

HAMMARLANDS KOMMUN

SAMMANTRÄDESKALLELSE

Kallelse utfärdad den 5 februari 2026

Kommunstyrelsen

12.02.2026

26-46

Sammanträdestid	Torsdagen den 12 februari 2026 kl. 19.00-21.20
Sammanträdesplats	Kommungården
Ärendets §-nummer	Ärende

Kst 26 §:	Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet.....	1
Kst 27 §:	Protokolljustering.....	1
Kst 28 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan	1
Kst 29 §:	Utlåtande angående jordförvärvstillstånd R:Nr 5:10 Lillebo, Näfsby	2
Kst 30 §:	Förslag till ändring av grundavtal för Kommunernas socialtjänst k.f.	3
Kst 31 §:	Utlåtande angående förslag till mallavtal för frivilliga brandkårer	4
Kst 32 §:	Landskapsregeringens inbjudan till tankesmedja om landskapsplanering	5
Kst 33 §:	Utvärdering provotid, byråsekreterare	6
Kst 34 §:	Uppsägning av båtplatser Öra hamn Södra småbåtskajen	7
Kst 35 §:	Anskaffning av aluminiumbåt för brandkårens verksamhet.....	8
Kst 36 §:	Synpunkter angående lagförslag om ny yrkestrafiklagstiftning	9
Kst 37 §:	Kallelse till lantmäteriförrättning nr 2025-755182	11
Kst 38 §:	Handlingar till kommunstyrelsens kännedom	12
Kst 39 §:	Kommunstyrelsens ordinarie sammanträdesdagar under år 2026	13
Kst 40 §:	Närvarorätt vid kommunstyrelsens sammanträden perioden 2026-2027	14
Kst 41 §:	Tillsättandet av äldreåd i kommunen enligt kommunallagen.....	15
Kst 42 §:	Kommunstyrelsens representanter i nämnderna	16
Kst 43 §:	Anhållan om semester, kommundirektör	17
Kst 44 §:	Automatisk start för reservkraft till Hammargården.....	18
Kst 45 §:	Ändrat arbetsschema för kommunens fastighetsskötare.....	19
Kst 46 §:	Godkännande av hyresavtal för restaurang och café i Öra hamn	22

Bilagor till kallelsen:

1. Ålands landskapsregerings Dnr ÅLR 2026/487, Hk Dnr 29/2026
2. Kommunernas socialtjänst k.f.: s e-post 20.01.26, Hk Dnr 17/26
3. Förslag till mallavtal för frivilliga brandkårer, Hk Dnr 7/26
4. Inbjudan till tankesmedja e-post 21.01.26, Hk Dnr 19/26
5. Handlingar till ärende § 34
6. Handlingar till ärende § 35
7. Handlingar till ärende § 36
8. Kallelse till lantmäteriförrättning nr 2025-755182, Hk Dnr 36/26
9. Handlingar till kommunstyrelsens kännedom § 38

Enligt uppdrag,
Hammarland den 05.02.2026
Kommundirektör

Kurt Carlsson

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats <https://www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen> den 23.02.2026.

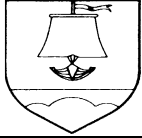
INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla under tiden 05.02.2026-16.03.2026.

Hammarland den 05.02.2026,

Kommundirektör

Kurt Carlsson

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Kommunstyrelsen**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
12.02.2026Nummer
2/2026

Sammanträdestid Sammanträdesplats	Torsdagen den 12 februari 2026 kl. 19.00-21.20 Kommungården	
Beslutande	Anders T. Karlsson, ordförande Kjell Frisk, ersättare för Annette Häger-Ahlström, vice ordförande John Farell, anmält jäv under § 37 Jessica Eklund Zacharias Kalm Malin Mattsson Mikaela Welander	
Övriga närvarande	Lars Häggblom, ordförande kommunfullmäktige Tomas Blomberg, vice ordförande kommunfullmäktige Kurt Carlsson, kommundirektör, ej närvarande under behandling av § 43	
Paragrafer	§§ 26-46	
Ordförande och protokollförare	Hammarland den 17 februari 2026, Anders T. Karlsson ordförande Kurt Carlsson protokollförare	
Protokolljusterare	Hammarland den 17 februari 2026, Jessica Eklund Mikaela Welander	
Protokollet Ort och tid publicerat på kommunens webbplats Underskrifter	Hammarland den 23 februari 2026, Kurt Carlsson	
Utdragets riktighet bestyrker Underskrift		

Kst 26 §: Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet**Kst 26 §: BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

Kst 27 §: Protokolljustering**Kommundirektörens förslag:**

Kommunstyrelsen utser Jessica Eklund och Mikaela Welanders till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum torsdagen den 17.02.26 elektroniskt.

Kst 27 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 28 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan**Kst 28 §: BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner föredragningslistan med komplettering av följande extra ärenden.

1. Automatisk start för reservkraft till Hammargården
 2. Ändrat arbetsschema för kommunens fastighetsskötare
 3. Godkännande av hyresavtal för restaurang och café i Öra hamn
-

Kst 29 §: Utlåtande angående jordförvärvstillstånd R:Nr 5:10 Lillebo, Näfsby

Ålands landskapsregering har genom e-post av den 29.01.26 med Dnr ÅLR 2026/487 begärt kommunens utlåtande angående svenska medborgaren Lillemor Janssons ansökan om att få förvärva och besitta den färdigbildade 2.350 m² stora färdigbildade fastigheten R:Nr 5:10 Lillebo i Näfsby by i Hammarland. Avsikten med förvärvet är enligt ansökan fast bosättning. På fastigheten finns enligt ansökan ett bostadshus. Fastigheten har inte egen strand och i förvärvet ingår inte andel i samfällda och jord- och vattenområden. Enligt ansökan har sökanden varit bosatt i landskapet Åland sedan 19.01.90. Sökanden äger inte sedan tidigare annan fast egendom i landskapet Åland. Kommunens utlåtande skall vara landskapsregeringen tillhanda senast den 02.03.26. (Bilaga 1, Kst 12.02.26, § 29)

I landskapslag om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd (ÅFS 68/2024) stadgas följande i § 4 samt i § 14, 7.

”Landskapsregeringen ska bevilja jordförvärvstillstånd åt en fysisk person om sökanden har en pågående hemvistperiod på Åland som är längre än fem år då den fasta egendomen förvärvas.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen förordar att landskapsregeringen beviljar svenska medborgaren Lillemor Jansson rätt att förvärva och besitta den färdigbildade 2.350 m² stora fastigheten R:Nr 5:10 Lillebo i Näfsby by i Hammarland med stöd av LL om jordförvärvsrätt och jordförvärvstillstånd § 14, 7.

Kst 29 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 30 §: Förslag till ändring av grundavtal för Kommunernas socialtjänst k.f.

Kommunernas socialtjänst k.f. har per e-post av den 20.01.26 sänt ett förslag till medlemskommunerna angående ändring av gällande grundavtal för kommunalförbundet. Förslaget har behandlats i kommunalförbundets förbundsstyrelse den 20.01.26. (Bilaga 2, Kst 12.02.26, § 30)

Förslaget avser en komplettering med en ny punkt vad gäller § 8 Förbundsstämmans uppgifter och befogenheter.

- *fatta beslut om motioner som väckts i enlighet med 8a § som ingår i kallelsen till förbundsstämman.*

§ 8 a Motion

Kommunstyrelsen i en medlemskommun som vill att förbundsstämman ska behandla ett visst ärende kan väcka motion. Motionen ska tillställas skriftligen till förbundsstyrelsen. Ärendet ska beredas av förbundsstyrelsen och behandlas på den första förbundsstämma till vilket ärendet, efter slutförd beredning, hinner upptas i stämmokallelsen.

För en ändring av grundavtalet förutsätts att en majoritet av medlemskommunernas kommunfullmäktige understöder ändringsförslaget.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen föreslår inför kommunfullmäktige att den föreslagna ändringen av § 8 och en ny § 8 a godkänns. Det ändrade grundavtalet undertecknas för kommunens del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 30 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 31 §: Utlåtande angående förslag till mallavtal för frivilliga brandkårer

En arbetsgrupp bestående av representanter från fem åländska kommuner har sänt per e-post den 09.01.26 ett förslag till mallavtal för kommuner och frivilliga brandkårer. Hammarlands kommun har ett gällande avtal vilket är undertecknat den 31.12.81. Arbetsgruppen ser fram emot svar senast den 01.03.26. Behovet av ändring i avtal finns i ansvarsfördelning, ersättningar samt även arbetsmiljö och arbetarskydd. (Bilaga 3, Kst 12.02.26, § 31)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att ge följande utlåtande angående mallavtalet:

Angående fasta ersättningarna i p. 10 till brandkåren tror kommunen att det är bättre att noggrant i avtalet definiera vilka kostnader som kommunen står för direkt samt vilka kostnader brandkåren står för. Bidraget till kåren kan då grunda sig på tidigare års bokslut samt budget för följande år. Grundförutsättningen är att ersättningen tryggar verksamhetens kontinuitet genom en skälig men inte överdriven finansiering. Att grunda bidrag på antalet medlemmar förordas inte eftersom det tidvis finns uppsving och nedgång i antalet aktiva medlemmar i en brandkår. Det leder även till onödigt byråkrati att årligen hålla förteckning på aktiva medlemmar. Det viktiga är att samarbetet mellan kommun och brandkår fungerar bra.

Angående p. 10.2. anges i texten medelgrundlön för brandman. Det skulle vara bättre att en timlön slås fast och att den därefter justeras i enlighet med allmänna förhöjningar. Det är till fördel om den här lönen kan vara lika i samtliga kommuner. Hammarlands kommun har i tidigare avtal vid uttryckning betalat ut ersättning från första timmen om den varat minst 2 timmar. Ersättningen har höjts med 100 % och för närvarande är timersättningen 25,08 €/timme (med 100 %: s förhöjningen). Beredskapsersättningen som kommunen har i gällande avtal borde då vara 6,27 €/timme. Kommunens system har fungerat bra och i kommunen förekommer ca 1-3 utryckningar per år där ersättningar betalas ut.

Enligt p. 10.3 anges att ersättningar justeras enligt konsumentprisindex. Det här kan fungera om verksamheten är oförändrad för kåren men man bör alltid ta i beaktande både bokslut och budget i brandkår.

I avtalet borde tas in ett stadgande om vilka tidigare avtal som upphör att gälla i och med att avtalet undertecknas.

I avtalet borde tas in ett stadgande om vilken personalmängd som förutsätts vid utryckning för kåren samt även utryckningstiden. Samma stadgande tillämpas sedan i servicenivåbeslutet.

Kst 31 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Utdragets riktighet bestyrker

Kst 32 §: Landskapsregeringens inbjudan till tankesmedja om landskapsplanering

Ålands landskapsregering har genom e-post av den 21.01.26 sänt en inbjudan till en tankesmedja om framtida landskapsplanering onsdagen den 25.03.26 kl. 14.30-16.30 i lagtingets auditorium Sälskär. Avsikten med tankesmedjan är att utforska hur en möjlig framtida landskapsplan kan se ut och hur vi bäst tar fram den i samarbete mellan landskapet och kommunerna. Landskapsregeringen bjuder in en tjänsteman och två politiker. De två övriga träffarna hålls i maj och oktober. Sista anmälningdag är den 18.03.26 kl. 15.00. (Bilaga 4, 12.02.26, § 32)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter om deltagandet i tankesmedjan onsdagen den 25.03.26 kl. 14.30 i lagtingets auditorium Sälskär.

Kst 32 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen utser kommunfullmäktiges ordförande Lars Häggblom, kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson till kommunens deltagare vid tankesmedjan onsdagen den 25.03.26 kl. 14.30 i lagtingets auditorium Sälskär.

Kst 33 §: Utvärdering provotid, byråsekreterare

Kommunstyrelsen anställde genom beslut § 161 av den 17.06.25 Karin Ekström Löfman till tillsvidare anställd byråsekreterare fr.o.m. den 25.08.25 med 6 månaders provotid vilken skulle utvärderas innan den går ut.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen konstaterar med de utvärderingar som gjorts i kommunen att provotiden upphör den 24.02.26.

Kst 33 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Utdragets riktighet bestyrker

Kst 285 §: Uppsägning av båtplatser Öra hamn Södra småbåtskajen

Vid kommunstyrelsens sammanträde den 11.11.25 beslöts att båtplatserna vid Södra kajen sägs upp fr.o.m. 01.01.26 samt att hyresgästerna erbjuds båtplatser vid Öra hamn eller Öra strand. Som motivering till att båtplatserna sägs upp är att båtplatserna behövs för annat bruk närmare bestämt gästplatser för besökare av café och restaurangen.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att säga upp båtplatserna vid Södra kajen i Öra hamn fr.o.m. den 01.01.26 med motiveringen att kommunen behöver hamnplatserna för gästplatser för besökare av café och restaurangen. Hyresgästerna ges erbjudande om att teckna nya hyresavtal för båtplats i Öra hamn eller Öra strand enligt det utbud som kommunen har idag.

Kst 285 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 34 §: Uppsägning har meddelats per brev den 12.12.25 till innehavarna av båtplatserna i den Södra kajen vid Öra hamn. Svar begärdes till den 30.12.25 om en ersättande båtplats önskades. En kompletterande uppsägning sändes ut till en innehavare av båtplats den 19.01.26 med begäran om svar senast den 26.01.26.

Ett förslag till fördelning av båtplatser finns utformat i bifogade bilaga. Tre omplaceringar föreslås. Två tidigare innehavare av båtplats har meddelat att de inte längre har behov av båtplats och två innehavare av båtplats har meddelat att de alternativ som finns inte är lämpliga. (Bilaga 5, 12.02.26, § 34)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till fördelning med anledning av uppsägning av båtplatser vid Södra kajen i Öra hamn.

Den båtplats som tilldelats i Öra hamn kommer att betraktas som en tillsvidare uthyrning och är inte beroende av att hyresgästen måste vara bosatt på Öra strand men däremot inom kommunen.

Kst 34 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 35 §: Anskaffning av aluminiumbåt för brandkårens verksamhet

Kommunfullmäktige har vid antagande av budget godkänt under C 97. Investeringsdel, Gemensamma räddningsnämnden ett anslag om 37.800,- € för en aluminiumbåt anpassad för brandkårens verksamhet. Extern finansiering har sökts från PAF-medel vilket avslagits genom landskapsregeringens beslut Dnr ÅLR 2025/6610 av den 28.01.26. I beslutet har meddelats att investeringsstöd till ett projekt som ska bedrivas av en annan juridisk person så är det den juridiska person som utför verksamheten som kan söka investeringsstödet. Vid behandling av budget har kåren meddelat att inkomsten för försäljning av den nuvarande Linder 460 (uppskattat till 6.000,- €) utgör finansiering för en nyanskaffning. Stöd har även sökts från oljeskyddsfonden men något beslut har ännu inte erhållits. Ytterligare beslöt kommunfullmäktige att stöd skall sökas från brandskyddsfonden. Gällande regler för sökande av bidrag från brandskyddsfonden har studerats och det finns en del saker kring sökandet av bidrag från brandskyddsfonden vilka måste beaktas. Bl.a. måste upphandling ske enligt upphandlingslagen. Till ansökan måste även fogas utlåtande från räddningsmyndigheten och Ålands landskapsregering angående anskaffningen. Minimibeloppet för att erhålla bidrag till kommun är att anskaffningen måste vara mera än 40.000,- €. Stöd skall sökas senast den 13.03.26. (Bilaga 6, Kst 12.02.26, § 35)

Hammarlands frivilliga brandkår har varit på studiebesök till Hangö för att se efter en lämplig farkost. En lämplig båt som kåren är intresserad av är Landing Craft S550WT. En preliminär offert har erhållits av båt samt begagnad motor till ett pris om 45.400 € (exklusive moms). Vid en upphandling är det möjligt att priset för en motsvarande båt är högre. Upphandlingen torde rimligen göras först efter att ett bidragsbeslut inkommit från brandskyddsfonden. I kommunens upphandlingsanvisningar är gränsen för direktupphandling 30.000,- €. Brandkåren har haft en förväntning om att en båt skulle kunna vara anskaffad redan till inkommande sommar. Om kommunen följer kommunfullmäktiges beslut och gällande regelverk är det här en utmaning.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att lämna in en ansökan till brandskyddsfonden för anskaffning av en aluminiumbåt till en kostnad om 45.400,- €. Innan kommunen kan gå vidare med upphandlingen bör beslutet från brandskyddsfonden väntas in då det har betydelse för hur den fortsatta upphandlingen måste skötas.

Kst 35 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget med följande tillägg.

En fråga ställs till räddningschef Lennart Johansson om vilken typ av båtar det finns i andra brandkårer på Åland. En fråga ställs även till brandkåren om hur många brandkårister som har körkort att transportera trailern vid utryckningar.

Kst 11 §: Synpunkter angående lagförslag om ny yrkestrafiklagstiftning

Ålands landskapsregering har genom e-post av den 12.12.25 genom Dnr ÅLR 2025/8166 gett kommunen möjlighet att ge synpunkter på nytt lagförslag för yrkestrafik och taxi. För att kunna beaktas skall kommunens utlåtande vara landskapsregeringen tillhanda senast den 23.02.26. (Bilaga 3, Kst 20.01.26, § 11)

Förslaget är orsakat av att reglerna för yrkesmässig trafik med buss- och lastbil behöver uppdateras för att följa Europaparlamentets och rådets förordning nr 1071/2009. Därtill föreslår landskapsregeringen även omarbetning av bestämmelserna om taxitrafik. Idag är taximarknaden starkt reglerad och offentligt styrd. I det här förslaget slopas tillståndskvoterna och nuvarande bestämmelser om stationsplatser ändras. Aktörerna skall fortsättningsvis vara bundna till en stationsplats men den döps om till trafikområde. Antalet aktörer per trafikområde bestäms inte av landskapsregeringen utan den som uppfyller kraven ska ha rätt att bedriva näring oberoende av andra företag inom samma trafikområde. Landskapsregeringen kommer även i fortsättningen att fatta beslut om maximipriser för taxitjänsterna. Samtidigt föreslås nya bestämmelser för att trygga taxipassagerares säkerhet och rättigheter.

Ett trafikområde kan bestå av en eller flera kommuner. Efter en transport skall fordonet återvända till sitt trafikområde men passagerare kan tas upp även utan beställning under returreisan.

Enligt lagen flyttas bestämmelserna om skolskjutsning från förordningen till den föreslagna lagen. Det undantag som gällt skolskjutsning om att det är tillåtet att transportera två barn på ett säte och upptill 13 barn i ett fordon som är registrerat för åtta passagerare under förutsättning att alla passagerare har tillgång till säkerhetsbälte tas bort hänvisande till trafiksäkerhet. I kapitlet om förslagens verkningar beaktas inte de ekonomiska konsekvenserna för kommunen för skolskjuts då antalet möjliga sittplatser i taxibilar minskas från 13 till 8 d.v.s. med ca 40 %. I stycket hänvisas svepande till vinst för trafiksäkerhet om olyckan är framme. I förslaget anges inte någon olycksstatistik.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att begära utlåtande i ärendet från utbildningschefen. Utbildningschefens utlåtande bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 30.01.26.

Kst 11 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kommunstyrelsen besluter ytterligare att begära utlåtande i ärendet från trafikidkarna

(Forts.)

Utdragets riktighet bestyrker

(Forts.)

i kommunen så att utlåtandet bör vara kommunstyrelsen tillhanda senast den 04.02.26 för att kunna beaktas.

Kst 36 §: Utlåtande i ärendet har inkommit från utbildningschefen Mathias Eriksson den 28.01.26. Trafikidkare Stefan Öström har på begäran den 04.02.26 gett en heltäckande bedömning av lagförslaget vilket ur kommunens synvinkel torde kunna omfattas i sin helhet. Från Finlands kommunförbund har erhållits svar den 22.01.26 att det i riket finns möjlighet att ha 13 barn i en skoltaxi. Det finns för närvarande inte några förslag att ändra reglerna gällande det här i riket. (Bilaga 7, Kst 12.02.26, § 36)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen omfattar de utlåtanden som i ärendet getts av utbildningschef Mathias Eriksson den 28.01.26 och trafikidkare Stefan Öström den 04.02.26 som en del av kommunens utlåtande. Trafikidkare Stefan Öströms farhågor om vad förslaget kommer att föra med sig bör tas till noggrant övervägande av landskapsregeringen innan lagförslaget förs vidare då det kan föra med sig oönskade konsekvenser efter ikraftträdande.

Kommunstyrelsen avstyrker landskapsregeringen från att slopa möjligheten att ha 13 barn i en skoltaxi då det kommer att innebära ytterligare ekonomisk börda för kommunerna vid ordnandet av grundskola. Statistik kan inte påvisa att trafiksäkerheten skulle förbättras av ändringen. Kommunstyrelsen ställer sig även frågande till varför landskapet skall göra det svårare att ordna skolskjutsar för kommuner på Åland än för kommuner i riket. Då landskapet framhåller att ekonomin inte möjliggör ökade stöd till kommunerna så torde avhållsamhet även tillämpas gällande förslag vilka ökar kommunernas kostnader. Ifall landskapsregeringen avser att genomföra ändringen och slopa möjligheten till 13 platser i skoltaxi förutsätts en grundlig ekonomisk konsekvensbedömning samt en 100 procentig kompensation genom landskapsandelssystemet.

Kommunstyrelsen vill även understryka att slopandet av maxtaxa för skolskjuts tidigare ökade kommunens kostnader på ett betydande sätt. Ifall marknaden är begränsad måste det även för skolskjuts finnas en maximal taxa.

Kst 36 §: **BESLUT:**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 37 §: Kallelse till lantmäteriförrättning nr 2025-755182

Lantmäteriverket har per e-post av den 03.02.26 sänt ut kallelse till lantmäteriförrättning tisdagen den 17.03.26 kl. 9.30 i Statens ämbetshus i Mariehamn. Förrättningen gäller GC-väg längs Hammarlandsvägen (landsväg 1), sträcka Näfsby (från Emkarbyvägen-Kattby (Prästgårdsgatan) samt bro vid Korsbro. (Bilaga 8, Kst 12.02.26, § 37)

Syftet med förrättningen är att fastställa vilka nya områden som inlöses till vägområdet samt bestämma ersättning för de inlösta och andra ekonomiska förluster som eventuellt uppstått p.g.a. nybygget. Vid sammanträdet går igenom vilka områden som inlöses. Det redogörs även vilka ägoregleringar av enskilda vägrätter som kan bli aktuella. Därtill fastställs ersättningar till markägare.

Diskussion har förts med kommuntekniker-byggnadsinspektör Dan Vik och bedömningen är att det inte råder sådana oklarheter vilka skulle förutsätta närvaro vid sammanträdet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar förrättningen till kännedom.

Kst 37 §: BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson konstaterar att ledamot John Farell anmäler jäv i ärendet.

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 38 §: Handlingar till kommunstyrelsens kännedom

Ålands landskapsregerings e-post av den 30.01.26 angående svar på kommunens anhållan i syfte att förbättra trafiksäkerheten för skolbarn, Hk Dnr 30/26.

Ålands landskapsregerings e-post av den 28.01.26 Dnr ÅLR 2026/558 angående förslag till landskapslag om tillsyn över artificiell intelligens, Hk Dnr 28/26.

Ålands landskapsregerings e-post av den 22.01.26 Dnr ÅLR 2025/5491 angående utvärdering av digital kompetens i skolorna, Hk Dnr 22/26.

Ålands landskapsregerings e-post av den 13.01.26 angående information om lagkrav på installation av laddningsstationer för elfordon, Hk Dnr 16/26.

Ålands landskapsregerings e-post av den 12.01.26 Dnr ÅLR 2026/212 angående information om valförberedelser inför valåret 2027, Hk Dnr 9/26.

Ålands landskapsregerings e-post av den 09.01.26 Dnr ÅLR 2026/52 angående beviljande av komplettering av skatteinkomster, Hk Dnr 6/2026.

Protokoll från Kommunernas socialtjänst k.f.: s förbundsstämma den 30.01.26, Hk Dnr 35/26. (Ej utsänd)

E-post från Ålands vatten Ab av den 08.12.26 angående information gällande vattenpriset för 2026 och allmän ägarinformation , Hk Dnr 371/26.

(Bilaga 9, Kst 12.02.26, § 23)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen antecknar handlingarna till kännedom.

Kst 38 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 39 §: Kommunstyrelsens ordinarie sammanträdesdagar under år 2026

Kst 39 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att i allmänhet hålla sina ordinarie sammanträden den första och tredje tisdagen i varje månad med början kl. 19.00.

Utdragets riktighet bestyrker

Kst 40 §: Närvarorätt vid kommunstyrelsens sammanträden perioden 2026-2027

I förvaltningsstadgan ingår i § 12 ett stadgande om närvaro- och yttranderätt vid sammanträden.

”§ 12. Närvaro vid sammanträden

Vid kommunala organs sammanträden har förutom ledamöterna följande personer närvaro- och yttranderätt:

- Vid kommunstyrelsens sammanträden fullmäktiges ordförande och vice ordförande.*
- Vid övriga organs sammanträden kommunstyrelsens ordförande, kommundirektören och kommunstyrelsens representant.*

Om andra än ovan nämnda personers närvaro- och yttranderätt beslutar respektive förtroendeorgan.”

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter om närvaro- och yttranderätt för ersättare i kommunstyrelsen under kommunstyrelsens sammanträden under åren 2026-2027.

Kst 40 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att ersättarna i kommunstyrelsen har närvaro- och yttranderätt under kommunstyrelsens sammanträden under åren 2026-2027.

Kst 41 §: Tillsättandet av äldreåd i kommunen enligt kommunallagen

Enligt kommunallagens § 31 a stadgas följande angående ett äldreåd i kommunen.

”31a §. (2020/11) Äldreåd

Kommunstyrelsen ska tillsätta ett äldreåd för att ge den äldre befolkningen möjlighet att delta i och påverka beslutsfattande som berör den äldre befolkningens levnadsförhållanden.

Medlemmarna i äldreådet tillsätts för kommunstyrelsens mandattid. Ett äldreåd kan vara gemensamt för flera kommuner. Närmare bestämmelser om medlemmarna i äldreådet och rådets uppgifter finns i äldrelagen (2020:9) för Åland.”

Äldreådet är enligt Äldrelagens § 10 (ÅFS 9/2020) ett rådgivande organ som kan vara gemensamt för flera kommuner. Enligt lagen utser kommunstyrelsen ett äldreåd bland intresserade kommunmedlemmar som hör till den äldre befolkningen. Även en anhörig till en äldre person kan väljas om det är ändamålsenligt för att äldreådet allsidigt ska representera dem som brukar olika former av socialservice för äldre i kommunen.

Till äldreådets uppgifter hör att delta i beredningen av planen enligt § 7 och utvärderingen i § 8, ge utlåtanden i ärenden som handläggs i kommunen och som har betydelse för den äldre befolkningens välfärd, hälsa, delaktighet, livsmiljö, boende, rörlighet och möjligheter att klara sig själv samt den service som den äldre befolkningen behöver och servicens tillgänglighet. Enligt lagen skall kommunen tillhandahålla äldreådet det som behövs för att det ska ha tillräckliga verksamhetsförutsättningar.

Kommunstyrelsen utsåg den 06.02.24 genom § 56 äldreåd enligt följande.

medlem	Ann-Britt Alén	Prästgården
medlem	Anne-Maj Mattsson	Djäkenböle
medlem	Tore Jansson	Postad
medlem	Bo Sundblom	Bredbolstad
medlem	Veronica Sundqvist	Bredbolstad

Veronica Sundqvist utses till sammanställare och äldreådet får välja ordförande inom förtroendeorganet.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen tillsätter ett äldreåd i enlighet med kommunallagen och äldrelagen för mandatperioden 2026-2027.

Kst 41 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen bordlägger ärendet.

Utdragets riktighet bestyrker

Kst 42 §: Kommunstyrelsens representanter i nämnderna

I Förvaltningsstadgans §§ 13 och 72 stadgas följande om kommunstyrelsens representation i nämnderna:

”§ 13. Kommunstyrelsens representanter i övriga organ

Kommunstyrelsen kan utse sådana representanter för sig i andra organ, som har närvaro- och yttranderätt vid organens sammanträden. Också en ersättare i kommunstyrelsen och kommundirektören kan utses till representant.”

”§ 72. Kommunstyrelsens representation i övriga förtroendeorgan

Kommunstyrelsen kan utse representanter, som har närvaro- och yttranderätt, i följande förtroendeorgan:

- *Äldreomsorgsnämnd*
- *Utbildningsnämnd*
- *Biblioteksnämnd*
- *Fritidsnämnd*
- *Byggnadsteknisk nämnd*
- *Gemensam lantbruksnämnd*

Kommunstyrelsen utser inte representanter för sig i centralvalnämnden.”

Dessutom har ordföranden i kommunstyrelsen och kommundirektören närvaro- och yttranderätt vid samtliga nämnders sammanträden.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om kommunstyrelsens representation i nämnderna under mandatperioden 2026-2027 i enlighet med förvaltningsstadgan.

Kst 42 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen utser inte representanter i nämnderna.

Kst 43 §: Anhållan om semester, kommundirektör

Kommundirektör Kurt Carlsson anhåller om semester den 16.02.26-22.02.26. Antalet semesterdagar för ledigheterna uppgår till 5. Efter semestern kvarstår 14 semesterdagar för år 2024 och 38 semesterdagar för år 2025.

Kommundirektören anmäler jäv i ärendet.

Kst 43 §: BESLUT:

Ordföranden konstaterar att kommundirektör Kurt Carlsson anmäler jäv samt att han avlägsnar sig från sammanträdet under den tid som ärendet behandlas.

Kommunstyrelsen beviljar kommundirektör Kurt Carlsson semester den 16.02.26-22.02.25. Antalet semesterdagar för ledigheten uppgår till 5 semesterdagar. Efter semestern kvarstår 14 semesterdagar för semesterår 2024 samt 38 semesterdagar för år 2025.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

Kst 19 §: Automatisk start för reservkraft till Hammargården

Hammargården har under senaste år vid två tillfällen haft diverse problem vid uppstart av reservkraften. Det har tidigare diskuterats installering av automatisk start vid elavbrott. Eftersom det visat sig att det finns problem med att starta reservkraften torde det finnas skäl att utreda kostnaden för att installera en säker automatisk start vid elavbrott.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen remitterar till byggnadstekniska nämnden att ta fram en kostnad för installering av en säker automatstart för reservkraften vid Hammargården.

Kst 19 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen besluter att ge byggnadskommittén för att verkställa rivning, torkning och återställning av Hammargården i uppdrag att ta fram en kostnad för installering av en säker automatstart för reservkraften vid Hammargården.

Kst 44 §: Byggnadskommittén har begärt offert för installerandet av automatstart till reservkraften från El & ljusexperten Ab och Harrys el Ab.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen besluter att anta det lägsta anbudet som inlämnats av Harrys el Ab.

Kst 44 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Kst 24 §: Ändrat arbetsschema för kommunens fastighetsskötare

Under senaste tid har störningssituationer visat att det finns behov av att genomföra den tidigare planerade nya schemaläggningen för kommunens fastighetsskötare. Kommunens behov är att det finns fastighetsskötare på plats vardagar från kl. 6.00-20.00. Det här betyder att fastighetsskötarna har tre olika arbetstider vilka cirkulerar. Veckoarbetstiden är 38,25 timmar. I stora drag skall schemat läggas upp så att schema för första fastighetsskötaren börjar vardagar kl. 6.00. Schema för den andra fastighetsskötaren från kl. 8.00. Schema för den tredje fastighetsskötaren lägg så att arbetstiden slutar vardagar kl. 20.00.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att ge uppdrag till HR-ansvariga Josefine de Mander att göra upp ett förslag till fungerande schema i detalj för fastighetsskötarna samt utreda från vilken tid det är möjligt att införa förändringen. Verkställigheten sker genom kommuntekniker-byggnadsinspektör Dan Vik i egenskap av chef för fastighetsskötarna. Förändringen motiveras med att förbättra driftssäkerheten för kommunens samhällskritiska verksamheter.

Kst 24 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

BTN 8 §: Kommunstyrelsen beslutade på sitt på sitt möte den 20 januari § 24 att införa att förlänga den tid som fastighetsskötare är närvarande på arbetsplatsen genom att införa ett rullande arbetsschema från kl: 6.00 till 20.00 på vardagar.

Den 4 februari ordnades ett gemensamt möte initierat av fastighetsskötarna där fastighetsskötare tillsammans med ordförande för kommunstyrelsen och ordföranden för byggnadstekniska HR- ansvarig och kommunteknikern medverkade. Fördelar och nackdelar med ett rullande schema diskuterades.

Man kom överens om att kommunteknikern skulle ta fram ett förslag till BTN följande möte på ett annat upplägg som kunde ersätta ett rullande schema.

Kommunteknikerns förslag:

Arbetstidslagen och fackavtalen sätter snäva handlingsutrymmen för när arbetsgivaren kan kalla in eller fodra att arbetstagaren är kontaktbar. I praktiken gäller ordinarie arbetstid eller avtalad beredskapstid.

Ett förslag är att en fastighetsskötare är i beredskap vardagar 6.00-7.30 och 16.00-20.00 eller längre tid om det finns ekonomiska förutsättningar och arbetstagaren ersätts enligt gällande arbetsavtal. (Forts.)

(Forts.)

Fördelen är en effektivare ordinarie arbetstid och att flera är på jobb under normal arbetstid. Underlättar planeringen av arbetsfördelning och höjer arbetsmotivationen gentemot ett rullande schema.

Nackdelen är att beredskapsersättningen är högre än kvällsersättningen, man kan spara något på att avdelningar inte i lika hög grad behöver ringa utomstående jour. Entreprenörer tar oftast dubbla kostnader + startavgift mot normala öppningstider. Om nämnden så anser kan en provotid på 6 månader införas för att utvärdera beredskapen.

BTN 8 §:

BESLUT:

Nämnden ser allvaret i frågan och anser att ärendets omfång är så stort och komplext att förhastade lösningar bör undvikas. Nämnden anser därför att en oberoende part bör utreda ärendet i fråga. Genom konsekvensbedömning, ekonomiska aspekter, personaltrivsel samt påverkan på övrig kommunal verksamhet. Olika alternativ för arbetstider, jour eller beredskapspeng bör övervägas.

Kst 45 §:

Kommunstyrelsens beslut angående ändrat arbetsschema var slutligt arbetsledningsbeslut där kommunstyrelsen i egenskap av sin roll enligt kommunallagens § 49 använde sin rätt att besluta om övergripande arbetsschema. Beslutet har trots det inte verkställts utan det har diskuterats vid ett möte den 20.01.26 samt även vid byggnadstekniska nämndens sammanträde den 11.02.26 varav det också framkommer att beslutet inte avses bli verkställt.

Jour torde inte vara intressant för kommunen då det är en alltför liten omfattning av frågor som det behövs jour kring. I budgeten saknas dessutom anslag för verksamheten och kommunens ekonomi talar inte för att utöka kommunens kostnader med ineffektiva system.

Från den tekniska sidans personal finns det inte vilja att svara i telefon under fritiden för att kunna kallas in enligt kollektivavtalets AKTA kapitel III § 22 genom en uttryckningspeng. En förutsättning för att kunna kalla in en arbetstagare genom stadgandet är att personalen svarar i de telefoner som arbetsgivaren tillhandahåller.

Det som kommunen borde sträva efter är att få ett bra samarbetsklimat mellan arbetsgivare och arbetstagare.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar om följande alternativa förfarande:

Alternati 1:

Kommunens tekniska personal ger ett skriftligt samtycke till att de svarar i den

(Forts.)

Utdragets riktighet bestyrker

(Forts.)

telefon som arbetsgivare tillhandahåller när det är möjligt under fritid i syfte att blir inkallad till arbete genom stadgandet i AKTA kapitel III § 2 uttryckningspeng. Skriftligt samtycke skall ges av samtliga anställda senast den 13.03.26.

Alternativ 2:

Under förutsättning att samtycke inte kan erhållas av samtlig personal inom tekniska sektorn enligt alternativ 1 verkställs ett schema så att under varje vardag börjar minst en fastighetsskötare kl. 8.00 och en börjar så att arbetstiden slutar varje vardag kl. 18.00. Det här schemat verkställs fr.o.m. den 01.04.26.

Kst 45 §:

BESLUT:

Ordföranden Anders T. Karlsson föreslår att kommunstyrelsen kvarblir vid sitt tidigare beslut av den 20.01.26 § 24 med tillägget att en utvärdering görs i maj 2026. Förslaget förfaller då det inte vinner understöd.

Kommunstyrelsen besluter enligt ledamot Zacharias Kalms förslag att ge uppdrag till HR-ansvariga Josefine de Mander att göra upp ett förslag till fungerande schema i detalj för fastighetsskötarna där en av fastighetsskötarna börjar kl. 6.00 under vardagar samt att en fastighetsskötare arbetar till kl. 18.00 alla vardagar. Schemat skall verkställas av kommuntekniker-byggnadsinspektör Dan Vik så att den tillämpas fr.o.m. 01.04.26. En utvärdering skall ske inom september 2026 hur det nya schemat fungerat.

Kommunstyrelsen besluter att fastighetsskötare skall svara i de telefoner som arbetsgivarna tillhandahåller även under fritiden.

Kst 46 §: Godkännande av hyresavtal för restaurang och café i Öra hamn

Ett förslag till hyresavtal har tagits fram för uthyrning av restaurang- och cafébyggnaden i Öra hamn. Avtalet gäller parterna Hammarlands kommun och Garcia Sahlin Ab. (Bilaga)

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget till hyresavtal enligt bilaga samt att det undertecknas för Hammarlands kommuns del av kommunstyrelsens ordförande Anders T. Karlsson och kommundirektör Kurt Carlsson.

Kst 46 §: BESLUT:

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet. Paragrafer: §§ 26-33; §§ 35-42; Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet: Paragrafer: § 34; § 44; § 46 Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut. Paragrafer och grunder för besvärsförbudet. § 43; § 45 LL om tjänstekollektivavtal ÅFS 22/78 § 2
-----------------------------	---

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ Kommunstyrelsen i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND E-post: info@hammarland.ax, Telefonnummer: (018) 36 450 Registratur är öppen måndag-fredag kl. 8.30-16.00. Paragrafer: § 34; § 44; § 46 Rättelseyrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt på kommunens webbplats. Dagen för delfäendet räknas inte med i tidsfristen för rättelseyrkandet. Om den sista dagen för rättelseyrkandet infaller på en helgdag, självständighetsdagen, självstyrelsedagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får rättelseyrkande begäras den första vardagen därefter. Protokollet publiceras på kommunens webbplats den 23.02.2026 på sidan www.hammarland.ax/kommunen/protokoll/kommunstyrelsen
Rättelseyrkandets form och innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det. I rättelseyrkandet ska uppges: • Det beslut i vilket omprövning begärs. • Hurdan ändring som yrkas. • På vilka grunder omprövning begärs. Om beslut med anledning av rättelseyrkande får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet och besvärstid	I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Besvärsmyndighet, adress och postadress Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN <table> <tr> <td>Kommunalbesvär, paragrafer</td><td>Besvärstid 30 dagar</td></tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td><td>Besvärstid dagar</td></tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer</td><td>Besvärstid dagar</td></tr> </table> Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid 30 dagar						
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid dagar						
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress paragrafer	Besvärstid dagar						
Besvärsskrift	I besvärsskriften skall uppges - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges. Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)						
Inlämnande av besvärshandlingarna	Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs. Besvärshandlingarna kan även lämnas till: <table> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td><td>Paragrafer</td></tr> </table> Besvärshandlingarna skall lämnas till 1): <table> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td><td>Paragrafer</td></tr> </table> <i>Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 250,- € i besvärssärenden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas inte avgiften inte ut.</i>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	Namn, adress och postadress	Paragrafer		
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Namn, adress och postadress	Paragrafer						
Tilläggsuppgifter	Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget vilket kan begäras från: Hammarlands kommun, registratur, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND, E-post: info@hammarland.ax, Telefon: (018) 364 50.						

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This document contains 27 pages before this page
Dokumentet inneholder 27 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 27 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 27 sider før denne side

Detta dokument innehåller 27 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende