

HAMMARLANDS KOMMUN
SAMMANTRÄDESKALLELSE

Byggnadstekniska nämnden

Bilagor till kallelse:

Kallelse utfärdad den 5 maj 2023
10.05.2023 43-49 §

Sammanträdestid	Onsdagen den 10 maj 2023 kl. 19.00
Sammanträdesplats	Kommunkansli
Ärendets §-nummer	Ärende
BTN 43 §:	Konstaterande av sammanträdets laglighet och beslutförhet.....3
BTN 44 §:	Protokolljustering.....3
BTN 45 §:	Godkännande och komplettering av föredragningslistan.....3
BTN 46 §:	Jacob Nordlund, byggnadslov garage.....4
BTN 47 §:	Göran Ölander, byggnadslov gäststuga5
BTN 48 §:	Marika Weber, byggnadslov bastu.....6
BTN 49 §:	Till kännedom.....8

Bilagor:

Protokollet från det här sammanträdet publiceras på Hammarlands kommuns webbplats <https://www.hammarland.ax/kommunen/fortroendevalda/byggtekniska-namnden/byggnadstekniska-namnden> den 11.05.2023.

Hammarland den 5 maj 2023,

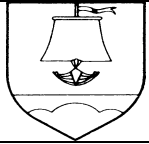
Ordförande Byggnadstekniska nämnden Stellan Egeland

INTYG

Härmed intygas att det här meddelandet anslagits på Hammarlands kommuns elektroniska anslagstavla under tiden 05.05.2023–22.05.2023.

Hammarland den 5 maj 2023,

Byggnadsinspektör/kommuntekniker Dan Vik

**HAMMARLANDS KOMMUN**Organ
Byggnadstekniska nämnden**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Sammanträdesdatum
10.05.2022Nummer
5/2023

Sammanträdestid	Onsdagen den 10 maj 2022 kl. 19.00- 20.00
Sammanträdesplats	Kommungården
Beslutande	Stellan Egeland, ordförande Ejja Lagerberg, vice ordförande Veronica Danielsson Carina Eriksson Kristian Andersson Carina Eriksson Simon Mattsson <i>Frånvarande</i> Zacharias Kalm
	Dan Vik, byggnadsinspektör/kommuntekniker <i>Övriga frånvarande</i> Kurt Carlsson, kommundirektör Anders Karlsson, kommunstyrelsens ordförande
Paragrafer	§§43 - 50
Underskrifter	Hammarland den 10 maj 2023, Stellan Egeland Ordförande Dan Vik Protokollförare
Protokoll-justering	Ort och tid Hammarland den 10 maj 2023, Underskrifter Carina Eriksson Simon Mattsson
Protokollet framlagt till påseende	Ort och tid Hammarland den 11 maj 2023, Underskrifter Dan Vik
Utdragets riktighet bestyrker	Ort och tid Hammarland den 2023 Underskrift Dan Vik

Byggnadstekniska nämnden

12.04.2023

43-45§

BTN 43 §: Konstaterande av sammanträdet laglighet och beslutförhet

BTN 43§: **BESLUT:**

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligt sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande ledamöter beslutfört.

BTN 44 §: Protokolljustering

Byggnadstekniska nämnden utser Carina Eriksson och Simon Mattsson till protokolljusterare. Protokolljustering äger rum på kommunkansliet efter mötet

BTN 44§: **BESLUT:**

Enligt förslag

BTN 45 §: Godkännande och komplettering av föredragningslistan

BTN 45 §: **BESLUT:**

Byggnadstekniska nämnden

10.05.2023

46

BTN 46 §: Jacob Nordlund, byggnadslov garage

Upptogs till behandling Jacob Nordlunds ansökan om bygglov för byggande av garage med carport på lägenheten Vintuna 6:21 i Strömma by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Byggnadens storlek blir 81 m². Tomten befinner sig på glesbebyggt område. Tomten är 30005 m² stort. Byggherren anhåller om att sökanden utses till ansvarig arbetsledare Grannar har blivit hörda.

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för byggande av garage med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.
- Jacob Nordlund godkänns som ansvarig arbetsledare
- Platssyn skall hållas.

BTN 46 §

BESLUT

Enligt byggnadsinspektörens förslag.

BTN 47 §: Göran Ölander, byggnadslov gäststuga

Upptogs till behandling Göran Ölander ansökan om bygglov för byggande av gäststuga på fastighet Mellangård 2:8 i Vestmyra by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Tomten befinner sig på glesbebyggt område. Byggnaden blir 24 m² stort. Tomten är 5350m² stor. Grannens tillstånd om placering av byggnad närmare än 5m. Grannar har blivit hörda

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för gäststuga med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och färgsättning.
- Ansökan om ansvarig arbetsledare skall inlämnas till byggnadsinspektionen
- Gäststugan får placeras närmare än 5m från tomtrån.
- Platssyn skall hållas

BTN § 47

BESLUT

Enligt byggnadsinspektörens förslag

BTN 48 §: Marika Weber, byggnadslov bastu

Upptogs till behandling Marika Weber och Jörn Webers ansökan om bygglov för byggande av bastu på lägenheten Skeppsholmen 1:83 i Hellesby by av Hammarlands kommun, i enlighet med inlämnade handlingar. Byggnadens storlek blir 15 m². Tomten befinner sig på glesbebyggt område. Tomten är 13800 m² stort. Byggherren anhåller om att Joakim Clemes utses till ansvarig arbetsledare. Fastigheten är en enhetlig holme utan rågrannar. Platssyn den 4.5.2023

Byggnadsinspektörens förslag:

Byggnadstekniska nämnden beviljar bygglov för byggande av bastu med stöd av plan- och bygglagens 72 § med följande villkor:

- De av byggnads- och brandmyndigheterna på ritningen gjorda anmärkningar skall följas
- Att byggnaden miljöanpassas vad beträffar material och byggnaden målas med järnvitriol.
- Joakim Clemes godkänns som ansvarig arbetsledare

BTN 48 §**BESLUT**

BTN begär in korrekta byggnadslovsritningar.

BTN 49 §: Till kännedom

TJ § 15	Eriksson	Tommy	Rivningsanmälan	beviljat	21.04.2023
TJ § 16	Järvinen	Jan	Bygganmälan	beviljat	26.04.2023
TJ § 17	Cleve- Andersson	Josefine	Eldstad	beviljat	26.05.2023
TJ § 18	Bodiroza- Lindh	Thomas	Ansvarig arbetsledare	beviljat	26.04.2023

BTN 50 §: Övriga ärenden. Omhändertagande av busskur

Dennis Gatelin anhåller om att få omhänderta den gamla busskuren vid Åkersvängen.

Kommunteknikerns förslag:

Att BTN ger Dennis Gatelin rätt att på sökandes bekostnad omhänderta och för bort busskuren.

BTN 50 § BESLUT

Enligt kommunteknikerns förslag.

<p>Vad förbudet grundar sig på</p>	<p>Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan kommunalbesvär enligt 112 § i kommunallagen inte anföras över beslutet.</p> <p>Paragrafer: §§ ; 43,44,45,49</p> <hr/> <p>Besvär kan inte anföras över nedan nämnda beslut, eftersom ett skriftligt rättelseyrkande enligt § 110 i kommunallagen kan framställas över beslutet:</p> <p>Paragrafer: §§</p> <hr/> <p>Enligt 5 § 1 mom. I Förvprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nedan nämnda beslut.</p> <p>Paragrafer och grunder för besvärsförbudet. §§</p>
------------------------------------	---

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

<p>Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas samt tid för yrkande av rättelse</p>	<p>Den som är missnöjd med nedan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Myndighet hos vilken rättelse yrkas, myndighetens adress och postadress: Organ</p> <p>Byggnadstekniska nämnden i Hammarland, Klockarvägen 3, 22240 HAMMARLAND</p> <p>Paragrafer: § 50</p> <p>Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet.</p> <p>Protokollet är framlagt till påseende den 11.05.2022 https://www.hammarland.ax/kommunen/fortroendevalda/byggtekniska-namnden/byggnadstekniska-namnden</p>
<p>Rättelseyrkandets innehåll</p>	<p>Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.</p>

<p>Besvärsmyndighet och besvärstid</p>	<p>I nedannämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkande kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Enligt lagen om domstolsavgifter (1455/2015) uppbärs en avgift i förvaltningsdomstolen om 250,- € i besvärssökanden som har anhängiggjorts. I fall förvaltningsdomstolen ändrar ett överklagat beslut till förmån för ändringssökanden tas avgiften inte ut.</p> <hr/> <p>Besvärsmyndighet, adress och postadress</p> <p>Ålands förvaltningsdomstol, Torggatan 16, 22100 MARIEHAMN</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Kommunalbesvär, paragrafer</td> <td style="width: 40%;">Besvärstid</td> </tr> <tr> <td>§</td> <td>30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Förvaltningsbesvär, paragrafer</td> <td>Besvärstid</td> </tr> <tr> <td>§§: 46,47,48</td> <td>30 dagar</td> </tr> <tr> <td>Annan besvärsmyndighet, adress och postadress</td> <td>Besvärstid</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">paragrafer</td> <td style="text-align: center;">dagar</td> </tr> </table> <p>Besvärstiden börjar från delfäendet av beslutet.</p>	Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid	§	30 dagar	Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid	§§: 46,47,48	30 dagar	Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid	paragrafer	dagar
Kommunalbesvär, paragrafer	Besvärstid												
§	30 dagar												
Förvaltningsbesvär, paragrafer	Besvärstid												
§§: 46,47,48	30 dagar												
Annan besvärsmyndighet, adress och postadress	Besvärstid												
paragrafer	dagar												
<p>Besvärsskrift</p>	<p>I besvärsskriften skall uppges</p> <ul style="list-style-type: none"> - ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress - vilket beslut som överklagas - vilka ändringar som yrkas i beslutet - motiveringarna till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas. Ombud skall vid behov bifoga fullmakt (FörvProssL 21 §)</p>												
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p>	<p>Besvärshandlingarna skall lämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram under besvärstidens sista dag innan ämbetsverket stängs.</p> <p>Besvärshandlingarna kan även lämnas till:</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Namn, adress och postadress</td> <td style="width: 40%;">Paragrafer</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><hr/></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):</td> </tr> <tr> <td>Namn, adress och postadress</td> <td>Paragrafer</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><hr/></td> </tr> </table>	Namn, adress och postadress	Paragrafer	<hr/>		Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):		Namn, adress och postadress	Paragrafer	<hr/>			
Namn, adress och postadress	Paragrafer												
<hr/>													
Besvärshandlingarna skall lämnas till 1):													
Namn, adress och postadress	Paragrafer												
<hr/>													
<p>Tilläggsuppgifter</p>	<p>Detaljerad anvisning för rättelseyrkande/besvärсанvisning fogas till protokollsutdraget.</p>												

1) Om de skall lämnas till någon annan än besvärsmyndigheten