

HAMMARLANDS KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Kommunstyrelsen

Kallelse utfärdad den 2 maj 2025

06.05.2025

106-127

Sammanträdestid	Tisdagen den 6 maj 2025 kl. 19.00-21.55
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende

Kst 106 §:	Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet.....	1
Kst 107 §:	Protokolljustering.....	1
Kst 108 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan	1
Kst 109 §:	Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2024	2
Kst 110 §:	OX2 Grönt Åland Ab: s anhållan om detaljplanering, Hellesby	3
Kst 111 §:	Utlåtande angående jordförvärvstillstånd R:Nr 5:9 Lärkan, Prästgården.....	16
Kst 112 §:	Utlåtande angående jordförvärvstillstånd Gloskär och Bovik	17
Kst 113 §:	Utlåtande angående jordförvärvstillstånd Gloskär och Bovik	18
Kst 114 §:	Utlåtande angående jordförvärvstillstånd Gloskär och Bovik	19
Kst 115 §:	Mariehamns stads intresseförfrågan avseende samarbete kring demensby	20
Kst 116 §:	Jomala kommuns avtalsförslag angående Oasen boende- och vårdcenter k.f.	22
Kst 117 §:	Utlåtande om ändringar i plan- och bygglagen.....	25
Kst 118 §:	Ledigförklarandet av tjänst ordinarie tjänst som HR-ansvarig.....	27
Kst 119 §:	Justering av skolskjutsinstruktionen i Näfsby skola	28
Kst 120 §:	Synpunkter angående utvärdering av landskapsandelssystemet.....	38
Kst 121 §:	Jomala kommuns begäran om synpunkter angående avloppsavtal.....	40
Kst 122 §:	Försäljning av två garageportar från branddepån	42
Kst 123 §:	Lions Club Åland Södra r.f.: s anhållan om avgiftsfri annons i infoblad	43
Kst 124 §:	Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, kommunstyrelsen	44
Kst 125 §:	Kompletteringsval av ny ledamot och vice ordförande i kommunstyrelsen.....	45
Kst 126 §:	Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom.....	46
Kst 127 §:	Handlingar till kommunstyrelsens kännedom	47

Bilagor till kallelsen:

1. Hammarlands kommuns bokslut för år 2024
2. Handlingar till ärende § 110
3. Ålands landskapsregerings e-post Dnr ÅLR 2025/2532, Hk Dnr 8/25
4. Ålands landskapsregerings e-post Dnr ÅLR 2025/1939, Hk Dnr 5/25
5. Ålands landskapsregerings e-post Dnr ÅLR 2025/1937, Hk Dnr 6/25
6. Ålands landskapsregerings e-post Dnr ÅLR 2025/1938, Hk Dnr 7/25
7. Ålands landskapsregerings e-post Dnr ÅLR 2025/2145, Hk Dnr 61/25
8. Handlingar till ärende § 118
9. Ålands landskapsregerings brev Dnr ÅLR 2025/526, Hk Dnr 66/25
10. Jomala kommuns e-post av den 01.04.25, Hk Dnr 68/25
11. Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag av den 30.04.25
12. Handlingar till kommunstyrelsens kännedom enligt § 126

Enligt uppdrag,
Hammarland den 02.05.2025
Kommundirektör

Kurt Carlsson

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats
<https://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen> den 09.05.2025.

INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla under tiden 02.05.2025-30.05.2025.

Hammarland den 02.05.2025,

Kommundirektör

Kurt Carlsson

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Kommunstyrelsen**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
06.05.2025Nummer
6/2025

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Tisdagen den 6 maj 2025 kl. 19.00-21.55 Kommungården	
Beslutande	Anders T. Karlsson, ordförande Annette Häger-Ahlström, vice ordförande Liz Mattsson, ersättare för Ida Eklund Jessica Eklund Conny Häger Mikaela Welander Frånvarande: Marie Stenlund	
Övriga närvarande	Lars Häggblom, ordförande kommunfullmäktige, ej närvarande under behandling av § 123 Tomas Blomberg, vice ordförande kommunfullmäktige Kurt Carlsson, kommundirektör, ej närvarande under behandling av § 123	
Paragrafer	§§ 106-127	
Underskrifter	Hammarland den 6 maj 2025, Anders T. Karlsson ordförande Kurt Carlsson protokollförare	
Protokoll- justering	Ort och tid	Hammarland den 6 maj 2025,
	Underskrifter	Jessica Eklund Conny Häger
Protokollet publicerat på kommunens webbplats	Ort och tid	Hammarland den 9 maj 2025,
	Underskrifter	Kurt Carlsson
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid	
	Underskrift	

Kst 106 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**Kst 106 §: BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

Kst 107 §: Protokolljustering**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser Ida Eklund och Marie Stenlund till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum tisdagen den 06.05.25 i kommungården efter sammanträdets avslutande.

Kst 107 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen utser Jessica Eklund och Conny Häger till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum tisdagen den 06.05.25 i kommungården efter sammanträdets avslutande.

Kst 108 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan**Kst 108 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner föredragningslistan utan extra ärenden.

Kst 109 §: Godkännande av bokslutet och beviljande av ansvarsfrihet för år 2024

Bokslutet för år 2024 har uppgjorts med beaktande av kommunallagens § 67. *"Om kommunens bokföringsskyldighet, bokföring och bokslut gäller, utöver vad som bestäms i denna lag, i tillämpliga delar vad som stadgas i bokföringslagen (FFS 1336/1997)".* De allmänna anvisningarna om upprättande av bokslut och verksamhetsberättelse för kommuner och samkommuner samt allmänna anvisningarna om noter till bokslutet har följts i tillämpliga delar.

I bokslutet visar kommunen ett årsbidrag om 318.825,60 €. Efter beaktande av planenliga avskrivningar till ett belopp om 580.734,32 € utgör kommunens underskott 261.908,72 €. Resultatet innebär en försämring från bokslut för år 2023 med 849.787,63 €. (Bilaga 1, Kst 06.05.25, § 109)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunens underskott för år 2024 om 261.908,72 € lämnas kvar på räkenskapsperiodens underskottskonto inom det egna fria kapitalet. Från årsbidraget har man före underskottet avdragit avskrivningar enligt plan och nedskrivningar.

Kommunstyrelsen undertecknar bokslutet för år 2024 och lämnar det till revisorerna för granskning.

Kst 109 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kommunstyrelsen	10.10.2023	221
Byggnadstekniska nämnden	12.10.2023	97
Kommunstyrelsen	07.11.2023	276
Kommunstyrelsen	28.11.2023	304
Kommunstyrelsen	16.04.2024	128
Byggnadstekniska nämnden	15.05.2024	28
Kommunstyrelsen	21.05.2024	165
Kommunstyrelsen	20.08.2024	210
Kommunstyrelsen	01.10.2024	239
Kommunstyrelsen	05.11.2024	294
Kommunstyrelsen	10.12.2024	342
Kommunstyrelsen	04.03.2025	59
Kommunstyrelsen	06.05.2025	110

Kst 221 §: OX2 Grönt Åland Ab: s anhållan om detaljplanering, Hellesby

OX2 Grönt Åland Ab anhåller genom brev av den 25.09.23 om detaljplanering av fastigheterna 076-410-3-17, 076-410-1-79 samt del av 076-410-1-77 i Hellesby by. Enligt ansökan finns fullmakt för planering av fastigheterna tecknade med dess ägare Kungsholmen Ab samt Hellesby fastigheter Ab. Området är totalt ca 60 ha stort och det är idag oplanerat. Fastighet 076-410-3-17 är bebyggd medan de övriga två fastigheterna är obebyggda. (Bilaga 1, Kst 10.10.23, § 221)

Enligt ansökan avser planeringen att möjliggöra en storskalig solpark med energiproduktion, energilagring samt produktion av vätgas.

OX2 Grönt Åland Ab anhåller om att Ursula Koponen godkänns som planläggare.

Målsättningarna med detaljplaneringen är följande:

- Möjliggöra uppförandet av en energipark på fastigheterna.
- Området skall planläggas för solpark, energiproduktion, lagring samt en vätgasstation.
- Hårda ytor kommer att minimeras. Trafikområden och servicevägar inom energiparken kommer inte att asfalteras för att lättare hantera bland annat dagvatten. Huvuddelen av områdena mellan solpanelerna sköts som ängsmark.
- Solparken kommer att grundläggas så att markytorna kan återställas till naturtillstånd vid eventuell avveckling.
- Planeringen av området sker i samklang med naturen och med starkt fokus på biologisk mångfald.
- Natur- och kulturmiljöinventeringar kommer att beaktas i detaljplanen och vägas in i planeringen av energiparken då biodiversiteten är en del av projektet.

Enligt lag skall kommunen innan planering kan påbörjas fastställa målsättningar för planen, godkänna planläggaren och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet.

Enligt Plan- och bygglag § 33 stadgas följande angående markägares rätt att låta upprätta detaljplan.

”33 §. Markägares rätt att låta upprätta detaljplan En markägare har rätt att (Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

Kommunstyrelsen

06.05.2025

110

(Forts.)

utarbete ett förslag till detaljplan för sin egen mark. Innan planeringen påbörjas ska planläggaren och se till att planområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet. Ett planförslag som utarbetas på markägarens försorg handläggs efter vederbörlig beredning i kommunen på samma sätt som en av kommunen utarbetad plan. Markägaren ska svara för kostnaderna för upprättandet av planen samt för kommunens handläggningskostnader.

En detaljplan som en eller flera markägare låtit upprätta ska genomföras av de berörda markägarna i samråd med kommunen eller enligt en särskild överenskommelse som anges i planen.”

För kommunens del torde principen vara den att samtliga kostnader för planens genomförande åläggs markägaren (Plan- och bygglag § 63).

Utlåtande i ärendet har begärts från byggnadstekniska nämnden till den 17.10.23.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande från byggnadstekniska nämnden. Byggnadstekniska nämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 31.10.23.

Kst 221 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

BTN 97 §: **Byggnadsinspektörens förslag:**

Ursula Koponen bör inkomma med en redogörelse för sitt kunnande inom specialområdet energiplanering för energiproduktion.

I detaljplanen bör följande utredningar ingå:

Miljötillstånd eller miljögranskning LL (2008:124) beroende på anläggningens storlek.

(Forts.)

HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

10.10.2023

12.10.2023

07.11.2023

28.11.2023

16.04.2024

15.05.2024

21.05.2024

20.08.2024

01.10.2024

05.11.2024

10.12.2024

04.03.2025

06.05.2025

SIDA 5

§ nr

221

97

276

304

128

28

165

210

239

294

342

59

110

(Forts.)

Miljökonsekvensbeskrivning eller miljökonsekvensbedömning. LL(2018:31)

ÅMHM beslutar om miljökonsekvensbedömning behövs inlämnas. Kap 2 6§.

Utlåtande från landskapsregeringens olika byråer som miljöbyrån, kulturbyrån och allmänna byrån (infrastrukturavdelningen) som berör planeområdet.

En beskrivning hur man säkerställer att rikets säkerhetslag uppfylls skall framkomma i handlingarna. LL (2017:38). För vätgasanläggningen/framställning av elbränslen skall också nivå på buller och markvibrationer framgå om dessa inte ingår i miljötillstånden.

BTN 97 §:

BESLUT:

Enligt byggnadsinspektörens förslag.

Kst 276 §:

Behörighet för planläggare enligt plan- och byggförordning för landskapet Åland är följande enligt § 3. (ÅFS 2008:107)

”3 §. Behörighetskrav för planläggare

Den som utarbetar en detalj- eller generalplan ska ha högskoleexamen som motsvarar minst tre års heltidsstudier inom byggnadsbranschen eller annan motsvarande examen och tillräcklig erfarenhet med tanke på uppgiftens svårighetsgrad.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att begära komplettering från OX2 Grönt Åland Ab angående examen och redovisning för den erfarenhet som föreslagen planläggare besitter med tanke på uppgiftens svårighetsgrad.

Kst 276 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

(Forts.)

Kommunstyrelsen	10.10.2023	221
Byggnadstekniska nämnden	12.10.2023	97
Kommunstyrelsen	07.11.2023	276
Kommunstyrelsen	28.11.2023	304
Kommunstyrelsen	16.04.2024	128
Byggnadstekniska nämnden	15.05.2024	28
Kommunstyrelsen	21.05.2024	165
Kommunstyrelsen	20.08.2024	210
Kommunstyrelsen	01.10.2024	239
Kommunstyrelsen	05.11.2024	294
Kommunstyrelsen	10.12.2024	342
Kommunstyrelsen	04.03.2025	59
Kommunstyrelsen	06.05.2025	110

(Forts.)

Kst 304 §: OX2 Grönt Åland Ab har kompletterat ärendet per e-post den 20.11.23. (Bilaga 2, Kst 28.11.23, § 304)

Paragrafen torde förklaras omedelbart justerad.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter i enlighet med OX2 Grönt Åland Ab: s anhållan följande enligt Plan- och bygglagens 6 kap. § 33, 1 att;

- godkänna detaljplanens målsättning,
- godkänna arkitekt Ursula Koponen som planläggare,
- godkänna att planeområdet utgör en tillräckligt stor och ändamålsenlig helhet.

Kommunstyrelsen besluter dessutom att:

- Sökanden skall i enlighet med Plan- och bygglag kap. 6 § 30 ge myndigheter, juridiska personer och enskilda som berörs av förslaget tillfälle till samråd och att yttra sig antingen skriftligen eller muntligen. Syftet med hörandet är att förbättra beslutsunderlaget och ge möjlighet till insyn och påverkan. Resultatet av hörandet och förslag med anledning av de synpunkter som har framförts ska redovisas då planförslaget ställs ut.
- Alla relevanta och lagstadgade utredningar skall uppgöras i samband med planeringsprocessen som t.ex. flora och fauna, fornlämningar, trafik, buller samt vatten- och avlopp.
- Sökanden skall stå för samtliga kostnader för uppgörandet av planen samt samt för kommunens handläggningskostnader i enlighet med Plan- och bygglag § 33.
- Innan förslaget till detaljplanen ställs ut skall sökanden och kommunen ingå ett markanvändningsavtal (Plan- och bygglag § 63) där fördelningen av kostnaderna för verkställandet av planen regleras mellan kommunen och sökanden.

Kst 304 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 128 §: OX2 Grönt Åland Ab har per e-post av den 09.04.24 sänt ett utkast till detaljplan. (Forts.)

HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

10.10.2023

12.10.2023

07.11.2023

28.11.2023

16.04.2024

15.05.2024

21.05.2024

20.08.2024

01.10.2024

05.11.2024

10.12.2024

04.03.2025

06.05.2025

SIDA 7

§ nr

221

97

276

304

128

28

165

210

239

294

342

59

110

(Forts.)

Handlingarna omfattar beskrivning, detaljplan, illustration, baskarta, utlåtanden från landskapsregeringens avdelningar, naturinventering samt arkeologisk inventering. (Bilaga 2, Kst 16.04.24, § 128)

I brevet ser OX2 Grönt Åland Ab fram emot att kommunen utgående från utkastet fattar beslut om:

- Utkastet till detaljplan.
- Miljöbedömning/konsekvensutredning enligt MKB-lagstiftningen/PBL.
- Inledande av samråd inom ramen för planberedningsskedets hörande enligt PBL § 30.
- Initiering av processen för avtal om planläggningen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet från byggnadstekniska nämnden. Byggnadstekniska nämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 17.05.24.

Kst 128 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet från byggnadstekniska nämnden i brådskande ordning. Byggnadstekniska nämndens tilldelas rätt att anlita sakkunniga för behandlingen av ärendet.

BTN 28 §

Byggnadsinspektörens förslag:

Efter granskning av utkast till detaljplan, kan jag konstatera att inlämnade handlingar för upprättande av detaljplan enligt Plan- och bygglag (2008:102) kapitel 5 har uppgjorts. I detta förhandskede vill byggnadsinspektören göra några påpekande om brister upptäckta i planeringen. Utlåtande i enlighet med Plan- och bygglag (2008:102) kapitel 1 § 3 har inhämtats från berörda myndigheter av planeraren.

Angående miljökonsekvensbedömning MKB anser inte ÅMHM att en MKB behöver göras MB-2024-91. Medan Ålands landskapsregerings Miljöbyrå anser att en sådan (Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

Kommunstyrelsen

06.05.2025

110

(Forts.)

skall uppgöras (ÅLR 2020/396). Anser inte att en MKB behöver göras. Däremot bör en miljöbedömning göras, vilken utformning denna skall ha skall handläggas av Ålands landskapsregering. Markarendatorn OX2 Grönt Åland Ab är den part som skall ansöka om miljöbedömning. Utgår F/kem området ur detaljplanen behöver ingen miljöbedömning göras i planeringsstadiet.

Öppna befintliga dagvattendiken och planerade dagvattendikningar skall synligt utmärkas på detaljkartan och med pilar utmärks vattenriktningen för dikens avrinning. En teckenförklaring skall införas i detaljbeskrivningen.

Solcellspaneler på markställning skall räknas som byggnad i enlighet med 2 § 2 punkten i Plan- och bygglag (2008:102) och därmed skall solpanelerna ingå i byggrätten. En illustrationskarta skall bifogas senast vid samrådsmötet där planerade byggnader och den planerade placering av solselpaneler åtminstone skall framgå på kartan.

Lag om säkerhet vid hantering av farliga kemikalier och explosiva varor skall tillämpas på Åland LL (2007:98) Enligt denna lag skall en säkerhetsbedömning göras redan i planeringskedet 2 kap §20, följande §§ skall beaktas i planeringsskedet §§ 14-20.

Säkerhet och säkerhetsområdet utbredning från F/kem området är inte på ett tillfredställande sätt utträtt. Man har tillämpat ALARP-principen som bygger på den av samhällets uppskattade acceptans av konsekvensen för skador uppkomna efter en olycka.

Eftersom man vet redan i planeringsskedet att en vätgasanläggning skall placeras på F/kem området bör säkerhetsområdet baseras på den största storleken av anläggningen som tillåts och uträkning av skadeverkningar från en sådan anläggning. Utifrån en sådan uträkning planeras säkerhetsavstånd och F områdets utbredning för undvikande av person och egendomsskador. Anser därför att en riskanalys för den planerade vätgasanläggningen skall uppgöras redan i samband med planeringsskedet.

Ett par sakfel i handlingarna. Vattenledningen över planeområdet är inte Ålands vattens ledning utan är en kommunalledning. Sveco direktivet är 2012/18/EU och inte 2018/18/EU som står i planebeskrivningen. (Forts.)

HAMMARLANDS KOMMUN

Organ

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Byggnadstekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

10.10.2023

12.10.2023

07.11.2023

28.11.2023

16.04.2024

15.05.2024

21.05.2024

20.08.2024

01.10.2024

05.11.2024

10.12.2024

04.03.2025

06.05.2025

SIDA 9

§ nr

221

97

276

304

128

28

165

210

239

294

342

59

110

(Forts.)

Det inlämnade detaljplaneförslaget är till sin omfattning i det skedet att inledande samråds hörande i beredningsskedet i enlighet med kap. 6 § 30 i Plan- och bygglag (2008:102) kan hållas. Med tillägg att en illustrationskarta finns tillhanda när mötet hålls. I hörande skedet kan förslag och åsikter om detaljplanen framföras med avsikten att förbättra planens utformning.

BTN 28 §: **BESLUT:**

Enligt byggnadsinspektörens förslag.

Kst 165 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kst 165 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen besluter följande angående den fortsatta behandlingen av ärendet:

- En miljöbedömning skall göras angående utkastet till detaljplan enligt LL om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning kap 3 § 15 (ÅFS 2018:31). Avgränsningssamråd bör hållas enligt samma lags § 15. Miljöbedömningen utarbetas och bekostas av sökanden. Särskilt planens påverkan på Natura 2000 området Karlträsk skall bedömas i enlighet med landskapsregeringens direktiv.
 - Utkastet till plan bör kompletteras med att de öppna befintliga dagvattendikena samt planerade dagvattendikningar skall synligt utmärkas på detaljplanekarta med pilar vilka visar riktningen för avrinning. En teckenförklaring skall införas i planebestämmelserna.
 - Solcellsparker på markställning skall räknas som byggnad i enlighet med § 2 p. 2 i Plan- och bygglag och skall därmed ingå i byggrätten. En illustration skall lämnas in där planerade byggnader och den planerade placeringen av solcellspaneler framgår på kartan innan kommunen kallar till samrådsmöte
 - Planen skall kompletteras med en säkerhetsbedömning då Lag om säkerhet vid hantering av farliga kemikalier och explosiva varor kommer att tillämpas för en vätgasanläggning. För att kunna bedöma vätgasproduktionens verkningar på utformningen av detaljplanen bör den uppgöras av sökanden innan planen ställs ut. Eftersom man vet redan i planeringsskedet att en vätgasanläggning skall
- (Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

Kommunstyrelsen

06.05.2025

110

(Forts.)

placeras på F/kem området bör säkerhetsområdet baseras på den största storleken av anläggningen som tillåts och uträkning av skadeverkningar från en sådan anläggning. Utifrån en sådan utmärkning planeras säkerhetsavstånd och F/kem områdets utbredning för undvikande av person och egendomsskador.

- En utredning över möjligt buller särskilt från F/kem området bör utföras för att vid behov inta bullerbestämmelser i detaljplanen.
- En utredning över F/kem områdets behov av vatten- och avloppslösning bör utredas för att kunna göra bedömning om planebeskrivningens kap. 6.1.8. kan uppfyllas genom kommunens vatten- och avloppsnät.
- Sakfelet i planebeskrivningen kap. 4.1.6 och 6.1 där det anges att stamledningen för vatten är Ålands vattens stamledning. Ledningen ägs av Hammarlands kommun. Kontroll bör göras huruvida Seveso direktivet är 2012/18/EU och inte 2018/18/EU.

Kommunstyrelsen beslutar att ett samråd enligt Plan- och bygglag kap. 6 § 30 kan ordnas. Kommunen kallar till samrådet när en illustration över placering av solcellsanläggningar på EE områdena föreligger. Planen skall presenteras vid samrådet av planeraren arkitekt Ursula Koponen och OX2 Grönt Åland Ab skall ordna med att ljudinspelning sker av samrådet samt att ett protokoll förrättas för att möjliggöra en fullständig behandling av inkomna synpunkter. Till samrådet kallar kommunen ägare till planeområdet, ägare till grannfastigheter, landskapsregeringens infrastrukturavdelning, landskapsregeringens miljöbyrå, landskapsregeringens museibyrå, landskapsregeringen, gemensamma räddningsområdet på Åland, byggnadstekniska nämnden samt kommunstyrelsen. Kallelsen går även ut offentligt genom annons i Tidningen Åland och på kommunens webbplats där alla som berörs av förslaget ges tillfälle till samråd och att yttra sig antingen skriftligt eller muntligt.

Kst 165 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Kst 210 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget med ändringen att miljöbedömningen
(Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

Kommunstyrelsen

06.05.2025

110

(Forts.)

beställs av kommunen. Innan konsult anlitas för arbetet begärs ekonomiska garantier eller förskottsbetalning från OX2 Grönt Åland Ab för den kostnad som utarbetandet av miljöbedömningen medför.

Kst 239 §: Ett förslag till markanvändningsavtal om utarbetandet av miljörapport och miljöbedömning för detaljplanering i Hellesby för energipark har bifogats. (Bilaga 8, Kst 01.10.24, § 239)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget samt att det undertecknas för kommunens del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 239 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 294 §: OX2 har framfört synpunkter på det godkända markanvändningsavtalet om utarbetandet av miljörapport och miljöbedömning för detaljplanering i Hellesby för energipark. Ett kompletterat avtal bifogas. (Bilaga 2, Kst 05.11.24, § 294)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner det ändrade förslaget samt att det undertecknas för kommunens del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 294 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

(Forts.)

Kommunstyrelsen	10.10.2023	221
Byggnadstekniska nämnden	12.10.2023	97
Kommunstyrelsen	07.11.2023	276
Kommunstyrelsen	28.11.2023	304
Kommunstyrelsen	16.04.2024	128
Byggnadstekniska nämnden	15.05.2024	28
Kommunstyrelsen	21.05.2024	165
Kommunstyrelsen	20.08.2024	210
Kommunstyrelsen	01.10.2024	239
Kommunstyrelsen	05.11.2024	294
Kommunstyrelsen	10.12.2024	342
Kommunstyrelsen	04.03.2025	59
Kommunstyrelsen	06.05.2025	110

(Forts.)

Kst 342 §: OX2 Grönt Åland Ab har den 22.11.24 lämnat in handlingar avseende miljörapporten. De handlingar som lämnats in är till stor del desamma som lämnats in i samband med detaljplaneförslaget. Nya handlingar är:

- Samrådsunderlag för miljörapport
- Bilaga 8, förslag till struktur för miljörapport
- F/kem- säkerhetsbedömning för detaljplan
- Naturabedömning Karlträsk (Bilaga 2, Kst 10.12.24, § 342)

Enligt LL om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning kap 3 § 15 (ÅFS 2018:31) skall ett samråd hållas för utarbetandet av miljörapporten.

Inom den utsatta tiden 05.12.24 kl. 16.00 för att lämna yttranden efter samråd över utkastet till detaljplan enligt plan- och bygglag kap. 6 § 30 har 8 inlagor inlämnats.

Carita Fellman m.fl. av den 28.11.24, Hk Dnr 388/24

Henrik Sandqvist m.fl. av den 2.12.24, Hk Dnr 395/24

David Karlsson av den 03.12.24, Hk Dnr 399/24

Conny Häger av den 04.12.24, Hk Dnr 400/24

Jim Mattsson av den 03.12.24, Hk Dnr 401/24

Ålands landskapsregering Dnr ÅLR 2024/7668 av den 04.12.24, Hk Dnr 402/24

Ålands landskapsregering Dnr ÅLR 2024/7668 av den 03.12.24, Hk Dnr 402/24

Ålands landskapsregering Dnr ÅLR 2024/7668 av den 28.11.24, Hk Dnr 402/24

(Bilaga 3, Kst 10.12.24, § 342)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner handlingarna som ligger till grund för att hålla ett samråd enligt LL om miljökonsekvensbedömning och miljöbedömning § 18. Kommunen besluter att kalla följande myndigheter:

- Landskapsregeringens infrastrukturavdelning, allmänna byrån
- Landskapsregeringens social- och miljöavdelning, miljöbyrån
- Landskapsregeringens utbildnings- och kulturavdelning, kulturbyrån
- Gemensamma räddningsnämnden på Åland
- Byggnadstekniska nämnden i Hammarland

(Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

Kommunstyrelsen

06.05.2025

110

(Forts.)

- Byggnadsnämnden i Jomala
- Byggnadstekniska nämnden i Eckerö
- Byggnadsnämnden i Mariehamn
- Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Kommunstyrelsen överlämnar de inom utsatt tid den 05.12.24 kl. 16.00 inkomna skriftliga synpunkterna från samrådet enligt Plan- och bygglag till OX2 Grön Åland Ab för sammanställning och bemötande samtidigt med de yttranden som lämnades muntligt under samrådet den 20.11.24 vilka inspelades.

Kst 342 §:

BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ledamot Conny Häger anmäler jäv samt att han avlägsnar sig från sammanträdet under den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 59 §:

Inom den utsatta tiden 18.02.25 kl. 15.00 har 3 inlagor inlämnats gällande avgränsningssamråd för miljörapport. (Bilaga 3, Kst 04.03.25, § 58)

- Ålands räddningsmyndighet, e-post av den 03.02.25, Hk Dnr 17/25.
- Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet Dnr 2025-25-13 av den 14.02.25, Hk Dnr 28/25.
- Ålands landskapsregerings Dnr ÅLR 2025/290 av den 18.02.25, Hk Dnr 34/25.

Vid diskussion med företrädare med OX2 Grönt Åland Ab den 25.02.25 framkom det att det torde vara möjligt att lämna den externa miljöbedömning som planerats genom markanvändningsavtalet. Den utarbetade miljörapporten torde i sig bli tillräcklig. Därtill framkom det att ett utlåtande måste begäras från landskapsregeringens miljöbyrå angående den utarbetade rapporten om naturbedömning för Karlträsk av den 14.11.2024 huruvida den miljöbedömningen är tillräcklig (möjligen också markägare) i enlighet med LL om naturvård (ÅFS1998/82) § 24 a. (Bilaga 3, Kst 04.03.25, § 59)

(Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

Kommunstyrelsen

06.05.2025

110

(Forts.)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att de inkomna tre synpunkterna överlämnas till OX2 Grönt Åland Ab för att beaktas vid uppgörandet av den slutliga miljörapporten. Kommunstyrelsen har inget ytterligare att tillägga vad gäller utarbetandet av miljörapporten. Under förutsättning att det inte senare visar sig nödvändigt att upphandla en separat miljöbedömning av miljörapporten kan kommunstyrelsen välja att avstå från upphandlingen av en miljöbedömning.

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande från Ålands landskapsregerings miljöbyrå samt markägaren till fastigheten R:Nr 076-410-2-72 om huruvida den utförda Naturabedömningen Karlträsk av den 14.11.24 kan anses vara tillräcklig avseende en sådan bedömning som avses i LL om naturvård § 24 a.

Kst 59 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 110 §:

OX2 Grönt Åland Ab har sänt ett dokument med datering 24.02.25 angående samrådsbemötande gällande samrådet enligt Plan och bygglag den 20.11.24. Miljörapporten har OX2 Grön Åland Ab inkommit med den 02.04.25. Granskningen av miljörapporten bedöms bli tillräcklig genom att den ställs ut i samband med detaljplanen och därmed kan utgöra föremål för berörda att kommentera innehållet. Den 04.04.25 har OX2 Grönt Åland Ab inkommit med en reviderad detaljplan daterad den 25.03.25 samt även en reviderad beskrivning av detaljplanen. Ålands landskapsregering har genom Dnr ÅLR 2025/1803 av den 09.04.25 inkommit med utlåtande enligt LL om naturvård § 24 a om Naturabedömning över detaljplanen för Hellesby energipark i Karlträsk Naturaområde, Hammarlands kommun. Landskapsregeringen konstaterar att de förmildrande åtgärder som beskrivs i Naturabedömningen ter sig rimliga och de torde därför kunna hålla den eventuella påverkan på en godtagbar nivå. Landskapsregeringen omfattar slutsatserna i Naturabedömningen och anser att förverkligandet av detaljplanen för Hellesby energipark sannolikt inte i betydlig utsträckning försämrar naturvärdena i Karlträsk Naturaområde förutsatt att de mildrande åtgärder som tas upp i Naturabedömningen genomförs. (Forts.)

Kommunstyrelsen

10.10.2023

221

Byggnadstekniska nämnden

12.10.2023

97

Kommunstyrelsen

07.11.2023

276

Kommunstyrelsen

28.11.2023

304

Kommunstyrelsen

16.04.2024

128

Byggnadstekniska nämnden

15.05.2024

28

Kommunstyrelsen

21.05.2024

165

Kommunstyrelsen

20.08.2024

210

Kommunstyrelsen

01.10.2024

239

Kommunstyrelsen

05.11.2024

294

Kommunstyrelsen

10.12.2024

342

Kommunstyrelsen

04.03.2025

59

Kommunstyrelsen

06.05.2025

110

(Forts.)

Ett förslag till markanvändningsavtal har tagits fram gällande parterna OX2 Grönt Åland Ab samt Hellesby Fastigheter Ab och det bör godkännas och undertecknas så att det vunnit laga kraft innan planen godkänns. Till handlingarna bifogas även den dokumentförteckning över handlingar som skall ställas ut. (Bilaga 2, Kst 06.05.25, § 110)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att ställa ut förslaget till detaljplan Hammarland, Hellesby, OX2 energipark för fastigheten 076-410-1-79 och del av 1-77 och 3-17 av den 25.03.25 i enlighet med Plan- och bygglag (ÅFS 2008:102) § 31. Samtidigt ställs även Hellesby detaljplan, miljörapport ut under samma tid.

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till markanvändningsavtal med OX2 Grönt Åland Ab samt Hellesby fastigheter Ab samt att det bör vara undertecknat av samtliga parter samt även vunnit laga kraft innan detaljplanen kan godkännas.

Kst 110 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 111 §: Utlåtande angående jordförvärvstillstånd R:Nr 5:9 Lärkan, Prästgården

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2025/2532 av den 09.04.25 begärt kommunens utlåtande angående finska medborgarna Thomas och Lillemor Björkmans ansökan om jordförvärvstillstånd angående den färdigbildade 895 m² fastigheten R:Nr 5:9 Lärkan i Prästgården by i Hammarland. Förvärvet avser fast bosättning och fastigheten har en fastställd detaljplan avseende fast bosättning. Fastigheten ifråga har inte egen strand och inte heller andelar i samfällda jord- och vattenområden. Sökandena äger och besitter inte seden tidigare fast egendom i landskapet Åland. Kommunens utlåtande bör vara landskapsregeringen tillhanda senast den 09.05.25. (Bilaga 3, Kst 06.05.25, § 111)

I LF om jordförvärvstillstånd (ÅFS 70/2023) anges följande i § 4, 2 p. 6:

2) Sökanden har flyttat till landskapet Åland och har för avsikt att stanna i landskapet, vilket framgår av att han eller hon har fast anställning eller av andra liknande omständigheter. Markområdet understiger 4.000 m² och skall användas för fast boende. Marken får inte gränsa till vatten och skall vara belägen inom planerat område, bykärna eller annat område som är avsett för fast bosättning. Till marken hör vare sig andel i samfällda vatten- och jordområden eller jakt- och fiskerättigheter."

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar att landskapsregeringen beviljar finska medborgarna Thomas och Lillemor Björkman rätt att förvärva och besitta den 895 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 5:9 Lärkan i Prästgården by med stöd av LF om jordförvärvstillstånd § 4, 2 p. 2.

Kst 111 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 112 §: Utlåtande angående jordförvärvstillstånd Gloskär och Bovik

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2025/1939 av den 09.04.25 begärt kommunens utlåtande angående svenska medborgaren Christian Rauers ansökan om att tillsammans med sina syskon Sophia Perklén-Rauer och Johan Rauer få jordförvärvstillstånd på $\frac{1}{2}$ av den 1,5 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:7 Solklinten på Gloskär samt $\frac{1}{2}$ av den färdigbildade 100 m² stora fastigheten R:Nr 4:16 i Bovik by. Ansökan avser överlåtelse av den andra halvan av fastigheten från sökandens moster Riitta Gruen. Fastigheten på Gloskär är bebyggd med två fritidsbostäder. Fastigheten ifråga har ca 240 m strand. I förvärvet ingår andelar i samfällda jord- och vattenområden. Då fastigheten inte har en naturlig hamn har fastigheten rätt till båtplats samt en gångstig motsvarande 1 m som belastar grannfastigheten R:Nr 1:14. Enligt ansökan är gångstigen ca 190 m. I ansökan anges att delning av fastigheten innebär att det inte finns båtplats för en av fastigheterna. Riitta Gruens barn är enligt ansökan inte intresserade av att ta över ägandet av fastigheterna. (Bilaga 4, Kst 06.05.25, § 112)

Sökanden uppfyller inte någon av de punkter som anges i LF om jordförvärvstillstånd ÅFS 70/2003. Ett tillstånd är därför avhängigt av landskapsregeringens LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd § 12.

”12 § Fysiska personer

Fysiska personer som inte har jordförvärvsrätt med stöd av 2 kap. eller jordförvärvslagen för Åland kan, efter prövning i varje enskilt fall, beviljas jordförvärvstillstånd av landskapsstyrelsen. Vid prövningen bör landskapsstyrelsen beakta bland annat sökandens anknytning till landskapet Åland och avsikt att fast bosätta sig i landskapet samt markområdets storlek, beskaffenhet och användningsändamål.

Jordförvärvstillstånd som avses i 1 mom. Kan förenas med villkor på det sätt som bestäms i 8 § jordförvärvslagen för Åland.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar inför landskapsregeringen att Christian Rauers ansökan om rätt att tillsammans med sina syskon få jordförvärvstillstånd på den andra halvan av den 1,5 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:7 Solklinten på Gloskär samt den färdigbildade 100 m² stora fastigheten R:Nr 4:16 i Bovik by med hänvisning till LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd § 12. Motivering till förordet är att kommunen inte ser det som ändamålsenligt att stycka fastighet R:Nr 1:7 då den är belägen på en ö utan vägförbindelse samt då fastigheten är bergsbunden och utan egen naturlig hamn. Fastigheten har även varit i samma släkts ägo sedan 1966. Kommunen ser det som positivt om parterna kan komma överens om en överlåtelse.

Kst 112 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 113 §: Utlåtande angående jordförvärvstillstånd Gloskär och Bovik

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2025/1937 av den 09.04.25 begärt kommunens utlåtande angående svenska medborgaren Sophia Perklén-Rauers ansökan om att tillsammans med sina syskon Christian Rauer och Johan Rauer få jordförvärvstillstånd på $\frac{1}{2}$ av den 1,5 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:7 Solklinten på Gloskär samt $\frac{1}{2}$ av den färdigbildade 100 m² stora fastigheten R:Nr 4:16 i Bovik by. Ansökan avser överlåtelse av den andra halvan av fastigheten från sökandens moster Riitta Gruen. Fastigheten på Gloskär är bebyggd med två fritidsbostäder. Fastigheten ifråga har ca 240 m strand. I förvärvet ingår andelar i samfälliga jord- och vattenområden. Då fastigheten inte har en naturlig hamn har fastigheten rätt till båtplats samt en gångstig motsvarande 1 m som belastar grannfastigheten R:Nr 1:14. Enligt ansökan är gångstigen ca 190 m. I ansökan anges att delning av fastigheten innebär att det inte finns båtplats för en av fastigheterna. Riitta Gruens barn är enligt ansökan inte intresserade av att ta över ägandet av fastigheterna. (Bilaga 5, Kst 06.05.25, § 112)

Sökanden uppfyller inte någon av de punkter som anges i LF om jordförvärvstillstånd ÅFS 70/2003. Ett tillstånd är därför avhängigt av landskapsregeringens prövning enligt LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd § 12.

”12 § Fysiska personer

Fysiska personer som inte har jordförvärvsrätt med stöd av 2 kap. eller jordförvärvslagen för Åland kan, efter prövning i varje enskilt fall, beviljas jordförvärvstillstånd av landskapsstyrelsen. Vid prövningen bör landskapsstyrelsen beakta bland annat sökandens anknytning till landskapet Åland och avsikt att fast bosätta sig i landskapet samt markområdets storlek, beskaffenhet och användningsändamål.

Jordförvärvstillstånd som avses i 1 mom. Kan förenas med villkor på det sätt som bestäms i 8 § jordförvärvslagen för Åland.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar inför landskapsregeringen att Sophia Perklén-Rauers ansökan om rätt att tillsammans med sina syskon få jordförvärvstillstånd på den andra halvan av den 1,5 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:7 Solklinten på Gloskär samt den färdigbildade 100 m² stora fastigheten R:Nr 4:16 i Bovik by med hänvisning till LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd § 12. Motivering till förordet är att kommunen inte ser det som ändamålsenligt att stycka fastighet R:Nr 1:7 då den är belägen på en ö utan vägförbindelse samt då fastigheten är bergsbunden och utan egen naturlig hamn. Fastigheten har även varit i samma släkts ägo sedan 1966. Kommunen ser det som positivt om parterna kan komma överens om en överlåtelse.

Kst 113 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 114 §: Utlåtande angående jordförvärvstillstånd Gloskär och Bovik

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2025/1938 av den 09.04.25 begärt kommunens utlåtande angående svenska medborgaren Johan Rauers ansökan om att tillsammans med sina syskon Christian Rauer och Sophia Perklén-Rauer få jordförvärvstillstånd på ½ av den 1,5 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:7 Solklinten på Gloskär samt ½ av den färdigbildade 100 m² stora fastigheten R:Nr 4:16 i Bovik by. Ansökan avser överlåtelse av den andra halvan av fastigheten från sökandens moster Riitta Gruen. Fastigheten på Gloskär är bebyggd med två fritidsbostäder. Fastigheten ifråga har ca 240 m strand. I förvärvet ingår andelar i samfällda jord- och vattenområden. Då fastigheten inte har en naturlig hamn har fastigheten rätt till båtplats samt en gångstig motsvarande 1 m som belastar grannfastigheten R:Nr 1:14. Enligt ansökan är gångstigen ca 190 m. I ansökan anges att delning av fastigheten innebär att det inte finns båtplats för en av fastigheterna. Riitta Gruens barn är enligt ansökan inte intresserade av att ta över ägandet av fastigheterna. (Bilaga 6, Kst 06.05.25, § 112)

Sökanden uppfyller inte någon av de punkter som anges i LF om jordförvärvstillstånd ÅFS 70/2003. Ett tillstånd är därför avhängigt av landskapsregeringens prövning enligt LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd § 12.

”12 § Fysiska personer

Fysiska personer som inte har jordförvärvsrätt med stöd av 2 kap. eller jordförvärvslagen för Åland kan, efter prövning i varje enskilt fall, beviljas jordförvärvstillstånd av landskapsstyrelsen. Vid prövningen bör landskapsstyrelsen beakta bland annat sökandens anknytning till landskapet Åland och avsikt att fast bosätta sig i landskapet samt markområdets storlek, beskaffenhet och användningsändamål.

Jordförvärvstillstånd som avses i 1 mom. Kan förenas med villkor på det sätt som bestäms i 8 § jordförvärvslagen för Åland.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar inför landskapsregeringen att Johan Rauers ansökan om rätt att tillsammans med sina syskon få jordförvärvstillstånd på den andra halvan av den 1,5 ha stora färdigbildade fastigheten R:Nr 1:7 Solklinten på Gloskär samt den färdigbildade 100 m² stora fastigheten R:Nr 4:16 i Bovik by med hänvisning till LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd § 12. Motivering till förordet är att kommunen inte ser det som ändamålsenligt att stycka fastighet R:Nr 1:7 då den är belägen på en ö utan vägförbindelse samt då fastigheten är bergsbunden och utan egen naturlig hamn. Fastigheten har även varit i samma släkts ägo sedan 1966. Kommunen ser det som positivt om parterna kan komma överens om en överlåtelse.

Kst 114 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 43 §: Mariehamns stads intresseförfrågan avseende samarbete kring demensby

Mariehamns stad har genom brev Dnr MHSTAD/1617/2022 av den 23.01.25 sänt en förfrågan angående kommunens intresse att på längre sikt etablera en allåländsk lösning enligt konceptet demensby. Mariehamns stad ser fram emot ett svar inom april månad. (Bilaga 4, Kst 04.02.25, § 43)

Mariehamns stad ser fram emot ett svar på följande frågor:

- a. Uppskattade behov av platser inom demensvården.
- b. Kommande investeringsplaner inom området.
- c. Eventuellt intresse att medverka till en allåländsk demensby.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att begära utlåtande i ärendet av äldreomsorgsnämnden. Äldreomsorgsnämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 09.04.25.

Kst 43 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

- ÄoN:53 §: Mariehamns stads intresseförfrågan avseende samarbete kring demensby
- Mariehamns stad har genom brev den 23.01.2025 sänt en förfrågan angående kommunens intresse att på längre sikt etablera en allåländsk lösning enligt Konceptet demensby. Mariehamns stad ser fram emot ett svar på följande frågor:
- a. Uppskattade behov av platser inom demensvården.
 - b. Kommande investeringsplaner inom området.
 - c. Eventuellt intresse att medverka till en åländsk demensby.

Kommunstyrelsen begär utlåtande i ärendet av äldreomsorgsnämnden senast 09.04.2025.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Föreslår att äldreomsorgsnämnden diskuterar ämnet vid kommande möte.

ÄoN 53 §: BESLUT:

Underlaget är för bristfälligt för att kunna ge ett utlåtande.

(Forts.)

(Forts.)

ÄoN 60 §: Äldreomsorgsledaren har gjort en nulägesanalys av antalet personer med demenssjukdom inom Hammarlands kommun samt en prognos över behovet av vårdplatser framledes.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledares förslag:

Äldreomsorgsnämnden konstaterar att Hammarlands kommun har 10 vårdplatser för personer med demenssjukdom och klarar av att vårda personer med demenssjukdom inom egen kommun. I dagsläget finns inga kommande investeringsplaner inom området eftersom vår nyaste demensavdelning med 10 vårdplatser blev klar år 2023. Därav tackar Hammarlands kommun nej till att medverka till en allåländsk demensby. Äldreomsorgsnämnden beslutar att översända ärendet till kommunstyrelsen för fortsatt behandling.

ÄoN 60 §: **BESLUT:**

Äldreomsorgsnämnden godkänner förslaget.

Kst 115 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen svarar Mariehamns stad i enlighet med äldreomsorgsnämndens förslag.

Kst 115 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 70 §: Jomala kommuns avtalsförslag angående Oasen boende- och vårdcenter k.f.

Jomala kommun har per e-post av den 27.02.25 sänt förslag till två avtal för att överta ägandet av Oasen boende- och vårdcenter k.f. De här två avtalen har följande rubriker.

- Avtal om att köpa platser inom boendeservice Oasen boende- och vårdcenter k.f.
- Avtal om överföring av Oasen boende- och vårdcenter k.f. till Jomala kommun (Bilaga 10, Kst 04.03.25, § 70)

Avtalen har sänts till kommunens äldreomsorgsnämnd för utlåtande då nämnden sammanträder den 05.03.25. Jomala kommun bjuder de kommuner som önskar på en frågestund kring avtalsförslagen fredagen den 14.03.25 kl. 14.00 i lagtingets auditorium. Från kommunen kan tre personer delta. I ärendet ser Jomala kommun fram emot ett ställningstagande senast den 30.04.25.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen utser deltagare till frågestunden den 14.03.25 kl. 14.00 i lagtingets auditorium.

I övrigt inväntas äldreomsorgsnämndens utlåtande i ärendet.

Kst 70 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen utser följande personer att delta i frågestunden den 14.03.25 kl. 14.00 i lagtingets auditorium.

Ordförande i kommunfullmäktige Lars Häggblom
Vice ordförande i kommunfullmäktige Tomas Blomberg
Ordföranden i kommunstyrelsen Anders T. Karlsson

ÄoN:55§: Oasens boende- och vårdcenter om framtida ägarskap Oasen boende och vårdcenter har skickat ut ett avtalsutkast till medlemskommunerna för utlåtande.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledarens förslag:

Föreslår att avtalet fortgår som tidigare.

ÄoN 56 §: BESLUT:

Äldreomsorgsnämnden beslutar ge äldreomsorgsledaren i uppdrag att ta fram underlag till ärendet.
(Forts.)

(Forts.)

ÄoN 61 §: Bilaga 2 Jomala Kommun har skickat två avtalsförslag som de anser utgör en helhet till Oasens medlemskommuner för godkännande. Kommunstyrelsen i Jomala önskar att medlemskommunerna senast den 30.4.2025 meddelar Jomala kommun huruvida avtalen godkänns eller ej. Innan avtalen slutligen undertecknas specificerar respektive varje kommun antal platser man vill ha tillgång till. De två avtalen består av ett avtal för överförande av Oasen till Jomala som då blir huvudman och ett avtal för framtida köp av platser från Jomala Kommun. Kommunstyrelsen i Hammarland har begärt ett utlåtande från äldreomsorgsnämnden att beskriva vårt platsbehov enligt antal.

Äldreomsorgs- och barnomsorgsledarens förslag:

Äldreomsorgsledaren föreslår att:

- Godkänna "Avtal om överföring av Oasen boende – och vårdcenter k.f. till Jomala Kommun.
- Godkänna Avtal om att köpa platser inom boende service och institutionsvård av Jomala Kommun, samt meddelar att Hammarlands kommun har behov av två stycken institutionsplatser.

Beslutet gäller under förutsättning att samtliga medlemskommuner godkänner avtalet om överföring av Oasen boende – och vårdcenter k.f. till Jomala kommun.

ÄoN 61§: **BESLUT:**

Äldreomsorgsnämnden föreslår att man inte godkänner avtalen från Jomala Kommun enligt liggande förslag till avtal. Angående platser ser vi ett framtida behov av 2 st institutionsplatser.

Kst 116 §: **Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avtalet om överföring av Oasen boende- och vårdcenter k.f. till Jomala kommun godkänns oförändrat samt att avtalet för Hammarlands kommuns del undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att avtalet om att köpa platser inom boendeservice och institutionsvård av Jomala kommun godkänns. Avtalet behöver senare kompletteras med ett beslut av kommunfullmäktige angående eventuella framtida köp av vårdplatser samt undertecknande.

Motivering till att avtalen föreslås bli godkända är att största ägaren Jomala kommun vill lägga ner kommunalförbundet Oasen boende- och vårdcenter k.f. samt att det (Forts.)

(Forts.)

förefaller som om de näst största ägarna Finströms kommun, Lemlands kommun och Eckerö kommun antingen godkänt eller avser att godkänna avtalen. Det förefaller oproportionerligt att Hammarlands kommun stoppar en process som stöds av nästan alla ägarkommuner trots att kommunen kunnat konstatera att de föreslagna avtalen innehåller stadganden som är sämre för kommunen än stadganden i gällande grundavtal och praxis i Oasen boende- och vårdcenter k.f.

Kst 116 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Hammarlands kommun inte godkänner de av Jomala kommun föreslagna avtalen. Som avtalen är formulerade kan de inte godkännas.

BTN 41 §: Utlåtande om ändringar i plan- och bygglagen.

Infrastrukturavdelningen har påbörjat arbetet med en lagstiftningspromemoria i plan- och bygglagen (2008:102) för landskapet Åland. Ändringarna gäller i första hand kapitlet om planläggning och markanvändning.

Byggnadsinspektörens förslag:

Omfattar infrastrukturavdelningens förslag om att kommunöversikten slopas. Landskapsplan är en mera lämplig än kommunöversikten eftersom i planeringshänseende bör det finnas en övergripande plan som täcker hela landskapet. För att utveckla infrastrukturen, bosättningen samt främja samhällsutveckling bör det finnas en plan som omfattar hela Åland. När det gäller samhällsplanering bör man se Åland som en helhet. Miljöbyråns förslag på kompletteringar om Ekologisk förbindelse/spridningskorridorer skall utgå eftersom inga vetenskapliga bevis är framlagda. Detta förslag är inte underbyggt och kan därmed inte infogas i PBL. Bestämmelser som framkommer i annan lagstiftning skall inte medtas i PBL.

BTN 41 §: BESLUT:

Enligt byggnadsinspektörens förslag.

Kst 117 §: Ålands landskapsregering har genom Dnr ÅLR 2025/2145 av den 26.03.25 sänt en utlåtandebegäran angående ett förslag till riktlinjer för en ändring av plan- och bygglagen för landskapet Åland. Då remisstiden var kort har utlåtande begärts av byggnadstekniska nämnden. Kommunens utlåtande skall vara landskapsregeringen tillhanda senast den 30.04.25. Förlängning har begärt till den 09.05.25. (Bilaga 7, Kst 06.05.25, § 117)

Förfrågan grundar sig på att infrastrukturavdelningen börjat arbete med en lagstiftningspromemoria för ändringar i kapitel 1 av plan- och bygglagen. Landskapsregeringen vill höra kommunernas åsikter om föreslagna ändringar samt om kommunen har några specifika önskningar till ändringar.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter följande med anledning av förfrågan:

- Kommunstyrelsen omfattar byggnadstekniska nämndens utlåtande i ärendet.
- Kommunen är positiv till att kommunöversikten slopas.
- Kommunen är positiv till att det införs en landskapsplan som en övergripande fysisk plan för landskapet. Landskapsplanen skall göras i samråd med respektive kommun.
(Forts.)

(Forts.)

- Kommunen är positiv till att förslaget gällande utvecklingsplanen är vägledande samt att bilagan med fornminnen, skyddade byggnader, biotoper m.fl. har rättsverkan.
- Kommunen har inget att invända mot att revidering görs av §§ 10, 11 och 74.
- Kommunen avråder från att skärpa byggandet vid stränder från gällande regler. Nuvarande regler är en förutsättning för att Åland skall kunna ha en positiv befolkningsutveckling.

Kst 117 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 61 §: Ledigförklarandet av tjänst ordinarie tjänst som HR-ansvarig

Kommunfullmäktige har den 30.01.25 inrättat en ordinarie tjänst som HR-ansvarig enligt 80 % av heltid fr.o.m. 01.05.25. Trots att tjänsten varit tidsbestämt tillsatt under två år och anställningen då gjorts efter ett offentligt ansökningsförfarande måste tjänsten även nu genomgå ett offentligt ansökningsförfarande i enlighet med L om tjänsteinnehavare i kommuner och välfärdsområden § 4.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att utlysa ett offentligt ansökningsförfarande till den ordinarie tjänsten som HR-ansvarig enligt 80 % av heltid genom meddelande på kommunens elektroniska anslagstavla.

Kst 61 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 118 §: Tjänsten har varit utlyst genom Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla så att den sista dagen för inlämnande av ansökan var den 01.04.25. Inom den utsatta tiden har följande person sökt tjänsten.

Josefine de Mander, inkommen den 18.03.25

(Bilaga 8, Kst 06.05.25, § 118)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen väljer Josefine de Mander till den ordinarie tjänsten som HR-ansvarig enligt 80 % av heltid fr.o.m. den 01.06.25. Den uppgiftsrelaterade lönen utgör till 80 % av 3.283,53,- € d.v.s. 2.626,82. Utöver den uppgiftsrelaterade lönen betalas även tidigare fastställda arbetserfarenhetstillägg och individuella tillägg. Arbetstiden är 29 h/vecka (80 % av 36,25 h/vecka).

Kst 118 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

UN 13 §: Justering av skolskjutsinstruktionen i Näfsby skola

Bilaga 5/2/2024 Förslag till skolskjutsinstruktion

Inför det kommande läsåret kommer gång- och cykelbanan som går längs med huvudväg 1 att färdigställas kring Näfsby skola. Det medför att kommunfullmäktiges beslut fr.o.m. den 29.3.2012 § 46 skall beaktas vid upphandlingen av elevskjutsar i Hammarlands kommun. Beslutet i kommunfullmäktige medför att det är utbildningsstadgans § 38 mom. 1 som skall tas i bruk vad gäller berättigande till skolskjuts till och från Näfsby skola:

”Elev är berättigad till skolskjuts mellan hemmet, där eleven är skriven och skolan i följande fall:

- För elever i årskurserna 1-3 om sträckan mellan hemmet och skolan överstiger 3 km.
- För elever i årskurserna 4-6 om sträckan mellan hemmet och skolan överstiger 5 km.”

Skolskjutsinstruktionen behöver därför förtydligas vad gäller rätten till skolskjuts. Utbildningschefen och skolföreståndaren har tagit fram ett nytt förslag till ny skolskjutsinstruktion som förtydligar rätten till elevskjuts samt uppdaterar uppsamlingsplatserna.

Enligt utbildningsstadgan § 44 kan en elev som inte är skjutsberättigad enligt ovanstående stadganden genom överenskommelse mellan vårdnadshavaren och trafikidkaren anlita skolskjuts såvida det finns plats i bilen och tidtabellen för skolskjutsen inte påverkas väsentligt.

En liknande skrivning finns även i punkt 7 i skolskjutsinstruktionen:

”Vårdnadshavare till barn som icke är skjutsberättigade som önskar anlita utbildningsnämndens skolskjutsar äger rätt att på eget initiativ, ansvar och bekostnad överenskomma om detta med resp. trafikidkare såvida detta inte medför olägenheter vad gäller skoltransporterna.”

28 elever ser ut att beröras av de ändrade principerna för elevskjutsar under läsåret 2024-2025. Inbesparingarna kommer att bli marginella då antalet linjer blir i linje med tidigare läsår.

Utbildningschefens förslag:

(Forts.)

Utbildningsnämnden

03.06.2024

13

Kommunstyrelsen

11.06.2024

187

Kommunfullmäktige

27.06.2024

53

Utbildningsnämnden

26.08.2024

18

Utbildningsnämnden

25.11.2024

33

Kommunstyrelsen

14.01.2025

23

Utbildningsnämnden

07.04.2025

17

Kommunstyrelsen

06.05.2025

119

(Forts.)

Utbildningsnämnden godkänner förslaget till ny skolskjutsinstruktion som bör tillämpas då planeringen av elevskjutsar görs inför läsåret 2024-2025.

UN 13 §:

BESLUT:

Enligt förslag med tillägget att utbildningsnämnden vill uppmärksamma kommunstyrelsen på effekterna av det beslut som kommunfullmäktige tog den 29.3.2012 § 46 angående vilka elever som är berättigade till skolskjuts efter att gång- och cykelbanan färdigställts. Följande synpunkter behöver beaktas:

- 1) Förändringen kommer inte att innebära någon egentlig inbesparing. 28 barn kommer att ta sig till skolan på egen hand eller med hjälp av anhöriga. Antalet skolskjutslinjer blir oförändrade. Icke fyllda bussar och taxibilar kommer att passera elever som tar sig till och från skolan.
- 2) Tunneln vid Hammarvallen som går under landsväg 1 och vägen fram till Näfsby skola saknar vägbelysning och är belagd med krossgrus. Underhållet av vägvsnittet är oklart.
- 3) Eleverna som tar sig till skolan kommer att bli tvungna att korsa 70-väg i samband med att de korsar Prästgårdsgatan, Mejerigatan och Skarpnätövägen.
- 4) Ojämlig behandling av kommuninvånarna beroende på vilken sida av landsväg 1 som de bor på.
- 5) Trafiken till Eckerölinjen har ökat i samband med att Mariehamn-Kapellskärslinjen har lagts ner. Trafiken är som värst samtidigt som de yngsta eleverna slutar skolan.
- 6) Trafiksituationen på skolgården kommer att bli besvärlig och osäker då ett stort antal fordon troligtvis kommer att lämna och hämta eleverna.
- 7) Barn från samma familj kommer att behöva ta sig till och från skolan på olika sätt då de yngre är berättigade till skolskjuts men inte de äldre.
- 8) Den badwill som drabbar Hammarlands kommun skall inte underskattas om kommunfullmäktiges beslut vidmakthålls då inga andra åländska kommuner tillämpar de avstånd som finns i LL om barnomsorg och grundskola del III § 64.

Avslutningsvis får utbildningschefen i uppdrag att genomföra skolskjutsupphandlingen läsåret 2024-2025 enligt de tidigare anvisningarna i utbildningsstadgan. Ev. justeringar i anvisningarna görs inför läsåret 2025-2026.

Kst 187 §:

(Bilaga 12, Kst 11.06.24, § 187)

Kommundirektörens förslag:

(Forts.)

Utbildningsnämnden

03.06.2024

13

Kommunstyrelsen

11.06.2024

187

Kommunfullmäktige

27.06.2024

53

Utbildningsnämnden

26.08.2024

18

Utbildningsnämnden

25.11.2024

33

Kommunstyrelsen

14.01.2025

23

Utbildningsnämnden

07.04.2025

17

Kommunstyrelsen

06.05.2025

119

(Forts.)

Kommunstyrelsen besluter att återremittera ärendet till utbildningsnämnden för ny beredning. I den nya beredningen förväntas att utbildningsnämnden även intar de positiva effekter som gällande utbildningsstadga och LL om barnomsorg och grundskola gällande rätt till skolskjuts ger för elevers hälsa genom ökad nyttomotion samt även effekterna på miljö och miljötänk i den fostrande verksamheten.

Kst 187 §:

BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ordföranden i utbildningsnämnden Johan Holmqvist och vice ordföranden i utbildningsnämnden Robert Järvinen hördes i ärendet.

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet till utbildningsnämnden för följande utredning angående skolskjutsarna.

- Enhetlig tillämpning av uppsamlingsplatser i kommunen.
- Kontakt av landskapsregeringens trafiksäkerhetskonsulent för att utreda huruvida övergång över bygdevägar längs GC-leden kan anses trafiksäkra eller hur de kan göras trafiksäkra. Samtidigt skall möjligheten till att skapa säkra övergångar över landsväg 1 utredas.
- Utredning av på vilket sätt kostnaden för fritidsverksamhet påverkas av att skolskjutsregler ändras.

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att kommunen under läsår 2024/2025 håller kvar samma regler för skolskjuts som fram till läsår 2023/2024 med motiveringen att utbildningsnämnden getts i uppdrag att utreda skolskjutsinstruktionen närmare.

Kfge 53 §:

(Bilaga 5, Kfge 27.06.24, § 53)

Kfge 53 §:

BESLUT:

Kommunfullmäktige godkänner enhälligt kommunstyrelsens förslag.

UN 18 §:

Bilaga 4/3/2024 Förslag till skolskjutsinstruktion

Kommunfullmäktige i Hammarland har den 27.6.2024 beslutat att hålla kvar samma regler för skolskjuts som varit gällande fram till läsåret 2023-2024 med motivering (Forts.)

Utbildningsnämnden
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Utbildningsnämnden
Utbildningsnämnden
Kommunstyrelsen
Utbildningsnämnden
Kommunstyrelsen

03.06.2024
11.06.2024
27.06.2024
26.08.2024
25.11.2024
14.01.2025
07.04.2025
06.05.2025

13
187
53
18
33
23
17
119

(Forts.)

att utbildningsnämnden ges i uppdrag att utreda skolskjutsinstruktionen närmare.

Områden som behöver utredas är:

- Enhetlig tillämpning av uppsamlingsplatser i kommunen.
- Kontakt av landskapsregeringens trafiksäkerhetskonsulent för att utreda huruvida övergång över bygdevägar längs GC-leden kan anses trafiksäkra eller hur de kan göras trafiksäkra. Samtidigt skall möjligheten till att skapa säkra övergångar över landsväg 1 utredas.
- Utredning av på vilket sätt kostnaden för fritidsverksamhet påverkas av att skolskjutsregler ändras.

Gällande uppsamlingsplatser är det viktigt att alla elever behandlas lika. Det innebär att uppsamlingsplatserna skall fastställas av utbildningsnämnden på ett enhetligt sätt inför den årliga upphandlingen av skolskjutsar.

I den skolskjutsinstruktion som utbildningsnämnden fastställde 3.6.2024 behöver ett förtydligande göras då leverantörerna ges tolkningsutrymme beträffande uppsamlingsplatsen för elever boende längs med Småkärsvägen. I förslaget till uppsamlingsplats framgick det att uppsamlingsplatsen föreslogs bli vid vägskalet vid Karholmsvägen/Småkärsvägen. Förslaget till uppsamlingsplats föll dock bort i den av utbildningsnämnden fastslagna skolskjutsinstruktionen. Därför har en elev boende på Galeasgränd hämtats och lämnats i vägskalet Småkärsvägen/Varvsstigen av en leverantör medan den andra leverantören tolkat att eleven skall lämnas vid vägskalet vid Karholmsvägen/Småkärsvägen. Avståndet från elevens hem till vägskalet vid Karholmsvägen/Småkärsvägen är 1,1 km vilket understiger de 2 km som fastställs i Hammarlands kommuns utbildningsstadga § 42.

I den nu gällande utbildningsstadgan framgår det att Hammarlands kommun inte ordnar skolskjuts längs med privata vägar. Småkärsvägen är en privat väg. Kommunerna kan dock inte förbehålla sig rätten att göra skillnad på privata och allmänna vägar. Det betyder att avståndet till uppsamlingsplatsen måste beaktas oberoende av vilken typ av väg det handlar om. Nästa läsår kommer det enligt uppgift att tillkomma elever som bor längs med Småkärsvägen. Det innebär att uppsamlingsplatsen eventuellt kommer att behöva revideras inför läsåret 2024-2025 om nämnden väljer att fastställa uppsamlingsplatsen till vägskalet vid Karholmsvägen/Småkärsvägen.

Vad gäller elever boende längs med Hellesbysandvägen så föreslås uppsamlingsplatsen att fastslås till vändplanen där den kommunala vägen tar slut och övergår i privat väg.

(Forts.)

Utbildningsnämnden

03.06.2024

13

Kommunstyrelsen

11.06.2024

187

Kommunfullmäktige

27.06.2024

53

Utbildningsnämnden

26.08.2024

18

Utbildningsnämnden

25.11.2024

33

Kommunstyrelsen

14.01.2025

23

Utbildningsnämnden

07.04.2025

17

Kommunstyrelsen

06.05.2025

119

(Forts.)

I övrigt finns det för närvarande inte några oklarheter gällande fastställandet av uppsamlingsplatser.

Utbildningschefen har kontaktat landskapsregeringens trafiksäkerhetskonsulent för att utreda huruvida övergång över bygdevägar längs GC-leden kan anses trafiksäkra eller hur de kan göras trafiksäkra samt att utreda möjligheten till att skapa säkra övergångar över landsväg 1.

En utredning av på vilket sätt kostnaden för fritidshemsverksamheten påverkas av att skolskjutsreglerna ändras kan endast göras som en prognos utifrån antalet barn som för närvarande berörs. En viss risk för att behovet av fritidshemsverksamhet ökar kan det finnas eftersom vårdnadshavarna inte har möjlighet att lämna och hämta barnen när årskurs 1 och 2 börjar respektive slutar skolan. Då blir det smidigare att låta barnen delta i fritidshemsverksamheten istället. Innevarande läsår är det 7 elever i årskurs 1-2 som berörs av de ändrade skolskjutsreglerna. Av de eleverna är det 1 barn som blivit beviljad fritidshemsplats läsåret 2024-2025.

För närvarande är det 14 barn inskrivna i fritidshemsverksamheten. Bemanningen i fritidshemmet påverkas enligt LL om barnomsorg och grundskola (ÅFS 2020:52) del II § 10 mom. 3 inte förrän antalet barn överstiger 22. De utrymmen som fritidshemmet har till sitt förfogande torde också räcka till. Fritidshemmets nettokostnad per barn var 3 425 euro i bokslutet för 2023. Av fritidshemmets bruttokostnader var ca 90 % sådana kostnader som är kopplade till personal eller intern hyra. Det innebär att kostnaderna för de nyinskrivna barnen skulle öka med ca 340 euro/barn.

Om man då tänker sig att de 6 barn som påverkas av ändringen av skolskjutsreglerna och som inte är inskrivna i fritidshemsverksamheten skulle skrivas in i densamma så skulle kostnaderna öka med ca 2 000 euro/år.

Utbildningschefens förslag:

Utbildningsnämnden i Hammarland fastställer uppsamlingsplatsen för eleven som är boende på Galeasgränd till vägskälet vid Karholmsvägen/Småkärrsvägen under läsåret 2024-2025.

Vidare fastställs uppsamlingsplatsen för de elever som bor i Hellesbysand till vändplanen där den kommunala vägen tar slut och övergår i privat väg.

I övrigt tecknar utbildningsnämnden utredningen gällande på vilket sätt kostnaderna (Forts.)

(Forts.)

för fritidshemsverksamheten påverkas av att skolskjutsreglerna ändras till kännedom.

Utbildningsnämnden avvaktar ännu med att föra ärendet tillbaka till kommunstyrelsen så att utredningen huruvida övergången över bygdevägar längs GC-leden kan anses vara trafiksäkra eller hur de kan göras trafiksäkra samt att utredningen av möjligheten att skapa säkra övergångar över landsväg 1 färdigställs.

UN 18 §: **BESLUT:**

Enligt förslag.

UN 33 §: Bilaga 1/5/2024 Utredning av trafiksäkerheten längs med GC-leden i Hammarland
Utbildningsnämnden i Hammarland har fått i uppdrag av kommunfullmäktige att kontakta landskapsregeringens trafiksäkerhetskonsulent för att utreda huruvida övergång över bygdevägar längs GC-leden kan anses trafiksäkra eller hur de kan göras trafiksäkra. Samtidigt skall möjligheten till att skapa säkra övergångar över landsväg 1 utredas.

Skolföreståndaren och utbildningschefen har träffat trafiksäkerhetskonsulent Catharina Smiderstedt, vägingenjör Åsa Mattsson, ledande vägmästare Thomas Idman och vägmästare Robert Karlsson från LR för en genomgång av trafiksäkerheten längs med GC-leden i Hammarland. Resultatet av genomgången sammanfattas i bilaga 1/5/2024.

Infrastrukturavdelningen vid Ålands LR och kommunstyrelsen i Hammarland behöver uppmärksammas på de åtgärder som föreslås i utredningen så att trafiksäkerheten för de elever som skall ta sig till och från Näfsby skola med cykel förbättras.

Utbildningschefens förslag:

Utbildningsnämnden delger kommunstyrelsen den utredning av trafiksäkerheten längs med GC-leden som tagits fram.

Vidare föreslår utbildningsnämnden att kommunstyrelsen tillsammans med infrastrukturavdelningen vid Ålands LR tar fram en åtgärdsplan för att förbättra trafiksäkerheten längs med GC-leden i Hammarland.

Såvida åtgärdsplanen förverkligas och påtalade brister åtgärdas föreslår

(Forts.)

Utbildningsnämnden

03.06.2024

13

Kommunstyrelsen

11.06.2024

187

Kommunfullmäktige

27.06.2024

53

Utbildningsnämnden

26.08.2024

18

Utbildningsnämnden

25.11.2024

33

Kommunstyrelsen

14.01.2025

23

Utbildningsnämnden

07.04.2025

17

Kommunstyrelsen

06.05.2025

119

(Forts.)

utbildningsnämnden att kommunstyrelsen i sin beredning till kommunfullmäktige föreslår en reviderad tidpunkt för när kommunfullmäktiges beslut från den 29.3.2012 § 46 skall efterföljas.

Om åtgärdsplanen inte förverkligas föreslår utbildningsnämnden att kommunstyrelsen ber kommunfullmäktige att ompröva sitt beslut.

UN 33 §: **BESLUT:**

Enligt förslag med tillägget att alternativ vägsträckning på skolgården kan diskuteras.

Kst 23 §: (Bilaga 9, Kst 14.01.25, § 23)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår utgående från utbildningsnämndens förslag följande:

Korsningen Åkersvängen-Mariavägen och landsväg nr 1

Kommunstyrelsen konstaterar att byggnadstekniska nämnden i samband med projektet för gatubelysning på Storängens bostadsområde avser att komplettera korsningsbelysningen med armaturer. Till byggnadstekniska nämnden lämnas information att utbildningsnämnden föreslår komplettering av två lyktstolpar på var sida av huvudvägen.

Korsningen Prästgårdsgatan-Torpvägen och landsväg nr 1

Kommunstyrelsen anholder hos infrastrukturavdelningen att 50 km/h skylten flyttas mellan landsväg nr 1 och GC-leden samt två 70 km/h skyltar när man svänger ut från Prästgårdsgatan till landsväg nr 1.

Korsningen Mejerigatan och landsväg nr 1

Kommunstyrelsen anholder hos infrastrukturavdelningen om att hastighetsbegränsningen om 50 km/h införs 250 m före korsningen.

Korsningen Skarpnätövägen och landsväg nr 1

Kommunstyrelsen anholder hos infrastrukturavdelningen att 50 km/h skylten flyttas mellan landsväg nr 1 och GC-leden.

Tunneln under landsväg nr 1 samt privatvägen upp till skolan

Fordrar inte några åtgärder då det inte kan anses vara en trafikfarlig plats.

(Forts.)

Utbildningsnämnden

03.06.2024

13

Kommunstyrelsen

11.06.2024

187

Kommunfullmäktige

27.06.2024

53

Utbildningsnämnden

26.08.2024

18

Utbildningsnämnden

25.11.2024

33

Kommunstyrelsen

14.01.2025

23

Utbildningsnämnden

07.04.2025

17

Kommunstyrelsen

06.05.2025

119

(Forts.)

Vägfråga till Klaralund

Torde vara ett skilt ärende då frågan inte gäller skolskjuts.

Genom föreslagna åtgärder torde utbildningsstadgan kunna tillämpas i dess godkända form fr.o.m. läsår 2025-2026.

Utbildningsnämndens ställningstaganden angående uppsamlingsplatser samt påverkan på fritidsverksamhetens kostnader antecknas till kännedom.

Kst 23 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget med kompletteringen att kommunen anholder hos infrastrukturavdelningen att tunnelns in- och utgång förses med belysning samt att grusning ordnas av tunneln.

UN 17 §:

UN 7.4.2025, Bilaga 2/3/2025 Kst § 23/14.1.2025

Kommunstyrelsen i Hammarland har den 14.1.2025 § 23 behandlat utbildningsnämndens utredning av trafiksäkerheten längs med GC-leden i Hammarland. Kommunstyrelsen har tecknat de föreslagna åtgärderna till kännedom och konstaterat att skrivningarna gällande skolskjuts som finns i utbildningsstadgan torde kunna tillämpas från läsåret 2025-2026 såvida förslagen åtgärdas. En skrivelse i syfte att förbättra trafiksäkerheten för skolbarnen har den 22.1.2025 skickats till infrastrukturavdelningen vid Ålands landskapsregering.

I skrivande stund har endast ett fåtal av de av utbildningsnämnden föreslagna åtgärderna förverkligats. Skolskjutsgruppen vid Näfsby skola bestående av Johan Holmqvist, Robert Järvinen, Jana Karlsson och Ida Fyrqvist har sammanträtt för att diskutera situationen inför den kommande upphandlingen av skolskjutsar läsåret 2025-2026.

Följande åtgärder önskar skolskjutsgruppen ännu att åtgärdas vad gäller trafiksäkerheten innan upphandlingen kan göras enligt de av kommunfullmäktige fastslagna ändringarna gällande skolskjuts i utbildningsstadgan:

- Skolgårdens trafiklösning
- Sänkt hastighet till 50 km/h vid Mejerivägen
- Belysning i och utanför tunneln
- Vägsträckan mellan skolan och tunneln

(Forts.)

Utbildningsnämnden

03.06.2024

13

Kommunstyrelsen

11.06.2024

187

Kommunfullmäktige

27.06.2024

53

Utbildningsnämnden

26.08.2024

18

Utbildningsnämnden

25.11.2024

33

Kommunstyrelsen

14.01.2025

23

Utbildningsnämnden

07.04.2025

17

Kommunstyrelsen

06.05.2025

119

(Forts.)

I annat fall bör utbildningsstadgans verkställande skjutas upp till kommande läsår. Skolskjutsgruppen ser även en utmaning gällande plogning av GC-leden då den vintertid skall hållas plogad på morgonen kl. 8.00 och på eftermiddagen kl. 13.00 då de yngre eleverna ska hem samt kl. 15.00 då de äldre eleverna ska hem. Skolskjutsgruppen anser även att det är odemokratiskt att elever som bor på olika avstånd från skolan ska ha olika rätt till skolskjuts beroende på vilken sida av landsväg 1 som de bor på.

Utbildningschefens förslag:

Utbildningsnämnden uppmärksammar kommunstyrelsen på skolskjutsgruppens förslag gällande upphandlingen av skolskjutsar inför läsåret 2025-2026. Vidare ger utbildningsnämnden utbildningschefen i uppdrag att göra dubbla avropsupphandlingar för att kunna jämföra utfallet av de inbesparingar som Hammarlands kommun gör genom att tillämpa de nya skolskjutskriterierna i utbildningsstadgan. Utbildningsnämnden tar beslut gällande skolskjutsupphandlingen när kostnaderna för respektive upphandling klargjorts.

UN 17 §:

BESLUT:

Enligt förslag.

Kst 119 §:

Ålands landskapsregering har genom brev Dnr ÅLR 2025/526 av den 26.03.25 svarat kommunens framställan enligt ärendet med § 23 av den 14.01.25. Landskapsregeringen har sett positivt på kommunens strävan att höja trafiksäkerheten för skolbarn som använder gång- och cykelvägen som går parallellt med Hammarlandsägen. Landskapsregeringen har meddelat att de genom ett skilt beslut kommer att sänka hastigheten längs Mejerigatan till 50 km/h på en sträcka om 250 m före korsningen. Avseende tunneln kommer landskapsregeringen att installera belysning samt även att lägga asfaltsgranulat i tunneln och tunnelingångarna. (Bilaga 9, Kst 06.05.25, § 119)

Enskilda vägen från tunneln till Näfsby skola är redan idag av tillräckligt god standard för cykel- och gångtrafik. I den mån det behövs kan grusning av vägen ordnas av kommunens byggnadstekniska nämnd. Eventuell omläggning av trafiken i skol- och daghemsområdet är en helt separat fråga och skall inte kopplas ihop med skolskjutsbestämmelserna.

Avseende plogning- och sandning av GC-led är det en fråga som är en uppgift som ankommer på de entreprenörer som kommunen anlitar. Det här är frågor som torde

(Forts.)

Utbildningsnämnden

03.06.2024

13

Kommunstyrelsen

11.06.2024

187

Kommunfullmäktige

27.06.2024

53

Utbildningsnämnden

26.08.2024

18

Utbildningsnämnden

25.11.2024

33

Kommunstyrelsen

14.01.2025

23

Utbildningsnämnden

07.04.2025

17

Kommunstyrelsen

06.05.2025

119

(Forts.)

vara lätta att lösa genom tydliga instruktioner till entreprenörerna.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar att landskapsregeringen genom brev ÅLR 2025/526 av den 26.03.25 avser att sänka hastigheten längs Mejerigatan samt installera belysning i tunneln samt anlägga asfaltsggranulat i tunneln. Det här innebär att GC-leden till Näfsby skola därmed är säker för skolbarn. Kommunstyrelsen konstaterar ytterligare att en eventuell ny trafiklösning i skol- och daghemsområdet inte utgör ett hinder för att använda GC-led av skolbarn då det är ett helt separat ärende. Ytterligare konstaterar kommunstyrelsen att den enskilda vägen från tunneln till Näfsby skola redan idag uppfyller ändamålsenligt underlag för gång- och cykeltrafik. Vid behov kan grusning av sträckan utföras. Därtill konstaterar kommunstyrelsen att plogning som tidigast torde förekomma från november genom instruktioner till entreprenörer möjliggör att GC-led är plogad och sandad enligt de behov som skolbarn har för sina transporter.

Sammanfattningsvis ser kommunstyrelsen inte något hinder för att den av kommunfullmäktige godkända utbildningsstadgan avseende skolskjuts tillämpas från läseår 2025-2026.

Kst 119 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget med ändringen att trafiken skall organiseras upp med skyltar av utbildningsnämnden till skolstarten hösten 2025.

Kst 103 §: Synpunkter angående utvärdering av landskapsandelssystemet

Ålands landskapsregering har genom e-post av den 05.03.25 med Dnr ÅLR 2025/546 sänt en utvärdering av systemet för landskapsandelar till kommunen. I meddelandet nämns att processen gått till så att kommunerna fick ge sina synpunkter på nu gällande system år 2024. Därefter har en extern utvärdering gjorts under hösten 2024 och en presentation gjordes i lagtingets auditorium den 16.01.25. Nu har kommunerna möjlighet att ge synpunkter på själva utredningen. Därefter beslutar landskapsregeringen om fortsättningen. Kommunens svar skall vara landskapsregeringen tillhanda senast den 02.05.25. (Bilaga 4, Kst 01.04.25, § 103)

I remissen förväntas åtminstone följande svar:

1. Allmänna synpunkter på utvärderingsrapporten.
2. Behövs en fullständig översyn av landskapsandelssystemet?

Kommundirektörens förslag:

1. Kommunstyrelsen för fram som en allmän synpunkt att det var uppfriskande med en utredning som gjordes av kommunernas intresseorganisation i Sverige. De åländska förutsättningarna är dock inte jämförbara med Sverige som har en kommunstruktur med betydligt flera invånare än på Åland. I utredningen kretsade många synpunkter kring Sottunga. Totalt torde Sottunga kommuns landskapsandelar ha en mindre betydelse för det totala landskapsandelssystemet.
2. Det finns behov av att se över landskapsandelssystemet men det behöver göras med en omsorgsfull beredning och samtliga kommuner vilka producerar sin service effektivt skall ha en möjlighet att ha en ekonomi i balans med hjälp av landskapsandelarna.

Det att skattekompletteringen beaktar fem år i nuvarande system var att man ville få en förutsägbarhet i den här delen av landskapsandelssystemet. Nackdelen är att den blir svår att både kontrollera och administrera. Det torde kunna gå att ha skattekomplettering enbart enligt senast fastställda beskattning.

Kompensationerna i avdragen är bekymmersamma då de är beroende av årliga budgetbeslut. Principen att kompensera avdrag förordas eftersom de beslutas av lagtinget men försämrar kommunens beskattningsrätt. Möjligen kunde kompensationerna liksom i tidigare landskapsandelssystem även beaktas i skattekompletteringen som en kalkylerad inkomst för respektive kommun.

Den kostnadsutjämning som utredningen föreslår mellan kommunerna har inte tillämpats i kommunerna och där är även kommunen skeptisk till att de större kommunernas ekonomiska förmåga klarar av att bära det ansvaret.

Det finns grund för de påpekanden som framförs angående uppgiftsbaserade landskapsandelarna att de angående mindre kommuner inte beaktar skalfördelar.

(Forts.)

(Forts.)

Ett stort problem är att landkapet med nuvarande system endast till en liten del täcker kostnader som uppkommer genom lagstiftning.

Kst 103 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Kst 120 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 121 §: Jomala kommuns begäran om synpunkter angående avloppsavtal

Kommunstyrelsen i Jomala kommun har begärt genom beslut § 53 av den 31.03.25 om Hammarlands kommuns ställningstagande angående ett avtal om anslutning till Jomala kommuns avloppsnät. Jomala kommun ser fram emot ett ställningstagande senast den 30.04.25. (Bilaga 10, Kst 06.05.25, § 121)

Jomala kommun har strävat efter att få ett nytt avtal som hanterar samtliga kommuner som har avloppsledningar genom kommunen d.v.s. Norra Ålands avloppsvatten Ab, Lemlands kommun och Hammarlands kommun. Avloppsledningen från kommungränsen i Hammarland till Möckelö i Jomala byggdes som ett samarbetsprojekt mellan Hammarlands och Jomala kommuner. Hammarlands kommun var huvudman för projektet och slutredovisning framställdes till landskapsregeringen den 21.05.10. Kostnaderna fördelades mellan Hammarland och Jomala kommun och därmed så är avloppsledningen från kommungränsen till Möckelö i delad ägo. Under åren har mängden avloppsvatten ökat betydligt från Möckelöområdet och Jomala kommun vill på sikt bygga bort avloppsledningen som går i Svibybron så att nya avloppsledningar byggs runt Svibyviken för att kopplas in i Mariehamns stads avloppsledningsnät. Projektet för etapp Norra Svibyvägen – Sjukhusrondellen beräknas kosta för Jomala kommuns avlopp 2,5 M€, etapp Sundblomsvägen-Norra Svibyvägen 1,4 M€, Lemlandsvägen-Västerkalmare 0,8 M€. Enligt bifogade beräkningar skulle avtalet innebära en kostnad för Hammarlands kommun motsvarande 0,44 €/m³

I beredningsmaterialet anges att anslutningspunkt för Hammarlands skulle vara vid en ny släppunkt invid Bursfjärden. Under de år som kommunen levererat avloppsvatten till Lotsbroverket har kommunens anslutningspunkt varit vid Östanträsk pumpstation. Det avloppsvatten som kommer i ledningsnätet efter Östanträsk torde vara avloppsvatten från Jomala kommun.

Synpunkter på avtalets formuleringar:

§ 3. Avtalet reglerar villkor för anslutning till Jomala kommuns avloppsstamnät. Avtalet tydliggör inte att Hammarlands kommun är delägare till avloppsnät och pumpstationer till Möckelö i enlighet med tidigare genomförd entreprenad. En definition bör klargöra vilka stamledningar och anläggningar Jomala kommun avser debitera avskrivningar.

§ 5. Om åtgärder skall göras i den gemensamma avloppsledningen och de gemensamma pumpstationerna från kommungränsen till Möckelö behöver det specificeras tydligt i avtalet hur kostnaderna skall fördelas.

§ 9. Med tanke på att kommun äger sin del av nuvarande avloppsledning och pumpstationer från kommungränsen till Möckelö är det inte tillfredsställande att avtalet kan sägas upp av Jomala kommun utan att ett nytt avtal för fortsatt verksamhet kan garanteras till rimliga villkor. Det här stadgandet bör kompletteras så att Hammarlands kommuns intresse om avtalets kontinuitet säkras. (Forts.)

(Forts.)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet från byggnadstekniska nämnden. Byggnadstekniska nämndens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 23.05.25.

Kst 121 §:

BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 122 §: Försäljning av två garageportar från branddepån

Genom kommunens infoblad har kommunen begärt anbud på två garageportar i branddepån. Två skriftliga anbud har inkommit.

Simon Mattsson, ankommet den 09.04.25

Henrik Juslin, ankommet den 14.04.25

Över öppnandet av anbud har upprättats ett protokoll den 28.04.25.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att sälja den norra porten till Henrik Juslin enligt inkommet anbud den 14.04.25 samt den södra porten till Simon Mattsson enligt inkommet anbud 09.04.25.

Kst 122 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 123 §: Lions Club Åland Södra r.f.: s anhållan om avgiftsfri annons i infoblad

Lions Club Åland Södra r.f. med hemort i Hammarland anhåller om att få avgiftsfri annons i kommunens infoblad. Annonsen gäller en välgörenhets cruising med veteranbilar lördagen den 24.05.25. Behållningen från evenemanget går i sin helhet till barn och ungdomar med diabetes på Åland. (Bilaga 11, Kst 06.05.25, § 123)

Utrymmet på hemsidan för annonsen blev en ½ sida och kostnaden för den enligt kommunens taxa är 47,05 inklusive moms. På kommunens webbsida är annonsen som en helsida.

Kommundirektören anmäler jäv.

Kst 123 §: BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ordföranden i kommunfullmäktige Lars Häggblom och kommundirektör Kurt Carlsson anmäler jäv samt att de avlägsnar sig från sammanträdet under den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen godkänner anhållan att Lions Club Åland Södra r.f. beviljas rätt att avgiftsfritt annonsera om välgörenhets cruising med veteranbilar den 24.05.25 för en halv sida till en kostnad om 47,05 € inklusive moms.

Kst 124 §: Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag, kommunstyrelsen

Marie Stenlund anhåller genom e-post av den 30.04.25 om befrielse från sitt förtroendeuppdrag som ledamot i kommunstyrelsen. I brevet anges studier som orsak till anhållan. (Bilaga 12, Kst 06.05.25, § 124)

Enligt kommunallagens 17 § skall en förtroendevald som visar giltigt skäl beviljas avsked från uppdraget. Avsked beviljas av fullmäktige.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Marie Stenlund beviljas avsked från sitt förtroendeuppdrag som ledamot i kommunstyrelsen för mandatperioden 2024-2025.

Kst 124 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 125 §: Kompletteringsval av ny ledamot i kommunstyrelsen

Under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar Marie Stenlund befrielse från förtroendeuppdraget som ledamot i kommunstyrelsen för mandatperioden 2024-2025 bör en ny ledamot utses.

Kst 125 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att Zacharias Kalm, Öra väljs till ny ledamot istället för Marie Stenlund för återstoden av mandatperioden 2024-2025.

Kst 126 §: Kommundirektörens tjänstemannabeslut till kännedom**2025:**

Semester: 16; 22-23; 26-27

Anställning:

Uppsägning:

Förordnande: 24

Kompensationsledighet: 11

Inköp:

Tjänstledighet/arbetsledighet:

Annan ledighet: 13

Familjeledigheter:

Sjukledigheter: 14-15; 17-18; 20-21

Vård av sjukt barn:

Ersättning terminalglasögon:

Ersättningsandel för barnomsorg:

Omvandling semesterpenning: 19; 25

Annat:

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar besluten till kännedom.

Kst 126 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 127 §: Handlingar till kommunstyrelsens kännedom

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2025/690 av den 25.03.25 angående jordförvärvstillstånd, Hk Dnr 4/25

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2025/740 av den 11.04.25 angående kartläggning, inklusive enkätundersökning, av service- och vårdkedjor, Hk Dnr 79/25.

Ålands landskapsregerings beslut Dnr ÅLR 2025/2273 av den 25.03.25 angående fördelningsnyckel för samfundsskatter 2025, Hk Dnr 64/25.

Lantmäteriverkets protokoll förrättningsnummer 2023-725069 angående vägförrättning sträcka Frebbenby-Öra GC-led, Hk Dnr 81/25.

Ålands ombudsmannamyndighets beslut Dnr ÅOM 2024/27 av den 31.03.25 angående avskrivning av ärende angående upphandling av dataskyddsbudstjänster, Hk Dnr 72/25.

Protokoll från äldreomsorgsnämndens sammanträde den 02.04.25, Hk Dnr 75/25. (Ej utsänd)

Protokoll från utbildningsnämndens sammanträde den 07.04.25, Hk Dnr 78/25. (Ej utsänd)

Ålands landskapsregerings e-post av den 22.04.25 angående förhandsinformation angående projekt Sunnanvinds andra samråd den 19.05.25 och den 21.05.25, Hk Dnr 86/25.

Ålands miljöservice k.f.: s inbjudan till informations- och diskussionsmöte fredagen den 16.05.25 kl. 14.00 i Fabriksgtan 8 angående aktuella ärenden kring stämma.

Advokatbyrå Carlsson Wingerts information av den 11.04.25 angående vattenskadan i Hammargården, Hk Dnr 80/25.

Svinryggen deponi Ab: s kallelse till bolagsstämma den 28.04.25, Hk Dnr 93/25.

(Bilaga 13, Kst 06.05.25, § 127)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Kst 127 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet. Paragrafer: §§ 106-117; §§ 119-121; §§ 124-127 Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet: Paragrafer: § 110 vad gäller markanvändningsavtal; § 118; §§ 122-123 Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunder för besvärsförbudet.
------------------------------------	--

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ Kommunstyrelsen i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND E-post: info@hammarland.ax, Telefonnummer: (018) 36 450 Registratur är öppen måndag-fredag kl. 8.30-16.00. Paragrafer: § 109 vad gäller markanvändningsavtal; § 118; §§ 122-123 Rättelseyrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt på kommunens webbplats. Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för rättelseyrkandet. Om den sista dagen för rättelseyrkandet infaller på en helgdag, självständighetsdagen, självstyrelsedagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får rättelseyrkande begäras den första vardagen därefter. Protokollet publiceras på kommunens webbplats den 09.05.2025 på sidan www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen
Rättelseyrkandets form och innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det. I rättelseyrkandet ska uppges: • Det beslut i vilket omprövning begärs. • Hurdan ändring som yrkas. • På vilka grunder omprövning begärs. Om beslut med anledning av rättelseyrkande får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet och besvärstid	I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Besvärsmyndighet, adress och postadress Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN <table> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td><td>Besvärstid 30 dagar</td></tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td><td>Besvärstid dagar</td></tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer</td><td>Besvärstid dagar</td></tr> </table> Besvärstiden börjar från delfåendet av beslutet.	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar						
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar						
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar						
Besvärsskrift	I besvärsskriften skall uppges - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges. Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)						
Inlämnande av besvärshandlingarna	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs. Besvärshandlingarna kan även lämnas till: <table> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td><td>Paragrafer</td></tr> </table> Besvärshandlingarna skall lämnas till 1): <table> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td><td>Paragrafer</td></tr> </table> <i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 250,- € i besvärssärenden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer		
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Tilläggsuppgifter	Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget vilket kan begäras från: Hammarlands kommun, registratur, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND, E-post: info@hammarland.ax, Telefon: (018) 364 50.						

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten