

HAMMARLANDS KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Kommunstyrelsen

Kallelse utfärdad den 20 juni 2019

25.06.2019

177-201

Sammanträdestid	Tisdagen den 25 juni 2019 kl. 18.30-21.35
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende

Kst 177 §:	Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet.....	1
Kst 178 §:	Protokolljustering.....	1
Kst 179 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan	1
Kst 180 §:	Utlåtande angående jordförvärv R:Nr 1:2 Hemmet, Kråkböle by.....	2
Kst 181 §:	Utlåtande angående jordförvärv R:Nr 1:2 Hemmet, Kråkböle by.....	3
Kst 182 §:	Utlåtande angående jordförvärv R:Nr 076-428-1-16 Norr-Gloskär	4
Kst 183 §:	Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, skolnämnden	6
Kst 184 §:	Kompletteringsval av ny ledamot i skolnämnden.....	7
Kst 185 §:	Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, kommunfullmäktige	8
Kst 186 §:	Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, fritidsnämnden.....	9
Kst 187 §:	Kompletteringsval av ny ledamot och ordförande i fritidsnämnden	10
Kst 188 §:	Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, biblioteksnämnden	11
Kst 189 §:	Kompletteringsval av ny ersättare i biblioteksnämnden	12
Kst 190 §:	Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, socialnämnden.....	13
Kst 191 §:	Kompletteringsval av ny ledamot i socialnämnden	14
Kst 192 §:	Utlåtande till Statens ämbetsverk på Åland – alkoholbolagets utlämningsställe ..	15
Kst 193 §:	(Konfidentiellt ärende).....	16
Kst 194 §:	(Konfidentiellt)	17
Kst 195 §:	Hammarlands FBK r.f.: s framställan angående Volvo H18	20
Kst 196 §:	Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom.....	21
Kst 197 §:	Handlingar till kommunstyrelsens kännedom	22
Kst 198 §:	Anhållan om semester, kommundirektör	23
Kst 199 §:	Ansökan om att köpa tomt nr 6 i kvarter Ö8 på Öra strands bostadsområde	24
Kst 200 §:	Ansökan om att köpa tomt nr 5 i kvarter Ö1 på Öra strands bostadsområde	25
Kst 201 §:	Ändring av budget gällande anslag för Drygsbölevägen, grundförbättring	26

Till mötet kallas byggnadstekniska nämndens ordförande Tommy Saarinen, kommuntekniker-byggnadsinspektör Dan Vik samt fastighetsskötarna Ingmar Sundqvist och Tommy Nordin.

Bilagor till kallelse:

1. Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2019/4218, Hk Dnr 123/19
2. Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2019/4211, Hk Dnr 122/19
3. Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2019/3811, Hk Dnr 121/19
4. Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag av den 05.06.19, Hk Dnr 131/19
5. Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag av den 10.06.19, Hk Dnr 130/19
6. Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag av den 07.06.19, Hk Dnr 129/19
7. Brev från Statens ämbetsverk på Åland Dnr 99 A 10, Hk Dnr 136/19
8. Handlingar till ärende § 193
9. Handlingar till ärende § 195
10. Handlingar till kännedom enligt § 197

Enligt uppdrag,
Hammarland den 20.06.2019
Kommundirektör

Kurt Carlsson

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen den 28.06.2019.

INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla och kommunens officiella anslagstavla under tiden 20.06.2019-04.07.2019.

Hammarland den 20.06.2019,

Kommundirektör

Kurt Carlsson

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Kommunstyrelsen**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
25.06.2019Nummer
10/2019

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Tisdagen den 25 juni 2019 kl. 18.30-20.35 Kommungården
Beslutande	Tomas Blomberg, ordförande Niklas Danielsson, vice ordförande Catrin Häggblom Anders T. Karlsson Åsa Häggblom, ersättare för Annika Lönnqvist Britt-Marie Jansson, ersättare för Anne-Maj Mattsson Stefan Öström
Övriga närvarande	Lars Häggblom, ordförande kommunfullmäktige Kurt Carlsson, kommundirektör, ej närvarande under behandling av § 198 Frånvarande: Josefin Cleve-Andersson, vice ordförande kommunfullmäktige
Paragrafer	§§ 177-201
Underskrifter	Hammarland den 25 juni 2019, Tomas Blomberg ordförande Kurt Carlsson protokollförare
Protokoll-justering Ort och tid	Hammarland den 25 juni 2019, Underskrifter Niklas Danielsson Catrin Häggblom
Protokollet publicerat på kommunens webbplats Ort och tid	Hammarland den 28 juni 2019, Underskrifter Kurt Carlsson
Utdragets riktighet bestyrker Ort och tid	 Underskrift

Kst 177 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**Kst 177 §: BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

Kst 178 §: Protokolljustering**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser Niklas Danielsson och Catrin Häggblom till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum tisdagen den 25.06.2019 i kommungården efter sammanträdets avslutande.

Kst 178 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 179 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan**Kst 179 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden.

1. Ansökan om att köpa tomt nr 6 i kvarter Ö8 på Öra strands bostadsområde
 2. Ansökan om att köpa tomt nr 5 i kvarter Ö1 på Öra strands bostadsområde
 3. Ändring av budget gällande anslag för Drygsbölevägen, grundförbättring
-

Kst 180 §: Utlåtande angående jordförvärv R:Nr 1:2 Hemmet, Kråkböle by

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2019/4218 av den 29.05.19 begärt om utlåtande angående svenska medborgaren Jens Erkas ansökan om att få förvärva hälften av den 2,378 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:2 Hemmet i Kråkböle by. Enligt ansökan avser förvärvet fritidsbruk. Enligt ansökan är sökanden make till syskonbarn till tidigare ägare. Fastigheten härstammar enligt ansökan ursprungligen från sökandens makas farföräldrar. Fastigheten torde vara bebyggd. Förvärvet grundar sig på testamente. Fastigheten torde inte ha andel i samfällda områden. Fastigheten har inte egen strand. Landskapsregeringen ser fram emot kommunens utlåtande senast den 01.07.19. (Bilaga 1, Kst 25.06.19, § 180)

I LF om jordförvärvstillstånd (ÅFS 70/2003) och LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd (ÅFS 68/2003) torde inte finnas stadganden som stöder det i ansökan syftade ägandet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen avstyrker landskapsregeringen från att bevilja svenska medborgaren Jens Erkas rätt att förvärva och besitta ½ av den 2,378 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:2 Hemmet i Kråkböle by då sökanden inte uppfyller något av stadganden i LF om jordförvärvstillstånd (ÅFS 70/2003) eller LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd (ÅFS 68/2003).

Kst 180 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 181 §: Utlåtande angående jordförvärv R:Nr 1:2 Hemmet, Kråkböle by

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2019/4211 av den 29.05.19 begärt om utlåtande angående svenska medborgaren Annika Idman-Erkas ansökan om att få i första hand tillstånd att förvärva och besitta hälften av den 2,378 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:2 Hemmet i Kråkböle by och i andra hand om att få tillstånd att förvärva och besitta ett område från fastigheten som understiger 4.000 m² om tillstånd ej kan beviljas till hälften av fastigheten. Enligt ansökan avser förvärvet fritidsbruk. Enligt ansökan är sökanden syskonbarn till tidigare ägare. Fastigheten härstammar enligt ansökan ursprungligen från sökandens farföräldrar. Fastigheten torde vara bebyggd. Förvärvet grundar sig på testamente. Fastigheten torde inte ha andel i samfällda områden. Fastigheten har inte egen strand. Landskapsregeringen ser fram emot kommunens utlåtande senast den 01.07.19. (Bilaga 2, Kst 25.06.19, § 181)

Enligt LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd (ÅFS 68/2003) stadgas följande i § 7:

”7 § Övriga arvingar - En arvlåtares föräldrar, syskon, halvsyskon samt bröstarvingar till dem har jordförvärvsrätt till ett markområde som är under 4.000 m² stort och som förvärvats genom arv.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar att landskapsregeringen beviljar svenska medborgaren Annika Idman-Erkas rätt att förvärva ett område som understiger 4.000 m² av den 2,378 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:2 Hemmet i Kråkböle by då sökanden enligt LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd (ÅFS 68/2003) § 7 endast har rätt att genom arv förvärva och besitta ett markområde som är under 4.000 m² stort.

Kst 181 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 182 §: Utlåtande angående jordförvärv R:Nr 076-428-1-16 Norr-Gloskär

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2019/3811 av den 29.05.19 begärt om utlåtande angående svenska medborgaren Ove Mattssons ansökan om att få förvärva och besitta den 53.800 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 076-428-1-16 Norr-Gloskär. Enligt ansökan är fastigheten bebyggd med ett fritidshus och ett uthus. I förvärvet ingår andelar i samfällda jord- och vattenområden. Fastigheten har en egen strandlinje om ca 250 meter. Sökanden äger sedan tidigare 87.500 m² fast egendom i landskapet Åland. Sökanden är bröstarvinge till överlåtaren. Arealen överstiger 3 ha. Marken är en strandfastighet där det inte bedrivs jord- och skogsbruk. Gåvan ges under förutsättning att sökanden beviljas jordförvärvstillstånd. Landskapsregeringen ser fram emot kommunens utlåtande senast den 01.07.19. (Bilaga 3, Kst 25.06.19, § 182)

I LF om jordförvärvstillstånd anges följande i § 4, 2 p. 7 (ÅFS 70/2003):

”7) Sökanden förvärvar mark eller erhåller besittning till mark av en levande person som han eller hon är bröstarvinge till och som har varit lagfaren ägare till egendomen i minst åtta år. Förvärvet eller besittningsövergången innebär inte att produktiv jordbruks- och skogsmark kommer att användas i annat än produktivt syfte.”

I LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd anges följande i § 4 (ÅFS 68/2003)

”4 § Bröstarvingar - En bröstarvinge har jordförvärvsrätt till egendom som förvärvats genom testamente. En bröstarvinge har, oberoende av tidigare markinnehav, jordförvärvsrätt till fast egendom som förvärvats som ett eller flera förskott på arv och som uppgår till sammanlagt högst tre hektar, förutsatt att överlåtaren har lagfart på egendomen och har varit ägare till den under minst åtta år vid tidpunkten för överlåtelsen.”

Enligt gällande lagstiftning torde sökanden ha rätt till 3 ha. Ifall tidigare ägande av fast egendom överstiger är 3 ha har landskapsregeringen prövningsrätt. Prövningsrätten torde förutsätta en prövning huruvida den fasta egendomen kommer att vara kvar som produktiv jordbruks- och skogsmark.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen avstyrker landskapsregeringen från att bevilja svenska medborgaren Ove Mattsson rätt att förvärva och besitta den 53.800 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 076-428-1-16 Norra-Gloskär med motiveringen att sökanden sedan tidigare genom landskapsregeringens beslut beviljats rätt att förvärva och besitta 86.895 m² genom Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2018/9595 med stöd av gåvobrev. Andemeningen i lagstiftningen om arv anger att sammanlagda arealen får vara högst tre hektar. Kommunstyrelsen anser att LF bestämmelser i § 4, 2 p. 7 inte kan användas för en ytterligare gåva när gränsen för tre ha överskridits.

(Forts.)

(Forts.)

Kst 182 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 183 §: Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, skolnämnden

Victor Sjöblom anhåller genom e-post av den 05.06.19 om befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i skolnämnden. I brevet anges flytt från kommunen som orsak. (Bilaga 4, Kst 25.06.19, § 183)

Enligt kommunallagens 17 § skall en förtroendevald som visar giltigt skäl beviljas avsked från uppdraget. Avsked beviljas av fullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Victor Sjöblom beviljas avsked från sitt förtroendeuppdrag som ledamot i skolnämnden för mandatperioden 2016-2019.

Kst 183 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 184 §: Kompletteringsval av ny ledamot i skolnämnden

Under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar Victor Sjöblom befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i skolnämnden för mandatperioden 2016-2019 bör en ny ledamot utses.

Kst 184 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Kristian Hendersson, Djäkenböle by väljs till ny ledamot i skolnämnden för återstoden av mandatperioden 2016-2019 istället för Victor Sjöblom.

Kommunstyrelsen föreslår att Tommy Eriksson, Boda by väljs till ny ersättare för Kristian Hendersson för återstoden av mandatperioden 2016-2019.

Kst 185 §: Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, kommunfullmäktige

Thord Sjöblom har genom brev av den 10.06.19 lämnat en anhållan om befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i kommunfullmäktige. Som grund anges flyttning från kommunen. (Bilaga 5, Kst 25.06.19, § 185)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige konstaterar att Thord Sjöblom förlorar sin valbarhet till förtroendeuppdraget som ledamot i kommunfullmäktige på grund av flyttning från kommunen och att befrielse från förtroendeuppdraget därmed beviljas.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige konstaterar att Monica Öberg träder in som ny ordinarie ledamot i kommunfullmäktige. Ersättare för Monica Öberg kallas in i följande ordning: 1. Egil Sundström.

Kst 185 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 186 §: Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, fritidsnämnden

Thord Sjöblom anhåller genom ett brev av den 10.06.19 om befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot och tillika ordförande i fritidsnämnden. Som grund anges flyttning från kommunen. (Bilaga 5, Kst 25.06.19, § 186)

Enligt kommunallagens 17 § skall en förtroendevald som visar giltigt skäl beviljas avsked från uppdraget. Avsked beviljas av fullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Thord Sjöblom beviljas avsked från sitt förtroendeuppdrag som ledamot och tillika ordförande i fritidsnämnden för mandatperioden 2016-2019.

Kst 186 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 187 §: Kompletteringsval av ny ledamot och ordförande i fritidsnämnden

Under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar Thord Sjöblom befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot och tillika ordförande i fritidsnämnden för mandatperioden 2016-2019 bör en ledamot och ordförande utses.

Kst 187 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige Catrin Häggblom, Boda by väljs till ledamot och tillika ordförande i fritidsnämnden för återstoden av mandatperioden 2016-2019 istället för Thord Sjöblom.

Kommunstyrelsen beslutar att ersättaren för Fina Rundberg, Bovik väljs under kommunfullmäktiges sammanträde.

Kst 188 §: Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, biblioteksnämnden

Thord Sjöblom anhåller genom ett brev av den 10.06.19 om befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare för ledamot Egil Sundström i biblioteksnämnden. Som grund anges flyttning från kommunen. (Bilaga 5, Kst 25.06.19, § 188)

Enligt kommunallagens 17 § skall en förtroendevald som visar giltigt skäl beviljas avsked från uppdraget. Avsked beviljas av fullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Thord Sjöblom beviljas avsked från sitt förtroendeuppdrag som ersättare för ledamot Egil Sundström i biblioteksnämnden för mandatperioden 2016-2019.

Kst 188 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 189 §: Kompletteringsval av ny ersättare i biblioteksnämnden

Under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar Thord Sjöblom befrielse från förtroendeuppdraget som ersättare i biblioteksnämnden för mandatperioden 2016-2019 bör en ny ersättare utses.

Kst 189 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Marita Blomqvist, Lillbolstad by väljs till ny ersättare i biblioteksnämnden för ledamot Egil Sundström för återstoden av mandatperioden 2016-2019.

Kst 190 §: Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, socialnämnden

Ulrika Hagström anhåller genom ett brev av den 07.06.19 om befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i socialnämnden. Som grund anges flyttning från kommunen. (Bilaga 6, Kst 25.06.19, § 190)

Enligt kommunallagens 17 § skall en förtroendevald som visar giltigt skäl beviljas avsked från uppdraget. Avsked beviljas av fullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Ulrika Hagström beviljas avsked från sitt förtroendeuppdrag som ledamot i socialnämnden för mandatperioden 2016-2019.

Kst 190 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 191 §: Kompletteringsval av ny ledamot i socialnämnden

Under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar Ulrika Hagström befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i socialnämnden för mandatperioden 2016-2019 bör en ny ledamot utses.

Kst 191 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Veronica Danielsson, Öra väljs till ny ledamot i socialnämnden för återstoden av mandatperioden 2016-2019 istället för Ulrika Hagström.

Kst 192 §: Utlåtande till Statens ämbetsverk på Åland – alkoholbolagets utlämningsställe

Statens ämbetsverk på Åland har genom brev Dnr 99 A 10 av den 14.06.19 begärt om utlåtande över alkoholbolagets utlämningsställe för alkoholdrycker. Alkoholbolaget har ingått avtal med Hugo Andersson Ab om att butiken ska verka som utlämningsställe för alkoholdrycker i enlighet med alkohollagens 27 § (FFS 1102/2017). Enligt alkohollagens 27 § får ett utlämningsställe inte godkännas om dess läge medför oskälig olägenhet för dem som bor i närheten eller om verksamhetsutövaren inte uppfyller de allmänna förutsättningarna som hänför sig till sökanden enligt 13 §. Utlåtandet skall vara Statens ämbetsverk tillhanda senast inom en månad. (Bilaga 7, Kst 25.06.19, § 192)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar att Hugo Andersson Ab tillåts verka som utlämningsställe för alkoholdrycker i enlighet med alkohollagens 27 § då de villkor som uppställs i alkohollagen uppfylls.

Kst 192 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 174 §: (Konfidentiellt ärende)

LL om allmänna handlingars offentlighet § 9 e.

Kst 43 §: (Konfidentiellt)

Kst 138 §: Hammarlands FBK r.f.: s framställan angående Volvo H18

Hammarlands FBK r.f. har sänt ett utdrag ur protokoll från vårmöte den 19.03.19 angående fordonet Volvo H18. Föreningen beslöt att bilen förs över på kommunen på grund av det nya driftsavtalet. För överföringen meddelades följande villkor vilka ställts från damavdelningens och styrelsens sida. Släp och trailer förs över utan villkor. Villkor som bör stå i en överföring av H18 samt båten är att de här två fordonen skall endast användas i brandkårens verksamhet. I framtiden har Hammarlands FBK rätt att bestämma kring fordonens eventuella försäljning och förnyelse. På grund av att kåren har växt mycket på senare år kan en förnyelse av H18 vara aktuell inom en snar framtid, detta bör beaktas när den förs över på kommunen. (Bilaga 11, Kst 07.05.19, § 138)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet från räddningschefen.

Kst 138 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 195 §: Räddningschef Lennart Johansson har genom brev av den 31.05.19 Dnr 49/2019 gett ett utlåtande angående Hammarlands FBK r.f.: s framställan. (Bilaga 9, Kst 25.06.19, § 195)

Kåren har ställt följande villkor för överförandet av H18 och båten:

- Fordonen skall endast användas för brandkårens verksamhet.
- Kåren skall ha rätt att bestämma kring fordonens eventuella försäljning och förnyelse.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att man med hänvisning till de villkor som Hammarlands FBK r.f. ställer inte kan överta de ifrågasvarande inventarierna då villkor framförs om bestämmanderätt vad gäller försäljning och förnyelse. Bestämmanderätten om förnyelse bör vara kvar hos kommunen i de fall att kommunen finansierar en anskaffning. Nyanskaffningar måste ske genom att Hammarlands FBK r.f. lämnar in äskanden inför budget samt även en investeringsplan där det anges önskemål om förändring eller nyinvesteringar för att kommunen skall kunna behandla ärendet på sedvanligt sätt. Vad som avses angående kravet att fordonet endast används för brandkårens verksamhet bör klargöras tydligare innan en överföring kan godkännas.

Kst 195 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet till nästa sammanträde för att bjuda in representanter från Hammarlands FBK r.f..

Kst 196 §: Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom**2019:**

Semester: 44; 48; 49-50

Anställning: 46-47;

Uppsägning:

Förordnande:

Kompensationsledighet:

Arbetstidsarrangemang:

Inköp: 45

Tjänstledighet:

Familjeledigheter:

Sjukledigheter:

Vård av sjukt barn:

Ersättning terminalglasögon:

Ersättningsandel för barnomsorg:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar besluten till kännedom.

Kst 196 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 197 §: Handlingar till kommunstyrelsens kännedom

Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2019/4949 av den 17.06.19 angående kompensation för arbets- och pensionsinkomstavgifter, Hk Dnr 135/19.

Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2019/4811 av den 11.06.19 angående justering av den särskilda landskapsandelen för grundskolans driftskostnader, Hk Dnr 132/19.

Ålands landskapsregerings ärende nr 46 av den 07.06.19 angående projektavtal gällande konsultstöd till kommunerna för att inleda förhandlingar om samgångsavtal, Hk Dnr 134/19.

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2019/3339 av den 10.06.19 angående jordförvärv i Hammarland, Hk Dnr 24/19.

Protokoll från diskussionsmötet angående en för Åland gemensam räddningsmyndighet den 23.05.19, Hk Dnr 125/19.

Protokoll från Ålands omsorgsförbund k.f.: s förbundsfullmäktige den 07.06.19, Hk Dnr 25/19. (Ej utsänd)

Protokoll från styrelsen för Ålands miljöservice k.f. av den 04.06.19, Hk Dnr 27/19. (Ej utsänd)

Protokoll för förbundsstämman för Ålands miljöservice k.f. av den 04.06.19, Hk Dnr 26/19. (Ej utsänd)

Protokoll från skolnämnden i Hammarland av den 12.06.19, Hk Dnr 140/19. (Ej utsänd)

Ålands kommunförbund k.f.: s brev angående uppföljning och information om vidare åtgärder, Hk Dnr 120/19.

(Bilaga 10, Kst 25.06.19, § 197)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Kst 197 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 198 §: Anhållan om semester, kommundirektör

Kommundirektör Kurt Carlsson anhåller om semester den 03.07.19-06.08.19. Antalet semesterdagar för ledigheten uppgår till 25. Tidigare uttag 30 semesterdagar för semesterår 2018. Då semesterrätt är 38 semesterdagar åtgår de resterande 8 semesterdagarna från semesterår 2018. Då semesterrätt för semesterår 2019 är 38 semesterdagar kvarstår 21 semesterdagar.

Kommundirektör Kurt Carlsson anmäler jäv.

Kst 198 §: BESLUT:

Ordföranden Tomas Blomberg konstaterar att kommundirektör Kurt Carlsson anmäler jäv samt att han avlägsnar sig från sammanträdet för den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen beviljar kommundirektör Kurt Carlsson semester under tiden 03.07.19-06.08.19. Efter semestern kvarstår 21 semesterdagar.

Kst 199 §: Ansökan om att köpa tomt nr 6 i kvarter Ö8 på Öra strands bostadsområde

Frédéric Massart och Maria Massart har lämnat en ansökan den 14.06.19 där de meddelat att de vill köpa tomt nr 6 i kvarter Ö8 på Öra strands bostadsområde.

Enligt de av kommunfullmäktige fastställda allmänna grunderna för försäljning av tomter på Öra strand genom beslut av den 23.05.17 är priset för den 1.704 m² stora tomt 6 i kvarter Ö8 25.560,- € (15,00 €/m²).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att sälja den 1.704 m² stora tomt nr 6 i kvarter Ö8 på bostadsområdet Öra strand till Frédéric Massart och Maria Massart för en total köpesumma om 25.560,- €.

Anslutningsavgift för vatten och avlopp tillkommer enligt gällande Vattentariff och Avloppsvattentaxa.

Dessutom införs villkor om att byggnadslov skall sökas inom två år från tecknandet av köpebrev samt att byggprojektet skall påbörjas senast tre år från tecknandet av köpebrev. Ifall villkor om byggnadslov och påbörjandet av byggprojekt inte sker inom ovan nämnda tid återgår köpet.

Köparen står för kostnaderna för upprättandet av köpebrev, kostnaderna för lagfarts och lantmåteriförfarande samt för överlåtelseskattens erläggande.

Köpebrevet undertecknas för kommunens del av kommunstyrelsens ordförande Tomas Blomberg och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 199 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 200 §: Ansökan om att köpa tomt nr 5 i kvarter Ö1 på Öra strands bostadsområde

Bo Rydell och Leena Hannele Vuolteenaho-Rydell har lämnat en ansökan den 24.06.19 där de meddelat att de vill köpa tomt nr 5 i kvarter Ö1 på Öra strands bostadsområde.

Enligt de av kommunfullmäktige fastställda allmänna grunderna för försäljning av tomter på Öra strand genom beslut av den 23.05.17 är priset för den 1.432 m² stora tomt 5 i kvarter Ö1 14.320,- € (10,00 €/m²).

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att sälja den 1.432 m² stora tomt nr 5 i kvarter Ö1 på bostadsområdet Öra strand till Bo Rydell och Leena Hannele Vuolteenaho-Rydell för en total köpesumma om 14.320,- €.

Anslutningsavgift för vatten och avlopp tillkommer enligt gällande Vattentariff och Avloppsvattentaxa.

Dessutom införs villkor om att byggnadslov skall sökas inom två år från tecknandet av köpebrev samt att byggprojektet skall påbörjas senast tre år från tecknandet av köpebrev. Ifall villkor om byggnadslov och påbörjandet av byggprojekt inte sker inom ovan nämnda tid återgår köpet.

Köparen står för kostnaderna för upprättandet av köpebrev, kostnaderna för lagfarts och lantmäteriförfarande samt för överlåtelseskattens erläggande.

Köpebrevet undertecknas för kommunens del av kommunstyrelsens ordförande Tomas Blomberg och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 200 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 201 §: Ändring av budget gällande anslag för Drygsbölevägen, grundförbättring

Byggnadstekniska nämnden har den 24.06.19 efter att ha behandlat inkomna anbud beslutat att äska om en ändring av budget avseende investeringsanslaget om 110.000,- € för Drygsbölevägen, grundförbättring. Byggnadstekniska nämnden äskar om ett tilläggsanslag om 60.000,- €.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att budgeten ändras enligt byggnadstekniska nämndens förslag så att:

Anslaget under C 96. Investeringsdel, Byggnadstekniska nämnden, 9680 Trafikleder för Drygsbölevägen, grundförbättring höjs med 60.000,- € från 110.000,- € till 170.000,- €.

Kommunstyrelsen föreslår att det utökade anslaget med 60.000,- € finansieras genom minskning av kassamedel.

Kst 201 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet. Paragrafer: §§ 177-194; §§ 196-197; § 201</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet: Paragrafer: § 195; §§ 199-200;</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunder för besvärsförbudet. § 198; LL om tjänstekollektivavtal ÅFS 22/78 § 2</p>
------------------------------------	--

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ Kommunstyrelsen i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND</p> <p>Paragrafer: § 195; §§ 199-200;</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>Protokollet publiceras på den elektroniska anslagstavlan den 09.02.2018 på sidan www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen</p> <p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>
<p>Rättelseyrkandets innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>

BESVÄRSANVISNING

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</p> <table border="0"> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid 30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar						
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar						
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar						
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>						
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p><i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 260,- € i besvärsärenden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i></p>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer		
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>						

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten