

HAMMARLANDS KOMMUN
SAMMANTRÄDESKALLELSE

Kallelse utfärdad den 1 april 2021

Äldreomsorgsnämnden

7.4.2021

35 - 46

Sammanträdestid	Onsdagen den 7 april 2021 kl. 18.00-20.12
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende

ÄoN 35 §:	Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet.....	1
ÄoN 36 §:	Protokolljustering.....	1
ÄoN 37 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan.....	1
ÄoN 38 §:	Ärenden till kännedom.....	2
ÄoN 39 §:	Tjänstemannabeslut.....	3
ÄoN 40 §:	Förnyande av anvisningar för närståendevård för äldre.....	4
ÄoN 41 §:	Matförpackningsmaskin för hemvården	5
ÄoN 42 §:	Verksamhetsberättelse för socialnämnden för år 2020	7
ÄoN 43 §:	Planering av frågor kring Hammargården	8
ÄoN 44 §:	Personalresurser i Hammargårdens serviceboende/hemvården	10
ÄoN 45 §:	Ansökan om pensionärlägenhet.....	12
ÄoN 46 §:	Ansökan om pensionärlägenhet (extrainsatt ärende).....	13

Bilagor till kallelse:

1: Anvisningar för stöd för närståendevård

2: Förslag till verksamhetsberättelse för socialnämnden för år 2020:

3: Ansökan om pensionärlägenhet (konfidentiell)

Till kännedom handlingar 1.- 4.

Enligt uppdrag,
Hammarland den 01.04.2021

Päivi Abbas

äldreomsorgs- och barnomsorgsledare

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats <https://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/aldreomsorgsnamnd> den 12.04.2021.

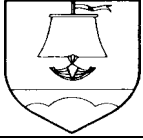
INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla under tiden 07.04.2021-22.04.2021.

Hammarland den 01.04.2021,

Päivi Abbas

äldreomsorgs- och barnomsorgsledare

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Äldreomsorgsnämnden**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
07.04.2021Nummer
4/2021

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Onsdagen den 7 april 2021 kl. 18.00- 20.12 Kommungården
Beslutande	Stig A. Mattsson, ordförande Stellan Egeland, vice ordförande Eija Lagerberg Veronica Danielsson Annette Hasselberg
Övriga närvarande	Päivi Abbas, äldreomsorgs- och barnomsorgsledare
Paragrafer	§§ 35- 46
Underskrifter	Hammarland den 7 april 2021, Stig A. Mattsson ordförande Päivi Abbas protokollförare
Protokoll-justering Ort och tid	Hammarland den 7 april 2021, Underskrifter Stellan Egeland Eija Lagerberg
Protokollet publicerat på kommunens webbplats Ort och tid	Hammarland den 12 april 2021, Underskrifter Päivi Abbas
Utdragets riktighet bestyrker Ort och tid	 Underskrift

ÄoN 35 §: Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet**ÄoN 35 §: BESLUT:**

Ordföranden konstaterade att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

ÄoN 36 §: Protokolljustering**Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:**

Äldreomsorgsnämnden utser Stellan Egeland och Eija Lagerberg till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum onsdagen den 4.3.2021 i kommungården efter sammanträdet avslutande.

ÄoN 36 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden utsåg Stellan Egeland och Eija Lagerberg till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum onsdagen den 7.4.2021 i kommungården efter sammanträdet avslutande.

ÄoN 37 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan**ÄoN 37 §: BESLUT:**

Äldreomsorgsnämnden godkände föredragningslistan med tillägg för extrainsatt ärende § 46.

ÄoN 38 §: Ärenden till kännedom

1. Social- och hälsovårdsministeriets kommunikation: Aktuell information om social- och hälsovårdsreformen och beredningen. 23.3.2021
2. Kommunstyrelsen 75 §/23.3.2021: Besättande av tidsbestämd tjänst som äldreomsorgs- och barnomsorgsledare.
3. Ålands landskapsregering och Ålands hälso- och sjukvård: Bekämpning av coronavirussmitta inom socialvårdens verksamhetsenheter och tjänster som ges i hemmet. Uppdaterad version 29.3.2021.
4. Konfidentiellt
5. Annonsering ordinarie närvårdare 80 % för dagverksamhet och vikarierande närvårdare 100 %.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar anteckna ärendena för kännedom utan vidare åtgärder.

ÄoN 38 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutade anteckna ärendena för kännedom utan vidare åtgärder.

ÄoN 39 §: Tjänstemannabeslut

Följande ärenden har behandlats sedan Äldreomsorgsnämndens senaste möte:

- §§ - Boendeplatser inom äldreomsorgen
- §§ - Pensionärsbostäder
- §§ - Personalärenden
- §§ - Hemservice
- §§ - Trygghetslarm
- §§ - Närståendevårdsstöd
- §§ - Klientavgifter inom äldreomsorgen

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar anteckna tjänstemannabesluten för kännedom utan vidare åtgärder.

ÄoN 39 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutade anteckna tjänstemannabesluten för kännedom utan vidare åtgärder.

ÄoN 40 §: Förnyande av anvisningar för närståendevård för äldre

Närståendevårdsstöd är en ekonomisk ersättning som erbjuds till närstående som vårdar och stödjer en anhörig i behov av omsorg med anledning av sjukdom, ålderdom eller funktionshinder. Närståendevårdsstöd är baserad på lagstiftning och omfattar månatlig ersättning, försäkrings- och pensionskydd samt rätt till lagstadgat avlastningsledighet. I Hammarlands kommun beviljas närståendevårdsstöd enligt gällande anvisningar och med tre till fyra olika kategorier beroende på hur bindande och krävande vården är. De tidigare antagna anvisningarna finns i bilaga 1. Enligt gällande Förvaltningsstadga för Hammarlands kommun § 86 punkt 3 har äldreomsorgsnämnden till uppgift att ”godkänna de grunder och allmänna anvisningar som skall följas inom äldreomsorgen”. Enligt Förvaltningsstadgans § 99 punkt 4 tillhör det äldreomsorgs- och barnomsorgsledarens beslutanderätt att ”bevilja närståendevård [...] enligt av kommunen godkända riktlinjer”.

Närståendevårdsstöd för handikapphushåll har från och med 1.1.2021 överförs till Kommunernas socialtjänst (KST) medan närståendevårdsstöd för äldre är kvar i kommunerna. Detta medför behov av att uppdatera anvisningar för närståendevårdsstöd vad avser kategorier samt benämningar. Vidare är närståendevårdsstöd också bunden till indexhöjningar och de genom tjänstemannabeslut gjorda höjningar borde föras in i anvisningarna. Det kan även finnas behov av att se över hur aktuella och anpassade kriterierna är för olika typer av livssituation (stödbehov med anledning av demenssjukdom eller psykisk sjukdom) och hur skäliga är avgifterna som tas för avlastningen.

Eftersom det finns flera anledningar till att uppdatera de anvisningar som finns för stöd för närståendevård, behöver äldreomsorgsnämnden diskutera kriterierna och föra ärendet vidare till kommunfullmäktige för fastställande.

Bilaga 1: Anvisning för stöd för närståendevård. Antagen av kommunfullmäktige den 18.1.2018 § 7. Justerad av socialsekreteraren genom tjänstemanbeslut den 3.12.2018.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden diskuterar principer och kriterier för närståendevårdsstöd och ger till äldreomsorgs- och barnomsorgsledaren i uppdrag att arbeta fram ett förslag till nya kriterier för närståendevårdsstöd till äldre.

ÄoN 40 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden diskuterade principer och kriterier för närståendevårdsstöd och gav till äldreomsorgs- och barnomsorgsledaren i uppdrag att arbeta fram ett förslag till nya kriterier för närståendevårdsstöd till äldre.

ÄoN 27 §: Matförpackningsmaskin för hemvården

Hammargårdens kök och hemservicen i Hammarland hanterar betydande antal matleveranser dagligen. Före covid 19-pandemin använde hemservicen av frigolitboxar med hårdplastlådor inuti för transport av matportioner och dessa lådor transporterades åter till Hammargårdens kök för disk. I och med covid-19-pandemin slutade man använda de diskbara matlådorna på grund av att man ville minimera smittorisker samt att detta inte längre var genomförbart på grund av betydlig utökning av antalet matleveranser. För att kunna leverera det utökade antalet matlådor till klienterna övergick man därför till att använda matlådor i frigolit och plast som kastas efter måltid. Det har framkommit under det gångna året att den nuvarande lösningen med engångsbruksmatlådor inte fungerar bra och det uppstår olägenhet för både personal och klienter på grund av detta. Med anledning av detta behöver äldreomsorgen titta på andra lösningar för matförpackningar. Ett alternativ som används bland annat i Mariehamn och Eckerö är en matförpackningsmaskin som sluter matlådor tätt och hygieniskt med folie så att matlådorna blir lättare att hantera. Enligt en uppgift kostar en sådan maskin cirka 1800 euro att anskaffa. Budgeten för 2021 för inventarier för Hammargårdens kök är endast 1500 euro och detta omfattar samtliga inventarier för köket under året.

T.f. äldreomsorgs- och barnomsorgsledare redogör ytterligare för ärendet vid mötet.

T.f. äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar att godkänna att foliesvetsmaskin inhandlas för Hammargårdens kök/hemservicen i Hammarland med motiveringen att säker och ändamålsenlig mathantering kräver detta. Vidare motiveras beslutet med att mathantering under tiden för ombyggnaden av köket i Hammargården kommer att kräva nya lösningar där matförpackningsmaskin kan bidra.

ÄoN 27 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutar att godkänna att foliesvetsmaskin inhandlas för hemservicen under förutsättning att löpande kostnader för matförpackningar inte blir betydligt större. Slutgiltigt beslut fattas efter kostnadskontroll via mejlkorrespondens.

ÄoN 41 §: Följande priser för matförpackningar har tagits fram genom kostnadskontroll hos leverantörer:

Nuvarande förpackningar via Hugos: tvåfacks lådor för maträtt och sallad kostar 18,90 e/125 st, således cirka 0,15 e/st.

Nya förpackningar för svetsfoliomaskinen: tvåfackslådor för mat och sallad kostar 67 e/300 st + plastfilm 80 e/250 m för tvåfackslådor, således c. 0,22 e + plastfilm/st; för sopplådor 47 e/300 st + plastfilm, således c. 0,15 e + plastfilm/st.

(Forts.)

(Forts.)

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar att godkänna att foliesvetsmaskin inhandlas för Hammargårdens kök/hemservice i Hammarland med motiveringen att säker och ändamålsenlig mathantering kräver detta. Vidare motiveras beslutet med att mathantering under tiden för ombyggnaden av köket i Hammargården kommer att kräva nya lösningar där matförpackningsmaskin kan bidra. Kostnaden bokförs på 4580-2500 inventarier för Hammargårdens servicehus/köket och vid eventuell överskridning av budgeten på bindande nivå kan tilläggsanslag sökas. Ärendet skickas vidare till kommunstyrelsen.

ÄoN 41 §

BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutade att godkänna att foliesvetsmaskin inhandlas för Hammargårdens kök/hemservice i Hammarland med motiveringen att säker och ändamålsenlig mathantering kräver detta. Vidare motiveras beslutet med att mathantering under tiden för ombyggnaden av köket i Hammargården kommer att kräva nya lösningar där matförpackningsmaskin kan bidra. Kostnaden bokförs på 4580-2500 inventarier för Hammargårdens servicehus/köket och vid eventuell överskridning av budgeten på bindande nivå kan tilläggsanslag sökas. Ärendet skickas vidare till kommunstyrelsen.

ÄoN 28 §: Verksamhetsberättelse för socialnämnden för år 2020

Enligt kommunallagens bestämmelser skall styrelsen i verksamhetsberättelsen årligen redogöra för hur de mål för verksamheten och ekonomin som fullmäktige ställt upp har nåtts. Vidare bör styrelsen i verksamhetsberättelse redogöra för väsentliga frågor gällande kommunens förvaltning, ekonomi och bokslut. Verksamhetsberättelse utgör således en väsentlig del av redovisning över kommunens verksamhet. Kommunledning har begärt in socialnämndens bidrag till verksamhetsberättelse och där ska även redogöras för de delar av verksamheten som från årsskiftet har övergått till Kommunernas socialtjänst (socialvård) samt till Utbildningsnämnden (barnomsorg). T.f. äldreomsorgs- och barnomsorgsledare har i samråd med övrig personal upprättat ett förslag till verksamhetsberättelse för äldreomsorgsnämnden att bekanta sig med.

Bilaga 2: Förslag till verksamhetsberättelse för socialnämnden för år 2020 (delas ut vid mötet)

T.f. äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden bekantar sig med förslaget till verksamhetsplan för 2020 och diskuterar det. Äldreomsorgsnämnden godkänner förslaget till verksamhetsberättelse för socialnämnden och skickar förslaget vidare till kommunstyrelsen för behandling.

ÄoN 28 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden återremitterar verksamhetsplan för 2020 för komplettering.

ÄoN 42 §:

Bilaga 2: Förslag till verksamhetsberättelse för socialnämnden för år 2020 (sifferdelen kan komma att kompletteras vid mötet)

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden bekantar sig med förslaget till verksamhetsplan för 2020 och diskuterar det. Äldreomsorgsnämnden godkänner förslaget till verksamhetsberättelse för socialnämnden och skickar förslaget vidare till kommunstyrelsen för behandling.

ÄoN 42 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden godkände förslaget till verksamhetsberättelse för socialnämnden och skickar förslaget vidare till kommunstyrelsen för behandling.

Kst 40 §: Planering av frågor kring Hammargården

Kommunstyrelsen gav kommundirektören i uppdrag att bereda ett ärende angående hur planering av olika frågor kring Hammargården skall utföras inför färdigställandet av projektet. En grundförutsättning för planeringen är att fortlöpande nya verksamhetskostnader inte kan påföras kommunen innan motsvarande inbesparingar kan uppnås för Oasen boende- och vårdcenter k.f.

Det som behöver planeras är bl.a.:

- Vilka vårdformer skall kommunen gå in för?
- Hemservicen bör separeras från effektiviserat boende kostnadsmässigt.
- Kosthållet under den tid som Hammargårdens kök byggs om.
- Förändringar i personal inför budget 2021.
- Behovet av inventarier i de nya utrymmena.
- Utrymmen för ÅHS hemsjukvård efter ombyggnaden.

Projektledare Conny Eklund har meddelat att Hammargårdens tillbyggnad skall vara klar den 15.12.21. Exakt tidsplan för kökets renovering skall jobbas fram av entreprenören men i stora drag blir det befintliga köket ur bruk från december 2021 fram till den 28.02.22. Tanken är att den nya tillbyggnaden skall kunna användas medan den gamla matsalen och köket renoveras. Arbetet vid gamla köket kommer att påbörjas under sommaren men så att köket kan vara igång. Det finns utrymmen som berörs bredvid köket. Bl. a. har ÅHS ett utrymme som måste diskuteras med dem då ytan som de nu använder kommer att minska.

Kommunen har sakkunniga tjänstemän vad gäller verksamhet i form av äldreomsorgs- och barnomsorgsledare, föreståndare inom äldreomsorgen samt kockar samt även stödtjänster i kommunkansliet vad gäller ekonomi och förvaltning. För att få en möjligast effektiv beredning som är sakkunnig och tillräckligt snabb föreslås följande.

Kommundirektörens förslag:

Beredning av punkterna vilka anges ovan görs av tjänstemän och arbetstagare i kommunen och dessa föredras av äldreomsorgs- och barnomsorgsledaren inför äldreomsorgsnämnden. Förslaget motiveras även med att det här ger äldreomsorgsnämnden möjlighet att grundligt sätta sig in i sin huvuduppgift d.v.s. att ordna kommunens äldreomsorg.

Kommunstyrelsen beslutar att som grundförutsättning för planeringen ge direktivet att principen, om att fortlöpande verksamhetskostnader inte kan påföras kommunen innan motsvarande inbesparingar kan uppnås i Oasen boende- och vårdcenter k.f., tillämpas.

Kommunstyrelsen beslutar att ge som direktiv att kosthållet under tiden för
(Forts.)

(Forts.)

ombyggnaden av Hammargårdens kök bör planeras så att det även under uppehållet ordnas i egen regi.

Kst 40 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

ÄoN 33 §:

Äldreomsorgsnämnden har genom Kst 40 § 16.02.2021 fått direktiv till fortsatt arbete kring planeringen av Hammargårdens tillbyggnad och äldreomsorgen i Hammarland.

T.f. äldreomsorgs- och barnomsorgsledare redogör för ärendet vid mötet.

T.f. äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden diskuterar planering av frågor kring Hammargården och beslutar om preliminär tidstabell samt om eventuella vidare instruktioner till tjänstemän gällande förfarandet med planeringen.

ÄoN 33 §:

BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden diskuterar planering av frågor kring Hammargården. Äldreomsorgsnämnden beslutar att delegera till tjänstemännen att ta fram underlag gällande tre frågor: 1) vårdformen: ESB eller institution 2) kosthållning under köksrenovering 3) personalplanering.

ÄoN 43 §:

Föreståndaren för Hammargården/hemservicen har tillsammans med kökspersonal varit på studiebesök till olika möjliga kök som kan användas under tiden Hammargårdens kök byggs om.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledare redogör för ärendet vid mötet.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar om fortsatta direktiv för tjänstemännen gällande köksfunktionen under renoveringen.

ÄoN 43 §:

BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutade att tjänstemännen fortsätter utreda ärendet.

ÄoN 44 §: Personalresurser i Hammargårdens serviceboende/hemvården

Vårdtyngden har ökat avsevärt i Hammargårdens serviceboende/hemservicen de senaste veckorna. 13 av de 14 permanenta platser är belagda sedan 22 mars 2021. Fyra till fem klienter i serviceboendet är i behov av dubbelbemanning vid samtliga omsorgsmoment och förflyttningar och även de övriga klienterna behöver mycket stöd i sin vardag. Två av nuvarande boende har sina platser i Hammargården via Kommunernas socialtjänst / funktionsservice som bekostar vården och de tre senaste klienterna som inkommit har flyttats till serviceboendet från institutionsvård eller sjukhusvård. Vidare har hemservicen hand om fyra klienter ute i byarna morgon och kväll utöver de klienter som behöver matservice eller besök bara någon gång i veckan. Även klienter på period/avlastningsplatser förekommer regelbundet och ansvaret över de 18 trygghetslarmen ute i byarna tillkommer. Noteras bör också att i skrivande stund har Hammarlands kommun endast fyra klienter i Oasen varav två på demensplats och två på institutionsplats. Med andra ord har man i serviceboendet och hemservicen strävat efter att ta hand om de flesta klienter på hemmaplan.

Nuvarande personalresurser och deras schemaläggning ser ut som följande:

Föreståndare 1,00
Närvårdarkoordinator 0,80
Närvårdare i dagarbetet 9,55
Närvårdare i nattarbete 2,25
Städare/matutkörare 1,00
Dagverksamhetsledare 0,80
TOTALT: 15,40

Personal enligt schema	Vardagar	Helger	Behov av extrapersonal
Morgon/dag	4 personal varav en ute mellan kl. 7.30 – 10.00	3 personal varav en ute mellan kl. 7.30 – 10.00	Helgdagar kl. 7.30 – 10.00 för utebesök
Kväll	3 personal varav en ute mellan kl. 18.30 - 21	3 personal varav en ute mellan kl. 18.30 - 21	Alla kvällar kl. 17 – 21 för middagshjälp och utebesök
Natt	1 personal	1 personal	(1 till personal)

I praktiken innebär personaldimensioneringen att endast två personal under flera timmar kvällstid och samtliga helgmorgnar måste ta hand om 13 klienter i Hammargården varav fyra till fem behöver dubbelbemanning. Detta under tiden som den tredje personalen är på utebesök. Även begränsade resurser med köksfunktionen särskilt på kvällar och helger gör att personalen har svårt att hinna med de extra uppgifter som uppstår med disk, servering av frukost och middag osv. För att garantera omsorgen om klienterna samt personalens arbetarskydd har man sedan en vecka tillbaka tagit in extraresurser för samtliga kvällar mellan kl. 17 och 21 och helgmorgnar mellan kl. 7.30 och 10. För att garantera en hållbar arbetssituation och tillräcklig omsorg om klienterna, behöver vårdresurserna i Hammargården utökas förslagsvis med två närvårdare i periodarbete med arbetstid mellan 80 och 100 % var.

(Forts.)

(Forts.)

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar att utöka personalen i Hammargården med två närvårdare i periodarbete med arbetstid mellan 80 och 100 % var för tiden snarast möjligt till och med 31.1.2022 med motiveringen att bra och tillräcklig bemanning i serviceboendet och hemvården garanterar att fler klienter kan få sitt behov tillgodosett i hemkommunen. Ärendet skickas vidare till kommunstyrelsen.

ÄoN 44 §:

BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutade att återremittera ärendet för vidare utredning gällande arbetsfördelningen mellan äldreomsorgsledare, föreståndare och närvårdarkoordinatorn.

ÄoN 34 §: Ansökan om pensionärlägenhet (extrainsatt ärende)

Dan Hansson ansöker om en pensionärlägenhet på Prästgårdsgatan 34 bst 6. Bostaden är 27,2 kvm, hyran är 168,65 euro/månad och är ledig enligt överenskommelse. Enligt gällande kriterier hyrs pensionärlägenheter ut i första hand till ålderspensionärer bosatta i Hammarland och vid kö beslutar socialnämnden utifrån sökandes behov. De nya riktlinjerna för pensionärlägenheter behandlas i ÄoN 26 §. Dan Hansson uppfyller inte kriterierna för att beviljas pensionärsbostad i första hand men de tidigare kriterierna samt de föreslagna riktlinjerna medger undantag om särskilda skäl föreligger.

Bilaga 5: Ansökan om bostad ankommen 4.3.2021

T.f. äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar att anta Dan Hansson som hyresgäst i bostaden 6 på Prästgårdsgatan 34 med motiveringen att de små lägenheterna vid Prästgårdsgatan har varit svåruthyrda till målgruppen för pensionärlägenheter.

ÄoN 34 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden återremitterar ärendet för vidare utredning.

ÄoN 45 §: Äldreomsorgs- och barnomsorgsledare redogör för ärendet vid mötet.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden beslutar att anta Dan Hansson som hyresgäst i någon av de mindre pensionärsbostäderna på Prästgårdsgatan enligt överenskommelse med motiveringen att de små lägenheterna vid Prästgårdsgatan har varit svåruthyrda till målgruppen för pensionärlägenheter.

ÄoN 45 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutade att anta Dan Hansson som hyresgäst i bostaden 6 på Prästgårdsgatan 34 med motiveringen att de små lägenheterna vid Prästgårdsgatan har varit svåruthyrda till målgruppen för pensionärlägenheter. Tillträde sker när lägenheten blir ledig.

ÄoN 46 §: Ansökan om pensionärlägenhet (extrainsatt ärende)

Karoline Johansson ansöker om en pensionärlägenhet om 2 rum och kök på Prästgårdsgatan 34 bst 2. Bostaden är 54 kvm, ledig omgående och har en kallhyra på 334,80 e/månad. Bostaden i fråga är handikappanpassad sedan tidigare samt har ramp utanför dörren. Enligt gällande kriterier hyrs pensionärlägenheter ut i första hand till ålderspensionärer bosatta i Hammarland. Johansson uppfyller inte kriterierna för att beviljas pensionärsbostad i första hand men gällande riktlinjerna medger undantag om särskilda skäl föreligger.

Bilaga 3: Ansökan om bostad ankommen 22.3.2021 (konfidentiell)**T.f. äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:**

Äldreomsorgsnämnden beslutar att Karoline Johansson inte antas som hyresgäst i pensionärsbostäder med motiveringen att hon inte uppfyller kriterierna för att beviljas pensionärlägenhet i första hand. Om ingen ålderspensionär bosatt i Hammarland söker pensionärlägenhet under april månad antas Karoline Johansson som hyresgäst på bostaden 2 på Prästgårdsgatan 34 med motiveringen att bostäder inte bör stå tomma en längre tid och att Johansson har behov av anpassad lägenhet, är nära pensionsåldern samt har sin närmaste anhörig är bosatt i närheten.

ÄoN 46 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutade att Karoline Johansson inte antas som hyresgäst i pensionärsbostäder med motiveringen att hon inte uppfyller kriterierna för att beviljas pensionärlägenhet i första hand. Om ingen ålderspensionär bosatt i Hammarland söker pensionärlägenhet under april månad antas Karoline Johansson som hyresgäst på bostaden 2 på Prästgårdsgatan 34 med motiveringen att bostäder inte bör stå tomma en längre tid och att Johansson har behov av anpassad lägenhet, är nära pensionsåldern samt har sin närmaste anhörig är bosatt i närheten.

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet. Paragrafer: §§ 35 – 40, 43, 44</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet: Paragrafer: §§ 41, 42, 45, 46</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunder för besvärsförbudet.</p>
------------------------------------	--

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ Äldreomsorgsnämnden i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND</p> <p>Paragrafer: §§ 41, 42, 45, 46</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.</p> <p>Protokollet publiceras på den elektroniska anslagstavlan den 12.04.2021 på sidan www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/aldreomsorgsnamnd.</p> <p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>
<p>Rättelseyrkandets innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>

BESVÄRSANVISNING

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</p> <table border="0"> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid 30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer</td> <td>Besvärstid dagar</td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar						
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar						
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar						
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>						
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</p> <table border="0"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p><i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 260,- € i besvärsärenden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i></p>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer		
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>						

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten