknas bör den anställda själv lämna in svaren till kommundirektören senast fredagen den 17.04.20 kl. 12.00.

Kst 138 §: (Bilaga 7, Kst 21.04.20, § 138)**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen ger direktiv till cheferna för enheterna (Hammargården undantaget) att uppmana personal att ta ut semester i största möjliga utsträckning för att minska övertalighet på de enheter där det förekommer. Direktivet gäller inte de anställda vilka för tillfället arbetar extra i och i samarbete med Hammargården.
(Forts.)

(Forts.)

Kommunstyrelsen ger kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson fullmakt att kalla till samarbetsförhandlingar ifall begränsningarna i daghem, fritidsverksamhet och grundskola förlängs efter den 13.05.20.

Kst 138 §:

BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ledamot Sandra Eckerman anmäler jäv samt att hon avlägsnar sig från sammanträdet under den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 139 §: Försäljning av tomt nr 6 i kvarter Ö1, Öra bostadsområde

Patrik Ronquist och Emelie Ronquist har genom blankett av den 21.04.20 ansökt om att få köpa tomt nr 6 i kvarter Ö1 i enlighet med kommunens villkor för försäljning.

Kommunfullmäktige har genom beslut av den 23.05.17 slagit fast följande allmänna grunder för försäljning av tomt nr 6 i kvarter Ö1 på Öra bostadsområde:

- Pris för tomt nr 6 kvarter Ö1 är 11.610,- € (1.161 m² * 10,- €/m²)
- Anslutningsavgift för vatten och avlopp tillkommer enligt gällande Vattentariff och Avloppsvattentaxa

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar med stöd av § 68 p. 18 i kommunens förvaltningsstadga sälja till Patrik Ronquist och Emelie Ronquist den 1.161 m² stora tomt nr 6 i kvarter Ö1 på Öra bostadsområde för ett pris om 10,- €/m² och en total köpesumman om 11.610,- €. I köpebrevet intas ett villkor att köpesumman regleras efter lantmäteriförrättning i enlighet med slutligt fastställd tomtstorlek.

Anslutningsavgift för vatten- och avlopp debiteras enligt kommunens taxor separat efter det att köpebrev verkställts.

I köpebrevet intas villkor om att köparen förbinder sig att inom två (2) år från denna dag räknat ansöka om byggnadstillstånd och att inom tre (3) år från denna dag räknat påbörja byggnadsprojektet för bebyggande av tomten med en med detaljplanen, byggnadsordningen och godkända ritningar överensstämmande bostadsbyggnad. Om köparen inte inom fastställd tid uppfyller nämnda byggnadsskyldighet, förbehåller sig Hammarlands kommun rätten att återinlösa köpeobjektet till försäljningspriset utan ränta. Ifall kommunen önskar nyttja sin rätt att återinlösa tomten, skall kommunen på det sätt, som stadgas i 2 § i kapitel 2 i Jordabalken, inom 3 månader efter att villkorets giltighetstid löpt ut väcka talan för att få köpet att återgå.

I köpebrevet intas villkor om att köparen står för kostnaderna för upprättandet av köpebrev, kostnaderna för lagfarts och lantmäteriförfarande samt för överlåtelseskattens erläggande.

Kommunstyrelsen beslutar att köpebrevet undertecknas för Hammarlands kommuns del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 139 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 140 §: Arbets- och näringsministeriets stöd för ensamföretagare, Covid-19 epidemin

Statsrådet har genom förordning 199/2020 godkänt att statsunderstöd betalas till kommunerna för stödandet av ensamföretagare. Stödet har tillkommit för att stöda ensamföretagare för att stabilisera den temporärt försämrade ekonomiska situationen till följd av Covid-19 epidemin. Med ensamföretagare avses oavsett verksamhetens juridiska form och finansieringssätt en företagare som ensam och på heltid bedriver ekonomisk verksamhet i Finland, som inte har anställd arbetskraft och som har en företagarpensionsförsäkring (FöPL-försäkringsnummer) eller som kan visa upp en företagarinkomst eller fakturering på minst 20.000,- € per år.

Förutsättningarna för stödet är:

1. Kommunen ingår ett avtal om understödet i enlighet med 7 § 3 mom. i statsunderstödslagen med den ensamföretagare som tar emot understödet.
2. Ensamföretagarens ekonomiska situation och omsättning har försämrats efter den 16.03.20 till följd av Covid-19 epidemin.
3. Ensamföretagaren bedöms ha förutsättningar för fortgående lönsam verksamhet.
4. Understödet till ensamföretagaren är förenligt med kommissionens förordningar gällande stöd av mindre betydelse.
5. Stödet avser täcka kostnader under tiden 16.03.20-31.08.20.
6. Stödet är maximalt 2.000 € per företag.
7. Kommunerna skall lämna en utredning till arbets- och näringsministeriet om användningen av statsunderstödet senast den 31.12.20.

Kommunens uppgifter i hanteringen är följande:

1. Informera och marknadsföra bidraget till ensamföretagare
2. Vägleda företag gällande bidragsansökningar
3. Motta och handlägga bidragsansökningar
4. Ingå avtal om beviljande av bidrag
5. Återbetala oanvända bidragsmedel till arbets- och näringsministeriet senast den 15.10.20.

Ålands kommunförbund k.f. har gått ut med en förfrågan om ett samarbete kunde ingås angående hanteringen. Då kommunens antal av ensamföretagare vilka uppfyller kriterierna torde vara hanterligt borde kommunen själva klara av att handha kommunens ensamföretagare. (Bilaga)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Kommunen frivilligt ställer upp och ordnar med förmedlingen av statsunderstöd för kommuner för att stöda ensamföretagare enligt Arbets- och näringsministeriets förslag.
2. Kommunen lämnar ansökan till Arbets- och näringsministeriet om statsunderstöd för kommuner att stöda ensamföretagare.
3. Kommunen informerar genom infoblad och kommunens hemsida angående statsunderstödet.

(Forts.)

(Forts.)

Kst 140 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 141 §: Direktiv till kommunens representant i Oasen boende- och vårdcenter k.f.

Kst 141 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen besluter att ge följande direktiv till kommunens representant i Oasen boende- och vårdcenter k.f. inför förbundsfullmäktigesammanträdet den 24.04.20:

I första hand yrkar Hammarlands och Eckerö kommuner på en ordinarie och en ersättarplats i förbundsstyrelsen.

I andra hand kan en ordinarie eller en ersättarplats bytas ut mot en presidieplats i förbundsfullmäktige.

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet. Paragrafer: §§ 120-124; §§ 127-130; § 132; §§ 135-137; § 141</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet. Paragrafer: § 125; § 131; §§ 133-134; §§ 138-140</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunder för besvärsförbudet. § 126; LL om tjänstekollektivavtal ÅFS 22/78 § 2</p>
------------------------------------	---

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ Kommunstyrelsen i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND</p> <p>Paragrafer: § 125; §§ 131-134; §§ 138-140</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.</p> <p>Protokollet publiceras på den elektroniska anslagstavlan den 24.04.2020 på sidan www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen</p> <p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>
<p>Rättelseyrkandets innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>

BESVÄRSANVISNING

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</p> <table border="0"> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid 30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar						
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar						
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar						
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>						
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p><i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 260,- € i besvärssaken som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i></p>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer		
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>						

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten