

HAMMARLANDS KOMMUN
SAMMANTRÄDESKALLELSE

Byggnadstekniska nämnden

Bilagor till kallelse:

Kallelse utfärdad den 8 mars 2019
13.03.2019 13- 21 §

Sammanträdestid	Onsdagen den 13 mars 2018 kl. 19.00
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende
BTN 14 §:	Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet.....2
BTN 15 §:	Protokolljustering.....2
BTN 16 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan.....2
BTN 17 §:	Asfalt AX Ab byggnadslov, Uppställning av mobil asfalanläggning3
BTN 18 §:	Sandra Aspholm, byggnadslov bostadshus, Bovik 3:98..... 4
BTN 19 §:	Ann Tengdelius, byggnadslov, tillbyggnad fritidshus, Prästgården 2:27.....5
BTN 20 §:	Skarpnåtö fiskelag , byggnadslovför utsiktstorn, Skarpnåtö 1:74.....6
BTN 21 §:	Till Kännedom.....7

Enligt uppdrag,
Hammarland den 8.03.2019
Kommuntekniker/byggnadsinspektör

Dan Vik

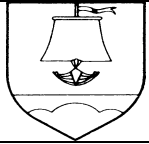
Protokollet från det här sammanträdet är framlagt till påseende i kommunkansliet den 18.03.2019 kl. 8.30-15.00

INTYG

Härmed intygas att den här kungörelsen anslagits på Hammarlands kommuns officiella anslagstavla under tiden 08.03.2019–25.03.2018

Hammarland den
Kommuntekniker/byggnadsinspektör

Dan Vik

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Byggnadstekniska nämnden**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
13.03.2019Nummer
2/2019

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Onsdagen den 13 mars 2019 kl. 19.00- 19.30 Kommungården
Beslutande	Tommy Saarinen, ordförande Tommy Häggblom, vice ordförande Eija Lagerberg Johan Holmqvist Stefan Öström Gunilla Sjöberg-Humell <i>Frånvarande</i> Jessica Eklund
	Dan Vik, vik. byggnadsinspektör/kommuntekniker <i>Övriga frånvarande</i> Tomas Blomberg, ordförande kommunstyrelsen Kurt Carlsson, kommundirektör Robert Järvinen, kommunstyrelsens representant
Paragrafer	§§ 13- 21
Underskrifter	Hammarland den 15 mars 2019, Tommy Saarinen Ordförande Dan Vik Protokollförare
Protokoll-justering Ort och tid Underskrifter	Hammarland den 15 mars 2019, Tommy Häggblom Johan Holmqvist
Protokollet framlagt till påseende Ort och tid Underskrifter	Hammarland den 18 mars 2019, Dan Vik
Utdragets riktighet bestyrker Ort och tid Underskrift	Hammarland den 2019

BTN 14 §: Konstaterande av sammanträdes laglighet och beslutförhetBTN 14 §: **BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

BTN 15 §: Protokolljustering

Byggnadstekniska nämnden utser och till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum den 15 februari 2019 kl. 12.00 på kommunkansliet.

BTN 15 §: **BESLUT:**

Enligt förslag

BTN 16 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistanBTN 16 §: **BESLUT:**

Inga övriga ärenden

BTN 17 §: Asfalt AX Ab byggnadslov, Uppställning av mobil asfaltanläggning

Upptogs till behandling Asfalt AX Ab ansökan om bygglov för uppställning av asfaltanläggning på lägenheten Havisberg 8:17 i Torp by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar.

Tomten är en arrendetomt och befinner sig på glesbebyggt område.

Grannar har blivit hörda

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för uppställning av mobil asfaltanläggning med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Myndighetstillstånd för näringsverksamhet och miljö tillstånd alt. miljögranskning söks från berörda myndigheter. Beslut om miljö tillstånd alt. miljögranskning skall inlämnas till byggnadsinspektionen innan lovet vinner laga kraft .Med stöd av PBL §67.
- Bygglov för uppställning av mobil asfaltanläggning beviljas under förutsättning att miljö tillstånd beviljas från av landskapet beviljad prövningsmyndighet, i detta fall från ÅMHM.

BTN 17 §: **BESLUT:**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

BTN 18§**BTN 9 §****Sandra Aspholm, byggnadslov bostadshus, Bovik 3:98**

Upptogs till behandling Sandra Aspholm ansökan om bygglov för byggande av bostadshus på lägenheten 3:98 i Bovik by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Tomten är 3500m² och befinner sig på glesbebyggt område.

Byggherren anhåller om att Conny Eklund utses till ansvarig arbetsledare. Platssyn har hållits 30.1.2019.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för byggande av bostadshus med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning
- Conny Eklund godkänns som ansvarig arbetsledare
- En ansvarig FVA- arbetsledare skall utses och godkännas av byggnadsinspektionen.
- En bruks- och underhållsanvisning ska upprättas över husen i enlighet med plan- och bygglagens 84 § och ska finnas senast tillhands vid slutsynen

BESLUT:

Eftersom enligt PBL 73 § mom.2 inte stipulerad tid för yttrande inte gått ut bordläggs ärendet.

BTN §18**Byggnadsinspektörens förslag:**

Föreslår att ärendet återupptas eftersom yttrande tiden gått ut och inget utlåtande inkommit. I övrigt i enlighet med förslag § 9.

BTN §18**BESLUT**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

BTN 19 §**Ann Tengdelius, byggnadslov, tillbyggnad fritidshus, Prästgården 2:27**

Upptogs till behandling Ann Tengdelius ansökan om tillbyggnad av fritidshus på lägenheten 2:27 i Prästgårdens by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Tomten är ca: 3300 m² och befinner sig på glesbebyggt område.

Byggherren anhåller om att Bo Timonen utses till ansvarig arbetsledare.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av fritidshus med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning
- Bo Timonen godkänns som ansvarig arbetsledare
- Platssyn skall hållas innan arbetet inleds

BTN §19**BESLUT:**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

BTN 20 §**Skarpnåtö fiskelag , byggnadslovför utsiktstorn, Skarpnåtö 1:74**

Upptogs till behandling Skarpnåtö fiskelag ansökan om uppförande av utsiktstorn på lägenheten 1:74 i Skarpnåtö by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Arendetomten är ca: 100 m2 och befinner sig på glesbebyggt område.

Byggherren anhåller om att Tomas Blomberg utses till ansvarig arbetsledare.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för tillbyggnad av torn med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning
- Innan byggnadsarbetet påbörjas skall en med formell kompetens utses som ansvarig arbetsledare
- Platssyn skall hållas innan arbetet inleds

BTN §20**BESLUT:**

Enligt byggnadsinspektörens förslag

BTN 21 §: Till kännedom

Tjänstemannabeslut

Tj § 1	Svhanström	Marc	Vattenanslutning	beviljat	07.01.2019
Tj § 2	Sundqvist	Ingemar	Semester	beviljat	01.02.2019
Tj § 3	Nordin	Tommy	Komp.ledig	beviljat	15.02.2019

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet.</p> <p>Paragrafer: §§ ; 14,16,16,21</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet:</p> <p>Paragrafer: §§</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.</p> <p>Paragrafer och grunder för besvärsförbudet. §§</p>
------------------------------------	---

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ</p> <p>Byggnadstekniska nämnden i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND</p> <p>Paragrafer: §§</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.</p> <p>Protokollet är framlagt till påseende den 19.03.2019</p>
<p>Rättelseyrkandets innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>

BESVÄRSANVISNING

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 260,- € i besvärssökanden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</p> <table data-bbox="459 658 1431 904"> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid</td> </tr> <tr> <td>§</td> <td>30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid</td> </tr> <tr> <td>§§:18,19,20</td> <td>30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress</td> <td>Besvärstid</td> </tr> <tr> <td>paragrafer</td> <td>dagar</td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid	§	30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid	§§:18,19,20	30 dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid	paragrafer	dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid												
§	30 dagar												
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid												
§§:18,19,20	30 dagar												
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid												
paragrafer	dagar												
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>												
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table data-bbox="459 1644 1431 1711"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/> <p>Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</p> <table data-bbox="459 1800 1431 1868"> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> </table> <hr/>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer								
Namn, adress och postadress	Paragrafer												
Namn, adress och postadress	Paragrafer												
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>												

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten